



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE SU DETERMINA

N. proposta 399 del 2016

N. 415 del 06-04-2016 del Registro Generale

**OGGETTO: "P.T.I. BRETELLA MIAC MICHELIN – REALIZZAZIONE ARTERIA DI VIABILITA' PRINCIPALE" – CUP B21B14000260006 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE –**

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e/o la registrazione dell'entrata, rilasciato ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 179, comma 3 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Effettuata la registrazione contabile

Anno: 2016, Capitolo: 06639090, Impegno: 20160001656/1, Importo: 739.620,16,

Anno: 2016, Capitolo: 06639090, Impegno: 20160001656/0, Importo: 11.879,84,

Anno: 2016, Capitolo: 06639090, Impegno: 20160001657/0, Importo: 79.600,47

Cuneo, 18-04-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Carlo Tirelli)



## COMUNE DI CUNEO

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. Proposta 399 del 22/03/2016

OGGETTO: “P.T.I. BRETELLA MIAC MICHELIN – REALIZZAZIONE ARTERIA DI VIABILITA’ PRINCIPALE” – CUP B21B14000260006 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE –

#### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Occorre rendere funzionale la viabilità dell’area MIAC - sede delle attività agroalimentari locali - in funzione delle opere di riqualificazione previste dal Piano Territoriale Integrato;
- Tali opere consistono, nell’ambito del più ampio disegno di definizione del PASS, nella costituzione di un centro di servizi integrato e specializzato su diverse filiere agroalimentari del Cuneese nell’area del MIAC, localizzata a Nord di Cuneo in prossimità della attestazione della Autostrada Asti-Cuneo e del bivio ferroviario di Madonna dell’Olmo;
- Il progetto vede concentrate nell’area anche alcune fasi di semi-lavorazione e/o confezionamento, conservazione, ecc. cui le imprese possono accedere con lo scopo di abbassare i costi, fruendo al contempo di servizi altamente qualificati e specifici comprensivi anche di processi distributivi locali;
- a tal fine è prevista la realizzazione di una nuova strada di collegamento tra la via di accesso al mercato agroalimentare MIAC e la zona di espansione prevista, localizzata nell’area adiacente allo stabilimento MICHELIN;
- la strada in progetto risponde alle previsioni del PRGC vigente approvato con D.G.C. n. 40 – 9137 del 07.07.2008;
- la Regione Piemonte ha subordinato l’erogazione del finanziamento a condizione che la rendicontazione dell’opera venga effettuata entro il 31.12.2016;
- in data 13.11.2014 con Deliberazione della Giunta Comunale n. 244 è stato approvato il progetto preliminare dell’intervento in oggetto per un ammontare complessivo di € 835.000,00;
- in data 16.11.2015 con Determinazione Dirigenziale n. 1552 del Registro Generale è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento in oggetto per un ammontare complessivo di € 835.000,00;
- gli uffici del Settore Lavori Pubblici hanno quindi provveduto a redigere il progetto esecutivo dell’intervento il cui costo ammonta complessivamente a € 835.000,00 come risulta dal seguente quadro tecnico economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI IN APPALTO</b>
-------------------------------------

1	<i>Opere a base d'asta:</i>		
	<i>A corpo:</i>		€ 524.923,96
	<i>Costo manodopera (non soggetto a ribasso):</i>		€ 135.458,00
2	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):</i>		€ 12.000,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI IN APPALTO:</b>			<b>€ 672.381,96</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1	Lavori di completamento esclusi dall'appalto (I.V.A. compresa)		€ 55.750,00
2	Rilievi, diagnosi, accertamenti e indagini		€ 1.000,00
3	Allacciamenti ai pubblici servizi e opere urbanizzazione		€ 3.000,00
4	Imprevisti ed arrotondamenti (I.V.A. inclusa)		€ 1,99
5	Acquisizione aree e immobili, espropri, indennizzi		€ 5.000,00
6	Accantonamenti di cui art. 133 c.7 del codice D. Lgs. 163/2006 (adeguamento prezzi)		€ 6.723,82
7	Spese tecniche interne ex art. 92 c. 5 e c.7 bis - del codice D. Lgs. 163/2006 <i>aliquota incentivo complessivo su importo lavori in appalto:</i>	2%	€ 13.447,64
8	Spese tecniche esterne, consulenza, supporto, oneri previdenza compresi progettazione, D.L., coordinamento, consulenze <i>Aliquota C.N.P.A.I.A./INARCASSA:</i>	4%	€ 3.000,00 € 120,00
9	Spese per pubblicità, notifiche , e ove previsto artistiche, (I.V.A. inclusa)		€ 1.500,00
10	Spese per accertamenti e analisi laboratorio, verifiche tecniche, collaudi		€ 3.500,00
11	Oneri fiscali - I.V.A. <i>I.V.A. su Lavori:</i> <i>Aliquota su A)</i>	10%	€ 67.238,20
	<i>I.V.A. su Somme a Disposizione - lavori in economia:</i> <i>Aliquota su B) 2 + 3 + 10</i>	22%	€ 1.650,00
	<i>I.V.A. su spese tecniche esterne:</i> <i>Aliquota su 8</i>	22%	€ 686,40
	Totale oneri fiscali I.V.A.:		€ 69.574,60
<b>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE:</b>			<b>€ 162.618,04</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO:</b>			<b>€ 835.000,00</b>

ed è corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- a - Relazione generale di progetto
- b - Relazioni specialistiche:**
  - b1 -Relazione impianto illuminazione pubblica
  - b2 -Relazione Geologica
- c - Elaborati grafici:**
  - c1 - Planimetria di rilievo
  - c2 - Sezioni di rilievo – Tavola 1

- c3 - Estratto di mappa, Aereofoto e estratto PRGC
- c4 - Planimetria Generale di progetto
- c5 - Planimetria innesto nuova strada in progetto e piazzale autotreni
- c6 - Sezioni di progetto – Tavola 1
- c7 - Sezioni di progetto – Tavola 2. Particolari tratta del canale irriguo da intubare
- c9 e - Planimetria opere di scavo
- c10 e - Planimetria opere elettriche e sezione trasversale
- c11 e - Planimetria tracciamento impianto
- d - Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- e - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- f - Elaborati per la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro:**
  - f1 - Piano di sicurezza e coordinamento del cantiere conforme al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
  - f2 - Layout di cantiere
- g - Computo metrico estimativo e quadro tecnico economico
- h - Cronoprogramma
- i - Elenco dei prezzi unitari
- j - Schema di contratto
- k - Capitolato speciale di appalto
- l - Elaborati per l'acquisizione aree:**
  - l1 - Piano particellare di esproprio
  - l2 - Planimetria area di intervento
  - l3 - Libretto visure catastali

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento relativo all'intervento in oggetto è il sottoscritto Dirigente del settore Lavori pubblici;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo a firma del sottoscritto R.U.P. redatto ai sensi dell'art. 45 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Dato atto che l'opera non comporta maggiori oneri indotti;

L'articolo 11 — comma 2 — del Codice stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, «...le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...».

Per gli enti locali, la determinazione a contrattare è disciplinata dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», che al comma 1 testualmente recita: «La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base...».*

L'articolo 10 — comma 1, lettera h) — del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”» [in seguito “Regolamento”] attribuisce al responsabile del procedimento la competenza a proporre all'amministrazione aggiudicatrice «...i sistemi di affidamento dei lavori...».

Per poter realizzare l'intervento in oggetto occorre dunque definire la procedura a evidenza pubblica finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori.

Valutata l'opportunità, in relazione alla tipologia e all'importo dell'intervento e al fine che si intende raggiungere, di affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 55 e 122 del Codice, e con i principi indicati nella Parte IV del Regolamento, individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 82 del Codice e dell'articolo 118 del citato Regolamento e accertando in modo automatico la presenza di offerte anomale, ai sensi degli articoli 122, comma 9 del Codice;

Evidenziata l'opportunità di appaltare i lavori in oggetto come lotto unico, in quanto la realizzazione dell'opera non può essere suddivisa funzionalmente in ulteriori prestazioni frazionate, non essendo sostenibile da un punto di vista economico-finanziario e tecnico-organizzativo;

Sottolineato che nel capitolato speciale di appalto, inerente l'intervento in questione, è inserito il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali e che tale documento verrà allegato, per fare parte integrante e sostanziale, al contratto di appalto;

Dato atto che il contratto di appalto verrà stipulato con atto pubblico informatico in modalità elettronica, ai sensi dell'articolo 11, comma 13, del Codice del Contratto;

Visto il vigente «Regolamento di contabilità»;

Visto il vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti»;

Visto l'articolo 183 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. che disciplina l'assunzione degli impegni di spesa;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22 dicembre 2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2016/2018;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 7 gennaio 2016 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2016/2018;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al dirigente del settore per il combinato disposto dell'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», degli articoli 4,16 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche», dell'articolo 54 dello Statuto comunale e dall'articolo 30 del «Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi» – Parte I – “Assetto organizzativo”,

