

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Lavori di rifacimento cornicione, gronde e sistemazione abbaino della scuola media di fraz. Madonna dell'Olmo [C.U.P. B21E15000570004 – CIG 71208317A1] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice].

VERBALE DI GARA N. 1

25 luglio 2017

Seduta aperta al pubblico

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **9,00** nella saletta Pre-Consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Lavori di rifacimento cornicione, gronde e sistemazione abbaino della scuola media di fraz. Madonna dell'Olmo [C.U.P. B21E15000570004 – CIG 71208317A1] — Procedura negoziata [articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice]», nominata con determinazione del dirigente del settore Lavori Pubblici n. 1094 del 24 luglio 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mellano Aldo [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Giraudo Bruno, Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato «Regolamento per la disciplina dei contratti», dichiara aperta la gara.

Preliminarmente, la commissione dà atto che tutti i componenti della stessa hanno dichiarato, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa», l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «Codice dei contratti pubblici» [in seguito "Codice"].

La commissione prende atto che:

— con determinazione dirigenziale n. 727 del 17 maggio 2017 venne approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di rifacimento cornicione, gronde e sistemazione abbaino della scuola media di fraz. Madonna dell'Olmo [C.U.P. B21E15000570004 – CIG 71208317A1]" per un importo complessivo a base d'asta di € 64.921,63 di cui € 12.674,87 per oneri connessi alla sicurezza, non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice, oltre all'Iva nella misura di legge;

— il medesimo provvedimento dispose di affidare l'appalto in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 — comma 2, lettera b)

— del Codice previa consultazione di dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, identificati sulla base di indagine di mercato effettuata con le modalità di cui all'articolo 36 — comma 7 — del Codice, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 — comma 4 — lettera a) — del Codice;

— Con determinazione dirigenziale n. 937 del 22 giugno 2017 è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare a partecipare di cui all'Allegato [A] al presente;

— la lettera d'invito (protocollo n. 45135 del 28 giugno 2017) e le norme di partecipazione (protocollo n. 45141 del 28 giugno 2017) hanno fissato il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 21 luglio 2017 per la presentazione delle offerte;

— entro il termine di cui sopra sono pervenute n. 7 [sette] offerte da parte delle ditte elencate nell'Allegato [B] al presente;

— scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con determinazione del dirigente del settore Lavori Pubblici n. 1094 del 24 luglio 2017 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte, ai sensi dell'articolo 77 del Codice e dell'articolo 26, comma 2, del vigente *«Regolamento comunale per la disciplina dei contratti»*;

— tra i membri della stessa e le imprese che hanno presentato offerta per la presente gara non intercorrono rapporti di parentela e che nessuno dei commissari ha svolto alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo connesso al contratto del cui affidamento si tratta, così come previsto dall'articolo 77 — comma 4 — del Codice.

Il presidente attiva quindi le procedure di gara per l'apertura della documentazione amministrativa e procede all'esame e alla valutazione della stessa.

La commissione rileva quanto segue:

— dalla documentazione amministrativa presentata dall'impresa Lenta Antonio s.r.l. TORINO è emerso che a fronte di n. 2 nominativi indicati

nella dichiarazione “Modello di dichiarazione – Allegato A” al punto 3 lettera d. sono state allegare n. 3 dichiarazioni “Modello di dichiarazione — Allegato A1” quindi in contraddizione con quanto indicato nell’elenco di cui al punto 3 lettera d.

— dalla documentazione amministrativa presentata dall’impresa Barbera s.r.l. VILLANOVA MONDOVI’ (CN) è emerso che la stessa è carente della dichiarazione “Modello di dichiarazione – Allegato A1” relativa al sottoscrittore della dichiarazione “Modello di dichiarazione – Allegato A”.

In considerazione di quanto sopra, la commissione, unanimemente, decide di ammettere alla procedura del soccorso istruttorio, di cui all’articolo 83, comma 9, del Codice, l’impresa Lenta Antonio s.r.l. e l’impresa Barbera s.r.l., trattandosi di carenze di elemento formale della domanda.

Agli operatori economici sopra indicati verrà inviata una comunicazione per posta certificata [P.E.C.] relativamente all’avvio della procedura di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di cui sopra nella quale la stazione appaltante:

— assegna al concorrente un termine non superiore a 10 giorni dalla ricezione della richiesta;

— definisce le dichiarazioni necessarie da fornire, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare a pena di esclusione.

Il presidente da inoltre atto che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

La commissione, in considerazione della procedura del soccorso istruttorio, decide di sospendere i propri lavori e il presidente informa i presenti che

mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio del Comune di Cuneo sarà data comunicazione circa la data della seduta aperta al pubblico nella quale la commissione provvederà a comunicare l'esito dell'avvio della procedura di soccorso istruttorio e all'apertura delle buste dell'offerta economica.

Successivamente il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Amministrativo del settore Lavori Pubblici, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore 9,45 la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Mellano Aldo [Commissario]
- Giraud Bruno [Segretario verbalizzante].

Allegato A

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifacimento cornicione, gronde e sistemazione abbaino della scuola media di fraz. Madonna dell'Olmo – CUP B21E15000570004.

N.	N. prot.	Data protocollo	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale	indirizzo pec
1.	38477	05.06.2017	NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO ARCH. OSCAR	VIA XX SETTEMBRE N. 12	CUNEO	GRLSCR71D27D205L	oscar.girello@archiworldpec.it
2.	38478	05.06.2017	AVALIS COSTRUZIONI SRL	VIA CAMPO SPORTIVO N. 10	BAGNOLO PIEMONTE (CN)	03153780048	avalis.costruzioni@gmail.com
3.	38848	05.06.2017	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	VIA AOSTA N. 46	MONDOVI' (CN)	02885440046	info@pec.giordanocostruzioni.eu
4.	38909	06.06.2017	S.C.C. SRL	CORSO MILANO N. 1	MONDOVI' (CN)	03283080046	scc@pec.it
5.	39327	07.06.2017	FARM DI RABBONE & C.SAS	VIA GRAMSCI N. 36	SAVIGLIANO (CN)	00985200047	00985200047.cuneo@pec.ance.it
6.	40398	09.06.2017	EDILMONGIA SNC DI ORLANDO O.RESTE & C.	VIA UMBERTO N. 1 N. 106	MONBASIGLIO (CN)	00823020045	edil.mongia@legalmail.it
7.	40672	12.06.2017	EDICANTIERI COSTRUZIONI SRL	VIA G. DE SONNAZ N. 69	IMPERIA	01280410083	edilcantiericostruzioni@pec.t
8.	41069	13.06.2017	BARBERA SRL	VIA DEGLI EULA N.11	VILLANOVA-MONDOVI' (CN)	03494430048	barberasrl@pec.confartigianato.it
9.	41413	14/06/'017	LENTA ANTONIO SRL A SOCIO UNICO	CORSO LUIGI EINAUDIN. 30	RORETO DI CHERASCO (CN)	10420680018	amministrazione@pec.lentagroup.it
10.	41859	15.06.2017	OVAS SRL	VIA GALVANI N. 2	LEINI' (TO)	02518020017	ovassrl@pec.it

Allegato B

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifacimento cornicione, gronde e sistemazione abbaino della scuola media di fraz. Madonna dell'Olmo – CUP B21E15000570004 - CIG 71208317A1.

N.	Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale	indirizzo pec
1.	LENTA ANTONIO SRL A SOCIO UNICO	CORSO LUIGI EINAUDI N. 30	RORETO DI CHERASCO (CN)	10420680018	amministrazione@pec.lentagroup.it
2.	AVALIS COSTRUZIONI SRL	VIA CAMPO SPORTIVO N. 10	BAGNOLO PIEMONTE (CN)	03153780048	avalis.costruzioni@legalmail.it
3.	EDILMONGIA SNC DI ORLANDO O.RESTE & C.	VIA UMBERTO I N. 106	MONBASIGLIO (CN)	00823020045	edil.mongia@legalmail.it
4.	NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO ARCH. OSCAR	VIA XX SETTEMBRE N. 12	CUNEO	GRLSCR71D 27D205L	oscar.girello@archiworldpec.it
5.	BARBERA SRL	VIA DEGLI EULA N.11	VILLANOVA-MONDOVI' (CN)	03494430048	barberasrl@pec.confartigianato.it
6.	EDICANTIERI COSTRUZIONI SRL	VIA G. DE SONNAZ N. 69	IMPERIA	01280410083	edilcantiericostruzionisrl@pec.it
7.	S.C.C. SRL	CORSO MILANO N. 1	MONDOVI' (CN)	03283080046	scc@pec.it