

Cuneo, 20 novembre 2018
Protocollo n. 84461

Affidamento dei lavori di costruzione di una scuola dell'infanzia a servizio del quartiere San Paolo [CIG 766071914F – CUP B27B16000400009] – Procedura aperta [articolo 60 del Codice]

Chiarimento n. 4

A seguito di richieste da parte di operatore economico interessato a partecipare alla procedura in oggetto preciso quanto segue:

- come espressamente previsto dall'articolo 6 [*Criterio di aggiudicazione*] del disciplinare di gara, la percentuale del 30% si riferisce ai materiali proposti per le migliorie, che devono possedere le certificazioni Ecolabel, EPD e ISO;
- qualora l'offerta preveda una durata del servizio superiore a 10 anni, ai fini della "riparametrazione" del punteggio tale arco temporale viene ricondotto a 10 anni;
- un operatore economico può partecipare alla gara in oggetto se in possesso della categoria OS32 classifica I, purché la categoria prevalente abbia una classifica adeguata per l'importo della stessa, maggiorata dell'importo della OS32 mancante;
- come già indicato nel chiarimento n. 2 [protocollo 80600 del 6 novembre 2018], «*relativamente al criterio n. 2 "Proposta di fornitura attrezzature ed arredi" è richiesto all'operatore economico concorrente l'allegazione, tra il resto, anche di un computo metrico estimativo relativo alla miglioria in oggetto*». Tale elaborato, la cui composizione è libera, ha lo scopo di esplicitare ulteriormente la proposta tecnica formulata. I computi metrici estimativi richiesti dalla stazione appaltante devono essere inseriti nelle buste indicate dall'articolo 8 [*Contenuto, termini e modalità per la presentazione delle offerte*] del Disciplinare di gara. I computi metrici estimativi inseriti nell'offerta tecnica non saranno presi in considerazione dalla commissione ai fini dell'assegnazione del punteggio per l'offerta economica;
- le migliorie apportate al progetto a base di gara non devono essere inserite nella *Lista delle lavorazioni e forniture*. Come espressamente previsto dall'articolo 8 [*Contenuto, termini e modalità per la presentazione delle offerte*] — Busta n. 3 – Offerta economica — del disciplinare di gara, la lista deve essere compilata solamente nei campi disponibili: il prezzo unitario per ogni singola voce, l'importo totale, le integrazioni delle lavorazioni a corpo, indicate a pagina 71 e 72 della citata lista. Inoltre, il ribasso percentuale e l'importo complessivo offerto devono essere indicati a pagina 73 della suddetta lista;

- come espressamente indicato nell’articolo 1 del decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, la percentuale di opere e lavorazioni subappaltabili della categoria “OG11 – Impianti tecnologici” non può superare il 30% dell’importo delle opere relative alla stessa categoria; tale valore non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all’articolo 105, comma 2, del Codice;
- a causa di un mero errore di battitura all’interno della *Lista delle lavorazioni e forniture* consegnata agli operatori economici interessati alla gara in oggetto, si segnala che a pagina 71, la voce numero 395, corrispondente al prezzo “Assistenze” riporta erroneamente il numero di tariffa V011, mentre il riferimento corretto alla tariffa risulta essere X001. L’unità di misura e la quantità rimangono invariate;
- la *Lista delle lavorazioni e forniture*, reperibile presso il settore Lavori Pubblici e Ambiente, via Roma n. 4, ufficio Progettazione secondo le modalità indicate all’articolo 12 del disciplinare di gara, non può essere modificata per quanto riguarda le quantità indicate, mentre si possono integrare le sole voci a corpo. L’offerente può indicare il prezzo che dovrà essere eventualmente giustificato, se considerato anomalo;
- si conferma che il criterio n. 2 fa riferimento esclusivamente alla proposta di fornitura e posa di arredo di giochi per bambini e alla realizzazione di adeguata pavimentazione.

Il dirigente
Rinaldi Giorgio
Documento firmato digitalmente