

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Procedura aperta per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici in superficie e nella struttura sotterranea di Piazza Boves – [C.I.G. 68742212A0]**

**VERBALE DI GARA N. 16**

**18 dicembre 2017**

**Seduta riservata**

L'anno **duemiladiciasette**, il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **8,40** nella saletta Pre-Consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Procedura aperta per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici in superficie e nella struttura sotterranea di Piazza Boves – [C.I.G. 68742212A0]», nominata con determinazione dirigenziale n. 46 del 24 gennaio 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Giraud Bruno [Commissario]
- Bernardi Davide [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*», adottato con deliberazione del

consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013, dichiara aperta la seduta.

Il presidente informa che:

- con nota protocollo numero 26889 del 14 aprile 2017, trasmessa con le modalità previste dall'Autorità adita, venne chiesto all'A.N.A.C. un parere di precontenzioso ex art. 211, comma 1, del D.Lgs 50/2016 in merito alla presunta distorsione del mercato conseguente al vantato diritto di esclusività di utilizzo di alcuni prodotti informatici di pagamento della sosta nel territorio del comune di Cuneo da parte di Apcoa Parking Italia S.p.A.;
- a tutt'oggi la predetta Autorità non ha ancora comunicato l'avvenuto inizio del procedimento istruttorio del parere, né è dato conoscere i tempi con i quali la stessa assumerà in carico l'istanza di questa stazione appaltante;
- con nota protocollo numero 87729 del 15 dicembre 2017 il Responsabile Unico del Procedimento ha fatto presente alla commissione che *«...la vetustà degli attuali parcometri causa sovente problemi di funzionamento agli stessi (gli attuali parcometri risultano essere fuori produzione) e se l'impiego dei suddetti parcometri dovesse ancora proseguire nei successivi mesi in attesa della definizione della gara in argomento, si evidenzia una pressoché concreta possibilità di interruzione del servizio. Ciò comporterebbe un danno per il bilancio comunale sulla base del canone attualmente percepito, oltre a tutti i problemi legati alla viabilità e a tutte le ripercussioni negative sulle politiche della mobilità e di riduzione dell'inquinamento...»*;
- alcuni dei concorrenti hanno chiesto, successivamente all'invio

dell'istanza di parere di precontenzioso all'A.N.A.C., ragguagli circa la tempistica della gara.

Alla luce di quanto comunicato dal presidente e in considerazione del notevole lasso di tempo trascorso dalla richiesta di parere [14 aprile 2017] a oggi, dell'assoluta incertezza circa i tempi di istruttoria e di emissione del parere da parte dell'A.N.A.C. e del grave danno che potrebbe derivare al Comune dalla mancata aggiudicazione della concessione, così come puntualmente evidenziato dal R.U.P., la commissione — unanimemente — decide di proseguire le operazioni di gara prescindendo dall'esito del parere richiesto.

Avendo già ultimato nelle sedute precedenti l'esame delle offerte tecniche, la commissione procede immediatamente all'attribuzione dei punteggi con le modalità e i criteri dettagliatamente indicati all'articolo «Criterio di aggiudicazione» del «Bando di gara».

A ogni commissario viene quindi consegnata una scheda contenente gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui ai criteri A, B e C e il relativo peso.

Il punteggio assegnato da ciascun commissario per ogni elemento di valutazione viene quindi riportato in una scheda riepilogativa di calcolo, realizzata con strumenti informatici di produttività individuale (Microsoft Excel), che permette di attribuire alle offerte tecniche organizzative in gara il punteggio finale riportato nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**Allegato "A"**].

La commissione fissa quindi alle ore **14,30** del giorno **28 dicembre 2017** la seduta aperta al pubblico nella quale procederà:

- ad informare i concorrenti delle valutazioni compiute e a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione sulle offerte tecniche dei concorrenti;
- all'apertura del plico con la dicitura «Busta n. 3 – Offerta economica» e alla lettura della percentuale sugli incassi offerta.

