

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di ridefinizione dell'attraversamento aereo del torrente Corsaglia in località Cartiera mediante attraversamento in subalveo condotta adduttrice DN 450 mm [CIG 9610223EE3 – CUP J48B22000270005]

VERBALE DI GARA N. 1

27 febbraio 2023

L'anno **duemila ventitré**, il giorno **ventisette** del mese di **febbraio** alle ore **14:00** si è riunita – tramite commissione telematica – la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di ridefinizione dell'attraversamento aereo del torrente Corsaglia in località Cartiera mediante attraversamento in subalveo condotta adduttrice DN 450 mm [CIG 9610223EE3 – CUP J48B22000270005]», nominata, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 77 del Codice, dell'articolo 26, comma 2, del vigente «*Regolamento comunale per la disciplina dei contratti*» e dell'articolo 3 della vigente convenzione tra il Comune di Cuneo e la società ALAC S.p.A., con determinazione dirigenziale n. 278 del 27 febbraio 2023 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Pellegrino Fabio [Commissario]
- Frison Flavio [Commissario]

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, socio educativo e appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», dichiara aperta la

seduta.

La commissione prende atto che:

— in data 4 agosto 2022 venne indetta una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*», in seguito “Codice” per l’ “Affidamento dei lavori di ridefinizione dell’attraversamento aereo del torrente Corsaglia in località Cartiera mediante attraversamento in subalveo condotta adduttrice DN 450 mm [CIG 9610223EE3 – CUP J48B22000270005]”, individuando l’impresa aggiudicataria con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’articolo 36, comma 9-bis, del Codice;

— della procedura di gara di cui sopra è stata data informazione mediante pubblicazione del bando di gara — protocollo numero 9946 del 6 febbraio 2023 — e del disciplinare di gara — protocollo numero 9950 del 6 febbraio 2023 — come segue:

- Albo Pretorio del Comune di Cuneo dal 6 febbraio 2023 al 24 febbraio 2023;
- sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.it];
- sul sito dell’Osservatorio della Regione Piemonte;
- sul sito istituzionale di ALAC S.p.A. [www.acquambiente.it];

— il disciplinare di gara [protocollo n. 9950 del 6 febbraio 2023] ha fissato il termine perentorio alle ore 11:30 del 24 febbraio 2023 per la presentazione delle offerte e la data del 27 febbraio 2023 — ore 14:00 — per l’apertura dei plichi pervenuti e ha previsto ai sensi dell’articolo 133, comma 8, del Codice l’applicazione della cosiddetta “inversione

procedimentale”;

- entro il predetto termine sono pervenute n. 47 [quarantasette] offerte, dettagliatamente indicate nell'allegato “A” al presente verbale;
- tutti i componenti della commissione giudicatrice hanno dichiarato, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. *«Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa»*, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. *«Codice dei contratti pubblici»* [in seguito “Codice”].

Il presidente, come previsto dal disciplinare di gara e dall'articolo 97, comma 8, del Codice, informa che:

1. si procederà all'inversione procedimentale di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice così come indicato all'articolo 18 del disciplinare di gara;
2. le offerte economiche saranno pertanto esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria e tecniche e professionali dell'operatore economico primo in graduatoria;
3. le offerte ammesse risultano superiori a dieci e pertanto la presenza di offerte anomale — e quindi da escludere — verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del Codice;
4. l'appalto verrà aggiudicato all'operatore economico la cui offerta risulti inferiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui sopra.

Il presidente procede quindi all'apertura delle buste virtuali contraddistinte

con la dicitura «Busta B – Offerta economica» contenenti le offerte economiche delle imprese in gara, accerta prioritariamente che vi sia riportato il riferimento alla gara di appalto odierna, l'indicazione dell'importo complessivo offerto e del ribasso percentuale, in cifre e in lettere, oltre che la sottoscrizione dell'offerta da parte del concorrente.

Il presidente legge infine ad alta voce l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, quale risulta dalle offerte depositate agli atti del Comune.

Viene quindi individuata la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 2, del Codice, il tutto riepilogato nel prospetto che viene allegato sotto la lettera "B" al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

La commissione, constatata che l'offerta dell'operatore economico «F.LLI Garofalo s.r.l.» – Regione Miranda n. 30 – Albenga – codice fiscale e partita Iva 00861980092 è la più vantaggiosa tra quelle in gara, con un ribasso percentuale offerto del 15,250% [quindici virgola duecentocinquanta per cento].

