



Città di Cuneo

Settore Affari Legali e Patrimonio
Contratti e Appalti

Protocollo n. 72994

Appalto per l'affidamento della polizza "All Risks Property" per il periodo 31 maggio 2013 - 31 dicembre 2016 [Codice CIG: 4805545D2C]

Disciplinare di gara

Scheda riepilogativa	
Amministrazione aggiudicatrice	Denominazione ufficiale: Comune di Cuneo Indirizzo postale: Via Roma n. 28 Città: Cuneo Codice postale: 12100 Paese: Italia Punti di contatto: Settore Ragioneria All'attenzione di: Gallo Spirito Posta elettronica: spirito.gallo@comune.cuneo.it
Oggetto dell'appalto	L'appalto ha per oggetto la copertura assicurativa dell'intero patrimonio immobiliare e mobiliare di proprietà, in locazione, conduzione, comodato o a qualsiasi altro titolo utilizzati dal Comune di Cuneo
Durata del servizio	dal 31 maggio 2013 al 31 dicembre 2016
Importo complessivo contrattuale presunto per tutto il periodo	€ 483.750,00 (€ 78.750,00 per la frazione di anno dal 31 maggio al 31 dicembre 2013 ed € 135.000,00 per ciascuno degli anni 2014, 2015 e 2016), comprese imposte di assicurazione, al lordo del ribasso di gara. Si dà atto che la prestazione non richiede oneri relativi alla sicurezza di cui all'art. 131 - comma 3 - del codice dei contratti pubblici
Luogo di esecuzione	Comune di Cuneo
Modalità di finanziamento	Il finanziamento è assicurato con risorse del bilancio comunale.
Approvazione progetto	Determinazione del Dirigente del Settore Ragioneria n. 227 del 20 dicembre 2012
Provvedimento a contrarre	Determinazione del Dirigente del Settore Ragioneria n. 227 del 20 dicembre 2012
Codice Identificativo Gara [CIG]	4805545D2C
Numero Gara	4729784
CPV	66515200

Articolo 1	Normativa di riferimento
-------------------	---------------------------------

La disciplina normativa di riferimento è costituita da:

- decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», da ora in avanti denominato per brevità "Codice";
- decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», da ora in avanti denominato per brevità "Regolamento";
- Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 s.m.i. «Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato»;
- «Regolamento per la disciplina dei contratti» del Comune di Cuneo.

Articolo 2	Soggetti ammessi alla gara
-------------------	-----------------------------------

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 34 del Codice, ovvero i soggetti che intendono riunirsi o consorzarsi ai sensi del successivo articolo 37, per i quali non ricorrano le cause di esclusione indicate all'articolo 38 del Codice, e in particolare le società di assicurazione singole o in raggruppamento, autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio nazionale, ai sensi del «Codice delle assicurazioni private», approvato con decreto legislativo 7 settembre 2005, n. 209 s.m.i., nel ramo di rischio oggetto dell'appalto.

I soggetti di cui sopra possono altresì partecipare in regime di coassicurazione, ai sensi dell'articolo 1911 del Codice Civile: in tale caso, la percentuale di rischio assicurato a carico della società delegataria non potrà essere inferiore al 60% del rischio globale e la ritenzione delle società coassicuratrici non potrà essere inferiore al 20% del rischio globale.

I concorrenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate, non possono partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, o in più di un regime di coassicurazione, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla stessa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o in regime di coassicurazione;

I consorzi di cui all'articolo 34 — comma 1, lettera b) — del Codice sono tenuti a indicare, in sede di offerta e a pena di esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara.

È vietata l'associazione in partecipazione, così come disposto dall'articolo 37 — comma 9 — del Codice. Parimenti, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei o dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

In particolare, i candidati devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione al registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura [C.C.I.A.A.], per un'attività imprenditoriale ricomprendente il servizio oggetto dell'appalto ovvero, se cittadino di altro Stato membro non residente in Italia,

iscrizione presso uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XI-C del Codice¹;

2. avere conseguito una raccolta premi assicurativi nel triennio 2009/2011 nel settore lavoro diretto rami danni la cui media annua non sia inferiore ad € 100.000.000,00²
3. aver eseguito nell'ultimo triennio (2009-2010-2011) almeno 3 (tre) servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto a favore di committenti pubblici o privati³.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 37 — comma 8 — del Codice, si precisa che:

- ai fini di cui all'articolo 37 — comma 2 — del Codice e dell'articolo 275 del Regolamento, per il servizio in oggetto non sono distinguibili prestazioni principali e prestazioni secondarie;
- il requisito di cui al punto 1. «Iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A.» deve essere posseduto da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento;
- i requisiti di cui ai punti 2. e 3. devono essere posseduti in misura maggioritaria dalla mandataria. La stessa dovrà inoltre eseguire le prestazioni del contratto in misura maggioritaria⁴

In caso di coassicurazione tutti i requisiti devono essere posseduti da ciascuna compagnia facente parte della coassicurazione.

Per quanto concerne il possesso dei requisiti tecnico-professionali relativi a società tra concorrenti riuniti e consorziati, le prestazioni di servizi e forniture verranno considerate nei termini e con le modalità indicate all'articolo 276 del Regolamento. I requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi dei consorzi stabili saranno valutati con i criteri dettati dall'articolo 277 del Regolamento.

▪ AVVALIMENTO

In attuazione di quanto disposto dall'articolo 49 del Codice il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine il concorrente allega:

1. una sua dichiarazione — verificabile ai sensi dell'articolo 48 del codice — attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
2. una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del codice;
3. una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del codice;
4. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) e del valore economico attribuito a ciascuna di esse;
5. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del codice;

¹ Articolo 39 — del Codice

² Articolo 41 — del Codice

³ Articolo 42 — del Codice

⁴ Articolo 275 — comma 2 — del Regolamento

6. in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
 - a. le risorse e i mezzi prestati;
 - b. la durata del contratto;
 - c. ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento;
7. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto 6) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva, avente i medesimi contenuti sostanziali, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'articolo 49 — comma 5 — del Codice.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto⁵.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Articolo 3	Criterio di aggiudicazione
-------------------	-----------------------------------

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'articolo 55 del Codice e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del successivo articolo 83 e dell'art. 283 del Regolamento a favore del concorrente che, avendo dichiarato di accettare tutte le condizioni del capitolato d'oneri e del presente disciplinare di gara, essendosi impegnato a eseguire tutti i servizi previsti, avendo presentato regolare domanda e risultando in possesso di tutti i requisiti di ammissione alla gara, avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base ai seguenti elementi:

Offerta tecnica: punti 50/100

Offerta economica: punti 50/100

Offerta tecnica: 50 punti

I 50 punti per la voce «Offerta tecnica» verranno attribuiti in base ai seguenti criteri:

1. **REGIME DI COPERTURA DELLA POLIZZA: peso 15 punti.** Al concorrente che avrà optato per il regime di copertura a “Primo Rischio Assoluto” verranno assegnati **15 punti**, mentre al concorrente che sceglierà il regime “a valore intero” verranno attribuiti **0 punti**.
2. **GARANZIA SETTORE GUASTI MACCHINE: peso 5 punti:** Al concorrente che accetterà la garanzia per il settore “guasti macchine” verranno assegnati **5 punti**, mentre al concorrente che non accetterà verranno attribuiti **0 punti**.

⁵ articolo 49 — comma 6 — del Codice.

3. ART. 17 "RECESSO IN CASO DI SINISTRO" DELLE CONDIZIONI GENERALI DI ASSICURAZIONE : peso 5 punti:

- Termine di preavviso di 120 giorni: **punti 0;**
- Termine di preavviso di 150 giorni: **punti 3;**
- Termine di preavviso di 180 giorni: **punti 5.**

Non saranno ammesse, pena esclusione, offerte che prevedano termini di preavviso diversi e/o inferiori a quelli sopraindicati.

