

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Caserma Montezemolo attestato su corso Francia e riqualificazione delle aree interne nell'ambito dell'attuazione del programma operativo regionale FESR 2014/2020 – Asse IV Sviluppo Urbano Sostenibile [CIG 814605948B - CUP B22E18002820001]

VERBALE DI GARA N. 1

23 luglio 2020

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemila venti** il giorno **23** del mese di **luglio** alle ore **14:15** nella Sala Consiglio del Comune di Cuneo, sita in Via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: la «Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato ex Caserma Montezemolo attestato su corso Francia e riqualificazione delle aree interne nell'ambito dell'attuazione del programma operativo regionale FESR 2014/2020 – Asse IV Sviluppo Urbano Sostenibile [CIG 814605948B - CUP B22E18002820001]», nominata con determinazione dirigenziale n. 802 del 3 giugno 2020 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Elena Lovera [Commissario]
- Osvaldo Beccaria [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudo Bruno, Vice-Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26, comma 3, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, Socio-educativo e Appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

— la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso, pubblicato sul sito internet del Comune e sulla piattaforma del Sistema di Intermediazione Telematica S.IN.TEL. di Regione Lombardia;

— con verbali numeri 1 – 9, il seggio di gara costituito ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti», ha provveduto a esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti in gara e ad ammetterli alla successiva fase di gara:

1. costituendo RTP “Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.” – Via Galileo Galilei n. 220 – Modena [MO] – codice fiscale 00345720361 [capogruppo mandataria];
2. costituendo RTP “Botta Progetti s.r.l.” – Corso IV Novembre n. 29 – Cuneo [CN] – codice fiscale 03309750044 [capogruppo mandataria];
3. costituendo RTP “3TI Progetti Italia” – Ingegneria Integrata S.p.A. - Lungotevere V. Gassman 22 – Roma - codice fiscale 07025291001 [capogruppo mandataria];
4. costituendo RTP “Mediapolis Engineering s.r.l.” – Piazza Maria Teresa n.7 – Torino [TO] – codice fiscale 07849480012 [capogruppo

- mandataria];
5. costituendo RTP “Susanna Ferrini Architetto” - Via delle fratte di Trastevere 44/a – Roma – codice fiscale FRRSNN61A41E202U [capogruppo mandataria];
 6. costituendo RTP “ICIS s.r.l.” – Corso Einaudi n. 8 – Torino [TO] - codice fiscale 04842170013 [capogruppo mandataria];
 7. costituendo RTP “B5 s.r.l.” – Via/Piazza Via S. Anna Dei Lombardi n. 16 - Napoli [NA] – codice fiscale 05258581213 [capogruppo mandataria];
 8. costituendo RTP “CarlorattiAssociati s.r.l.” – Corso Quitino Sella, n. 26 – Torino [TO] – codice fiscale 10550330012 [capogruppo mandataria];
 9. costituendo RTP “DAP studio \ Elena Sacco – Paolo Danelli” – Stato Italia Via/Piazza G. Brocchi 9A – Milano [MI] – codice fiscale 03793790969 [capogruppo mandataria];
 10. costituendo RTP “Politecna Europa s.r.l.” – Via del Carmine n. 15 - Torino [TO] – codice fiscale 08662110017 [capogruppo mandataria];
 12. costituendo RTP “Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l.” - Via/Piazza G. Interiano n. 3/11 – Genova [GE] – codice fiscale 01601780990 [capogruppo mandataria]
 13. costituendo RTP “Progetto CMR” – Via Franco Russoli n. 6 – Milano [MI] – codice fiscale 11636010156 [capogruppo mandataria]
 14. costituendo RTP “Rocca Bacci Associati” – Corso Aurelio Saffi 7/8 – Genova [GE] – codice fiscale 3784810107 [capogruppo mandataria];
 15. costituendo RTP “Studio Zamboni Associati Architettura” – Via Angelo Secchi n. 20 – Reggio Emilia [RE] – codice fiscale 02469180356

- [capogruppo mandataria];
16. costituendo RTP “Studio Baietto Battiato Bianco” – Via Foggia n. 40/B – Torino [TO] – codice fiscale 08492970010 [capogruppo mandataria];
 17. costituendo RTP “Area Progetti s.r.l.” – Via/Piazza Via Regaldi n. 3 – Torino [TO] – codice fiscale 02467140048 [capogruppo mandataria];
 18. costituendo RTP “G.E. Granda Engineering” - Via Emanuele Filiberto n. 12 – Cuneo [CN] – codice fiscale 02856420043 [capogruppo mandataria];
 19. costituendo RTP “Studio Pession Associato” – Corso Galileo Ferraris n. 60 – Torino [TO] – codice fiscale 07937490014 [capogruppo mandataria];
 20. costituendo RTP “Cooprogetti società cooperativa” – Via della Piaggiola n. 152 – Gubbio [PG] – codice fiscale 00424850543 [capogruppo mandataria]

— tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell’articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. *«Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa»*, l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all’articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. *«Codice dei contratti pubblici»* [in seguito “Codice”].

Successivamente il presidente procede all’apertura della «Busta n. 2 — Offerta tecnica» ed effettua la ricognizione dei documenti ivi contenuti, indicandoli ad alta voce come segue:

1. costituendo RTP Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.
[capogruppo mandataria]:
 - Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
2. costituendo RTP Botta Progetti s.r.l. [capogruppo mandataria]:
 - Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
3. costituendo RTP 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.
[capogruppo mandataria]:
 - Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
4. costituendo RTP “Mediapolis Engineering s.r.l.”
[mandataria/capogruppo]:
 - Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
5. costituendo RTP “Susanna Ferrini Architetto” [capogruppo mandataria]:
 - Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
6. costituendo RTP “ICIS s.r.l.” [capogruppo mandataria]:
 - Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;

- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
7. costituendo RTP "B5 s.r.l." [capogruppo mandataria]:
- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
8. costituendo RTP "CarlorattiAssociati s.r.l." [capogruppo mandataria]:
- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
9. costituendo RTP "DAP studio \ Elena Sacco – Paolo Danelli"
[capogruppo mandataria]:
- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
10. costituendo RTP "Politecna Europa s.r.l." [capogruppo mandataria]:
- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
12. costituendo RTP "Atelier(s) Alfonso Femia s.r.l." [capogruppo
mandataria]:
- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
 - Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
 - Dichiarazione relativa ai criteri premianti.
13. costituendo RTP "Progetto CMR" [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta e dichiarazione relativa ai criteri premianti.

14. costituendo RTP “Rocca Bacci Associati” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
- Dichiarazione relativa ai criteri premianti.

15. costituendo RTP “Studio Zamboni Associati Architettura” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
- Dichiarazione relativa ai criteri premianti.

16. costituendo RTP “Studio Baietto Battiato Bianco” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta.

17. costituendo RTP “Area Progetti s.r.l.” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta e dichiarazione relativa ai criteri premianti.

18. costituendo RTP “G.E. Granda Engineering” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
- Dichiarazione relativa ai criteri premianti.

19. costituendo RTP “Studio Pession Associato” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
- Dichiarazione relativa ai criteri premianti.

20. costituendo RTP “Cooprogetti società cooperativa” [capogruppo mandataria]:

- Relazione descrittiva/grafica/fotografica dei servizi precedenti;
- Relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta;
- Dichiarazione relativa ai criteri premianti.

Il presidente informa i presenti che:

- la commissione proseguirà i lavori in seduta riservata per l'attribuzione tabellare dei punteggi così come prescritto dall'articolo “Modalità di svolgimento della gara” del disciplinare di gara;
- nella successiva seduta pubblica la commissione provvederà a comunicare il punteggio attribuito all'offerta tecnica dei concorrenti in gara, all'apertura dell'offerte economiche e alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Alle ore **15:30** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Elena Lovera [Commissario]
- Osvaldo Beccaria [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante]