



Città di Cuneo

**Settore Affari Legali e Patrimonio  
Contratti e Appalti**

Cuneo, 20 maggio 2011  
Protocollo n. 28190

**Appalto:** Affidamento dei lavori di ristrutturazione ala sud fabbricato denominato Ex ONPI per la realizzazione di n. 32 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata.

**Bando:** Protocollo n. 26222 in data 11 maggio 2011.

**C.I.G.:** 23588665CC

## AVVISO

In ottemperanza a quanto disposto dalla Giunta comunale con deliberazione n. 136 del 17 maggio 2011, informo che l'articolo 5 «Criterio di Aggiudicazione» del bando di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto si intende così rettificato:

”””” L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'articolo 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore al prezzo posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82 — comma 2, lettera b) — del Codice e dell'articolo 89 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 s.m.i.

La presenza di offerte anomale verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'articolo 122 — comma 9 — del Codice, qualora il numero delle offerte valide risulti pari o superiore a dieci. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci, non si procederà a esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 86 — comma 3 — del Codice.

Si precisa che, sulla base dei ribassi percentuali offerti, il calcolo della prima media aritmetica verrà effettuato escludendo il 10% (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di maggior ribasso e il 10% (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di minor ribasso. In presenza di offerte con pari percentuale di ribasso, l'individuazione di quelle da inserire nel novero delle escluse avverrà tramite sorteggio.

Per i conteggi di cui sopra si terrà conto di quattro cifre oltre la virgola con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma dell'articolo 77 — comma 2 — del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 s.m.i. ””””

**Il Dirigente  
Rinaldi Giorgio**