

ANNO

REPERTORIO N.

## Comune di

Provincia di Cuneo

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO [CIG ] —

PROCEDURA APERTA [ARTICOLO 60 DEL CODICE]

### REPUBBLICA ITALIANA

L’anno [ ] addì [ ] del mese di , in , via  
n. , in una sala del .

Avanti a me dott. , Segretario generale del Comune di ,  
previa rinuncia ai testi fatta concordemente dalle parti e con il mio consenso,  
sono personalmente comparsi i signori:

▪ , nato a il , domiciliato ai fini del presente atto presso  
il – via n. , dirigente del settore del Comune di  
, che ai sensi dell’articolo del vigente “*Regolamento per la  
disciplina dei contratti*”, interviene in qualità di rappresentante del **Comune  
di** [codice fiscale ], con sede in – via n. , nel  
cui interesse agisce e stipula, giusta determinazione dirigenziale n. del  
, depositata agli atti del Comune;

▪ , nato a il , residente in [ ], n.  
, CAP , la quale interviene nel presente atto in nome e per conto  
dell’impresa “ ”, società con sede legale in [ ] —  
via n. — CAP , codice fiscale e numero di iscrizione nel  
registro delle imprese di Como — Numero REA - —  
P.E.C. , capitale sociale versato di € . , , nella sua

qualità di \_\_\_\_\_ nominato con atto del \_\_\_\_\_, persone tutte della cui identità personale, qualifica e poteri di rappresentanza sono certo e dei quali ho personalmente verificato la validità dei certificati di firma.

Premesso quanto contenuto nella già citata determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, tra i signori comparenti si conviene e stipula quanto segue:

**1.** Il Comune di \_\_\_\_\_, come sopra rappresentato, affida all'impresa " \_\_\_\_\_", che in persona di chi sopra la rappresenta e come sopra individuato accetta e si accolla, l'appalto [CIG \_\_\_\_\_], realizzando il progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva a sensi di legge.

**2.** L'affidamento viene fatto e accettato alle condizioni, oneri e obblighi contenuti nel capitolato speciale di appalto, che viene allegato al presente atto, in originale, sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per concorde rinuncia delle parti, nonché nel bando di gara protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e nel progetto esecutivo, come sopra individuato, depositati agli atti del Comune — Settore \_\_\_\_\_ — comprensivi degli allegati, nessuno escluso ed eccettuato, atti e documenti questi che pur non materialmente allegati si intendono qui integralmente richiamati per fare parte integrante e sostanziale del presente atto e che l'impresa " \_\_\_\_\_" dichiara di perfettamente conoscere e di accettare in ogni loro parte

Per quanto non previsto nella documentazione sopra citata, le parti danno atto che l'esecuzione del presente contratto sarà disciplinato dalla vigente legislazione in materia di appalti pubblici di servizi e, in quanto applicabili, dalle norme del Codice Civile.

**3. Il canone**

Il canone annuo a carico del concessionario è fissato in € [euro / ] e così per complessivi € [euro / ]. Su detto importo, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a complessivi € , , viene conteggiata e corrisposta l'imposta sul valore aggiunto nella misura di legge.

Il versamento a favore degli enti del canone viene effettuato con cadenza annuale entro il 31 gennaio dell'anno successivo.

Il canone offerto verrà adeguato annualmente in base all'indice ISTAT del costo della vita rilevato sull'anno precedente. Ai fini del calcolo si precisa che gli adeguamenti decorrono dal 1° gennaio di ogni anno.

Il valore del corrispettivo, detratti gli oneri per la sicurezza, è la risultante dell'applicazione del rialzo del , % [ virgola per cento] praticato dall'aggiudicatario sul canone annuo posto posto a base di gara, il tutto come più dettagliatamente riportato nell'offerta dell'impresa appaltatrice, che si allega al presente contratto sotto la lettera “ ”, in copia conforme all'originale, per farne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per concorde rinuncia delle parti.

**4.** A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa appaltatrice presta una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici*” [in seguito “Codice”], di € . , [euro / ] pari al % del corrispettivo dell'appalto, mediante garanzia fideiussoria n. del rilasciata dalla [Agenzia ], che viene depositata agli atti del Comune. La garanzia fideiussoria contiene espressamente le clausole richieste dall'articolo 103 del Codice.

5. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare, si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica oggetto di questo contratto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura — Ufficio territoriale del Governo della provincia di Cuneo — della notizia dell'inadempimento della propria controparte [subappaltatore / subcontraente] agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

L'amministrazione comunale verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'articolo 25 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, si riportano i seguenti riferimenti:

Codice identificativo di gara [CIG]:

Codice unico di progetto [CUP]: -

Tali codici, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, dovranno essere riportati nelle fatture elettroniche emesse nei confronti di questo Comune.

6. Le spese inerenti il presente contratto e di registrazione sono a carico dell'impresa " ". Trattandosi di prestazione assoggettata all'imposta sul valore aggiunto, si richiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131 s.m.i.

7. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del decreto Ministeriale 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico [M.U.I.] per l'importo forfettario di € 45,00.

8. L'impresa " " dichiara di eleggere domicilio presso la sede legale del Palazzo Municipale — via n. — , dove potranno essere validamente effettuate tutte le notifiche e le comunicazioni inerenti il presente contratto.

9. Si dà atto che l'informazione antimafia, acquisita agli atti del Comune attraverso la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia istituita dal Ministero dell'Interno, datata [protocollo ], attesta che alla medesima data non sussistono nei confronti dell'operatore economico " " e dei relativi soggetti di cui all'articolo 85 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 s.m.i. *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto*

2010, n. 136.” le cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all’articolo 67 del decreto sopra citato.

**10.** L’appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165*” di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62. Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell’articolo 2 — comma 3 — del citato Codice.

**11.** L’appaltatore dichiara, ai sensi dell’articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di  
che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell’appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l’ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all’articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. “*Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell’articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190*”, anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di

aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione [A.N.A.C.] con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015.

**12.** L'appaltatore dichiara inoltre di essere a conoscenza che, in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo, dovrà restituire i compensi percepiti e non potrà contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.

**13.** L'appaltatore dichiara di non incorrere, per la stipulazione del presente contratto, nelle incapacità previste dall'articolo 32-quater del Codice penale.

Quanto sopra faccio constare con il presente atto che, redatto da persona di mia fiducia, omessi gli allegati per dispensa avutane, ai comparenti, i quali lo dichiarano conforme alla loro volontà ed a conferma, insieme con me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono mediante apposizione di firma digitale, i cui certificati di firma utilizzati sono validi.

*Firmato digitalmente*

*Firmato digitalmente*

Il Segretario Generale

*Firmato digitalmente*