

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del palazzo Santa Croce ad uso biblioteca civica - II lotto funzionale [CIG 81305516EF – CUP B27E19000130004]

VERBALE DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA

24 giugno 2020

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemila venti**, il giorno **ventiquattro** del mese di **giugno** alle ore **10,30** si è riunito il seggio di gara – mediante connessione telematica – costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», così composto:

- Rinaldi Giorgio, dirigente dell'ufficio Appalti;
- Armando Stefano, testimone;
- Maccagno Manuel, testimone con funzione di verbalizzante, collegato mediante chiamata audio-video;

per l'esame della documentazione amministrativa relativa alla «Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del palazzo Santa Croce ad uso biblioteca civica - II lotto funzionale [CIG 81305516EF – CUP B27E19000130004]».

Preliminarmente, il seggio di gara prende atto che:

— nella seduta del 9 giugno 2020 – verbale delle operazioni del seggio di gara n. 1 – dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dal

costituendo RTP «Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l.» [Capogruppo mandatario] è emerso che:

- risulta non chiara la composizione del costituendo raggruppamento temporaneo alla luce della presenza dell'operatore economico Monti Giulio Michele Adolfo indicato quale mandante nelle domande di partecipazione pervenute, ma non esplicitato nell'impegno alla costituzione del raggruppamento temporaneo formalizzato nella documentazione di gara;

— inoltre, nella medesima seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Ingegneri Riuniti S.p.A.» [Capogruppo mandatario] è emerso che nella stessa:

- risulta non chiaro il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al punto 7.3.g) e 7.3.h) del disciplinare di gara;
- in relazione all'operatore economico mandante «Geo Group s.r.l.», non risulta chiaro in quale delle ipotesi previste dall'articolo 46 del Codice – ed elencate dall'articolo 5 del disciplinare di gara – partecipa alla presente procedura di gara;

— nella seduta del 10 giugno 2020 – verbali delle operazioni dei seggi di gara n. 2 e 3 – dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Tecse Engineering Studio Associato» [Capogruppo mandatario] è emerso che:

- il DGUE relativo all'operatore economico “Studio A&A Architetti e Associati” [mandante] risulta carente della dichiarazione relativa alla parte III — Sezione C «Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali» riguardante la liquidazione coatta, il

concordato preventivo e l'ammissione a concordato con continuità aziendale»;

— nella medesima seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Rocca Bacci Associati s.n.c.» [Capogruppo mandatario]:

- il DGUE relativo allo studio associato “Studio 4 Basso, Daniele, Daniele, Rizzo” [mandante] risulta carente delle dichiarazioni di cui alla Parte II – Sezione C «Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (Articolo 89 del Codice - Avvalimento)»; della Parte III — Sezione C «Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali», riguardante la liquidazione coatta, il concordato preventivo e l'ammissione a concordato con continuità aziendale e della Parte IV «Criteri di selezione».
- risulta non chiaro il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al punto 7.3.g) e 7.3.h) del disciplinare di gara;

— nella medesima seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Isolarchitetti s.r.l.» [Capogruppo mandataria] è emerso che:

- in relazione all'operatore economico mandante “Rinetti Barbara s.r.l.” si rendono necessarie ulteriori specificazioni in merito a quale, fra le ipotesi dell'articolo 46 del Codice – ed elencate dall'articolo 5 del disciplinare di gara – rientra al fine della partecipazione alla presente procedura;

— nella medesima seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Sab S.r.l.» [Capogruppo mandatario] è emerso che:

- i DGUE relativi agli operatori economici “Silvia Oberto” ed “Enrico Rudella” [mandanti] risultano carenti delle dichiarazioni di cui alla Parte III – Sezione D «Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell’amministrazione aggiudicatrice o dell’ente aggiudicatore», punto 3 riguardante l’insussistenza di violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all’articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera h);

— nella seduta dell’11 giugno – verbali delle operazioni dei seggi di gara n. 4 e 5 – dall’esame della documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Sm Ingegneria s.r.l.» [Capogruppo mandatario] è emerso che:

- il DGUE relativo all’operatore economico “E PLUS Studio s.r.l.” [mandante] risulta carente della dichiarazione relativa alla Parte III — Sezione C «Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali» riguardante la liquidazione coatta, il concordato preventivo e l’ammissione a concordato con continuità aziendale»;
- il DGUE relativo all’operatore economico “Giulia Pentella” [mandante] risulta carente della dichiarazione relativa alla Parte II — Sezione C «Informazioni sull’affidamento sulle capacità di altri soggetti (articolo 89 del Codice - Avvalimento)» e Sezione D «Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l’operatore economico non fa affidamento»;

— nella stessa seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «Cino Zucchi Architetti s.r.l.» [Capogruppo

mandatario]:

- risulta non chiaro il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3.g) del disciplinare di gara;

— nella stessa seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.»

[Capogruppo mandatario] è emerso che:

- l'operatore mandatario "3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A." nel DGUE, alla richiesta contenuta nella Parte III «Motivi di esclusione», lettera C «Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali», ha dichiarato di non poter confermare di «non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione»;

— nella medesima seduta, dalla documentazione amministrativa prodotta dal costituendo RTP «SibillAssociati s.r.l.» [Capogruppo mandatario]:

- non risulta chiaro, in relazione all'operatore economico mandante "Climater s.r.l.", in quale delle ipotesi previste dall'articolo 46 del Codice – ed elencate dall'articolo 5 del disciplinare di gara – partecipa alla presente procedura di gara.

