

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del palazzo Santa Croce ad uso biblioteca civica - II lotto funzionale [CIG 81305516EF – CUP B27E19000130004]

VERBALE DI GARA N. 1

27 luglio 2020

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemila venti** il giorno **ventisette** del mese di **luglio** alle ore **10,00** nell'ufficio Appalti del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: la «Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del palazzo Santa Croce ad uso biblioteca civica - II lotto funzionale [CIG 81305516EF – CUP B27E19000130004]», nominata con determinazione dirigenziale n. 1067 del 22 luglio 2020 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Ivan Di Giambattista [Commissario]
- Stefania Chiavero [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudo Bruno, Vice-Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26, comma 3, del vigente *«Regolamento per la disciplina dei contratti»*.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, Socio-educativo e Appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del

citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

— la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso, pubblicato sul sito internet del Comune e sulla piattaforma del Sistema di Intermediazione Telematica S.IN.TEL. di Regione Lombardia;

— con verbali numeri 1-7, il seggio di gara costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti», ha provveduto a esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti in gara e ad ammetterli alla successiva fase di gara:

1. costituendo RTP “Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l.” – codice fiscale 1601780990;
2. costituendo RTP “Ingegneri Riuniti S.p.A.” – codice fiscale 966570418;
3. costituendo RTP “Politecna Europa s.r.l.” – codice fiscale 8662110017;
4. costituendo RTP “Tecse Engineering Studio Associato” – codice fiscale 9576570015;
5. costituendo RTP “Arch. Susanna Ferrini” – codice fiscale FRRSNN61A41E202U;
6. costituendo RTP “Intera s.r.l.” – codice fiscale 7402971001;
7. costituendo RTP “Rocca Bacci Associati s.n.c.” – codice fiscale 3784810107;
8. costituendo RTP “Sinergo S.p.A.” – codice fiscale 3877160279;
9. costituendo RTP “Isolarchitetti s.r.l.” – codice fiscale 8837780017;
10. costituendo RTP “Sab S.r.l.” – codice fiscale 1834920546;
11. costituendo RTP “Archea Associati s.r.l.” – codice fiscale

5173060483;

12. costituendo RTP “Politecnica ingegneria e architettura soc. coop.” – codice fiscale 00345720361;

13. costituendo RTP “Sm Ingegneria s.r.l.” – codice fiscale 3170060234;

14. costituendo RTP “S.b.arch. - Studio Bargone architetti associati” – codice fiscale 2612260543;

15. costituendo RTP “Cino Zucchi Architetti s.r.l.” – codice fiscale 6234680962;

16. costituendo RTP “Mpm Ingegneria S.r.l” – codice fiscale 1548430667;

17. costituendo RTP “3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.” – codice fiscale 07025291001;

18. costituendo RTP “Sintecna s.r.l.” – codice fiscale 2439140019.

— tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell’articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*», l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all’articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*» [in seguito “Codice”].

Successivamente il presidente procede all’apertura della «Busta n. 2 — Offerta tecnica» ed effettua la ricognizione dei documenti ivi contenuti, indicandoli ad alta voce come segue:

1. costituendo RTP “Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l.” [capogruppo mandataria]:

— Professionalità e adeguatezza dell’offerta;

- Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Dichiarazione professionista Marija Golubovic;
2. costituendo RTP “Ingegneri Riuniti S.p.A.” [capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
3. costituendo RTP “Politecna Europa s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
4. costituendo RTP “Tecese Engineering Studio Associato”
[mandataria/capogruppo]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
5. costituendo RTP “Arch. Susanna Ferrini” [capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
6. costituendo RTP “Intera s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Carta d’identità di Mammucari Francesca;
 - Carta d’identità di Compostella Annabianca;

7. costituendo RTP “Rocca Bacci Associati s.n.c.” [capogruppo mandataria]:
 - Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
8. costituendo RTP “Sinergo S.p.A.” [capogruppo mandataria]:
 - Offerta tecnica;
9. costituendo RTP “Isolarchitetti s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
 - Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
10. costituendo RTP “Sab S.r.l.” [capogruppo mandataria]:
 - Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
11. costituendo RTP “Archea Associati s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
 - Professionalità e adeguatezza dell’offerta in tre documenti distinti;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
12. costituendo RTP “Politecnica ingegneria e architettura soc. coop.” [capogruppo mandataria]:
 - Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
13. costituendo RTP “Sm Ingegneria s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
 - Professionalità e adeguatezza dell’offerta;

- Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Referenze e curriculum vitae di Giulia Pentella;
14. costituendo RTP “S.b.arch. - Studio Bargone architetti associati”
[capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
15. costituendo RTP “Cino Zucchi Architetti s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
- Offerta tecnica;
16. costituendo RTP “Mpm Ingegneria S.r.l.” [capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
17. costituendo RTP “3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.”
[capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017;
18. costituendo RTP “Sintecna s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
- Professionalità e adeguatezza dell’offerta;
 - Caratteristiche metodologiche dell’offerta;
 - Criteri di cui al D.M. 11 ottobre 2017.

Il presidente informa i presenti che:

- la commissione proseguirà i lavori in seduta riservata per l’attribuzione tabellare dei punteggi così come prescritto dall’articolo “Modalità di

svolgimento della gara” del disciplinare di gara;

— nella successiva seduta pubblica la commissione provvederà a comunicare il punteggio attribuito all’offerta tecnica dei concorrenti in gara, all’apertura dell’offerte economiche e alla proposta di aggiudicazione dell’appalto in oggetto.

Alle ore **10,45** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Ivan Di Giambattista [Commissario]
- Stefania Chiavero [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante]