



## COMUNE DI CUNEO

Prot. 6358

**Lavori di sistemazione dell'area comunale ubicata tra la via Einaudi e corso Gramsci denominata piazza della Costituzione - Bando prot. 3979 del 21 gennaio 2011.**

**Appalto n. 245**

**A.V.C.P. – Numero gara: 781046**

**Codice Identificativo Gara – C.I.G. n. 0739406122**

**C.P.V. 45233200-1 Lavori di superficie vari**

**Codice Unico di progetto di investimento Pubblico – CUP B26J08000400004**

## A V V I S O

Si informa che l'art. 7 del capitolato speciale di appalto, che a seguito di richieste di chiarimenti da parte di più operatori è stato riscritto in modo più preciso dalla Giunta Comunale n. 25 del 01/02/11, deve intendersi così riformulato:

### **Art. 7 . Sistema di aggiudicazione - Qualificazione dell'impresa appaltatrice**

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore al prezzo posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 90 del D.P.R. 554/99, senza esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale.

La valutazione della congruità delle offerte verrà effettuata in base a quanto previsto dall'art. 86 e seguenti. Il comma 1 dell'art. 86 del Codice dei Contratti non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5. In tal caso la Stazione Appaltante procede ai sensi del comma 3 del medesimo articolo.

**Per i conteggi di cui sopra si terrà conto di quattro cifre oltre la virgola con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 1.044.462,01 (diconsi Euro unmilionequarantaquattromilaquattrocentosessantadue/01) oltre all'I.V.A. 10% oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 63'997,44 (diconsi euro sessantatremilanovecentonovantasette/44).

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

<i>LAVORAZIONE</i>	<i>CATEGORIA</i>	<i>IMPORTO</i>	<i>% sull'importo complessivo appalto</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
				<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabi le (si/no)</i>
- Opere edili	OG1	€ 685'038,18	65,41 %	PREVALENTE	SI
- Opere stradali (*)	OG3	€ 359'423,83	34,59 %	SCORPORABILE	SI
* LAVORAZIONI SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI; LE STESSE POTRANNO ESSERE ESEGUITE DIRETTAMENTE DALL'IMPRESA SOLO NEL CASO SIA IN POSSESSO DELLE RELATIVE QUALIFICAZIONI, ALTRIMENTI DOVRÀ ESSERE COSTITUITO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA DI TIPO VERTICALE O SI DOVRÀ RICORRERE ALL' ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. 163/2006 OPPURE SI POTRANNO SUBAPPALTARE SE IN POSSESSO DEI REQUISITI NELLA CATEGORIA PREVALENTE.					

**e, pertanto, i seguenti paragrafi del bando di gara devono intendersi così riformulati:**

**LAVORAZIONE DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

<i>LAVORAZIONE</i>	<i>CATEGORIA</i>	<i>IMPORTO</i>	<i>% sull'importo complessivo appalto</i>
- Opere edili	OG1	€ 685'038,18	65,41 %
- Opere stradali (*)	OG3	€ 359'423,83	34,59 %
(*) LAVORAZIONI SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI; LE STESSE POTRANNO ESSERE ESEGUITE DIRETTAMENTE DALL'IMPRESA SOLO NEL CASO SIA IN POSSESSO DELLE RELATIVE QUALIFICAZIONI, ALTRIMENTI DOVRÀ ESSERE COSTITUITO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA DI TIPO VERTICALE O SI DOVRÀ RICORRERE ALL' ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. 163/2006 OPPURE SI POTRANNO SUBAPPALTARE SE IN POSSESSO DEI REQUISITI NELLA CATEGORIA PREVALENTE.			
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		<b>€ 1.044.462,01</b>	<b>100,00 %</b>

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto in oggetto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'art. 55 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore al prezzo posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 90 del D.P.R. 554/99, senza esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale.

La valutazione della congruità delle offerte verrà effettuata in base a quanto previsto dall'art. 86 e seguenti. Il comma 1 dell'art. 86 del Codice dei Contratti non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5. In tal caso la Stazione Appaltante procede ai sensi del comma 3 del medesimo articolo.

**Per i conteggi di cui sopra si terrà conto di quattro cifre oltre la virgola con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827.

## **MODALITA' DI APERTURA DEI PLICHI E DELLE OFFERTE:**

L'apertura dei plichi, contenenti i documenti e l'offerta, avverrà in seduta pubblica il giorno **16 marzo 2011** alle ore 9,00, presso una sala del Comune di Cuneo, Via Roma n. 28.

Si procederà quindi a verificare la rispondenza della documentazione amministrativa a quanto richiesto dal bando di gara e dal capitolato speciale di appalto, nonché alla relativa esclusione o ammissione alla gara dei soggetti partecipanti.

Si procederà quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei soggetti ammessi, alla lettura dei ribassi percentuali offerti e all'individuazione della migliore offerta.

**Per i conteggi di cui sopra si terrà conto di quattro cifre oltre la virgola con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9.**

La valutazione della congruità delle offerte verrà effettuata in base a quanto previsto dall'art. 86 e seguenti. Il comma 1 dell'art. 86 del Codice dei Contratti non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5. In tal caso la Stazione Appaltante procede ai sensi del comma 3 del medesimo articolo.

La data della seconda seduta pubblica, a seguito di valutazione dell'anomalia delle offerte, sarà comunicata unicamente tramite avviso sul sito internet del Comune [www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it).

Le operazioni di gara si concludono con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in seduta pubblica.

## **Non si darà corso all'apertura del plico:**

1. che non risulti pervenuto, con le modalità di presentazione dell'offerta di cui sopra, entro il termine fissato;
2. sul quale non sia apposta la scritta indicata nel bando di gara e contenente la specificazione della gara e il nominativo dell'impresa mittente;
3. che non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

**Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che:**

1. manchino o risultino incompleti alcuni dei documenti, di cui sopra, richiesti per la presentazione dell'offerta;
2. l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con ceralacca o timbro e controfirmata sui lembi di chiusura recante l'oggetto della gara ed il nominativo dell'impresa offerente.

Cuneo, lì 02/02/2011

Il Dirigente  
- Rinaldi Giorgio -