— il seggio di gara, trattandosi di carenze di elementi formali delle domande, ha ritenuto che le stesse potessero essere sanate con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice;

— agli operatori economici sopra indicati è stata quindi inviata una comunicazione per posta certificata [P.E.C.] di avvio della procedura di

- regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa;
- a seguito della predetta comunicazione, i concorrenti hanno fornito la documentazione richiesta tramite Posta elettronica certificata;
 - nella seduta dell'11 giugno 2020, il seggio di gara ha disposto l'avvio del procedimento di esclusione dalla procedura di gara del costituendo raggruppamento temporaneo di operatori economici «S.b.arch. - Studio Bargone architetti associati» [capogruppo mandatario].

Il seggio di gara procede quindi all'esame della documentazione integrativa trasmessa.

In considerazione di quanto sopra,

IL SEGGIO DI GARA

- dà atto che le integrazioni alla documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici «Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l.», «Tecse Engineering Studio Associato», «Isolarchitetti s.r.l.», «Rocca Bacci Associati s.n.c.», «Sab S.r.l.», «Sm Ingegneria s.r.l.», «S.b.arch. - Studio Bargone architetti associati», «Cino Zucchi Architetti s.r.l.», «3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.», perfezionano integralmente le istanze di partecipazione alla gara dei predetti operatori economici;
- rileva che l'integrazione prodotta dall'operatore economico «Ingegneri Riuniti S.p.A.» [Capogruppo mandatario] del costituendo raggruppamento temporaneo di operatori economici:
 - Ingegneri Riuniti S.p.A. [capogruppo mandatario];
 - G A Architetti Associati [mandante];
 - Geo Group s.r.l. [mandante]
 - Archeologo Dott.ssa Roberta Michelini [mandante];

- Arch. Carlotta Cocco [mandante];

non risulta idonea a sanare le irregolarità rilevate con la procedura di soccorso istruttorio in quanto ai sensi dell'articolo 46 — comma 1, lettera c) — del Codice, possono partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, tra le altre, le società di ingegneria. Tali società — precisa la lettera c) — possono essere costituite nella forma di società di capitali o di società cooperative, così come definite nel libro V del Codice Civile.

Nel costituendo raggruppamento temporaneo in indirizzo è inserita la società «Geo Group s.r.l.» quale mandante, che non si configura come società di ingegneria.

Il seggio di gara non ritiene peraltro accettabili le osservazioni proposte con nota del 12 giugno 2020, in quanto il riferimento ai codici CPV operato dall'articolo 46 — comma 1, lettera d) — del Codice, va legato esclusivamente ai prestatori di servizi di ingegneria e architettura stabiliti in altri stati membri, ipotesi nella quale non rientra la predetta società;

— rileva che l'integrazione prodotta dall'operatore economico «SibillAssociati s.r.l.» [Capogruppo mandatario] del costituendo raggruppamento temporaneo di operatori economici:

- «SibillAssociati s.r.l.» [capogruppo mandatario];
- Insula architettura e ingegneria srl [mandante];
- Climater S.r.l. [mandante];
- Ing. Alberto Messico [mandante];

non risulta idonea a sanare le irregolarità rilevate con la procedura di soccorso istruttorio in quanto, ai sensi dell'articolo 46 — comma 1,

lettera c) — del Codice, possono partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, tra le altre, le società di ingegneria. Tali società — precisa la lettera c) — possono essere costituite nella forma di società di capitali o di società cooperative, così come definite nel libro V del Codice Civile.

Nel costituendo raggruppamento temporaneo in indirizzo è inserita la società «Climater s.r.l.» quale mandante, che non si configura come società di ingegneria.

A parere del seggio di gara e contrariamente a quanto sostenuto da codesto raggruppamento, non sono legittimate a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria tutte le società di capitali o cooperative, ma solamente quelle che, al di là di tale forma, rientrano nella categoria delle società di ingegneria;

— ammette conseguentemente alla gara i concorrenti:

1. costituendo RTP “Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l.” [capogruppo mandataria];
3. costituendo RTP “Politecna Europa s.r.l.” [capogruppo mandataria];
4. costituendo RTP “Tecse Engineering Studio Associato” [capogruppo mandataria];
5. costituendo RTP “Arch. Susanna Ferrini” [capogruppo mandataria];
6. costituendo RTP “Intera s.r.l.” [capogruppo mandataria];
7. costituendo RTP “Rocca Bacci Associati s.n.c.” [capogruppo mandataria];
8. costituendo RTP “Sinergo S.p.A.” [capogruppo mandataria];
9. costituendo RTP “Isolarchitetti s.r.l.” [capogruppo mandataria];

10. costituendo RTP “Sab S.r.l.” [capogruppo mandataria];
11. costituendo RTP “Archea Associati s.r.l.” [capogruppo mandataria];
12. costituendo RTP “Politecnica ingegneria e architettura soc. coop.”
[capogruppo mandataria];
13. costituendo RTP “Sm Ingegneria s.r.l.” [capogruppo mandataria];
14. costituendo RTP “S.b.arch. - Studio Bargone architetti associati”
[capogruppo mandataria];
15. costituendo RTP “Cino Zucchi Architetti s.r.l.” [capogruppo
mandataria];
16. costituendo RTP “Mpm Ingegneria S.r.l.” [capogruppo mandataria];
17. costituendo RTP “3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.”
[capogruppo mandataria];
18. costituendo RTP “Sintecna s.r.l.” [capogruppo mandataria].

Ultimate le predette operazioni, il signor Rinaldi Giorgio informa i presenti che mediante il sito istituzionale dell'ente e la piattaforma Sintel e-Procurement, sarà data comunicazione circa la data della seduta aperta al pubblico nella quale il seggio di gara provvederà a comunicare l'esito delle suddette valutazioni e all'apertura della «Busta n. 2 — Offerta tecnica».

Alle ore **11,00** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio
- Armando Stefano
- Maccagno Manuel