

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede universitaria "Ex Mater Amabilis" e servizio di bidelleria, custodia e pulizia della sede universitaria della facoltà di tecnologie alimentari in Cuneo [C.I.G. 725021068F] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]**

**VERBALE DI GARA N. 6**

**19 febbraio 2018**

**Seduta aperta al pubblico**

L'anno **duemila diciotto**, il giorno **diciannove** del mese di **febbraio** alle ore **11,00** nella Saletta Pre-consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Richiesta di offerta [R.D.O.] per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede universitaria "Ex Mater Amabilis" e servizio di bidelleria, custodia e pulizia della sede universitaria della facoltà di tecnologie alimentari in Cuneo [C.I.G. 725021068F] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]», nominata con determinazione del dirigente del settore Ragioneria e tributi n. 1846 del 4 dicembre 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mondino Ilenia [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudo Bruno Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del

vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

Il presidente riferisce preliminarmente che, come disposto dall'articolo 7 del «Disciplinare di gara» e dall'articolo 97 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «*Codice dei contratti pubblici*», in seguito “Codice”, la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare l'esito della verifica di congruità eseguita sull'offerta presentata dall'impresa «L'Arca Società Cooperativa Sociale Onlus» e formulare la proposta di aggiudicazione.

La commissione prende atto che:

- nei giorni 4 dicembre 2017 [seduta aperta al pubblico — verbale di gara n. 1], 13 dicembre 2017 [seduta aperta al pubblico — verbale di gara n. 2], e 20 dicembre 2017 [seduta riservata — verbale n. 3], 11 gennaio 2018 [seduta aperta al pubblico — verbale n. 4] e 12 febbraio 2018 [seduta riservata — verbale n. 5], si è svolta la gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede universitaria “Ex Mater Amabilis” e servizio di bidelleria, custodia e pulizia della sede universitaria della facoltà di tecnologie alimentari in Cuneo [C.I.G. 725021068F] con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del Codice e con i criteri di cui al disciplinare di gara;
- nella seduta aperta al pubblico del giorno 11 gennaio 2018, a seguito dell'apertura della «Busta n. 3 — Offerta economica» l'offerta dell'impresa

«L'Arca Società Cooperativa Sociale Onlus» — via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 Cuneo è la più vantaggiosa con un ribasso offerto del 15,35% [quindici virgola trenta cinque per cento] e così per un importo complessivo dell'appalto di € 155.986,25 [di cui € 1.500,00 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23 — comma 15 — del Codice], ottenendo un punteggio totale di 93,7856 [punteggio offerta tecnica 63,9581 + punteggio offerta economica 29,8275], come previsto dall'articolo 97 del Codice e dal disciplinare di gara, il presidente della commissione di gara ha comunicato al responsabile del procedimento le risultanze della gara ai fini della verifica di congruità delle offerte di cui al medesimo articolo 97 del Codice;

— il responsabile del procedimento con nota protocollo n. 11856 del 13 febbraio 2018, depositata agli atti del Comune, ha dichiarato che l'offerta presentata dall'impresa «L'Arca Cooperativa Sociale» — via Amedeo Rossi n. 2 — 12100 Cuneo «...*risulta congrua*...»;

— la commissione prende atto che la data della presente seduta è stata comunicata tramite piattaforma M.E.P.A. con avviso protocollo n. 11636 del 12 febbraio 2018 e n. 12889 del 16 febbraio 2018;

Tutto ciò premesso il presidente dà atto che l'offerta dell'impresa «L'Arca Società Cooperativa Sociale Onlus» — via Amedeo Rossi n.2 — 12100 Cuneo — codice fiscale 02644790046— P.E.C.: [arcacoop@legalmail.it](mailto:arcacoop@legalmail.it) risulta congrua e pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla predetta impresa e alle seguenti condizioni economiche:

- ribasso percentuale del 15,35% sull'importo a base di gara di € 182.500,00

|   |              |
|---|--------------|
| — Importo offerto al netto del ribasso di gara    | € 154.486,25 |
| — Oneri per la sicurezza                          | € 1.500,00   |
| — Importo totale della proposta di aggiudicazione | € 155.986,25 |

Il presidente dà infine atto che il dirigente del settore Ragioneria e tributi effettuerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione definitiva dell'appalto. Tale aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'impresa aggiudicataria.

Alle ore 11,14 la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mondino Ilenia [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante].