

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

**Affidamento dei lavori per la realizzazione velostazione di Cuneo –
Incentivazione alla mobilità ciclabile – Intervento 6 [CIG 7724832D04 –
CUP B21B17000820001] nell’ambito del programma di cui al «DPCM
25/05/2016 - Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie» —
Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]**

VERBALE DI GARA N. 4

7 marzo 2019

Seduta aperta al pubblico

L’anno **duemila diciannove**, il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **8,30** nella sala Consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Affidamento dei lavori per la realizzazione velostazione di Cuneo – Incentivazione alla mobilità ciclabile – Intervento 6 [CIG 7724832D04 – CUP B21B17000820001] nell’ambito del programma di cui al «DPCM 25/05/2016 - Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie» — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]» nominata con determinazione dirigenziale n. 140 dell’11 febbraio 2019 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Pellegrino Fabio [Commissario]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudo Bruno, Vice-Segretario Generale dell’ente, ai sensi dell’articolo 26, comma 3, del vigente

«Regolamento per la disciplina dei contratti».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Personale, socio-educativo e appalti, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

- la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso [protocollo n. 15371 del 1° marzo 2019] pubblicato sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.it];
- la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti in gara, per procedere successivamente all'apertura dell'offerta economica e per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa per il servizio in oggetto.

Il presidente dà quindi lettura per ciascun concorrente dei punteggi parziali ottenuti a seguito della valutazione della «Busta n. 2 — Offerta tecnica», così come attribuiti dalla commissione nella seduta in data 5 marzo 2019 e riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**allegato “A”**].

Il presidente procede quindi all'apertura della busta contraddistinta con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» relativa a ciascun concorrente e dà lettura del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta. Le predette offerte si compendiano nei termini economici riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrale e sostanziale [**allegato “B”**].

In relazione a quanto emerso dalle offerte economiche presentate, la

commissione, applicando la formula indicata all'articolo "Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica" del disciplinare di gara, attribuisce a ciascun concorrente il relativo punteggio che, assommato al punteggio dell'offerta tecnica, determina il punteggio finale risultante dal prospetto riepilogativo che viene allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "C"]**.

La commissione, constatato che l'offerta dell'operatore economico «Avalis Costruzioni s.r.l.» – Via Campo sportivo n. 10 – 12031 – Bagnolo Piemonte [CN] – codice fiscale e partita Iva 03153780048, è la più vantaggiosa con un ribasso percentuale offerto del 3,00% [tre per cento] sull'importo a base d'asta di € € 115.349,31 e così per un importo complessivo dell'appalto di € € 114.118,83 [di cui € € 2.230,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice] oltre all'Iva nella misura di legge, ottenendo un punteggio totale di **95,0000** [punteggio offerta tecnica 80,0000 + punteggio offerta economica 15,0000], formula la graduatoria che viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "D"]**.

Il presidente, dopo aver constatato che i punteggi attribuiti all'offerta dell'impresa «Avalis Costruzioni s.r.l.» [punteggio relativo al prezzo — punti 15,0000 e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte — punti 80,0000] sono entrambi superiori ai limiti indicati all'articolo 97, comma 3, del Codice, informa che verranno comunicate al Responsabile del Procedimento le predette risultanze di gara ai fini della prescritta verifica della congruità dell'offerta, rinviando la

proposta di aggiudicazione dell'appalto a una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.it].

Successivamente il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Appalti del settore Personale, socio-educativo e appalti, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **8,40** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Pellegrino Fabio [Commissario]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante]

Allegato "A"

Concorrente	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Totale punteggi offerta tecnica
1 - Molineri Costruzioni s.r.l.	14,6250	42,3723	5,0000	61,9973
2 - Avalis Costruzioni s.r.l.	15,0000	65,0000	0,0000	80,0000

Valutazione offerta economica [punteggio massimo attribuibile 15]

e) Valutazione offerta economica

Offerta economica: 15 punti

Il punteggio relativo all'offerta economica viene attribuito in base alla seguente formula:

$$P = \text{punteggio massimo [15 punti]} * C_i$$

Per la determinazione del coefficiente [C_i] vengono applicate le seguenti formule:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1 - X) * \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right]$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,90

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Concorrente	Ribasso offerto [%]	X	Ribasso < = ad Asoglia	Coefficiente	Ribasso > ad Asoglia	Coefficiente	Punteggio
1 - Molineri Costruzioni s.r.l.	0,2000	0,90	0,2000	0,1125	0,0000	0,0000	1,6875
2 - Avalis Costruzioni s.r.l.	3,0000		0,0000	0,0000	3,0000	1,0000	15,0000

A soglia (media aritmetica ribassi offerti)	1,6000
A max (valore del ribasso più conveniente)	3,0000
Punteggio massimo attribuibile	15,0000

f) Riepilogo punteggi

Concorrente	Valutazione offerta tecnica	Valutazione offerta economica	Totale
1 - Molineri Costruzioni s.r.l.	61,9973	1,6875	63,6848
2 - Avalis Costruzioni s.r.l.	80,0000	15,0000	95,0000

Graduatoria finale

Concorrente	Punteggio totale	Graduatoria
2 - Avalis Costruzioni s.r.l.	95,0000	1°
1 - Molineri Costruzioni s.r.l.	63,6848	2°