

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Affidamento dei lavori per la salvaguardia, il ripristino e il miglioramento della biodiversità [CIG 8217106A60– CUP B28G18000430009] — Intervento Miglioramento della biodiversità nella riserva naturale Gesso e Stura “Sant’Anselmo”, nell’ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 del Piemonte (PSR) — Operazione 4.4.3. — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 3

9 giugno 2020

Seduta riservata

L’anno **duemila venti**, il giorno **nove** del mese di **giugno** alle ore **9:00**, si è riunita – tramite collegamento telematico Skype – la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto l’«Affidamento dei lavori per la salvaguardia, il ripristino e il miglioramento della biodiversità [CIG 8217106A60– CUP B28G18000430009] — Intervento Miglioramento della biodiversità nella riserva naturale Gesso e Stura “Sant’Anselmo”, nell’ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 del Piemonte (PSR) — Operazione 4.4.3», nominata con determinazione dirigenziale n. 482 del 30 marzo 2020 e così composta e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Fogliacco Simone [Commissario]
- Viada Marco [Commissario]

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale,

Socio-educativo e Appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

I commissari danno lettura dei documenti contenuti nella «Busta n. 2 — Offerta tecnica» presentati dai concorrenti in gara, evidenziando gli elementi utili per l'attribuzione dei punteggi previsti dall'articolo «Criterio di aggiudicazione» del disciplinare di gara.

Terminata la lettura degli elaborati prodotti dai concorrenti, la commissione procede all'attribuzione dei punteggi con le modalità e i criteri dettagliatamente indicati all'articolo «Criterio di aggiudicazione» del disciplinare di gara.

Il punteggio assegnato da ciascun commissario per ogni elemento di valutazione viene quindi riportato in una scheda riepilogativa di calcolo, realizzata con strumenti informatici di produttività individuale (Microsoft Excel), che permette di attribuire alle offerte tecniche organizzative in gara il punteggio finale riportato nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**Allegato "A"**].

Al termine dei lavori, la commissione fissa quindi in data odierna alle ore **10,00**, la seduta aperta al pubblico nella quale procederà:

- ad informare i concorrenti delle valutazioni compiute, a dare notizia di eventuali esclusioni e a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione sulle offerte tecniche dei concorrenti non esclusi;
- all'apertura del plico con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» e alla lettura del ribasso offerto;
- alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Il presidente dispone che si dia comunicazione di quanto sopra ai concorrenti

mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune
[www.comune.cuneo.it] e sulla piattaforma del Sistema di Intermediazione
Telematica S.IN.TEL. di Regione Lombardia.

Alle ore **9,30** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Fogliacco Simone [Commissario]
- Viada Marco [Commissario]

Valutazione offerta tecnica
[punteggio massimo attribuibile 85]

Valutazione dei criteri di natura qualitativa

Calcolo delle medie mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario

| Criterio | | La Serra s.n.c. | | | | Sola Costruzioni s.r.l. | | | |
|--|------------------|-----------------|---------|-------------|-----------------|-------------------------|---------|-------------|-----------------|
| | | Comm. 1 | Comm. 2 | Comm. 3 | Media originale | Comm. 1 | Comm. 2 | Comm. 3 | Media originale |
| Criterio A Organizzazione cantiere | Sub-Criterio A.1 | 0,70 | 0,60 | 0,70 | 0,67 | 0,80 | 0,70 | 0,80 | 0,77 |
| | Sub-Criterio A.2 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,70 | 0,63 |
| Criterio B Qualità caratteristiche prestazionali metodologie realizzazione | Sub-Criterio B.1 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,80 | 0,70 | 0,80 | 0,77 |
| | Sub-Criterio B.2 | 0,80 | 0,80 | 0,70 | 0,77 | 0,80 | 0,80 | 0,70 | 0,77 |
| | Sub-Criterio B.3 | 0,20 | 0,20 | 0,30 | 0,23 | 0,60 | 0,60 | 0,70 | 0,63 |
| Criterio C Altri interventi migliorativi | Sub-Criterio C.1 | 0,70 | 0,60 | 0,60 | 0,63 | 0,70 | 0,80 | 0,80 | 0,77 |

Trasformazione delle medie in coefficienti definitivi

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuita ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi.

Per ciascun sotto criterio di valutazione viene individuata la media più alta:

| Criteri di valutazione | | Media massima | Concorrente | Fattore conv.ne |
|--|------------------|---------------|-------------------------|-----------------|
| Criterio A Organizzazione cantiere | Sub-criterio A.1 | 0,77 | Sola Costruzioni s.r.l. | 1,2987 |
| | Sub-criterio A.2 | 0,70 | La Serra s.n.c. | 1,4286 |
| Criterio B Qualità caratteristiche prestazionali metodologie realizzazione | Sub-criterio B.1 | 0,77 | Sola Costruzioni s.r.l. | 1,2987 |
| | Sub-Criterio B.2 | 0,77 | entrambi i concorrenti | 1,2987 |
| | Sub-Criterio B.3 | 0,63 | Sola Costruzioni s.r.l. | 1,5873 |

| | | | | |
|--|------------------|------|-------------------------|--------|
| Criterio C Altri interventi migliorativi | Sub-criterio C.1 | 0,77 | Sola Costruzioni s.r.l. | 1,2987 |
|--|------------------|------|-------------------------|--------|

Si ottengono così le medie definitive che permettono di calcolare il coefficiente di valutazione delle offerte

| Criterio | Punti massimi | La Serra s.n.c. | | | Sola Costruzioni s.r.l. | | | |
|--|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------------------|------------------|-------------|-------|
| | | Media originale | Media definitiva | Valutazione | Media originale | Media definitiva | Valutazione | |
| Criterio A Organizzazione cantiere | Sub-Criterio A.1 | 10,00 | 0,67 | 0,87 | 8,70 | 0,77 | 1,00 | 10,00 |
| | Sub-Criterio A.2 | 5,00 | 0,70 | 1,00 | 5,00 | 0,63 | 0,90 | 4,50 |
| Criterio B Qualità caratteristiche prestazionali metodologie realizzazione | Sub-Criterio B.1 | 30,00 | 0,60 | 0,78 | 23,38 | 0,77 | 1,00 | 30,00 |
| | Sub-Criterio B.2 | 20,00 | 0,77 | 1,00 | 20,00 | 0,77 | 1,00 | 20,00 |
| | Sub-Criterio B.3 | 10,00 | 0,23 | 0,37 | 3,65 | 0,63 | 1,00 | 10,00 |
| Criterio C Altri interventi migliorativi | Sub-Criterio C.1 | 10,00 | 0,63 | 0,82 | 8,18 | 0,77 | 1,00 | 10,00 |

Riepilogo punteggi offerta tecnica

| Criteri di valutazione | | La Serra s.n.c. | Sola Costruzioni s.r.l. |
|--|------------------|-----------------|-------------------------|
| Criterio A Organizzazione cantiere | Sub-Criterio A.1 | 8,70 | 10,00 |
| | Sub-Criterio A.2 | 5,00 | 4,50 |
| Criterio B Qualità caratteristiche prestazionali metodologie realizzazione | Sub-Criterio B.1 | 23,38 | 30,00 |
| | Sub-Criterio B.2 | 20,00 | 20,00 |
| | Sub-Criterio B.3 | 3,65 | 10,00 |
| Criterio C Altri interventi migliorativi | Sub-Criterio C.1 | 8,18 | 10,00 |
| Totale | | 68,91 | 84,50 |