

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Affidamento dei lavori di protezione civile – Torrente Colla realizzazione interventi a protezione dell’abitato di Tetto Milano [C.I.G. 7299623F72 — C.U.P. B27B15000100002] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]

VERBALE DI GARA N. 1

15 gennaio 2018

Seduta pubblica

L’anno **duemiladiciotto**, il giorno **quindici** del mese di **gennaio**, alle ore **14,30**, nella saletta Pre-Consiglio del Comune di Cuneo ubicata al primo piano del Palazzo Municipale sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Affidamento dei lavori di protezione civile – Torrente Colla realizzazione interventi a protezione dell’abitato di Tetto Milano [C.I.G. 7299623F72 — C.U.P. B27B15000100002] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]», nominata con determinazione del dirigente del settore Ambiente e territorio n. 13 del 15 gennaio 2018 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]
- Viada Marco [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraud Bruno, Vice Segretario generale dell’ente, ai sensi dell’articolo 26, comma 3, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e

personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013, dichiara aperta la gara.

Preliminarmente, la commissione dà atto che tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa», l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici» [in seguito "Codice"].

La commissione prende atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1649 del 7 novembre 2017 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di protezione civile – Torrente Colla realizzazione interventi a protezione dell'abitato di Tetto Milano [C.I.G. 7299623F72 — C.U.P. B27B15000100002];
- con il medesimo provvedimento venne indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola — previa indagine di mercato — ai sensi dell'articolo 36, comma 7, e dell'articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 — comma 4, lettera a) — del Codice, individuando la presenza di offerte anomale in modo automatico, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice;
- con lettera protocollo n. 84972 del 6 dicembre 2017, inviata mediante posta elettronica certificata [in seguito "PEC"], vennero invitate a partecipare alla gara le imprese di cui all'allegato "A" al presente verbale;
- entro il termine delle ore 12,00 del giorno 11 gennaio 2018, fissato per la

presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 3 [tre] plichi, regolarmente sigillati, inviati dalle imprese dettagliatamente indicate nell'allegato "B" al presente verbale;

- scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con determinazione del dirigente del settore Ambiente e territorio n. 13 del 15 gennaio 2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del vigente «*Regolamento comunale per la disciplina dei contratti*»;
- il materiale di gara è stato custodito nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiusa a chiave.

La commissione esamina quindi l'esterno dei plichi pervenuti e ne verifica l'integrità e la correttezza formale in relazione a quanto stabilito dal bando di gara.

Il presidente procede pertanto all'apertura delle buste pervenute, numerandole in ordine progressivo. Lo stesso numero viene riportato sulle buste poste all'interno e contraddistinte rispettivamente con la dicitura «Busta n. 1 — Documentazione amministrativa» e «Busta n. 2 — Offerta economica». Procede quindi all'apertura delle buste contraddistinte con la dicitura «Busta 1 n. 1 — Documentazione amministrativa» e all'esame dei documenti ivi contenuti, che vengono contrassegnati con il numero progressivo attribuito al plico e autenticati mediante sottoscrizione di tutti i commissari.

La commissione accerta che la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti in gara è regolare e che i medesimi sono in possesso di tutti i requisiti indicati nelle "Norme di partecipazione".

Il presidente, come previsto dall'articolo «Criterio di aggiudicazione» e dall'articolo «Modalità di apertura delle offerte e verifica dei requisiti» del bando di gara, informa che:

1. le offerte ammesse risultano inferiori a cinque e pertanto, ai sensi dell'articolo 97, comma 3-bis, del Codice, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
2. l'appalto verrà aggiudicato all'operatore economico che avrà presentato il minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 — comma 4, lettera a) — del Codice.

Il presidente procede quindi all'apertura della «Busta n. 2 – Offerta economica» contenenti le offerte economiche delle imprese in gara, accerta prioritariamente che vi sia riportato il riferimento alla gara di appalto odierna, l'indicazione dell'importo complessivo offerto e del ribasso percentuale, in cifre e in lettere, oltre che la sottoscrizione dell'offerta da parte del concorrente. Quindi contrassegna le offerte con il numero progressivo attribuito al plico, autenticandole con la sottoscrizione propria e di quella dei commissari.

Il presidente legge infine ad alta voce l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, quale risulta dalle offerte depositate agli atti del Comune presso l'ufficio Appalti.

La commissione, constatata che l'offerta dell'impresa «Somoter s.r.l.» con sede in Borgo San Dalmazzo [CN], via 11 Settembre n. 23 – CAP 12011, [codice fiscale e partita Iva 00804240042] è la più vantaggiosa tra quelle ammesse alla gara, con un ribasso percentuale offerto del 25,6300% [venticinque virgola

sessantatre per cento] e così per un importo complessivo dell'appalto di € 39.526,22 [di cui € 2.028,86 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice].

Il presidente informa che verranno comunicate al Responsabile del Procedimento le predette risultanze di gara ai fini della prescritta verifica della congruità dell'offerta, rinviando la proposta di aggiudicazione dell'appalto a una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.gov.it].

Successivamente il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del Settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **15,00** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Fogliacco Simone Nicola [Commissario]
- Viada Marco [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante]

Allegato "A"

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale	P.E.C.
1.	Co-Edil s.r.l.	Regione Inferle n. 1	12010 Moiola [CN]	02054320045	co-edilsrl@legalmail.it
2.	Tomatis Giacomo s.r.l.	Via Bernezzo n. 82	12023 Caraglio [CN]	01871400048	posta@pec.tomatisgiacomo.it
3.	Ecoindustria s.r.l. unipersonale	Via Roma n. 4	12071 Bagnasco [CN]	02372790044	ecoindustria.srl@servpec.it
4.	Preve Costruzioni S.p.A.	Via Provinciale Boves n. 12	12018 Roccavione [CN]	00185120045	prevecostruzioni@legalmail.it
5.	Impresa I.C.F.A. s.r.l.	Strada Rotta Palmero n. 10	10092 Beinasco [TO]	07916150019	segreteria@pec.icfa.it
6.	Somoter s.r.l.	Via 11 Settembre n. 23	12011 Borgo San Dalmazzo [CN]	00804240042	somoter@legalmail.it
7.	Arienti s.r.l.	Strada Alba Cortemilia n. 42	12055 Diano d'Alba [CN]	02222960045	costruzioni@arienti.telecompec.it
8.	CIMO s.r.l.	Via Giardini n. 37	11029 Verres [AO]	00040390072	amministrazione@pec.impresacimo.it
9.	FA.RE. s.a.s.	Corso Torino n. 124	14100 Asti	00204070056	fare.AT00@infopec.cassaedile.it
10.	Bertero Pietro s.n.c.	Via Roma n. 22	12050 Rocchetta Belbo [CN]	01875970046	berteropietrosnc@legalmail.it

Allegato "B"

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale	P.E.C.
1.	Co-Edil s.r.l.	Regione Inferle n. 1	12010 Moiola [CN]	02054320045	co-edilsrl@legalmail.it
2.	Preve Costruzioni S.p.A.	Via Provinciale Boves n. 12	12018 Roccavione [CN]	00185120045	prevecostruzioni@legalmail.it
3.	Somoter s.r.l.	Via 11 Settembre n. 23	12011 Borgo San Dalmazzo [CN]	00804240042	somoter@legalmail.it