

Cuneo, 19 ottobre 2017
Protocollo n. 72097

Avviso relativo agli appalti aggiudicati

[Articolo 36 - comma 9 - del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici» “in seguito “Codice”]

1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Comune di Cuneo
Indirizzo postale: Via Roma n. 28
Città: Cuneo
Codice postale: 12100
Paese: Italia
Punti di contatto: Settore Contratti e personale
All'attenzione di: Rinaldi Giorgio
Posta elettronica: appalti@comune.cuneo.it

2. Procedura di aggiudicazione prescelta

Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice. La scelta del contraente è stata effettuata attraverso il portale degli acquisti della pubblica amministrazione — M.e.P.A. [www.acquistinretepa.it] mediante la procedura della richiesta d'offerta a una pluralità di operatori economici.

3. Appalti pubblici di servizi

Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia del Palazzo Civico [C.I.G. 710665660D] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice].

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia giornaliera e sanificazione, integrato dai periodici interventi di pulizia a fondo, necessari per il regolare mantenimento degli edifici e locali di proprietà comunale, da effettuarsi nel Palazzo Civico, via Roma n. 28, Cuneo.

4. Data di aggiudicazione dell'appalto

17 ottobre 2017 — Determinazione del dirigente del settore Ragioneria e tributi n. 1500.

5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa¹.

6. Elenco imprese invitate e numero di offerte ricevute

Elenco imprese invitate

1. Bianco Servizi di Bianco Giovanna — Cascina Bernardi n. 1 — 12020 Tarantasca [CN] — codice fiscale BNCGNN57C41B204X;
2. Cooperativa Nuova Socialità Cooperativa sociale impresa sociale Onlus — Via le Chiuse n. 59 — 10121 Torino — codice fiscale 05587380014;
3. Futura S.C. — Corso de Gasperi n. 25 — 12100 Cuneo — codice fiscale 01938570049;
4. GE.S.A.C. Società Cooperativa Sociale — Via Carlo Massimiliano Roero n. 11 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02185170046;
5. Jobio – Società cooperativa lavoro — Strada Provinciale Monregalese n. 7/B — 12080 Pianfei [CN] — codice fiscale 01457340097;
6. L'Arca Cooperativa sociale S.C. Onlus — Via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02644790046;
7. L'Essere — Via Madonna del Colletto n. 5 — 12011 Borgo San Dalmazzo [CN] — codice fiscale 01851180040;
8. Markas s.r.l. — Via del Macello n. 73 — 39100 Bolzano [BZ] — codice fiscale 01174800217;
9. Puliservice di Giordana Adriano — Via della Repubblica n. 5 — 12018 Roccavione [CN] — codice fiscale GRDDRN60A01D205W;
10. Società Cooperativa Le Magnolie B — Via Daneo n. 8 — 10060 Bricherasio [TO] — codice fiscale 02160330045;

Offerte ricevute

1. Cooperativa Nuova Socialità Cooperativa sociale impresa sociale Onlus — Via le Chiuse n. 59 — 10121 Torino — codice fiscale 05587380014;
2. Futura S.C. — Corso de Gasperi n. 25 — 12100 Cuneo — codice fiscale 01938570049;
3. GE.S.A.C. Società Cooperativa Sociale — Via Carlo Massimiliano Roero n. 11 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02185170046;
4. Jobio – Società cooperativa lavoro — Strada Provinciale Monregalese n. 7/B — 12080 Pianfei [CN] — codice fiscale 01457340097;
5. L'Arca Cooperativa sociale S.C. Onlus — Via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02644790046;
6. L'Essere — Via Madonna del Colletto n. 5 — 12011 Borgo San Dalmazzo [CN] — codice fiscale 01851180040;
7. Puliservice di Giordana Adriano — Via della Repubblica n. 5 — 12018 Roccavione [CN] — codice fiscale GRDDRN60A01D205W;
8. Società Cooperativa Le Magnolie B — Via Daneo n. 8 — 10060 Bricherasio [TO] — codice fiscale 02160330045.

¹ Articolo 95, comma 2, del Codice.

9. Elenco imprese che hanno presentato offerta in ritardo:

//

10. Elenco imprese escluse:

//

11. Ribasso offerto dalle imprese ammesse alla gara

1. Cooperativa Nuova Socialità Cooperativa sociale impresa sociale Onlus — Via le Chiuse n. 59 — 10121 Torino — codice fiscale 05587380014 — ribasso offerto del 4,3300% [quattro virgola trentatrè per cento];
2. Futura S.C. — Corso de Gasperi n. 25 — 12100 Cuneo — codice fiscale 01938570049 — ribasso offerto del 4,0000% [quattro per cento];
3. GE.S.A.C. Società Cooperativa Sociale — Via Carlo Massimiliano Roero n. 11 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02185170046 — ribasso offerto del 6,2300% [sei virgola ventitrè per cento];
4. Jobio – Società cooperativa lavoro — Strada Provinciale Monregalese n. 7/B — 12080 Pianfei [CN] — codice fiscale 01457340097 — ribasso offerto del 14,3900% [quattordici virgola trentanove per cento];
5. L'Arca Cooperativa sociale S.C. Onlus — Via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02644790046 — ribasso offerto del 12,9200% [dodici virgola novantadue per cento];
6. L'Essere — Via Madonna del Colletto n. 5 — 12011 Borgo San Dalmazzo [CN] — codice fiscale 01851180040 — ribasso offerto del 6,1000% [sei virgola uno per cento];
7. Puliservice di Giordana Adriano — Via della Repubblica n. 5 — 12018 Roccavione [CN] — codice fiscale GRDDRN60A01D205W — ribasso offerto del 12,6600% [dodici virgola sessantasei per cento];
8. Società Cooperativa Le Magnolie B — Via Daneo n. 8 — 10060 Bricherasio [TO] — codice fiscale 02160330045 — ribasso offerto del 5,0000% [cinque per cento].

Punteggi totali ottenuti

| Concorrente | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio totale ottenuto |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Cooperativa Nuova Socialità | 68,2125 | 12,0355 | 80,2480 |
| Futura S.C. | 62,3140 | 11,1895 | 73,5035 |
| GE.S.A.C. Società Cooperativa Sociale | 58,4447 | 15,2220 | 73,6667 |
| Jobio | 37,7829 | 30,0000 | 67,7829 |
| L'Arca Cooperativa sociale | 46,1226 | 27,4415 | 73,5641 |
| L'Essere | 50,3345 | 14,9830 | 65,3175 |
| Puliservice | 59,9504 | 26,5970 | 86,5474 |
| Società Cooperativa Le Magnolie B | 48,7058 | 13,3510 | 62,0568 |

9. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario

Puliservice di Giordana Adriano
Via della Repubblica n. 5
12018 Roccavione [CN]
codice fiscale GRDDRN60A01D205W
partita Iva 02716700048
Indirizzo P.E.C.: puliservice@sicurposta.com
Telefono: 0171 699283
Fax: 0171 453707

10. Prezzo o gamma di prezzi (minimo/massimo) pagati

//

11. Valore dell'offerta (o delle offerte) cui è stato aggiudicato l'appalto

€ 131.136,60, [di cui € 1.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice], oltre all'Iva nella misura di legge

12. Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi

//

13. Data di pubblicazione del bando di gara

Richiesta di offerta n. 1616246 del 20 giugno 2017 e disciplinare di gara protocollo numero 42737 del 20 giugno 2017.

14. Data d'invio del presente avviso

Cuneo, 19 ottobre 2017

15. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'articolo 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 «Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo».

Il dirigente
Rinaldi Giorgio
Documento firmato digitalmente