

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Affidamento dei lavori per la salvaguardia, il ripristino e il miglioramento della biodiversità [CIG 8339276C3F – CUP B28G18000430009] — Intervento Miglioramento della biodiversità nella riserva naturale Gesso e Stura “Crocetta”, nell’ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 del Piemonte (PSR) — Operazione 4.4.3. — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 3

10 agosto 2020

Seduta riservata

L’anno **duemila venti**, il giorno **dieci** del mese di **agosto** alle ore **9,00** nell’Ufficio Appalti del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: la «Procedura negoziata per l’affidamento dei lavori per la salvaguardia, il ripristino e il miglioramento della biodiversità [CIG 8339276C3F – CUP B28G18000430009] — Intervento Miglioramento della biodiversità nella riserva naturale Gesso e Stura “Crocetta”, nell’ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 del Piemonte (PSR) — Operazione 4.4.3», nominata con determinazione dirigenziale n. 1009 del 13 luglio 2020 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Viada Marco [Commissario]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, Socio-educativo e Appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

I commissari danno lettura dei documenti contenuti nella «Busta n. 2 — Offerta tecnica» presentati dal concorrente in gara, evidenziando gli elementi utili per l'attribuzione dei punteggi previsti dall'articolo «Criterio di aggiudicazione» del disciplinare di gara.

Terminata la lettura degli elaborati prodotti dal concorrente, la commissione procede all'attribuzione dei punteggi con le modalità e i criteri dettagliatamente indicati all'articolo «Criterio di aggiudicazione» del disciplinare di gara.

Il punteggio assegnato da ciascun commissario per ogni elemento di valutazione viene quindi riportato in una scheda riepilogativa di calcolo, realizzata con strumenti informatici di produttività individuale (Microsoft Excel), che permette di attribuire alle offerte tecniche organizzative in gara il punteggio finale riportato nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**Allegato “A”**].

Al termine dei lavori, la commissione fissa quindi alle ore **13,45** del giorno **12 agosto 2020** la seduta aperta al pubblico nella quale procederà:

- ad informare i concorrenti delle valutazioni compiute, a dare notizia di eventuali esclusioni e a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione sulle offerte tecniche dei concorrenti non esclusi;
- all'apertura del plico con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» e alla lettura del ribasso offerto;
- alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Il presidente dispone che si dia comunicazione di quanto sopra ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune e sulla piattaforma del Sistema di Intermediazione Telematica S.IN.TEL. di Regione Lombardia.

Alle ore **10,30** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Viada Marco [Commissario]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]

Valutazione offerta tecnica
[punteggio massimo attribuibile 85]

Valutazione dei criteri di natura qualitativa

Calcolo delle medie mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario

Criterio		Unyon Consorzio Stabile Scarl				Nordica Costruzioni s.r.l.				Sola Costruzioni s.r.l.			
		Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
Criterio A	Sub-Criterio A.1	0,80	0,70	0,80	0,77	0,30	0,30	0,30	0,30	0,60	0,70	0,60	0,63
	Sub-Criterio A.2	0,70	0,80	0,70	0,73	0,70	0,70	0,70	0,70	0,60	0,60	0,60	0,60
Criterio B	Sub-Criterio B.1	0,70	0,80	0,70	0,73	0,50	0,50	0,50	0,50	0,70	0,60	0,70	0,67
	Sub-Criterio B.2	0,80	0,70	0,80	0,77	0,40	0,40	0,40	0,40	0,60	0,70	0,60	0,63
	Sub-Criterio B.3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,30	0,30	0,30	0,30	0,70	0,60	0,60	0,63
	Sub-Criterio B.4	0,80	0,70	0,70	0,73	0,40	0,40	0,40	0,40	0,70	0,60	0,60	0,63
Criterio C		0,80	0,80	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,60	0,60	0,60	0,60

Trasformazione delle medie in coefficienti definitivi

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuita ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi.

Per ciascun sotto criterio di valutazione viene individuata la media più alta:

Criteri di valutazione		Media massima	Concorrente	Fattore conv.ne
A	Sub-criterio A.1	0,77	Concorrente 1	1,2987
	Sub-criterio A.2	0,73	Concorrente 1	1,3699
B	Sub-criterio B.1	0,73	Concorrente 1	1,3699
	Sub-criterio B.2	0,77	Concorrente 1	1,2987
	Sub-criterio B.3	0,80	Concorrente 1	1,2500
	Sub-criterio B.4	0,73	Concorrente 1	1,3699
C		0,80	Concorrente 1	1,2500

Si ottengono così le medie definitive che permettono di calcolare il coefficiente di valutazione delle offerte

Criterio	Punti massimi	Unyon Consorzio Stabile Scarl			Nordica Costruzioni s.r.l.			Sola Costruzioni s.r.l.			
		Media originale	Media definitiva	Valutazione	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Media originale	Media definitiva	Valutazione	
Criterio A	Sub-Criterio A.1	5,00	0,77	1,00	5,00	0,30	0,39	1,95	0,63	0,82	4,09
	Sub-Criterio A.2	5,00	0,73	1,00	5,00	0,70	0,96	4,79	0,60	0,82	4,11
Criterio B	Sub-Criterio B.1	40,00	0,73	1,00	40,00	0,50	0,69	27,40	0,67	0,92	36,71
	Sub-Criterio B.2	5,00	0,77	1,00	5,00	0,40	0,52	2,60	0,63	0,82	4,09
	Sub-Criterio B.3	10,00	0,80	1,00	10,00	0,30	0,38	3,75	0,63	0,79	7,88
	Sub-Criterio B.4	10,00	0,73	1,00	10,00	0,40	0,55	5,48	0,63	0,86	8,63
Criterio C		10,00	0,80	1,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,60	0,75	7,50

Riepilogo punteggi offerta tecnica

Criteri di valutazione		Unyon Consorzio Stabile Scarl	Nordica Costruzioni s.r.l.	Sola Costruzioni s.r.l.
Criterio A	Sub-Criterio A.1	5,00	1,95	4,09
	Sub-Criterio A.2	5,00	4,79	4,11
Criterio B	Sub-Criterio B.1	40,00	27,40	36,71
	Sub-Criterio B.2	5,00	2,60	4,09
	Sub-Criterio B.3	10,00	3,75	7,88
	Sub-Criterio B.4	10,00	5,48	8,63
Criterio C		10,00	0,00	7,50
Totale		85,00	45,97	73,01