

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Affidamento lavori di riqualificazione con sostituzione serramenti nelle scuole medie di frazione Madonna dell'Olmo e frazione Borgo San Giuseppe [C.I.G. 6779335438 — C.U.P. B21E15000570004] — Procedura aperta [articolo 60 del Codice]

VERBALE DI GARA N. 9

31 agosto 2017

Seduta pubblica

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **trentuno** del mese di **agosto**, alle ore **11,30** nella sala Consiglio del Comune di Cuneo ubicata al primo piano del Palazzo Municipale sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Affidamento lavori di riqualificazione con sostituzione serramenti nelle scuole medie di frazione Madonna dell'Olmo e frazione Borgo San Giuseppe [C.I.G. 6779335438 — C.U.P. B21E15000570004] — Procedura aperta [articolo 60 del Codice]», nominata con determinazioni del dirigente del settore Lavori Pubblici n. 1782 del 6 dicembre 2016 e 329 del 9 marzo 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Cavallo Ivano [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26, comma 3, del vigente «*Regolamento per la disciplina dei contratti*».

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e

personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013, dichiara aperta la seduta.

La commissione prende atto che:

- con sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte (sezione seconda) n. 00706/2017 Reg. Prov. Coll. pubblicata il 6 giugno 2017, è stato disposto l'annullamento della determinazione dirigenziale n. 462 del 3 aprile 2017, con la quale i lavori in oggetto furono aggiudicati definitivamente all'impresa Quintino Costruzioni S.p.A.;
- l'annullamento disposto dal Tribunale discende da una non corretta valutazione, da parte della commissione, dell'offerta presentata dal predetto concorrente;
- la data della presente seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso [protocollo n. 58512 del 28 agosto 2017] pubblicato sul sito Internet del Comune [www.comune.cuneo.gov.it].

Tutto ciò premesso e secondo quanto disposto dal Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte (sezione seconda) con la richiamata sentenza n. 00706/2017 Reg. Prov. Coll. del 6 giugno 2017, la commissione — unanimemente — esclude dalla gara l'impresa Quintino Costruzioni S.p.A.

La commissione constata che l'offerta dell'impresa che segue in graduatoria, «AFEP s.r.l.» in avvalimento con «Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.» con sede legale Seveso [MB], via Vignone n. 18 [codice fiscale e partita Iva 08420120969 [ausiliata] — 03782970986 [ausiliaria]] è la più vantaggiosa con un ribasso percentuale offerto del 42,1000% [quarantadue virgola mille

per cento] e così per un importo complessivo dell'appalto di € 254.329,67, oltre all'Iva nella misura di legge [di cui € 10.259,16 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice], avendo la stessa ottenuto un punteggio totale di 96,2160 [punteggio offerta tecnica 60,0000 + punteggio offerta economica 36,2160].

Il presidente, dopo aver constatato che i punteggi attribuiti all'offerta dell'impresa «AFEP s.r.l.» in avvalimento con «Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.» [punteggio relativo al prezzo — punti 36,2160 e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte — punti 60,0000] sono entrambi superiori ai limiti indicati all'articolo 97, comma 3, del Codice, informa che verranno comunicate al Responsabile del Procedimento le predette risultanze di gara ai fini della prescritta verifica della congruità dell'offerta, rinviando la proposta di aggiudicazione dell'appalto a una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune: www.comune.cuneo.gov.it

Successivamente, alla presenza di tutti i commissari, il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **11,45** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Bo Bruno [Commissario]
- Cavallo Ivano [Commissario]

- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante].