

Cuneo, 28 giugno 2018
Prot. n. 47162

Avviso relativo agli appalti aggiudicati

[articolo 76 — comma 1 — decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Codice dei contratti pubblici»]

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Comune di Cuneo
Indirizzo postale: Via Roma n. 28
Città: Cuneo
Codice postale: 12100
Paese: Italia
Punti di contatto: Settore Lavori Pubblici e Ambiente
All'attenzione di: Arc. Francesco Mazza
Posta elettronica: gestione.territorio@comune.cuneo.it

2. Procedura di aggiudicazione prescelta

Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Codice dei contratti pubblici»].

3. Appalti pubblici di lavori

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA MONTEZEMOLO - PROGETTO DI COMPARTIMENTAZIONE DELL'AREA CEDUTA DAL DEMANIO – CUP B24J17000000001 — CIG 7492611A30

L'intervento è così individuato:

- a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante: “Lavori di ristrutturazione ex caserma Montezemolo - Progetto di compartimentazione dell'area ceduta dal demanio” – CUP B24J17000000001 — CIG 7492611A30
- b) descrizione sommaria: Realizzazione di un muretto di separazione in c.a. con soprastante recinzione in rete plastificata alta mt. 2,50 per delimitare e separare l'area ceduta al Comune di Cuneo dall'area di pertinenza della caserma. Chiusura di tutte le aperture (finestre e passaggi) del fabbricato comunicanti con la caserma Montezemolo con blocchi in cemento. Realizzazione apertura tra zona officina e caserma Montezemolo per permettere al personale militare di accedere direttamente nella caserma, venendo a mancare l'accesso che ora è nella zona di proprietà comunale.

4. Data di aggiudicazione dell'appalto

28 giugno 2018 — Determinazione del dirigente del settore Lavori Pubblici e Ambiente n. 946 del 28 giugno 2018.

5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto



L'appalto in oggetto è stato aggiudicato con il metodo del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95 — comma 4 — lettera a) — del Codice e con il metodo di cui all'articolo 97 — comma 2 lettera a) “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”.

6. Elenco imprese invitate e numero di offerte ricevute

Elenco imprese invitate

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune
1.	RAMERO ALDO & C. SRL	Via Gauteri n. 34	CUNEO
2.	NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO ARCH. OSCAR	Via xx Settembre n. 12	CUNEO
3.	CESANO FABRIZIO	Via Revelli n. 5	DRONERO (CN)
4.	BUA COSTRUZIONI DI BUA GEOM. ANTONINO	Via Carlo Alberto n. 58	SAN BENIGNO CANAVESE (TO)
5.	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	Via Genova n. 22	CUNEO
6.	SODA COSTRUZIONI SRL	Via Marco Polo n.24	TORINO
7.	BALMA BUILING SRL	Viale Dei Mareschi n. 8/M	AVIGLIANA
8.	SOLA COSTRUZIONI SRL	Via Monte Moro n. 18	CUNEO
9.	TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO SNC	Via Morozza n. 4	PEVERAGNO (CN)
10.	OPERE EDILI GB DI GAMBA IGOR SAS	Tour d'Hereraz n.48	PERLOZ (AO)
11.	EDILE GRISERI DI GRISERI DANIELA	Via Morozzo della Rocca n.12 a	MONDOVI (CN)
12.	CANTIERI MODERNI SRL	Via Buniva n. 63	PINEROLO (TO)
13.	CAI SRL	Via San Luca n.14/4	GENOVA
14.	IMPRESA EDILE PAROLA GEOMETRA FRANCESCO	Via C. Battisti n.6/8/10	PIEVE PORTO MORONE (PV)
15.	VERNA GUIDO SRL	Via Mantova n.7/2	MONDOVI (CN)
16.	CO.GE.AS SRL	Strada Velgera n.15	ASTI
17.	FARM DI RABBONE E C. SAS	Via Gramsci n.36	SAVIGLIANO (CN)
18.	LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL	Via Passatore n.198	CUNEO
19.	EDILIMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	Via Gratteria n.3/a	MONDOVI (CN)
20.	EDILSCAVI SRL	Via Torre Acceglio n.24 d	CUNEO