Il presidente dispone che si dia comunicazione di quanto sopra ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul sito Internet del Comune [[www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it)].

Successivamente, alla presenza di tutti i commissari, il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

La seduta viene chiusa alle ore **10,25** del medesimo giorno.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Giraudò Bruno [Commissario]
- Bernardi Davide [Commissario]
- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante]

**Valutazione offerta tecnica**  
**[punteggio massimo attribuibile 80]**

**Valutazione dei criteri di natura qualitativa**

**a) Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario)**

**1. SCT: calcolo delle medie**

Criteri di valutazione		Peso		Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	
<b>A</b>	<b>A) Caratteristiche impianti</b>	<b>Punti</b>	<b>26</b>					
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	<b>Punti</b>	<b>18</b>	0,70	0,70	0,80	<b>0,73</b>
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	<b>Punti</b>	<b>8</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
<b>B</b>	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>	<b>Punti</b>	<b>20</b>					
	1a	per i parcheggi in superficie	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,80	0,70	0,80	<b>0,77</b>
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,70	0,80	0,70	<b>0,73</b>
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,90	0,90	0,80	<b>0,87</b>
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>

C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]		Punti	14				
1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	Punti	2	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	Punti	2	0,70	0,70	0,80	<b>0,73</b>
3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	Punti	2	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	Punti	2	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	Punti	2	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	Punti	4	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>

## 2. Costituendo R.T.I. S.I.S. Segnaletica Stradale s.r.l.: calcolo delle medie

Criteri di valutazione		Peso		Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale	
<b>A) Caratteristiche impianti</b>		<b>Punti</b>	<b>26</b>					
A	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	Punti	18	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	Punti	8	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>		<b>Punti</b>	<b>20</b>					
B	1a	per i parcheggi in superficie	Punti	5	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	Punti	3	0,60	0,70	0,70	<b>0,67</b>
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	Punti	5	0,60	0,70	0,70	<b>0,67</b>
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	Punti	4	0,60	0,70	0,70	<b>0,67</b>
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	Punti	3	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>

<b>C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]</b>		<b>Punti</b>	<b>14</b>				
1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>
3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,60	0,60	0,70	<b>0,63</b>
5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,60	0,60	0,70	<b>0,63</b>

### 3. Costituendo R.T.I: Abaco s.p.a.: calcolo delle medie

<b>Criteri di valutazione</b>		<b>Peso</b>	<b>Comm. 1</b>	<b>Comm. 2</b>	<b>Comm. 3</b>	<b>Media originale</b>		
<b>A</b>	<b>A) Caratteristiche impianti</b>	<b>Punti</b>						
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	<b>Punti</b>	<b>18</b>	0,60	0,80	0,80	<b>0,73</b>
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	<b>Punti</b>	<b>8</b>	0,80	0,80	0,70	<b>0,77</b>
<b>B</b>	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>	<b>Punti</b>	<b>20</b>					
	1a	per i parcheggi in superficie	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,90	0,90	0,80	<b>0,87</b>
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,80	0,90	0,90	<b>0,87</b>
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>

<b>C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]</b>		<b>Punti</b>	<b>14</b>				
1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,60	0,60	0,70	<b>0,63</b>
6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>

#### 4. Apoca Parking s.p.a.: calcolo delle medie

<b>Criteri di valutazione</b>		<b>Peso</b>	<b>Comm. 1</b>	<b>Comm. 2</b>	<b>Comm. 3</b>	<b>Media originale</b>		
<b>A</b>	<b>A) Caratteristiche impianti</b>	<b>Punti</b>						
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	<b>Punti</b>	<b>18</b>	0,90	0,90	0,80	<b>0,87</b>
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	<b>Punti</b>	<b>8</b>	0,90	0,80	0,90	<b>0,87</b>
<b>B</b>	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>	<b>Punti</b>	<b>20</b>					
	1a	per i parcheggi in superficie	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,80	0,90	0,90	<b>0,87</b>
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,70	0,70	0,80	<b>0,73</b>
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>



C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]		Punti	14				
1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	Punti	2	0,70	0,70	0,90	<b>0,77</b>
2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	Punti	2	0,90	0,80	0,80	<b>0,83</b>
3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	Punti	2	0,70	0,70	0,60	<b>0,67</b>
4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	Punti	2	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	Punti	2	0,60	0,60	0,90	<b>0,70</b>
6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	Punti	4	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>

#### 5. Parcheggi Italia s.p.a.: calcolo delle medie

Criteri di valutazione		Peso	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale		
A	<b>A) Caratteristiche impianti</b>	<b>Punti</b>						
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	Punti	18	0,70	0,80	0,90	<b>0,80</b>
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	Punti	8	0,70	0,80	0,80	<b>0,77</b>
B	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>	<b>Punti</b>	<b>20</b>					
	1a	per i parcheggi in superficie	Punti	5	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	Punti	3	0,70	0,80	0,80	<b>0,77</b>
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	Punti	5	0,70	0,80	0,80	<b>0,77</b>
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	Punti	4	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	Punti	3	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>

<b>C</b>	<b>C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]</b>		<b>Punti</b>	<b>14</b>				
	1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,80	<b>0,73</b>
	2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
	3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
	4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
	5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	<b>Punti</b>	<b>2</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>	

**b) Riepilogo medie originali**

Criteri di valutazione		Peso		Impresa1	Impresa2	Impresa 3	Impresa 4	Impresa 5	
<b>A</b>	<b>A) Caratteristiche impianti</b>		<b>Punti</b>	<b>26</b>					
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	<b>Punti</b>	<b>18</b>	0,73	0,70	0,73	0,87	0,80
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	<b>Punti</b>	<b>8</b>	0,70	0,70	0,77	0,87	0,77
<b>B</b>	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>		<b>Punti</b>	<b>20</b>					
	1a	per i parcheggi in superficie	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,77	0,70	0,87	0,80	0,70
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,70	0,67	0,80	0,87	0,77
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	<b>Punti</b>	<b>5</b>	0,73	0,67	0,87	0,90	0,77
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	<b>Punti</b>	<b>4</b>	0,87	0,67	0,80	0,73	0,60
4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	<b>Punti</b>	<b>3</b>	0,70	0,70	0,70	0,90	0,80	

C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]		Punti	14					
1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	Punti	2	0,70	0,70	0,70	0,77	0,73
2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	Punti	2	0,73	0,60	0,70	0,83	0,70
3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	Punti	2	0,70	0,70	0,70	0,67	0,70
4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	Punti	2	0,80	0,63	0,70	0,90	0,80
5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	Punti	2	0,70	0,80	0,63	0,70	0,90
6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	Punti	4	0,80	0,63	0,70	0,90	0,90

### c) Individuazione delle medie più alte

Criteri di valutazione		Peso	Media massima	
A	<b>A) Caratteristiche impianti</b>	<b>26</b>		
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	Impresa 4	0,87
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	Impresa 4	0,87
B	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>	<b>20</b>		
	1a	per i parcheggi in superficie	Impresa 3	0,87
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	Impresa 4	0,87
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	Impresa 4	0,90
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	Impresa 1	0,87
4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	Impresa 4	0,90	
C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]		14		

<b>C</b>	1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	<b>Impresa 4</b>	<b>0,77</b>
	2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	<b>Impresa 4</b>	<b>0,83</b>
	3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	<b>Impresa 1-2-3-5</b>	<b>0,70</b>
	4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	<b>Impresa 4</b>	<b>0,90</b>
	5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	<b>Impresa 5</b>	<b>0,90</b>
	6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	<b>Impresa 4-5</b>	<b>0,90</b>

#### d) Determinazione fattore di conversione

Fattore di conversione: 1/media più alta

Per ciascun sotto criterio di valutazione viene individuata il fattore di conversione [1/media più alta]

