

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori intervento di restauro e manutenzione edilizia, con restauro delle superfici murarie dipinte, affrescate e in stucco della volta, della cupola e delle pareti della Chiesa di Santa Chiara [CIG 9095897BA6- CUP B27H21004650005]

VERBALE DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA

31 marzo 2022

L'anno **duemila ventidue**, il giorno **trentuno** del mese di **marzo** alle ore **14:00**, nell'Ufficio Appalti del Comune di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunito il seggio di gara di appalto, costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», così composto:

- Rinaldi Giorgio, Dirigente del Settore personale, socio-educativo e appalti;
- Armando Stefano, istruttore direttivo amministrativo dell'ufficio Appalti, testimone;
- Maccagno Manuel, istruttore amministrativo dell'ufficio Appalti, testimone con funzione di verbalizzante;

per l'esame della documentazione amministrativa relativa alla «Gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori intervento di restauro e manutenzione edilizia, con restauro delle superfici murarie dipinte, affrescate e in stucco della volta, della cupola e delle pareti della Chiesa di Santa Chiara [CIG 9095897BA6- CUP B27H21004650005]».

Preliminarmente, il seggio di gara prende atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 288 del 24 febbraio 2022 venne indetta una procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*», in seguito “Codice”, per l'affidamento dei lavori intervento di restauro e manutenzione edilizia, con restauro delle superfici murarie dipinte, affrescate e in stucco della volta, della cupola e delle pareti della Chiesa di Santa Chiara [CIG 9095897BA6- CUP B27H21004650005], individuando l'impresa aggiudicataria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice;
- il disciplinare di gara [protocollo n. 14995 del 25 febbraio 2022] ha fissato il termine perentorio delle ore 11:30 del 30 marzo 2022 per la presentazione delle offerte e la data del 31 marzo 2022 — ore 9:00 — per l'apertura dei plichi pervenuti successivamente posticipata alle ore 14:00 del medesimo giorno;
- entro il predetto termine sono pervenute n. 5 [cinque] offerte, inviate dai seguenti operatori economici:
 - Costituendo R.T.I.: «Cristellotti & Maffeis s.r.l.» [capogruppo mandataria], «Edilmongia s.n.c. di Orlando Oreste & C.» [mandante] – Via Cesare Abba n. 2 – 38122 Trento – codice fiscale e partita Iva 00647840222;
 - Lithos s.r.l. – Sestiere Castello 5236 – 30122 Venezia – codice fiscale e partita Iva 01998860272;
 - Costituendo R.T.I. «Nelson Restauri s.r.l.» [capogruppo mandataria], «Basso Roberto» [mandante] – Via Bertola n. 57 – 10122 Torino –

codice fiscale e partita Iva 10426910013;

- R.W.S. s.r.l. – Via Argine Sinistro n. 8 – 35010 Vigonza [PD] – codice fiscale e partita Iva 00732060280;
- Fantino Costruzioni S.p.A. – Via Roma n. 37 – 12100 Cuneo – codice fiscale e partita Iva 00293940045.

Il seggio di gara esamina la documentazione pervenuta e ne verifica l'integrità e la correttezza formale in relazione a quanto stabilito dal «Disciplinare di gara».

Procede quindi all'apertura delle buste virtuali contraddistinte con la dicitura «Busta n. 1 — Documentazione amministrativa» e all'esame dei documenti ivi contenuti, verificandone la regolarità. Procede quindi all'apertura delle buste virtuali contraddistinte con la dicitura «Busta n. 1 — Documentazione amministrativa» e all'esame dei documenti ivi contenuti, verificandone la regolarità.

Al termine di tale operazione,

IL SEGGIO DI GARA

1. dà atto che la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti «Lithos s.r.l.», «R.W.S. s.r.l.» e «Fantino Costruzioni S.p.A.» è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara ed è regolare;
2. la documentazione amministrativa prodotta dal costituendo R.T.I.: «Cristellotti & Maffeis s.r.l.» risulta carente, per quanto attiene l'operatore economico «Edilmongia s.n.c. di Orlando Oreste & C.» [mandante]:
 - della domanda di partecipazione;
 - della ricevuta del versamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00;

3. la documentazione amministrativa prodotta dal costituendo R.T.I.:
«Nelson Restauri s.r.l.» risulta carente, per quanto attiene l'operatore economico «Basso Roberto» [mandante], della ricevuta del versamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00;
4. agli operatori economici sopra indicati verrà inviata una comunicazione per posta certificata [P.E.C.] di avvio della procedura di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di cui sopra, nella quale la stazione appaltante:
 - assegna ai concorrenti un termine non superiore a 10 giorni dalla ricezione della richiesta;
 - definisce la documentazione necessaria da fornire, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, a pena di esclusione;
 - precisa inoltre che, in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.
5. ammette alla gara i seguenti concorrenti:
 - Lithos s.r.l.;
 - R.W.S. s.r.l.;
 - Fantino Costruzioni S.p.A.

Ultimate le predette operazioni, il seggio di gara informa che mediante il sito istituzionale dell'ente e la piattaforma Sintel e-Procurement, sarà data comunicazione circa la data della seduta nella quale il seggio di gara esaminerà la documentazione trasmessa relativamente alla procedura di soccorso istruttorio.

Alle ore **15:30** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio
- Armando Stefano
- Maccagno Manuel