#### **DETERMINA**

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo a “Piano Territoriale Integrato – Bretella MIAC Michelin – infrastruttura logistica policentrica cuneese e infrastrutture e impianti comuni o consorziali –area logistica e infrastrutturale – realizzazione arteria di viabilità principale“ per una spesa complessiva di € 835.000,00 come da quadro tecnico economico indicato in premessa e corredato dagli elaborati tecnici sopra elencati;
2. di affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 55 e 122 del Codice, e con i principi indicati nella Parte IV del Regolamento, individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 82 del Codice e dell'articolo 118 del citato Regolamento e accertando in modo automatico la presenza di offerte anomale, ai sensi dell'articolo 122, comma 9 del Codice;
3. di attestare l'opportunità di appaltare i lavori in oggetto mediante lotto unico, in quanto la realizzazione dell'opera non può essere suddivisa funzionalmente in ulteriori prestazioni frazionate, non essendo sostenibile da un punto di vista economico-finanziario e tecnico-organizzativo;
4. di regolare le prestazioni di cui sopra sulla base del capitolato speciale di appalto, depositato agli atti del Comune presso il settore Lavori Pubblici;
5. di precisare — in merito al contratto che si intende stipulare — ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» quanto segue:

<b>Oggetto del contratto</b>	Affidamento in appalto della realizzazione dei lavori relativi a “P.T.I. Bretella MIAC Michelin – Realizzazione arteria di viabilità principale” CUP B21B14000260006.		
<b>Fine da perseguire</b>	Opera pubblica.		
<b>Forma del contratto</b>	Atto pubblico amministrativo informatico in modalità elettronica, ai sensi dell'articolo 11 — comma 13 — del Codice.		
<b>Clausole ritenute essenziali</b>	a.	L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è di € 672.381,96 così suddiviso:	
		Importo esecuzione lavori soggetti a r.a.	Euro 524.923,96
		Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 12.000,00
		Oneri relativi al costo del personale non soggetti a ribasso	Euro 135.458,00
	b.	Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato con le modalità indicate al capitolato speciale di appalto.	
	c.	Modalità e termini di esecuzione del contratto: vedi capitolato speciale di appalto.	
	d.	L'impresa appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In	

	<p>particolare si impegna a:</p> <p>comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine il professionista incaricato si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;</p> <p>dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Cuneo — della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</p> <p>e. L'appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal «Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30.03.2001 n. 165» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.</p> <p>f. Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del citato codice.</p> <p>g. In sede di sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve dichiarare, ai sensi dell'articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche», di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Cuneo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. «Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190», anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione [A.N.A.C.] con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015.</p> <p>h. L'appaltatore deve inoltre dichiarare di essere a conoscenza che, in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo, dovrà restituire i compensi percepiti e non potrà contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.</p> <p>i. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente appalto saranno devolute al Giudice Ordinario — Foro competente di Cuneo.</p>
<p><b>Modalità di scelta del contraente e procedura di valutazione</b></p>	<p>I lavori in oggetto verranno affidati mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 55 e 122 del Codice, e con i principi indicati nella Parte IV del Regolamento, individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 82 del Codice e dell'articolo 118 del citato Regolamento e accertando in modo automatico la presenza di offerte anomale, ai sensi dell'articolo 122, comma 9 del Codice.</p>

6. di sottoporre la procedura di acquisizione di cui sopra alle seguenti forme di pubblicità e di comunicazione di cui all'articolo 122 — comma 5 — del Codice:

- affissione del bando di gara all'albo pretorio del Comune;
  - pubblicazione sul sito internet del Comune: [www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it);
  - pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici;
  - pubblicazione sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Piemonte;
  - pubblicazione dell'estratto del bando su n. 1 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su n. 1 dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale;
  - pubblicazione esito di gara con le stesse modalità di cui sopra;
7. di dare atto che con successivi provvedimenti verrà affidata la pubblicità relativa alla presente procedura di appalto;
  8. di incaricare il settore Contratti e personale — ufficio Contratti e appalti — del Comune di effettuare la gara per l'individuazione dell'aggiudicatario, predisponendo i relativi atti sulla base della normativa in materia vigente e in aderenza a quanto disposto con questa determinazione a contrarre;
  9. di dare atto che l'importo progettuale di € 835.000,00 trova copertura alla Miss. 10, Progr. 05, Tit. II, Macro. 02, Cap. 6639090 "PTI - Cuneo e le sue valli: il polo agroalimentare e agroindustriale - realizzazione arteria di viabilità" - (centro di costo 08101) (C. PF. U.2.02.01.09.012) del bilancio di Previsione 2016, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con contributo della Regione Piemonte per € 751.500,00 e con A.A. Vinc. C/Cap. per € 83.500,00 (cod. imp. 2015/2879 – 2015/2880) - (codice Siope 2102) - CUP B21B14000260006;
  10. di mandare copia della presente determinazione al Sindaco, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 30 del «Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei servizi», al settore Ragioneria e tributi e al settore Contratti e personale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI  
- Ing. Luciano MONACO -