Offerte pervenute in ritardo

Offerte ricevute

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune
1.	CESANO FABRIZIO	Via Revelli n. 5	DRONERO (CN)
2.	SODA COSTRUZIONI SRL	Via Marco Polo n.24	TORINO
3.	NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO ARCH. OSCAR	Via xx Settembre n. 12	CUNEO
4.	EDILE GRISERI DI GRISERI DANIELA	Via Morozzo della Rocca n.12 a	MONDOVI (CN)
5.	TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI DOMENICO E AURELIO SNC	Via Morozza n. 4	PEVERAGNO (CN)
6.	CAI SRL	Via San Luca n.14/4	GENOVA
7.	BUA COSTRUZIONI DI BUA GEOM. ANTONINO	Via Carlo Alberto n. 58	SAN BENIGNO CANAVESE (TO)
8.	FARM DI RABBONE E C. SAS	Via Gramsci n.36	SAVIGLIANO (CN)
9.	IMPRESA EDILE PAROLA GEOMETRA FRANCESCO	Via C. Battisti n.6/8/10	PIEVE PORTO MORONE (PV)
10.	LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL	Via Passatore n.198	CUNEO
11.	OPERE EDILI GB DI GAMBA IGOR SAS	Tour d'Hereraz n.48	PERLOZ (AO)
12.	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	Via Genova n. 22	CUNEO
13.	EDILIMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	Via Gratteria n.3/a	MONDOVI (CN)
14.	VERNA GUIDO SRL	Via Mantova n.7/2	MONDOVI (CN)
15.	RAMERO ALDO & C. SRL	Via Gauteri n. 34	CUNEO
16.	BALMA BUILING SRL	Viale Dei Mareschi n. 8/M	AVIGLIANA
17.	CO.GE.AS SRL	Strada Velgera n.15	ASTI
18.	EDILSCAVI SRL	Via Torre Acceglio n.24 d	CUNEO
19.	SOLA COSTRUZIONI SRL	Via Monte Moro n. 18	CUNEO

Offerte escluse

--

Ribassi offerti

N.	Ribassi	Impresa
1	25,9822	Cesano Fabrizio
2	12,2810	Soda Costruzioni
3	23,0242	Nuova Edilizia di Girello Oscar
4	20,7200	Impresa Griseri
5	27,1824	Toselli Costruzioni
6	5,7911	CAI s.r.l.
7	24,4200	Bua Costruzioni

8	22,1110	Farm s.a.s.
9	23,1718	Parola Francesco Impresa Edile
10	17,8400	La Passatore
11	23,5160	Opere Edili GB
12	20,6750	Massucco Costruzioni
13	20,5738	Edil Impianti s.r.l.
14	15,4510	Verna Guido s.r.l.
15	18,7500	Ramero Aldo
16	16,2640	Balma Building
17	30,0148	COGEAS s.r.l.
18	18,0500	Edilscavi s.r.l.
19	22,6500	Sola Costruzioni

7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario

Denominazione: **SOLA COSTRUZIONI** s.r.l.
Sede legale: via Monte Moro n. 18 – Cuneo (CN)
Indirizzo PEC: solacostruzioncn@pec.it
Codice fiscale: 02099980043
partita I.V.A.: 02099980043

8. Prezzo o gamma di prezzi (minimo/massimo) pagati

//

9. Valore dell'offerta (o delle offerte) cui è stato aggiudicato l'appalto

€ **46.798,58** [di cui € 1.715,59 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso].

10. Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi

//

11. Data di pubblicazione del bando di gara in conformità alle specifiche tecniche di pubblicazione indicate nell'allegato X

La lettera di invito è stata inviata in data 16 maggio 2018 [protocollo n. 35763]

12. Responsabile del procedimento

Ing. Francesco Mazza, Funzionario Tecnico direttivo del Settore Lavori Pubblici e Ambiente,
[Telefono 0171.444474 — Fax 0171.444436 — e-mail: gestione.territorio@comune.cuneo.it].

13. Data d'invio del presente avviso

Cuneo, 28 giugno 2018

14. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'articolo 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 «Attuazione dell'articolo

44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo».

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
- Dott. Ing. Luca Gautero –
documento firmato digitalmente