



Città di Cuneo

Comune di Cuneo

Settore Ragioneria e Tributi

**Progetto per l'affidamento della concessione del servizio di accertamento e riscossione del canone patrimoniale sulle pubbliche affissioni nonché della materiale affissione dei manifesti  
Periodo 1 gennaio 2022 / 31 dicembre 2024**

Il presente documento viene redatto in attuazione delle disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*» [in seguito "Codice"].

L'articolo 23 di tale Codice, entrato in vigore il 19 aprile 2016, rubricato «*Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché di per i servizi*», prevede al comma 15 che, per quanto attiene agli appalti di servizi, il progetto deve contenere:

1. la relazione tecnica-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
2. le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008;
3. il calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi;
5. il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche delle prestazioni richieste.

**1. Relazione tecnica-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio**

Il servizio di pubbliche affissioni è inteso a garantire l'affissione, a cura del Comune, in appositi impianti a ciò destinati, di manifesti e messaggi pubblicitari di qualunque materiale costituiti contenenti comunicazioni aventi finalità istituzionali, sociali o comunque prive di rilevanza economica, ovvero di messaggi diffusi nell'esercizio di attività economiche e commerciali.

Oggetto dell'appalto è la gestione del servizio di pubbliche affissioni per conto del Comune di Cuneo che prevede un'attività di sportello per la prenotazione delle campagne in uscita, la gestione dei pagamenti dovuti a fronte delle affissioni richieste, la ricezione e lo stoccaggio dei manifesti, la loro materiale affissione sul territorio comunale, la gestione delle note posizioni (ovvero l'elenco delle posizioni utilizzate con l'indicazione dei quantitativi affissi) e la contabilizzazione delle somme incassate.

Il servizio avrà la durata di 3 anni decorrenti dalla data di stipula del contratto eventualmente rinnovabile per altri 2 anni.

**2. Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008**

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza ai lavoratori.

Gli oneri della sicurezza sono pari a € 2.500,00.

**3. Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**

Si rinvia al capitolato speciale di appalto.

#### 4. Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi

1. Le risorse finanziarie complessive da destinare alla concessione del servizio di accertamento e riscossione dei diritti sulle pubbliche affissioni nonché della materiale affissione dei manifesti, sono stimate in € 1.006.500,00 così suddivise:
  - € 825.000,00 di imponibile di cui € 2.500,00 per oneri connessi alla sicurezza così calcolati:  
incassi medi degli ultimi anni € 200.000,00 con percentuale sugli incassi che non potrà essere superiore al 75%, durata del contratto 3 anni eventualmente rinnovabile per altri 2 anni e 6 mesi di proroga tecnica:  
 $200.000,00 \times 75\% = 150.000,00 \times 5,5 \text{ anni} = 825.000,00$
  - € 181.500,00 di IVA aliquota 22%

#### 5. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

Vedi documento allegato

#### Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti per la sicurezza

L'impresa aggiudicataria è tenuta all'osservanza delle norme previste dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 s.m.i. «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro». L'impresa dovrà ottemperare alle norme sulla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti e mezzi atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti.

Per la stessa il committente provvederà alla verifica della idoneità tecnico professionale ai sensi dell'articolo 26, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 s.m.i. «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro».

#### Calcolo della spesa e degli oneri complessivi

Importo complessivo del servizio per 3 anni rinnovabili per altri 2 anni e 6 mesi di proroga tecnica [a corpo, iva esclusa]	€ 822.500,00
Oneri sicurezza relativi a: • sopralluoghi e fornitura di materiale per la sicurezza [importo non soggetto a ribasso] - [Iva esclusa]	€ 2.500,00
Totale	€ 825.000,00

#### Requisiti speciali

- a) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura [C.C.I.A.A.] per un'attività imprenditoriale ricomprendente il servizio oggetto dell'appalto ovvero, se cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione presso uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice.
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento e riscossione tributaria, di cui all'art. 53 del D.Lgs. 15/12/1997, n.446.
- c) Requisiti di capacità economica e finanziaria: patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato non inferiore ad € 2.500.000,00.

- d) Capacità tecnica e professionale: non essere incorsi nel triennio 2018-2020 nella risoluzione anticipata in danno per contratti analoghi a quello oggetto del presente appalto.
- e) Capacità tecnica e professionale: esecuzione negli ultimi tre anni di almeno un servizio analogo presso Comuni con densità demografica non inferiore a quella risultante dall'ultimo censimento generale del 2011 nel Comune di Cuneo (56.019 abitanti).
- f) Capacità tecnica e professionale: possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015.

### **Allegati**

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale