

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Realizzazione di un percorso sensoriale incentrato sul tema dell'acqua nell'area individuata dell'impianto sportivo polivalente situato presso il Parco fluviale in via Porta Mondovì a Cuneo [CIG 7960278536 – CUP B27B17000000007] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 2

21 agosto 2019

Seduta riservata

L'anno **duemila diciannove**, il giorno **ventuno** del mese di **agosto** alle ore **14,35** nella saletta pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Realizzazione di un percorso sensoriale incentrato sul tema dell'acqua nell'area individuata dell'impianto sportivo polivalente situato presso il Parco fluviale in via Porta Mondovì a Cuneo [CIG 7960278536 – CUP B27B17000000007] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]», nominata con determinazione dirigenziale n. 1290 del 13 agosto 2019 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Viada Marco [Commissario]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudò Bruno, Vice-Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26, comma 3, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, socio-educativo e appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

I commissari danno lettura dei documenti contenuti nella «Busta n. 2 — Offerta tecnica» presentati dal concorrente in gara, evidenziando gli elementi utili per l'attribuzione dei punteggi previsti dal «Disciplinare di gara».

Terminata la lettura degli elaborati prodotti dai concorrenti, la commissione procede all'attribuzione dei punteggi con le modalità e i criteri dettagliatamente indicati agli articoli «Criterio di aggiudicazione» del disciplinare di gara.

Il punteggio viene quindi riportato in una scheda riepilogativa di calcolo, realizzata con strumenti informatici di produttività individuale (Microsoft Excel), che permette di attribuire alle offerte tecniche organizzative in gara il punteggio finale riportato nella scheda che viene allegato al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**allegato "A"**].

Al termine dei lavori, la commissione da atto che alle ore **11,30** del giorno **23 agosto 2019** in seduta aperta al pubblico procederà:

- a informare il concorrente delle valutazioni compiute, a dare notizia di eventuali esclusioni e a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione sull'offerta tecnica del concorrente non escluso;
- all'apertura del plico con la dicitura «Busta n. 3 – Offerta economica»;
- alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Alle ore **16,00** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]

- Viada Marco [Commissario]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]
- Giraudò Bruno [Segretario verbalizzante]

Realizzazione di un percorso sensoriale incentrato sul tema dell'acqua nell'area individuata dell'impianto sportivo polivalente situato presso il Parco fluviale in via Porta Mondovì a Cuneo [CIG 7960278536 - CUP B27B17000000007] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

Valutazione delle offerte tecniche ammesse in gara ai sensi dell'articolo 6 del disciplinare di gara

Valutazione offerta tecnica
[punteggio massimo attribuibile 75]

Valutazione dei criteri di natura qualitativa

a) Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario)

Concorrente	Criterio A - Organizzazione cantiere							
	Criterio A.1				Criterio A.2			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Concorrente	Criterio B - Arredi, sistemazione aree verdi, soluzioni impiantistiche e manutenibilità											
	Criterio B.1				Criterio B.2				Criterio B.3			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	0,60	0,60	0,60	0,60	0,80	0,80	0,80	0,80	0,50	0,50	0,50	0,50

Concorrente	Criterio C - Altri interventi migliorativi del progetto complessivo			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	0,20	0,20	0,20	0,20

b) Trasformazione delle medie in coefficienti definitivi (coefficiente V)

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuita ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi.

Per ciascun sotto criterio di valutazione viene individuata la media più alta:

Criteri di valutazione		Media massima	Concorrente	Fattore conv.ne
A	Sub-criterio A.1	0,80	Concorrente 1	1,2500
	Sub-criterio A.2	0,80	Concorrente 1	1,2500
B	Sub-criterio B.1	0,60	Concorrente 1	1,6667
	Sub-criterio B.2	0,80	Concorrente 1	1,2500
	Sub-criterio B.3	0,50	Concorrente 1	2,0000
C	Sub-criterio C.1	0,20	Concorrente 1	5,0000

c) Si ottengono così le medie definitive che permettono di calcolare il coefficiente di valutazione delle offerte

Concorrente	Criterio A - Organizzazione cantiere							
	Criterio A.1				Criterio A.2			
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	5	0,80	1,0000	5,0000	5	0,80	1,0000	5,0000

Concorrente	Criterio B - Arredi, sistemazione aree verdi, soluzioni impiantistiche e manutenibilità											
	Criterio B.1				Criterio B.2				Criterio B.3			
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	18	0,60	1,0000	18,0000	22	0,80	1,0000	22,0000	15	0,50	1,0000	15,0000

Concorrente	Criterio C - Altri interventi migliorativi del progetto complessivo			
	Punti massimi	Media originale	Media definitiva	Valutazione
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	10	0,20	1,0000	10,0000

d) Riepilogo punteggi offerta tecnica

Concorrente	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Totale punteggi offerta tecnica
1 - Sola Costruzioni s.r.l.	10,0000	55,0000	10,0000	75,0000