

Protocollo n. 48396

## Avviso esito di gara

[articolo 122 – comma 5 – decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»]

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ala sud fabbricato denominato Ex ONPI per la realizzazione di n. 32 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata negoziata per l'affidamento dei lavori di bitumatura di strade interne cittadine [C.I.G. 23588665CC — CUP B28B1000000004]**

### ELENCO IMPRESE CHE HANNO PARTECIPATO ALLA GARA

1. A.L.P.E. COSTRUZIONI S.r.l. - Via Cervasca n. 45/B - 12010 SAN ROCCO DI BERNEZZO (CN);
2. A.T.I.: SICIR S.r.l. (capogruppo mandataria) - TECNOIMPIANTI 2000 S.r.l. (mandante) - Via Amarena n. 14/9 - 16100 GENOVA (GE);
3. A.T.I.: IMPRESA COSTRUZIONI Rolla Geom. Pietro S.r.l. (capogruppo mandataria) - TEAGNO S.r.l. (mandante) - Via E. Fieramosca n. 30 - 20900 MONZA (MB);
4. A.T.I.: RABBONE di Rabbone R. e C. S.n.c. (capogruppo mandataria) - TECNO KABLE S.r.l. (mandante) - Via Boves n. 4 - 10022 CARMAGNOLA (TO);
5. A.T.I.: QUATTROELLE S.r.l. (capogruppo mandataria) - CUSINATO GIUSEPPE (mandante) - Via Giachino - Angolo Via Bosconero n. 73 - 10100 TORINO (TO);
6. ABITAT S.p.A. - Corso Milano n. 9 - 27029 VIGEVANO (PV);
7. ALVIT S.r.l. - Strada Comunale da Bertolla all'Abbadia di Stura n. 207 n. \_ - 10156 TORINO (TO);
8. ASFALT CCP S.p.A. - Strada del Settimo n. 6 - 10154 TORINO (TO);
9. AVALIS COSTRUZIONI S.r.l. - Via Campo Sportivo n. 10 - 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN);
10. A.T.I.: BATTISTINO & BRAMARDI di Simondi Geom. Riccardo & C. S.a.s. (capogruppo mandataria) — SILO S.r.l. (mandante) - Via Falletti n. 5 - 12045 Fossano (CN);
11. CO.IM.PRE. S.a.s. - Via Lamarmora n. 7 - 10100 TORINO (TO);
12. COGECAR Italia S.r.l. - S.S. 85 Venafrana n. 124 - 86079 VENAFRO (IS);
13. CONPAT s.c.a.r.l. - Via Cinthia Parco San Paolo n. 15 - 80100 NAPOLI (NA);
14. CONSORZIO STABILE EBG - Via Strada Maggiore n. 32 - 40100 BOLOGNA (BO);
15. CONSORZIO STABILE PEDRON - Via Marsara n. 4 - 35010 VILLA DEL CONTE (PD);
16. COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici - Via Grotta dell'Olmo n. 69/A - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA);
17. COSTIGLIOLA ANTONIO S.r.l. - Via A. Dante n. 10 - 20082 BINASCO (MI);
18. COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l. - Via Stazio n. 23 - 70031 ANDRIA (BA);



19. DEL.MAR. COSTRUZIONI S.r.l. - Via Arcora n. 108 - 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA);
20. DELEO S.r.l. - Viale delle Industrie n. 30/e - 20040 CAMBIAGO (MI);
21. DUE P S.r.l. - Via Aldo Moro n. 97 - 80049 SOMMA VESUVIANA (NA);
22. A.T.I.: EDILPIEMME S.r.l. (capogruppo mandatario) — CROCCO EMANUELE S.r.l. (mandante) - Via G.T. Invrea n. 18/1 - 16129 GENOVA (GE);
23. EDIL BM S.n.c. - Via Primo Gennaio n. 41 - 12012 BOVES (CN);
24. EDIL MA.VI. TORINO S.r.l. - Lungo Dora Voghera n. 34/N - 10153 TORINO (TO);
25. EDILCOSTRUZIONI Group S.r.l. - Via Duca degli Abruzzi n. 40 - 64046 MONTORIO ALVOMANO (TE);
26. A.T.I.: EDILEUROPA S.r.l. (capogruppo mandataria) — TIENI S.r.l. (mandante) - Corso Sempione n. 130 - 10100 TORINO (TO);
27. EDILVETTA S.r.l. - Via Cave n. 28/1 - 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN);
28. FANTINO Costruzioni S.p.a. - Via Roma n. 37 - 12100 CUNEO (CN);
29. FARM di Rabbone & C. s.a.s - Via Gramsci n. 36 - 12038 Savigliano (CN);
30. FRATELLI BOTTANO S.n.c. - Via Roma n. 60 - 10068 VILLAFRANCA PIEMONTE (TO);
31. FRATELLI FERRERO S.r.l. - Via P. Borsellino n. 14 - 12081 BEINETTE (CN);
32. GUERRINI COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. - Via Medail n. 36 - 10100 TORINO (TO);
33. HYDROEDILE S.p.A. - Località Amerique n. 19B/C - 11020 QUART (AO);
34. IMMOBILIARE LANGHE S.a.s. - Via F.lli Vicari n. 116 - 14054 CASTAGNOLE DELLE LANZE (AT);
35. IMPRESA ALLISIARDI STEFANO S.r.l. - Corso Dante n. 35 - 12100 CUNEO (CN);
36. IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.r.l. - Via albisola n. 33 - 16100 GENOVA (GE);
37. IMPRESA MARINO S.a.s. di Marino Enio & C. - Strada Rotabile Caponero n. 164 - 18038 SANREMO (IM);
38. ITALCOSTRUZIONI S.r.l. - Corso Galileo Ferraris n. 118 - 10100 TORINO (TO);
39. IIE GROUP S.p.A. - Via Portogallo n. 52 - 41122 MODENA (MO);
40. LA PATOLEGI S.a.s. - Via della Stazione n. 309 - 04015 PRIVVERNO (LT);
41. LAMONE MOREDA S.r.l. - V.le F. Corridoni n. 2 - 47100 FORLI' (FO);
42. M.P.M. COSTRUZIONI S.r.l. - Piazza Maria Teresa n. 3 - 10100 TORINO (TO);
43. MAGNETTI S.r.l. - Via Stupinigi n. 45 - 10048 VINOVO (TO);
44. MAJA COSTRUZIONI S.r.l. - Via Emilio de' Cavalieri n. 7 - 00100 ROMA (RM);
45. MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l. - Via Genova n. 122 - 12100 CUNEO (CN) in avvalimento con il Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" - Via Pier Traversari n. 63 - 48121 RAVENNA (RA);
46. NOTARIMPRESA S.p.A. - Via A. Costa n. 2/A - 28100 NOVARA (NO);
47. P.S.P. S.p.A. - Corso Unione Sovietica n. 612 - 10100 TORINO (TO);
48. PAGLIARI TECNOASFALTI S.r.l. - Loc. Pian di S. Martirio - S.S. Cassia Sud Km 71 - 01019 VETRALLA (VT);
49. PAOLO BELTRAMI S.p.A. - Via IV Novembre n. 72 - 26024 PADERNO PONCHIELLI (CR);
50. PELLIZZER S.r.l. - Via Mattarelli n. 58 - 31010 FONTE (TV);
51. BRESCIANI ASFALTI S.r.l. - Strada del Bramafame n. 41/6 - 10148 TORINO (TO);
52. PIRAMIDE S.r.l. - Via Masseria Papaccio - 80038 POMIGLIANO D'ARCO (NA);
53. PISERCHIA COSTRUZIONI S.r.l. - Via P. Togliatti n. 11/2 - 65015 MONTESILVANO (PE);
54. PROGETTAZIONI & APPALTI S.p.A. - Via La Malfa n. 18 - 57014 COLLESALVETTI (LI);
55. QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A. - Via Tunisia n. 3 - 10093 COLLEGNO (TO);
56. RAIMONDO COSTRUZIONI S.r.l. - Via Carlo Carrà n. 52 - 42100 REGGIO EMILIA (RE);
57. RIGAS S.r.l. - Via Braccini n. 4 - 10070 ROBASSOMERO (TO);
58. ROMANO COSTRUZIONI & C. S.r.l. - Piazza dei Martiri n. 30 - 80121 NAPOLI (NA);



59. ROSSI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - Via V. Bardella n. 24 - 36100 VICENZA (VI);
60. RUSSELLO S.r.l. - Strada Prione n. 21 - 12073 CEVA (CN);
61. S.A.C.A.I.M. S.p.A. - Via Rigbi n. 6 - 30175 MARGHERA (VE);
62. S.C.C. S.r.l. - Corso Milano n. 1 - 12084 MONDOVI (CN);
63. SA.PI. S.r.l. - Via Cavalier Brunetto n. 116 - 10077 SAN MAURIZIO CANAVESE (TO);
64. SAPP S.r.l. - Via San Quinitno n. 33 - 00185 ROMA (RM);
65. A.T.I.: SIGMA S.a.s. (capogruppo mandataria) — EDILPRESTA S.r.l. (mandante)- Via G. Ruggiero n. 73 - 80031 BRUSCIANO (NA);
66. SIGMA S.p.A. - Via per Casamassima snc - 70021 ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) in avvalimento con l'impresa TEOREMA S.p.A. — Via San Michele, Z.I. — 70021 Acquaviva delle Fonti (BA);
67. SODA Costruzioni S.p.A. - Via Marco Polo n. 24 - 10129 Torino (TO);
68. STACCONE S.p.A. - Via L. Schiavonetti n. 270 - 00173 ROMA (RM);
69. TAURASIA Società Cooperativa - Via F. Postiglione n. 46 - 10024 MONCALIERI (TO);
70. TECNICA RESTAURI S.r.l. - Via Calucci n. 29 - 30174 MESTRE (VE) in avvalimento con l'impresa CEIN S.r.l. — Via dei Boschetti n. 40 — 34074 MONFALCONE (GO);
71. TECNO EDIL S.r.l. - Via delle Industrie n. 1/A - 92021 ARAGONA (AG) in avvalimento con l'impresa IMPRETECH S.r.l. - Via Gramsci n. 19 - 92021 ARAGONA (AG);
72. VINCENZO MODUGNO S.r.l. - Via Roma n. 50 - 81043 CAPUA (CE);
73. VIVIANI IMPIANTI S.r.l. - Via Nullo n. 530 - 24033 CALUSCO D'ADDA (BG).

### **ELENCO IMPRESE CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA IN RITARDO:**

1. A.T.I.: GARDEDIL S.r.l. (capogruppo mandataria) - PEIRA IMPIANTI S.a.s.(mandante) e MATO ELIA (mandante).

### **RIBASSO OFFERTO DALLE IMPRESE AMMESSE ALLA GARA**

<b>Impresa concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
COMPAT s.e.a.r.l.	39,7500
ITAL.COSTRUZIONI S.r.l.	37,5432
LAMONE MOREDA S.r.l.	37,1770
COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici	31,6240
ASFALT CCP S.p.A.	31,1300
IMPRESA ALLISIARDI STEFANO S.r.l.	29,4110
VIVIANI IMPIANTI S.r.l.	29,3190
FRATELLI BOTTANO S.n.c.	29,1000
ALVIT S.r.l.	24,8944
EDILVETTA S.r.l.	24,2180
COSTIGLIOLA ANTONIO S.r.l.	23,9190
LA PATOLEGI S.a.s.	23,4200
STACCONE S.p.A.	23,3240
CO.IM.PRE. S.a.s.	23,1900
A.T.I.:QUATTROELLE S.r.l. (capogruppo mandataria) - CUSINATO GIUSEPPE (mandante)	23,0020
A.T.I.: IMPRESA COSTRUZIONI Rolla Geom. Pietro S.r.l. (capogruppo mandataria) - TEAGNO S.r.l. (mandante)	22,9700

A.T.I.: RABBONE di Rabbone R. e C. S.n.c. (capogruppo mandataria) - TECNO KABLE S.r.l. (mandante)	22,8990
<b>PIRAMIDE S.r.l.</b>	<b>22,6990</b>
DEL.MAR. COSTRUZIONI S.r.l.	22,6550
HYDROEDILE S.p.A.	22,6180
DUE P S.r.l.	22,4930
DELEO S.r.l.	22,3710
A.T.I.: EDILPIEMME S.r.l. (capogruppo mandatario) — CROCCO EMANUELE S.r.l. (mandante)	22,3560
MAGNETTI S.r.l.	22,3510
ABITAT S.p.A.	21,9810
PISERCHIA COSTRUZIONI S.r.l.	21,9760
PAOLO BELTRAMI S.p.A.	21,9600
RAIMONDO COSTRUZIONI S.r.l.	21,8800
PELLIZZER S.r.l.	21,8460
M.P.M. COSTRUZIONI S.r.l.	21,8230
A.T.I.:EDILEUROPA S.r.l. (capogruppo mandataria) — TIENI S.r.l. (mandante)	21,7610
S.A.C.A.I.M. S.p.A.	21,7400
TECNICA RESTAURI S.r.l. avvalimento CEIN S.r.l.	21,7370
NOTARIMPRESA S.p.A.	21,7210
RIGAS S.r.l.	21,7000
ROSSI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	21,6840
FANTINO Costruzioni S.p.a.	21,6810
SODA Costruzioni S.p.A.	21,6580
A.T.I.: BATTISTINO & BRAMARDI S.a.s. (capogruppo mandatario) — SILO S.r.l. (mandante)	21,6120
TAURASIA Società Cooperativa	21,6090
QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A.	21,6050
GUERRINI COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	21,5730
IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.r.l.	21,5430
EDIL MA.VI. TORINO S.r.l.	21,5010
EDIL BM S.n.c.	21,4830
A.T.I.: SIGMA S.a.s. (capogruppo mandataria) — EDILPRESTA S.r.l. (mandante)	21,4440
P.S.P. S.p.A.	21,4350
A.L.P.E. COSTRUZIONI S.r.l.	21,3850
BRESCIANI ASFALTI S.r.l.	21,3720
COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	21,2563
IMMOBILIARE LANGHE S.a.s.	21,2480
SA.PI. S.r.l.	21,2110
FARM di Rabbone & C. s.a.s	21,1430
SAPP S.r.l.	21,1210
ITE GROUP S.p.A.	20,9890
AVALIS COSTRUZIONI S.r.l.	20,9680
CONSORZIO STABILE EBG	20,8740
A.T.I. : SICIR S.r.l. (capogruppo mandataria) - TECNOIMPIANTI 2000 S.r.l. (mandante)	20,6280
PAGLIARI TECNOASFALTI S.r.l.	20,3400
RUSSELLO S.r.l.	20,3000



EDILCOSTRUZIONI Group S.r.l.	20,1612
CONSORZIO STABILE PEDRON	20,1270
PROGETTAZIONI & APPALTI S.p.A.	19,9850
MAJA COSTRUZIONI S.r.l.	19,8380
FRATELLI FERRERO S.r.l.	19,6743
TECNO EDIL S.r.l. avvalimento IMPRETECH S.r.l.	19,2932
COGECAR Italia S.r.l.	19,1700
S.C.C. S.r.l.	18,7700
ROMANO COSTRUZIONI & C. S.r.l.	17,8130
VINCENZO MODUGNO S.r.l.	17,4300
IMPRESA MARINO S.a.s. di Marino Enio & C.	14,2300
SIGMA S.p.A. avvalimento TEOREMA S.p.A.	10,9540
MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l. avvalimento CONSORZIO Ciro Menotti	6,7500

### IMPRESA AGGIUDICATARIA

#### PIRAMIDE s.r.l.

via Masseria Papaccio snc  
80038 Pomigliano d'Arco (NA)  
Tel. 0813177170  
Fax 0813177531  
e-mail info.piramidesrdl@alice.it

Importo dei lavori:	€ 2.126.508,72 [di cui € 170.064,60 per oneri per la sicurezza]
Ribasso offerto:	22,699%
Tempo di ultimazione dei lavori:	giorni 550 [cinquecentocinquanta] naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
Direttore dei Lavori:	Vitale dott. arch. Salvatore [telefono: 0171-444473]
Provvedimento di aggiudicazione definitiva:	Determinazione del dirigente del Settore Gestione del Territorio n. 229/TEC del 6 settembre 2011.

Cunco, 7 settembre 2011

Il Dirigente  
Rinaldi Giorgio

