

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Affidamento dei lavori di realizzazione del campo sportivo play ground nella frazione di “Bombonina” [CIG 9044760412 – CUP B21B21002090004] — Procedura aperta [articolo 60 del Codice]

VERBALE DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA

8 marzo 2022

L'anno **duemila ventidue**, il giorno **otto** del mese di **marzo** alle ore **9:00**, nell'Ufficio Appalti del Comune di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunito il seggio di gara di appalto, costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», così composto:

- Armando Stefano, istruttore direttivo amministrativo dell'ufficio Appalti, testimone;
- Maccagno Manuel, istruttore amministrativo dell'ufficio Appalti, testimone con funzione di verbalizzante;
- Mattio Chiara, istruttore amministrativo dell'ufficio Appalti;

per l'esame della documentazione amministrativa relativa all'«Affidamento dei lavori di realizzazione del campo sportivo play ground nella frazione di “Bombonina” [CIG 9044760412 – CUP B21B21002090004] — Procedura aperta [articolo 60 del Codice]».

Preliminarmente, il seggio di gara prende atto che:

— con determinazione dirigenziale n. 2074 del 13 dicembre 2021 venne indetta una procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*», in seguito “Codice”, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del

campetto sportivo play ground nella frazione di “Bombonina” [CIG 9044760412 – CUP B21B21002090004], individuando l’impresa aggiudicataria con il criterio del minor prezzo ai sensi degli articoli 95 e 36, comma 9 bis, del Codice;

- il predetto provvedimento dispose, inoltre, di prevedere ai sensi dell’articolo 133, comma 8, del Codice la cosiddetta “inversione procedimentale” nel caso in cui fossero pervenute un numero di offerte pari o superiore a 20 (venti);
- il disciplinare di gara [protocollo n. 11921 del 14 febbraio 2022] ha fissato il termine perentorio delle ore 11:30 del 7 marzo 2022 per la presentazione delle offerte e la data dell’8 marzo 2022 — ore 9:00 — per l’apertura dei plichi pervenuti;
- entro il predetto termine sono pervenute n. 18 [diciotto] offerte, inviate dagli operatori economici riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [Allegato “A”].

Il seggio di gara, preso atto dell’impossibilità del ricorso alla cosiddetta “inversione procedimentale”, esamina la documentazione pervenuta e ne verifica l’integrità e la correttezza formale in relazione a quanto stabilito dal «Disciplinare di gara».

Procede quindi all’apertura delle buste virtuali contraddistinte con la dicitura «Busta n. 1 — Documentazione amministrativa» e all’esame dei documenti ivi contenuti, verificandone la regolarità.

Al termine di tale operazione,

IL SEGGIO DI GARA DA ATTO CHE

1. la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori contraddistinti con il numero progressivo 2, 4, 6, 7, 9, 12 e 14 risulta regolare;
2. la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico numero 1 «CO.PRO.L.A. Consorzio Produzione Lavoro Artigiano» risulta carente, per quanto riguarda l'impresa consorziata «Esperia Hostels s.r.l.s» della ricevuta del versamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00;
3. la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico numero 3 «Marotta s.r.l.s», in avvalimento con «Tecno Wellpoint s.r.l.», risulta carente per quanto riguarda l'operatore economico «Tecno Wellpoint s.r.l.»:
 - della «Domanda di partecipazione – Allegato A»;
 - della ricevuta dell'imposta di bollo pari a € 16,00;
4. la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico numero 5 «Itaca Costruzioni s.r.l.», in avvalimento con «Ital Costruzioni Group s.r.l.», risulta carente per quanto riguarda l'operatore economico «Ital Costruzioni Group s.r.l.»:
 - della «Domanda di partecipazione – Allegato A»;
 - della ricevuta dell'imposta di bollo pari a € 16,00;
5. la polizza fideiussoria per la garanzia provvisoria prodotta dall'operatore economico n. 8 «Stelitano Appalti s.r.l.» non riporta il codice fiscale e la partita IVA della stazione appaltante (beneficiario);
6. la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico n. 10 «Siber Costruzioni s.r.l.» risulta carente:

- delle dichiarazioni di ai punti numero 2 e numero 7 della «Domanda di partecipazione – Allegato A»;
 - della dichiarazione di cui alla Parte II – Sezione D del DGUE;
7. dalla documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico n. 11 «Eurotec s.c.a.r.l.», risulta che:
- la stessa è carente dei dati relativi alla legale rappresentante al punto numero 2 della «Domanda di partecipazione – Allegato A»;
 - per quanto concerne le dichiarazioni di cui alla Parte III, sezione B) del DGUE e al documento “Dichiarazioni integrative” attinenti all'articolo 80, commi 4 e 5 lettera c), del Codice, il seggio di gara ritiene che, trattandosi di situazioni che presuppongono una più attenta valutazione per permettere un giudizio finale sull'effettivo possesso dei requisiti previsti dalla norma citata, sia necessario richiedere ulteriori precisazioni all'operatore economico;
8. la polizza fideiussoria per la garanzia provvisoria prodotta dall'operatore economico n. 13 «Agrigarden s.r.l.» non riporta il codice fiscale, la partita IVA e l'indirizzo P.E.C. della stazione appaltante (beneficiario);
9. dalla documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico n. 15 «Selva Mercurio s.r.l.» risulta che:
- è necessario precisare la modalità di partecipazione dell'operatore economico alla gara d'appalto in oggetto alla luce della dichiarazione resa nella parte II, sezione A), “Forma della partecipazione” del modello DGUE;
 - occorre precisare le misure di autodisciplina adottate dall'operatore economico (parte III, sezione C), pagina 9 del modello DGUE) in

relazione alle dichiarazioni integrative prodotte;

— per quanto concerne le dichiarazioni integrative attinenti all'articolo 80, commi 4 e 5, lettera c-ter) del Codice, il seggio di gara ritiene che, trattandosi di situazioni che presuppongono una più attenta valutazione per permettere un giudizio finale sull'effettivo possesso dei requisiti previsti dalla norma citata, sia necessario richiedere ulteriori precisazioni all'operatore economico;

10. agli operatori economici sopra indicati verrà inviata una comunicazione per posta certificata [P.E.C.] di avvio della procedura di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di cui sopra, nella quale la stazione appaltante:

- assegna ai concorrenti un termine non superiore a 10 giorni dalla ricezione della richiesta;
- definisce la documentazione necessaria da fornire, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, a pena di esclusione;
- precisa inoltre che, in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

11. ammette alla gara i seguenti concorrenti:

- Baudino F.lli s.r.l.;
- Santangelo Giuseppe;
- S.P.C. General Service s.r.l.;
- BUA Costruzioni Generali s.r.l.;
- Serrao s.r.l.;
- BLU Costruzioni s.r.l.;
- LMG Building s.r.l.

Dopo aver effettuato l'esame della documentazione amministrativa degli operatori economici dal numero 1 "CO.PRO.L.A. Consorzio Produzione Lavoro Artigiano" al numero 15 "Selva Mercurio s.r.l.", il seggio di gara, in considerazione delle offerte ancora da esaminare e dell'ora, sospende la seduta e fissa l'apertura delle altre offerte alle ore 9,00 del giorno 9 marzo 2022. Tale seduta sarà comunicata mediante il sito istituzionale dell'ente e la piattaforma Sintel e-Procurement.

Alle ore **12:45** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Armando Stefano
- Maccagno Manuel
- Mattio Chiara

Allegato "A"

N.	Numero Protocollo	Data Protocollo	Operatore economico
1	1645784029547	venerdì 25 febbraio 2022	CO.PRO.L.A.;
2	1646068885496	lunedì 28 febbraio 2022	BAUDINO F.LLI S.R.L.;
3	1646217491710	mercoledì 2 marzo 2022	MAROTTA S.R.L.S.;
4	1646235383016	mercoledì 2 marzo 2022	SANTANGELO GIUSEPPE;
5	1646325416872	giovedì 3 marzo 2022	ITACA COSTRUZIONI S.R.L.;
6	1646325419542	giovedì 3 marzo 2022	SPC GENERAL SERVICE S.R.L.;
7	1646385503531	venerdì 4 marzo 2022	BUA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.;
8	1646402721420	venerdì 4 marzo 2022	STELITANO APPALTI S.R.L.;
9	1646411996964	venerdì 4 marzo 2022	SERRAO S.R.L.;
10	1646639778270	lunedì 7 marzo 2022	SIBER COSTRUZIONI S.R.L.;
11	1646642197106	lunedì 7 marzo 2022	EUROTEC S.C.A R.L.;
12	1646643111143	lunedì 7 marzo 2022	BLU COSTRUZIONI S.R.L.;
13	1646644105404	lunedì 7 marzo 2022	AGRIGARDEN S.R.L.;
14	1646644474552	lunedì 7 marzo 2022	LMG BUILDINGS;
15	1646644567739	lunedì 7 marzo 2022	SELVA MERCURIO S.R.L.;
16	1646644569111	lunedì 7 marzo 2022	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.R.L.;
17	1646646118495	lunedì 7 marzo 2022	COGEAS S.R.L.;
18	1646648358251	lunedì 7 marzo 2022	CO.BA. S.R.L.