4. LIMITI DI RISARCIMENTO PER IL SETTORE INCENDIO – GUASTI MACCHINE: Peso 10 punti

- € 25.000.000,00 per sinistro con il limite di € 100.000.000,00 per anno: **punti 10;**
- € 25.000.000,00 per sinistro con il limite di € 75.000.000,00 per anno: **punti 5;**
- € 25.000.000,00 per sinistro con il limite di € 50.000.000,00 per anno: **punti 2;**
- € 25.000.000,00 per sinistro con il limite di € 25.000.000,00 per anno: **punti 0.**

Non saranno ammesse, pena esclusione, offerte che prevedano limiti diversi e/o inferiori a quelli sopraindicati.

5. IMPORTO DELLA FRANCHIGIA FRONTALE PER IL SETTORE INCENDIO – GUASTI MACCHINE: Peso 5 punti

- Franchigia di € 10.000,00: **punti 5;**
- Franchigia di € 15.000,00: **punti 3;**
- Franchigia di € 20.000,00: **punti 1;**

Non saranno ammesse, pena esclusione, offerte che prevedano franchigie di importo diverso e/o superiore a quelli sopraindicati.

6. IMPORTO DELLA FRANCHIGIA FRONTALE PER IL SETTORE FURTO: Peso 5 punti

- Franchigia di € 1.500,00: **punti 5;**
- Franchigia di € 3.000,00: **punti 3;**
- Franchigia di € 5.000,00: **punti 1.**

Non saranno ammesse, pena esclusione, offerte che prevedano franchigie di importo diverso e/o superiore a quelli sopraindicati.

7. IMPORTO DELLA FRANCHIGIA FRONTALE PER IL SETTORE ELETTRONICA: Peso 5 punti

- Franchigia di € 1.000,00: **punti 5;**
- Franchigia di € 3.000,00: **punti 3;**
- Franchigia di € 5.000,00: **punti 1.**

Non saranno ammesse, pena esclusione, offerte che prevedano franchigie di importo diverso e/o superiore a quelli sopraindicati.

Offerta economica: 50 punti

I 50 punti saranno attribuiti all'offerta con prezzo più basso;
alle altre offerte i punti saranno attribuiti in base alla seguente formula:

$$\frac{50 \times \text{prezzo offerto più basso}}{\text{prezzo dell'offerta in esame}}$$

Per offerta si intende il premio lordo.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta purché ritenuta congrua e conveniente per l'amministrazione. Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto. In caso di parità si procederà come disposto dall'art. 77 del R.D. 827/1924.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate e in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

Per le offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'articolo 86 e seguenti del Codice e dell'articolo 284 del Regolamento.

Il premio annuo lordo offerto dovrà essere indicato in cifre e in lettere; vale in caso di discordanza, il ribasso indicato in lettere.

L'impresa che risulterà aggiudicataria sarà tenuta a dimostrare l'idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 s.m.i., a pena di risoluzione dell'affidamento.

Articolo 4	Termini e modalità per la presentazione delle offerte
-------------------	--

Le imprese interessate possono prendere parte alla gara facendo pervenire al Comune di Cuneo — Ufficio Protocollo — Largo Audiffredi [Piano Terra] — 12100 Cuneo — a mezzo posta (raccomandata, assicurata o posta celere) o corriere privato, con esclusione della consegna a mano, il plico sigillato con ceralacca o timbro e controfirmato sui lembi di chiusura, entro il termine perentorio del giorno **27 febbraio 2013**, ora italiana **12,00**.

Si precisa che l'Ufficio Protocollo del Comune di Cuneo osserva il seguente orario di apertura al pubblico:

Lunedì:	8.30 - 12.00 — 14.30 - 16.30
Martedì:	8.30 - 16.30
Mercoledì:	8.30 - 12.00 — 14.30 - 16.30
Giovedì:	8.30 - 12.00 — 14.30 - 16.30
Venerdì:	8.30 - 12.00

Le offerte che dovessero pervenire oltre il suddetto termine, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti offerte pervenute in tempo utile, sono considerate irricevibili.

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente, per cui l'amministrazione aggiudicatrice non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.

Il plico predetto — contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica — deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e riportare in modo chiaro e ben leggibile il nominativo del mittente e la seguente dicitura: «**Ufficio Contratti — Offerta per l'appalto della polizza "All Risks Property del Comune di Cuneo"**»

Il suddetto plico deve contenere quanto segue:

➤ **Busta n. 1 — Documentazione Amministrativa**

Nella busta — che deve riportare la dicitura "**Busta n. 1 — Documentazione Amministrativa**" e i dati del mittente — il concorrente deve inserire i seguenti documenti:

A. Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., da compilarsi utilizzando il «Modello di dichiarazione» predisposto dall'Ufficio e reperibile sul sito del Comune: www.comune.cuneo.gov.it — in carta libera, con sottoscrizione del titolare o di un legale rappresentante, accompagnata da copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, resa sotto la personale responsabilità del dichiarante.

In caso di raggruppamento di imprese e consorzi anche se non ancora formalmente costituiti o di coassicurazione, la dichiarazione di cui sopra dovrà essere resa da tutti gli operatori economici interessati per quanto di competenza.

Ai sensi dell'articolo 37 — comma 8 — del Codice, i soggetti di cui all'articolo 34 — comma 1, lettere d) ed e) del Codice, anche se non ancora formalmente costituiti, devono dichiarare che, in caso di aggiudicazione della gara, si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno degli operatori facenti parte del raggruppamento o consorzio, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

B. Garanzia a corredo dell'offerta

Per partecipare alla gara è richiesta, ai sensi dell'articolo 75 del Codice e a pena di esclusione, una garanzia a corredo dell'offerta di **€ 9.675,00** corrispondente al 2 % del prezzo posto a base di gara, costituita — a scelta dell'offerente — da:

- contanti, allegando copia della quietanza comprovante l'avvenuto deposito presso la tesoreria dell'ente "Banca Regionale Europea S.p.A.", Via Luigi Gallo n. 1 – 12100 Cuneo;
- fideiussione bancaria, rilasciata da Istituto di credito di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 s.m.i. «Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia»;
- fideiussione assicurativa, rilasciata da impresa di assicurazioni, debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 1959, n. 449;
- fideiussione rilasciata da società di intermediazione finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 s.m.i. «Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia», che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere rilasciata in copia unitamente alla polizza.

La fideiussione/polizza, che deve essere resa in favore del “Comune di Cuneo” e intestata al concorrente, deve prevedere — a pena di esclusione, ai sensi dell’articolo 75 — comma 4 — del Codice:

- durata minima di validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e all’eccezione di cui all’articolo 1957 — comma 2 — del codice civile;
- l’operatività della garanzia prestata entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.

In ogni caso, il deposito cauzionale deve essere effettuato con un unico tipo di valori.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già formalmente costituito la fideiussione/polizza può essere intestata alla sola capogruppo mandataria o, in caso di coassicurazione, alla delegataria. Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora formalmente costituito dovrà, invece, produrre una sola cauzione provvisoria mediante fideiussione/polizza di cui sopra intestata, a pena di esclusione, a ciascun componente il raggruppamento.

E’ ammessa la riduzione della cauzione nella misura del 50% per gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati dall’articolo 40 — comma 7 — del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i. Per fruire del beneficio della riduzione l’operatore economico dovrà allegare alla garanzia copia della certificazione di qualità comprovante il diritto alla riduzione.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o di coassicurazione, la riduzione della cauzione è ammessa solo ed esclusivamente se tutte le imprese sono certificate.

Entro 30 giorni dall’aggiudicazione definitiva l’amministrazione comunale provvederà a restituire la cauzione provvisoria ai concorrenti non risultati aggiudicatari.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell’aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della stipulazione del medesimo.

Si precisa che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell’offerta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 75 — comma 1 e 4 — e 46 — comma 1-bis — del Codice. Conseguentemente l’offerta non corredata dalla cauzione provvisoria, così come prevista dal Codice, sarà esclusa.

C. Ricevuta, in originale, del versamento del contributo a favore dell’Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, servizi e forniture (di cui alla deliberazione dell’Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici del 21 dicembre 2011, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 30 del 6 febbraio 2012), pari a € 35,00 (euro trentacinque), da effettuarsi con le seguenti modalità:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l’emanando manuale del servizio.

A riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all’offerta, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di Riscossione”;

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il

punto vendita più vicino a te". Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

La mancata dimostrazione del predetto versamento da parte dell'impresa è causa di esclusione dalla procedura di gara.

D. Dichiarazione del fideiussore

A pena di esclusione deve essere presentata una dichiarazione — in originale — fornita da un istituto di credito ovvero da compagnia di assicurazione — corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore — con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del Codice, qualora il concorrente risulti aggiudicatario dell'appalto.

L'impegno non dovrà contenere alcun riferimento economico al valore contrattuale.

Tale dichiarazione potrà essere inserita nella polizza fideiussoria di cui al punto B).

► Busta n. 2 — Offerta tecnica

Nella busta — che deve riportare la dicitura "**Busta n. 2 — Offerta tecnica**" e i dati del mittente — il concorrente deve inserire l'offerta tecnica.

L'offerta tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana utilizzando lo schema di «Modulo offerta tecnica» allegato al presente disciplinare di gara e pubblicato sul sito internet del Comune: www.comune.cuneo.gov.it.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, per esteso e con firma leggibile, su ogni foglio dal legale rappresentante della società o consorzio o mandatario in caso di riunione di imprese; in caso di associazioni di imprese e/o consorzi non ancora formalmente costituiti ovvero di coassicurazione, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o la coassicurazione.

► Busta n. 2 — Offerta economica

Il concorrente deve inserire nella busta con la dicitura "**Busta n. 2 — Offerta economica**", sigillata con ceralacca o timbro e controfirmata sui lembi di chiusura e riportante le indicazioni riguardanti il mittente, l'offerta economica.

L'offerta, sulla quale dovrà essere apposta marca da bollo da € 14,62, redatta in lingua italiana, da compilarsi utilizzando il «Modello di Offerta Economica» predisposto dall'Ufficio e reperibile sul sito del Comune: www.comune.cuneo.gov.it.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta, per esteso e con firma leggibile, su ogni foglio dal legale rappresentante della società o consorzio o mandatario in caso di riunione di imprese; in caso di coassicurazione o associazioni di imprese e/o consorzi non ancora formalmente costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno la coassicurazione o il raggruppamento e/o consorzio⁶.

L'offerta non può presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte.

Qualora vi sia discordanza nell'offerta economica tra i valori in cifre e quelle in lettere, prevale il valore indicato in lettere.

Articolo 5	Esclusione dalla gara
-------------------	------------------------------

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 46 — comma 1bis — del Codice, escluderà i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Si considerano elementi essenziali le modalità di presentazione delle offerte contenute nell'articolo 4 di questo bando.

Articolo 6	Modalità di svolgimento della gara
-------------------	---

L'apertura dei plichi contenenti i documenti e l'offerta avverrà in seduta pubblica alle ore **9,00** del giorno **28 febbraio 2013**, presso la sala Contratti del Comune di Cuneo [Palazzo Municipale, 2° piano], via Roma n. 28.

La commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell'articolo 84 del Codice, procederà, con le modalità di cui all'articolo 283 del Regolamento:

- a verificare la rispondenza della documentazione amministrativa a quanto richiesto dai documenti di gara, disponendo l'ammissione o l'esclusione dalla gara dei soggetti partecipanti, nonché a effettuare il sorteggio di cui all'articolo 48 del Codice;
- a comunicare in seduta pubblica, la cui data e ora verrà pubblicata sul sito internet del Comune: www.comune.cuneo.gov.it, le risultanze della verifica compiuta sulla documentazione comprovante i requisiti dichiarati dai concorrenti sorteggiati, ai sensi dell'articolo 48 del Codice; ad aprire la "Busta n. 2 — Offerta tecnica" e ad effettuare la ricognizione della documentazione ivi contenuta con la lettura del solo titolo degli atti rinvenuti;
- a valutare, in una o più sedute riservate, le offerte tecniche e ad assegnare i relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicate all'articolo 3 «Criterio di aggiudicazione»;
- in seduta pubblica, la cui data e ora verrà pubblicata sul sito internet del Comune: www.comune.cuneo.it con almeno tre giorni di anticipo, a:
 1. dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
 2. aprire le buste contenenti le offerte economiche;
 3. leggere il contenuto dell'offerta economica;

⁶ Articolo 37 — comma 8 — del Codice

4. attribuire il punteggio alle offerte economiche;
5. determinare il punteggio totale dato dal punteggio dell'offerta tecnica e dal punteggio dell'offerta economica.

Le operazioni di gara si concludono con l'aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione provvisoria è vincolante per l'impresa aggiudicataria, mentre per il Comune il vincolo contrattuale sorgerà al momento dell'aggiudicazione definitiva.

Il Dirigente del Settore Ragioneria disporrà, con proprio provvedimento, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto. L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'impresa aggiudicataria ed espletati previsti dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, così come disposto dall'articolo 11 — comma 8 — del Codice.

Chiunque è ammesso ad assistere alle sedute di gara pubbliche in quanto trattasi di svolgimento di attività procedimentale volta all'individuazione di un contraente con il quale addivenire alla stipula del contratto. I rappresentanti delle imprese partecipanti possono altresì, durante lo svolgimento delle operazioni di gara, intervenire facendo apporre le loro eventuali dichiarazioni a verbale. Essi devono comunque chiedere preventivamente la parola al Presidente di gara il quale la concederà in modo compatibile con lo svolgimento delle operazioni di gara e quando lo riterrà opportuno.

Articolo 7	Cauzione definitiva
-------------------	----------------------------

In caso di aggiudicazione, l'impresa affidataria dell'appalto dovrà costituire una garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 113 — comma 1 — del Codice.

Detta garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del Codice da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Articolo 8	Sottoscrizione del contratto
-------------------	-------------------------------------

Saranno a carico della compagnia aggiudicataria tutte le eventuali spese del contratto di appalto, inerenti e conseguenti, ivi comprese quelle di registrazione.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118 — comma 1 — del Codice.

Articolo 9	Subappalto
-------------------	-------------------

Il subappalto sarà ammesso nei limiti e con le modalità stabiliti dall'articolo 118 del Codice.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute e garanzie operate⁷.

Articolo 10	Rinvio
--------------------	---------------

Per quanto non espressamente previsto nei documenti di gara, le parti fanno riferimento alle leggi, ai regolamenti e alle disposizioni ministeriali, emanati o emanandi, nulla escluso o riservato, in materia di appalti di servizi, nonché, per quanto applicabili, alle norme del Codice civile.

Articolo 11	Procedure di ricorso
--------------------	-----------------------------

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'articolo 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 «Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo».

Articolo 12	Consultazione della documentazione e informazione
--------------------	--

Per la consultazione della documentazione di gara ed eventuali informazioni i concorrenti possono rivolgersi a:

- Comune di Cuneo — Settore Ragioneria — via Roma n. 28, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 previo appuntamento telefonico al seguente numero tel. 0171 444261
- Società Aon S.p.A. – sede operativa di Cuneo Piazza Galimberti 2/b - 12100 CUNEO – tel. 0171/ 071033 (sig. Cavallo Luigi) – in qualità di consulente della stessa Amministrazione.

Articolo 13	Riservatezza dei dati
--------------------	------------------------------

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. «Codice in materia di protezione dei dati personali» si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra comporta l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura concorsuale;

⁷ articolo 118 — comma 3 — del Codice;

- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale dell'ente implicato nel procedimento; 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara; 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i.; 4) altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D.Lgs 196/2003 s.m.i.;
- titolare del trattamento è il Comune, legalmente rappresentata dal Sindaco. Responsabili sono i dirigenti dei settori interessati.

Articolo 14	Responsabile del procedimento
--------------------	--------------------------------------

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 10 del Codice e degli articoli 273 e 274 del Regolamento, è il signor Spirito Gallo, funzionario del settore Ragioneria — Tel. 0171 444261 - Fax 0171 444284 — e-mail: spirito.gallo@comune.cuneo.it.

Cuneo, 28 dicembre 2012

Il Dirigente
Rinaldi Giorgio



