

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Proposta di Partenariato Pubblico Privato afferente la gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici installati e da installarsi sul territorio del Comune di Cuneo, nonché progettazione e realizzazione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e di adeguamento alle prescrizioni normative degli impianti di I.P. e interna in proprietà del Comune [CIG 86391113ED – CUP B29J21000200007]**

**VERBALE DI GARA N. 6**

**10 settembre 2021**

L'anno **duemila ventuno**, il giorno **dieci** del mese di **settembre** alle ore **12:30** si è riunita – tramite connessione telematica – la commissione giudicatrice relativa alla procedura avente per oggetto: «Proposta di Partenariato Pubblico Privato afferente la gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici installati e da installarsi sul territorio del Comune di Cuneo, nonché progettazione e realizzazione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e di adeguamento alle prescrizioni normative degli impianti di I.P. e interna in proprietà del Comune [CIG 86391113ED – CUP B29J21000200007]», nominata con determinazione dirigenziale n. 1174 del 30 luglio 2021 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Fino Marco [Commissario]
- Bo Bruno [Commissario]

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, Socio-educativo e Appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

— la data di questa seduta è stata comunicata all'impresa partecipante mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune e sulla piattaforma Sintel e-Procurement;

— la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti all'offerta tecnica del concorrente in gara, per procedere successivamente all'apertura dell'offerta economica e per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa per il servizio in oggetto.

Il presidente dà quindi lettura dei punteggi parziali ottenuti a seguito della valutazione della «Busta n. 2 — Offerta tecnica», così come attribuiti dalla commissione nella seduta in data 9 settembre 2021 e riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**allegato “A”**].

Il presidente procede quindi all'apertura della busta contraddistinta con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» e dà lettura dei ribassi percentuali offerti. Le predette offerte si compendiano nei termini economici riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrale e sostanziale [**allegato “B”**].

In relazione a quanto emerso dall'offerta economica presentata, la commissione, applicando la formula indicata all'articolo “Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica” del disciplinare di gara, attribuisce al ciascun concorrente il

relativo punteggio che, assommato al punteggio dell'offerta tecnica, determina il punteggio finale risultante dal prospetto riepilogativo che viene allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "C"]**.

La commissione, constatato che l'offerta del costituendo RTI: IREN Smart Solutions S.p.A. codice fiscale e partita Iva 02184890354 [mandataria] e Bosch Energy and Building Solutions Italy s.r.l. codice fiscale e partita Iva: 11437941005 [mandante]; con indicazione del costituendo RTI di progettisti: «SGI Engineering s.r.l.» [mandataria] codice fiscale e partita Iva: 09495140015 e «SINEA Ingegneria s.r.l.» [mandante] 09720450015, è la più vantaggiosa con un ribasso percentuale sui canoni annui complessivi dell'1,051% [uno virgola zero cinquantuno per cento/00] e con uno sconto percentuale sul prezzario della Regione Piemonte per interventi di manutenzione straordinaria ed estensione della rete del 20,0000 [venti per cento/00], ottenendo un punteggio totale di 100,0000 [punteggio offerta tecnica 75,0000 + punteggio offerta economica 25,0000], formula la graduatoria che viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "D"]**.

Il presidente, dopo aver constatato che i punteggi attribuiti all'offerta del costituendo RTI IREN Smart Solutions S.p.A. [mandataria] [punteggio relativo al prezzo — punti 25,0000 e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte — punti 75,0000] non sono entrambi superiori ai limiti indicati all'articolo 97, comma 3, del Codice, propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla predetta impresa e alle seguenti condizioni economiche:

- ribasso percentuale offerto dell'1,051% [uno virgola zero cinquantuno per cento] sui canoni annui complessivi al netto dell'Iva;
- sconto percentuale offerto del 20,000% [venti per cento] sul prezzario della Regione Piemonte per interventi di manutenzione straordinaria ed estensione della rete, non compresi negli obblighi contrattuali.

Il presidente dà infine atto che il dirigente del settore Lavori pubblici effettuerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione definitiva dell'appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'impresa aggiudicataria.

Alle ore **13:00** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Fino Marco [Commissario]
- Bo Bruno [Commissario]

Criteria di valutazione	Sub-criterio	1. RTI Iren Smart Solutions S.p.A.; Bosch Energy s.r.l.
Criterio A. Qualità e completezza della soluzione proposta	1.1	3,0000
	1.2	8,0000
	1.3	8,0000
	1.4	8,0000
	1.5	8,0000
Criterio 2. Valore del piano gestionale	2.1	14,0000
	2.2	4,0000
	2.3	2,0000
Criterio 3. Migliorie	3.1	4,0000
	3.2	3,0000
	3.3	6,0000
	3.4	1,0000
Criterio 4. Modello organizzativo dell'operatore e certificazioni	4.1	2,0000
	4.2	1,0000
	4.3	1,0000
Criterio 5. Tempo e modalità di esecuzione degli interventi	5.1	1,0000
	5.2	1,0000
Totale		75,0000

**Valutazione offerta economica**  
[punteggio massimo attribuibile 30]

**Valutazione offerta economica**

Criterio 6

Valore economico dell'offerta	6.1	Ribasso % sui canoni annui complessivi	20	25
	6.2	Sconto % sul prezzario della Regione Piemonte per interventi di manutenzione straordinaria e estensione della rete, non compresi negli obblighi contrattuali	5	

Il punteggio massimo relativo alla proposta economica di cui ai criteri 6.1 e 6.2 viene attribuito all'offerta di maggior ribasso.

Alle altre offerte è attribuito un punteggio determinato con la seguente formula:

$$P = \text{punteggio massimo} \times \frac{Ra}{Rmax}$$

Criterio 6.1			
Concorrente	Ribasso offerto [%]	Coefficiente	Punteggio
1. RTI Iren Smart Solutions S.p.A.; Bosch Energy s.r.l.	1,0510	1,0000	20,0000

Rmax	1,0510
Punteggio massimo attribuibile	20,0000

Criterio 6.2			
Concorrente	Ribasso offerto	Coefficiente	Punteggio
1. RTI Iren Smart Solutions S.p.A.; Bosch Energy s.r.l.	20,0000	1,0000	5,0000

Rmax	20,0000
Punteggio massimo attribuibile	5,0000

**f) Riepilogo punteggi**

Concorrente	Valutazione offerta tecnica	Valutazione offerta economica	Totale
1. RTI Iren Smart Solutions S.p.A.; Bosch Energy s.r.l.	75,0000	25,0000	100,0000

Allegato "D"

## Graduatoria finale

Concorrente	Punteggio totale	Graduatoria
1. RTI Iren Smart Solutions S.p.A.; Bosch Energy s.r.l.	100,0000	1°