

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della gestione dei servizi comunali per la prima infanzia per il periodo 1° settembre 2020 – 31 agosto 2028 [CIG 8223045F63]**

**VERBALE DI GARA N. 11**

**1° luglio 2020**

**Seduta aperta al pubblico**

L'anno **duemila venti**, il giorno **1°** del mese di **luglio** alle ore **9:00** nella Sala Consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della gestione dei servizi comunali per la prima infanzia per il periodo 1° settembre 2020 – 31 agosto 2028 [CIG 8223045F63]», nominata con determinazione dirigenziale n. 423 del 13 marzo 2020 e così composta:

- Giraudò Bruno [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mansuino Nadia [Commissario]

Il signor Giraudò Bruno, nella sua qualità di presidente della commissione giudicatrice, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

— la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune e sul Sistema di Intermediazione Telematica S.IN.TEL. (in seguito Sintel e-Procurement)

di Regione Lombardia.

— la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti all’offerta tecnica dei concorrenti in gara e per individuare l’offerta economicamente più vantaggiosa per la procedura in oggetto.

Il presidente dà quindi lettura per i concorrenti in gara dei punteggi parziali ottenuti a seguito della valutazione della «Busta n. 2 — Offerta tecnica», così come attribuiti dalla commissione nella seduta del 19 giugno 2020 e riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**allegato “A”**].

La commissione decide di non ammettere l’operatore economico “Insieme a Voi Cooperativa Sociale Onlus”, all’ulteriore fase di apertura dell’offerta economica in quanto ha ottenuto un punteggio relativo all’offerta tecnica inferiore alla soglia minima richiesta, come previsto dal disciplinare di gara al paragrafo rubricato “Criterio di aggiudicazione”, articolo 17.

Il presidente procede quindi all’apertura della busta contraddistinta con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» relativa a ciascun concorrente e dà lettura del ribasso percentuale offerto sull’importo annuo a base d’asta di **€ 1.351.000,00** [euro un milione trecentocinquantuno/00] al netto degli oneri di sicurezza di € 6.000,00 non soggetti a ribasso ai sensi dell’articolo 23, comma 15, del Codice. Le predette offerte si compendiano nei termini economici riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrale e sostanziale [**allegato “B”**].

In relazione a quanto emerso dall’offerta economica presentata, la commissione, applicando la formula indicata all’articolo “Metodo di

attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica" del disciplinare di gara, attribuisce al concorrente in gara il relativo punteggio che, assommato al punteggio dell'offerta tecnica, determina il punteggio finale risultante dal prospetto riepilogativo che viene allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "C"]**.

La commissione, constatato che l'offerta dell'operatore economico «Sodexo Italia S.p.A.», con sede legale in Cinisello Balsamo [MI], Via Fratelli Gracchi, n. 56, – CAP 20092 [codice fiscale 00805980158 e partita Iva 00805980158], è la più vantaggiosa con un ribasso percentuale offerto del 1,00% [uno/00 per cento] sull'importo annuo a base d'asta di € **1.351.000,00** [euro un milione trecento cinquantuno/00], oltre all'Iva nella misura di legge, e così per un importo annuo complessivo dell'appalto di € **1.343.490,00** [di cui € 6.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice] oltre all'Iva nella misura di legge, ottenendo un punteggio totale di 87,4958 [punteggio offerta tecnica 83,9888 + punteggio offerta economica 3,5070], formula la graduatoria che viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "D"]**.

Tutto ciò premesso, la commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura in oggetto al predetto operatore economico alle seguenti condizioni economiche:

- ribasso percentuale dell'1,00% sull'importo annuo a base di gara di €

1.351.000,00:

— importo annuo offerto al netto del ribasso di gara € 1.337.490,00

- oneri per la sicurezza € 6.000,00
- importo totale annuo € 1.343.490,00
- importo totale della proposta di aggiudicazione € 10.747.920,00 [di cui € 48.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice]

Il presidente dà infine atto che il dirigente del settore Personale, socio-educativo e appalti effettuerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione definitiva dell'appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'impresa aggiudicataria.

Alle ore **9:50** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Giraudò Bruno [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mansuino Nadia [Commissario]

Riepilogo punteggi offerta tecnica

Allegato "A"

Criteri di valutazione		1 - Aldia Cooperativa Sociale	2 - Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus	3 - R.T.I.: Gulliver Società Cooperativa Sociale - Accento Società Cooperativa Sociale	4 - Pro.ges. Servizi Integrali alla Persona – S.c.a.r.l.	5 - Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale	6 - Orsa Cooperativa Sociale	7 - Cooperativa Sociale Quadrifoglio Due s.c. Onlus	8 - Sodexo Italia S.p.A.	9 - Insieme a Voi Società in avvalimento con Progetto Città
Criterio A Progetto e metodologie dei servizi educativi e pedagogici	Sub-Criterio A.1	5,33	5,53	5,80	4,47	4,47	6,00	3,33	4,47	4,47
	Sub-Criterio A.2	2,33	2,23	3,00	2,57	2,57	3,00	2,57	2,57	1,67
	Sub-Criterio A.3	2,67	3,00	2,67	2,33	2,33	2,90	2,43	2,23	2,00
	Sub-Criterio A.4	2,00	1,33	1,62	0,96	1,27	1,71	1,27	1,33	0,89
	Sub-Criterio A.5	1,93	1,71	1,62	1,78	1,78	1,93	2,00	1,93	0,89
	Sub-Criterio A.6	2,33	2,90	2,77	2,33	2,43	2,77	2,00	3,00	2,33
	Sub-Criterio A.7	2,43	2,90	2,23	0,90	2,67	2,90	2,67	3,00	0,33
	Sub-Criterio A.8	1,77	2,43	3,00	1,67	2,43	2,57	1,57	2,90	0,67
Criterio B Gestione delle risorse umane	Sub-Criterio B.1	7,22	9,68	9,10	9,68	9,10	11,56	10,54	13,00	4,33
	Sub-Criterio B.2	3,11	3,11	4,00	2,09	2,67	3,56	3,11	3,11	1,33
	Sub-Criterio B.3	3,56	3,11	4,00	3,11	3,42	3,87	3,42	4,00	2,67
	Sub-Criterio B.4	2,33	2,33	3,00	2,33	1,67	2,67	2,10	2,33	1,00
	Sub-Criterio B.5	0,89	0,86	0,92	1,00	1,00	0,86	1,00	1,00	1,00
Criterio C Profetto e organizzazione dei servizi ausiliari: refezione, pulizie, lavanderia	Sub-Criterio C.1	4,71	6,22	6,22	5,96	6,84	8,00	5,60	8,00	3,56
	Sub-Criterio C.2	3,56	2,22	1,78	3,69	2,67	3,56	2,36	4,00	2,67
	Sub-Criterio C.3	2,67	2,67	2,22	2,67	2,09	2,80	2,53	4,00	1,47
	Sub-Criterio C.4	1,11	1,33	0,89	1,33	1,18	1,27	1,11	2,00	0,89
Criterio D Piano di manutenzione gestione emergenze	Sub-Criterio D.1	2,67	2,67	3,11	3,11	2,22	3,42	2,09	4,00	1,78
	Sub-Criterio D.2	1,57	2,67	3,00	3,00	1,43	1,77	2,67	2,67	1,00
	Sub-Criterio D.3	0,56	0,33	0,67	0,48	0,41	0,33	0,33	1,00	0,22
Criterio E Applicativo e software gestionale	Sub-Criterio E.1	1,78	2,00	1,56	1,56	2,00	1,78	1,33	2,00	1,11
	Sub-Criterio E.2	2,00	1,78	1,78	1,71	1,71	1,78	1,04	1,78	0,89
	Sub-Criterio E.3	1,56	1,78	1,56	1,40	1,78	2,00	1,33	1,78	1,56
	Sub-Criterio E.4	0,56	0,89	0,89	0,78	0,63	1,00	0,74	0,89	0,37
Criterio F Servizi aggiuntivi per il miglioramento del servizio	Sub-Criterio F.1	2,33	1,56	3,11	1,56	0,78	3,66	1,32	7,00	1,56
<b>Totale</b>		62,97	67,24	70,51	62,44	61,54	77,63	60,48	83,99	40,63

**Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 60 punti per l'offerta tecnica. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.**

## Valutazione offerta economica [punteggio massimo attribuibile 10]

### Valutazione offerta economica

#### 17.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la:

Formula "bilineare"

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente  $i$ -esimo

$A_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,85$

$A_{\text{max}}$  = valore del ribasso più conveniente

Concorrente	Ribasso offerto [%]	X	Ribasso < = ad Asoglia	Coefficiente	Ribasso > ad Asoglia	Coefficiente	Punteggio
1 - Aldia Cooperativa Sociale	1,2940	0,85	1,2940	0,4538	0,0000	0,0000	4,5380
2 - Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus	4,1000		0,0000	0,0000	4,1000	0,9985	9,9850
3 - R.T.I.: Gulliver Società Cooperativa Sociale - Accento Società Cooperativa Sociale	1,3700		1,3700	0,4804	0,0000	0,0000	4,8040
4 - Pro.ges. Servizi Integrali alla Persona – S.c.a.r.l.	3,0000		0,0000	0,0000	3,0000	0,9010	9,0100
5 - Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale	1,0000		1,0000	0,3507	0,0000	0,0000	3,5070
6 - Orsa Cooperativa Sociale	3,5100		0,0000	0,0000	3,5100	0,9462	9,4620
7 - Cooperativa Sociale Quadrifoglio Due s.c. Onlus	4,1170		0,0000	0,0000	4,1170	1,0000	10,0000
8 - Sodexo Italia S.p.A.	1,0000		1,0000	0,3507	0,0000	0,0000	3,5070

A soglia (media aritmetica ribassi offerti)	2,4239
A max (valore del ribasso più conveniente)	4,1170
Punteggio massimo attribuibile	10,0000

## f) Riepilogo punteggi

Concorrente	Valutazione offerta tecnica	Valutazione offerta economica	Totale
1 - Aldia Cooperativa Sociale	62,9681	4,5380	67,5061
2 - Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus	67,2445	9,9850	77,2295
3 - R.T.I.: Gulliver Società Cooperativa Sociale - Accento Società Cooperativa Sociale	70,5111	4,8040	75,3151
4 - Pro.ges. Servizi Integrali alla Persona – S.c.a.r.l.	62,4435	9,0100	71,4535
5 - Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale	61,5437	3,5070	65,0507
6 - Orsa Cooperativa Sociale	77,6332	9,4620	87,0952
7 - Cooperativa Sociale Quadrifoglio Due s.c. Onlus	60,4776	10,0000	70,4776
8 - Sodexo Italia S.p.A.	83,9888	3,5070	87,4958
9 - Insieme a Voi Società in avvalimento con Progetto Città	40,6320	Concorrente escluso	40,6320

## Graduatoria finale

Concorrente	Punteggio totale	Graduatoria
8 - Sodexo Italia S.p.A.	<b>87,4958</b>	<b>1</b>
6 - Orsa Cooperativa Sociale	<b>87,0952</b>	<b>2</b>
2 - Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus	<b>77,2295</b>	<b>3</b>
3 - R.T.I: Gulliver Società Cooperativa Sociale - Accento Società Cooperativa Sociale	<b>75,3151</b>	<b>4</b>
4 - Pro.ges. Servizi Integrali alla Persona – S.c.a.r.l.	<b>71,4535</b>	<b>5</b>
7 - Cooperativa Sociale Quadrifoglio Due s.c. Onlus	<b>70,4776</b>	<b>6</b>
1 - Aldia Cooperativa Sociale	<b>67,5061</b>	<b>7</b>
5 - Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale	<b>65,0507</b>	<b>8</b>
9 - Insieme a Voi Società in avvalimento con Progetto Città	Concorrente escluso	