Il presidente informa che, il seggio di gara, in conformità a quanto previsto dall'articolo 22 del disciplinare di gara e dalla deliberazione del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 588 del 13 dicembre 2022, procederà nella seduta che sarà comunicata agli operatori economici mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune e sulla piattaforma Sintel e-Procurement, all'apertura della busta virtuale contraddistinta con la dicitura «Busta A — Documentazione amministrativa» e all'esame dei documenti ivi contenuti dei partecipanti, verificando il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione dichiarati nel DGUE relativamente

all'operatore economico «F.LLI Garofalo s.r.l.».

Alle ore **15:35** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Pellegrino Fabio [Commissario]
- Frison Flavio [Commissario]

Allegato "A"

N.	Numero Protocollo	Data Protocollo	Operatore economico
1	1676541958758	giovedì 16 febbraio 2023	SOMOTER S.R.L.
2	1676644740872	venerdì 17 febbraio 2023	S2 COSTRUZIONI S.R.L.
3	1676971996412	martedì 21 febbraio 2023	TEKNOSTRADE S.R.L.S.
4	1676975573906	martedì 21 febbraio 2023	MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.
5	1677050942965	martedì 21 febbraio 2023	EULA & BESSONE S.R.L.
6	1677055817689	martedì 21 febbraio 2023	ROBUR S.R.L.
7	1677066284615	martedì 21 febbraio 2023	MVS ENVIRONMENTAL GROUP S.R.L.
8	1677076097492	martedì 21 febbraio 2023	I.C.F.A. S.R.L.
9	1677077924811	martedì 21 febbraio 2023	CEVIG S.R.L.
10	1677079211528	martedì 21 febbraio 2023	CO.M.I.S.A. S.R.L.
11	1677134949340	giovedì 23 febbraio 2023	SELVA MERCURIO S.R.L.
12	1677140091843	giovedì 23 febbraio 2023	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.
13	1677141541589	giovedì 23 febbraio 2023	FERRISE S.R.L.
14	1677142723285	giovedì 23 febbraio 2023	FRAPPI S.R.L.
15	1677144065157	giovedì 23 febbraio 2023	RAMERO ALDO & C. S.R.L.
16	1677145654096	giovedì 23 febbraio 2023	MADONNA COSTRUZIONI S.R.L.
17	1677149858884	giovedì 23 febbraio 2023	COSTITUENDO R.T.I. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L. [CAPOGRUPPO MANDATARIA] - VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L. [MANDANTE]
18	1677151233486	giovedì 23 febbraio 2023	ICOSE S.P.A.
19	1677153560393	giovedì 23 febbraio 2023	AB ARCESE S.R.L.
20	1677160913161	giovedì 23 febbraio 2023	BAUDINO F.LLI S.R.L.
21	1677161269558	giovedì 23 febbraio 2023	F.LLI GAROFALO S.R.L.
22	1677163443006	giovedì 23 febbraio 2023	SICAS ASFALTI S.R.L.
23	1677164244141	giovedì 23 febbraio 2023	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
24	1677164457142	giovedì 23 febbraio 2023	CONSORZIO STABILE ENERGOS
25	1677165490625	giovedì 23 febbraio 2023	S.A.I.S.E.F. S.P.A.
26	1677166441065	giovedì 23 febbraio 2023	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.

27	1677166502663	giovedì 23 febbraio 2023	IMPRESA MONDO S.R.L.
28	1677166696570	giovedì 23 febbraio 2023	CACCIABUE GIUSEPPE MARCO S.R.L.
29	1677167378365	giovedì 23 febbraio 2023	COINGE S.N.C.
30	1677167669923	giovedì 23 febbraio 2023	SISAP S.A.S. DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.
31	1677168278563	giovedì 23 febbraio 2023	Q.M.C. S.R.L.
32	1677171723050	giovedì 23 febbraio 2023	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.R.L.
33	1677172207168	giovedì 23 febbraio 2023	COSTRUZIONI MCG S.R.L.
34	1677178539989	giovedì 23 febbraio 2023	S.A.M. S.R.L.
35	1677185870993	giovedì 23 febbraio 2023	LANZA SANTO
36	1677185988725	giovedì 23 febbraio 2023	APPALTI S.R.L.
37	1677221394717	venerdì 24 febbraio 2023	NUOVA IDRO S.R.L.
38	1677224840030	venerdì 24 febbraio 2023	RATTALINO SCAVI S.R.L. A SOCIO UNICO
39	1677227752974	venerdì 24 febbraio 2023	COSTRUZIONI SCAVI E IDRAULICA C. S. E I.
40	1677227926996	venerdì 24 febbraio 2023	ARIENTI S.R.L.
41	1677228646069	venerdì 24 febbraio 2023	LA PASSATORE COSTRUZIONI
42	1677228888954	venerdì 24 febbraio 2023	BARBERA S.R.L.
43	1677229068696	venerdì 24 febbraio 2023	EDILSCAVI S.R.L.
44	1677229307644	venerdì 24 febbraio 2023	BORGIS S.R.L.
45	1677229875048	venerdì 24 febbraio 2023	SOLA COSTRUZIONI S.R.L.
46	1677231254506	venerdì 24 febbraio 2023	MASTROBERTI S.R.L.
47	1677233085567	venerdì 24 febbraio 2023	TECNOGROUP SPINELLI S.R.L.

Calcolatore delle soglie di anomalia delle offerte

Simulazione di lunedì 27 febbraio 2023

Numero di operatori economici: 47

Metodo di calcolo: articolo 97 comma 2

Soglia anomalia delle offerte: 15,448%

OE	% ribasso
35. Lanza Santo	26,243
13. Ferrise s.r.l.	23,330
3. Teknostrade s.r.l.s.	19,863
4. Massucco Costruzioni s.r.l.	18,810
23. Batistini Costruzioni Generali s.r.l.	18,672
34. S.A.M. s.r.l.	18,000
22. Sicas Asfalti s.r.l.	17,900
27. Impresa Mondo s.r.l.	17,500
19. AB Arcese s.r.l.	17,495
2. S2 Costruzioni s.r.l.	17,033
7. Mvs Environmental Group s.r.l.	17,017
25. S.A.I.S.E.F. S.p.A.	17,000
16. Madonna Costruzioni s.r.l.	16,882
41. La Passatore Costruzioni	16,840
18. Icese S.p.A.	16,800
12. Costruzioni Edil Lampo s.r.l.	16,705
29. Coinge s.n.c.	16,560
30. Sisap s.a.s. di Tomatis Geom. Massimo & C.	16,440
42. Barbera s.r.l.	16,280
39. Costruzioni Scavi e Idraulica C. S. E I.	16,211
45. Sola Costruzioni s.r.l.	16,020
15. Ramero Aldo & C. s.r.l.	15,780
46. Mastroberti s.r.l.	15,630
21. F.LLI Garofalo s.r.l.	15,250
31. Q.M.C. s.r.l.	15,000
43. Edilscavi s.r.l.	14,650
20. Baudino F.LLI s.r.l.	14,280
24. Consorzio Stabile Energos	13,711
44. Borgis s.r.l.	12,986

5. Eula & Bessone s.r.l.	12,867
47. Tecnogroup Spinelli s.r.l.	12,696
33. Costruzioni MCG s.r.l.	11,996
11. Selva Mercurio s.r.l.	11,777
1. Somoter s.r.l.	11,210
32. Viglietti Antonio & Figlio s.r.l.	11,110
8. I.C.F.A. s.r.l.	10,730
28. Cacciabue Giuseppe Marco s.r.l.	10,595
36. Appalti s.r.l.	9,980
14. Frappi s.r.l.	9,950
9. Cevig s.r.l.	9,880
6. Robur s.r.l.	8,630
17. Costituendo R.T.I. Società Italiana Costruzioni s.r.l. [capogruppo mandataria]	8,200
10. CO.M.I.S.A. s.r.l.	7,490
38. Rattalino Scavi s.r.l. a socio unico	7,070
26. Portalupi Carlo Impresa S.p.A.	6,550
37. Nuova Idro s.r.l.	3,690
40. Arienti s.r.l.	3,100

APPALTIAMO - Consulenza e formazione in materia di appalti pubblici

Viale Antonio Aldini n. 28 - 40136 Bologna

Via Alessandro Volta n. 110 - 38123 Trento

P.IVA 03440481202

T. 0461 1637569 - segreteria@appaltiamo.eu

www.appaltiamo.eu - appaltiamo@legalmail.it