Criteri di valutazione		Media più alta	Impresa	Fattore conversione	
<b>A</b>	<b>A) Caratteristiche impianti</b>				
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	<b>0,87</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,1494</b>
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	<b>0,87</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,1494</b>
<b>B</b>	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>				
	1a	per i parcheggi in superficie	<b>0,87</b>	<b>Impresa 3</b>	<b>1,1494</b>
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	<b>0,87</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,1494</b>
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	<b>0,90</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,1111</b>
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	<b>0,87</b>	<b>Impresa 1</b>	<b>1,1494</b>
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	<b>0,90</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,1111</b>

<b>C</b>	<b>C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]</b>				
	1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	<b>0,77</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,2987</b>
	2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	<b>0,83</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,2048</b>
	3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	<b>0,70</b>	<b>Impresa 1-2-3-5</b>	<b>1,4286</b>
	4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	<b>0,90</b>	<b>Impresa 4</b>	<b>1,1111</b>
	5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	<b>0,90</b>	<b>Impresa 5</b>	<b>1,1111</b>
	6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	<b>0,90</b>	<b>Impresa 4-5</b>	<b>1,1111</b>

e) Si procede alla determinazione media definitiva [media originale \* fattore di conversione], successivamente si ottiene la valutazione di ciascun criterio [media definitiva \* punti relativi a ciascun criterio]

Criteri	Punti	Impresa 1			Impresa 2			Impresa 3			Impresa 4			Impresa 5		
		Media originale	Media definitiva	Valutazione	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Media originale	Media definitiva	Valutazione	Media originale	Media definitiva	Valutazione
<b>A) Caratteristiche impianti</b>	<b>26</b>															
1	18	0,7300	0,8391	15,1038	0,7000	0,8046	14,4828	0,7300	0,8391	15,1038	0,8700	1,0000	18,0000	0,8000	0,9195	16,5510
2	8	0,7000	0,8046	6,4368	0,7000	0,8046	6,4368	0,7700	0,8850	7,0800	0,8700	1,0000	8,0000	0,7700	0,8850	7,0800
<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>	<b>20</b>															
1a	5	0,7700	0,8850	4,4250	0,7000	0,8046	4,0230	0,8700	1,0000	5,0000	0,8000	0,9195	4,5975	0,7000	0,8046	4,0230
1b	3	0,7000	0,8046	2,4138	0,6700	0,7701	2,3103	0,8000	0,9195	2,7585	0,8700	1,0000	3,0000	0,7700	0,8850	2,6550
2	5	0,7300	0,8111	4,0555	0,6700	0,7444	3,7220	0,8700	0,9667	4,8335	0,9000	1,0000	5,0000	0,7700	0,8555	4,2775
3	4	0,8700	1,0000	4,0000	0,6700	0,7701	3,0804	0,8000	0,9195	3,6780	0,7300	0,8391	3,3564	0,6000	0,6896	2,7584
4	3	0,7000	0,7778	2,3334	0,7000	0,7778	2,3334	0,7000	0,7778	2,3334	0,9000	1,0000	3,0000	0,8000	0,8889	2,6667
<b>C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]</b>	<b>14</b>															
1	2	0,7000	0,9091	1,8182	0,7000	0,9091	1,8182	0,7000	0,9091	1,8182	0,7700	1,0000	2,0000	0,7300	0,9481	1,8962
2	2	0,7300	0,8795	1,7590	0,6000	0,7229	1,4458	0,7000	0,8434	1,6868	0,8300	1,0000	2,0000	0,7000	0,8434	1,6868
3	2	0,7000	1,0000	2,0000	0,7000	1,0000	2,0000	0,7000	1,0000	2,0000	0,6700	0,9572	1,9144	0,7000	1,0000	2,0000
4	2	0,8000	0,8889	1,7778	0,6300	0,7000	1,4000	0,7000	0,7778	1,5556	0,9000	1,0000	2,0000	0,8000	0,8889	1,7778
5	2	0,7000	0,7778	1,5556	0,8000	0,8889	1,7778	0,6300	0,7000	1,4000	0,7000	0,7778	1,5556	0,9000	1,0000	2,0000
6	4	0,8000	0,8889	3,5556	0,6300	0,7000	2,8000	0,7000	0,7778	3,1112	0,9000	1,0000	4,0000	0,9000	1,0000	4,0000
<b>Totale punti offerta tecnica</b>		51,2345			47,6305			52,3590			58,4239			53,3724		

## Riepilogo valutazione offerta tecnica

Criteri		Punti	SCT	SIS	Abaco	Apcoa	Parcheggi	
			Valutazione	Valutazione	Valutazione	Valutazione	Valutazione	
A	<b>A) Caratteristiche impianti</b>		<b>26</b>					
	1	per quanto riguarda i parcheggi in superficie [compreso il parcheggio seminterrato dell'ex Caserma Cantore], funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, in particolare per quanto riguarda i parcometri e le modalità di gestione [e di interrogazione in remoto anche da parte del Comune di Cuneo] del controllo remoto, oltre al magazzino e alla gestione di scorte/pezzi di ricambio	18	15,1038	14,4828	15,1038	18,0000	16,5510
	2	per quanto riguarda il parcheggio interrato di Piazza Boves, funzionalità, caratteristiche tecniche e specifiche delle apparecchiature, delle componenti e delle funzionalità, modalità di organizzazione e gestione del parcheggio	8	6,4368	6,4368	7,0800	8,0000	7,0800
B	<b>B) Modalità di effettuazione del servizio</b>		<b>20</b>					
	1a	per i parcheggi in superficie	5	4,4250	4,0230	5,0000	4,5975	4,0230
	1b	per i parcheggi di Piazza Boves	3	2,4138	2,3103	2,7585	3,0000	2,6550
	2	sistema di pagamento alternativi ai parcometri	5	4,0555	3,7220	4,8335	5,0000	4,2775
	3	gestione del periodo transitorio, nell'attesa dell'installazione dei nuovi parcometri e del sistema gestionale di Piazza Boves, al fine di non creare disservizi per l'utenza e perdita di introiti per il Comune di Cuneo	4	4,0000	3,0804	3,6780	3,3564	2,7584
	4	modalità gestionali per rilascio pass residenti nell'area compresa tra Corso Nizza – Corso Giolitti – Via XX Settembre – Corso Galileo Ferraris	3	2,3334	2,3334	2,3334	3,0000	2,6667
C	<b>C) Offerte migliorative [senza alcun aggravio di costi per il Comune]</b>		<b>14</b>					
	1	possibilità di non prevedere alcuna tariffa minima per il pagamento della sosta di superficie con, ad esempio, l'utilizzo di tessera elettronica o tramite telefono cellulare	2	1,8182	1,8182	1,8182	2,0000	1,8962
	2	agevolazione (ad esempio con "buoni sosta") per i residenti nelle aree di sosta a pagamento dove non è previsto il rilascio di pass e relativa modalità di rilascio e di controllo	2	1,7590	1,4458	1,6868	2,0000	1,6868
	3	iniziative volte a semplificare il più possibile, per gli utenti, l'approccio alla sosta a pagamento	2	2,0000	2,0000	2,0000	1,9144	2,0000
	4	implementazione e potenziamento degli attuali sistemi di indirizzamento ai parcheggi	2	1,7778	1,4000	1,5556	2,0000	1,7778
	5	progetto di implementazione e aumento del numero dei parcometri con illustrazione della distribuzione sul territorio, rispetto a quelli attualmente presenti, che il concorrente intende posizionare per agevolare l'utenza	2	1,5556	1,7778	1,4000	1,5556	2,0000
	6	proposte migliorative aggiuntive rispetto a quanto sopra previsto	4	3,5556	2,8000	3,1112	4,0000	4,0000
<b>Totale punti offerta tecnica</b>				<b>51,2345</b>	<b>47,6305</b>	<b>52,3590</b>	<b>58,4239</b>	<b>53,3724</b>