

**Comune di Cuneo**

Provincia di Cuneo

**Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla riqualificazione e restauro della "Cascina la Vecchia" a centro didattico culturale e spazio museale etnografico legato al mondo rurale [C.U.P. B21B17000000001 - C.I.G. 7003377985]**

**VERBALE DI GARA N. 8**

**26 giugno 2017**

**Seduta pubblica**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventisei** del mese di **giugno** alle ore **10,38** nella sala Consiglio del Palazzo municipale di Cuneo, sito in via Roma n. 28, si è riunita la commissione giudicatrice della gara di appalto avente per oggetto: «Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla riqualificazione e restauro della "Cascina la Vecchia" a centro didattico culturale e spazio museale etnografico legato al mondo rurale [C.U.P. B21B17000000001 - C.I.G. 7003377985]», nominata con determinazione dirigenziale n. 573 del 20 aprile 2017 e così composta:

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Morandi Greta [Commissario]
- Mazza Francesco [Commissario]

Svolge funzioni notarili di verbalizzazione il signor Peruzzi Renato, Vice Segretario Generale dell'ente, ai sensi dell'articolo 26 — comma 3 — del

vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti», adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 129 del 17 dicembre 2013.

Il signor Rinaldi Giorgio, nella sua qualità di dirigente del settore Contratti e personale, assunta la presidenza ai sensi dell'articolo 26 del citato regolamento comunale dei contratti, dichiara aperta la seduta.

Il presidente riferisce preliminarmente che, come disposto dall'articolo "Modalità di svolgimento" del disciplinare di gara, la commissione è stata convocata in seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti in gara, per procedere successivamente all'apertura dell'offerta economica e per individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa per i lavori in oggetto.

La commissione prende atto che la data di questa seduta è stata comunicata alle imprese partecipanti mediante avviso [protocollo n. 9337 del 7 febbraio 2017] pubblicato sul sito Internet del Comune [[www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it)].

Il presidente dà quindi lettura per ciascun concorrente dei punteggi parziali ottenuti a seguito della valutazione della «Busta n. 2 — Offerta tecnica», così come attribuiti dalla commissione nella seduta del 7 febbraio 2017 e riepilogati nella scheda che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale [**allegato "A"**].

Il presidente procede quindi all'apertura della busta contraddistinta con la dicitura «Busta n. 3 — Offerta economica» relativa a ciascun concorrente in gara e dà lettura del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta, così come richiesto dall'articolo "Contenuto, termini e modalità per la presentazione delle offerte" del disciplinare di gara. Le predette offerte si compendiano nei termini economici riepilogati nella scheda che viene

allegata al presente verbale per formarne parte integrale e sostanziale **[allegato “B”]**.

Dall’esame della documentazione formante l’offerta economica presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti: SAX Studio Aldegheri XQUADRA [capogruppo], Trentino Ingegneria Cooperation Società cooperativa Ting Group soc. coop. [mandante], Ing. Adriano Scarzella [mandante], Ing. Daniela Galfré [mandante] e Ing. Giordana Torresani [mandante] non risulta che il concorrente abbia dichiarato i costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, così come previsto al punto 2) del paragrafo «Busta n. 3 – Offerta economica» dell’articolo 8 del disciplinare di gara rubricato «Contenuto, termini e modalità di presentazione offerte», che recita testualmente:

*«... Il concorrente deve inserire nella busta con la dicitura «Busta n. 3 - Offerta economica», sigillata con ceralacca o timbro e controfirmata sui lembi di chiusura e riportante le indicazioni riguardanti il mittente, la seguente documentazione:*

*1. ...*

*2. Dichiarazione circa i costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro<sup>1</sup>, compilata utilizzando lo schema di «Dichiarazione dei costi relativi alla sicurezza» predisposto dall’ufficio e pubblicato sul sito internet del Comune [www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it)...».*

---

<sup>1</sup> Articolo 95, comma 10, del Codice.

Per tale motivo la commissione, unanimemente, decide di escludere il concorrente in questione dalla gara.

In relazione a quanto emerso dalle offerte economiche presentate, la commissione, applicando la formula indicata all'articolo "Criterio di aggiudicazione" del disciplinare di gara, attribuisce a ciascun concorrente in gara il relativo punteggio che, assommato al punteggio dell'offerta tecnica, determina il punteggio finale risultante dal prospetto riepilogativo che viene allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "C"]**.

La commissione, constatato che l'offerta del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti: R.T.P.: SAB s.r.l. (capogruppo mandataria), VS Associati s.r.l. (mandante), Studio Architettura Urbanistica Oberto Rudella (mandante), Arch. Chiara Cambiano (mandante), Arch. Marco Castegnaro (mandante) - Via Pievaiola n. 15 - 06128 Perugia [PG] è risultata la più vantaggiosa, con un ribasso percentuale offerto del 43,0000% [quarantatre per cento] sull'importo a base d'asta di € 395.600,09 [Euro trecentonovantacinquemilaseicento/09] — comprensivo delle spese e dei compensi accessori — oltre all'iva nella misura di legge, ottenendo un punteggio totale di **96,9872** [punteggio offerta tecnica **76,8750** + punteggio offerta economica **18,1122** + punteggio offerta temporale **2,000**], formula la graduatoria che viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale **[allegato "D"]**.

Preciso che l'amministrazione si è riservata la facoltà di sottoporre a verifica

le offerte anormalmente basse<sup>2</sup>, così come consentito dall'articolo 97, comma 1, del Codice.

Il presidente dopo aver constatato che i punteggi attribuiti all'offerta del costituendo raggruppamento sopra citato [punteggio relativo al prezzo — punti **18,1122** e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte — punti **78,8750**] sono entrambi superiori ai limiti indicati all'articolo 97, comma 3, del Codice, informa che verranno comunicate al Responsabile del Procedimento le predette risultanze di gara ai fini della prescritta verifica della congruità dell'offerta, rinviando la proposta di aggiudicazione dell'appalto a una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune: [www.comune.cuneo.gov.it](http://www.comune.cuneo.gov.it)

Successivamente, alla presenza di tutti i commissari, il materiale di gara viene depositato nell'armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio Contratti e appalti del settore Contratti e personale, parimenti chiuso a chiave, dove verrà custodito.

Alle ore **11,25** la seduta viene sciolta.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Rinaldi Giorgio [Presidente]
- Morandi Greta [Commissario]
- Mazza Francesco [Commissario]
- Peruzzi Renato [Segretario verbalizzante].

---

<sup>2</sup> Articolo 97 – comma 3 – del Codice.

1) Valutazione di ciascun commissario e determinazione media originale

Concorrente	Criterio A: Professionalità e adeguatezza dell'offerta, desunta dalla documentazione di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.				Criterio B: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.			
	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media originale criterio A	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media Originale criterio B
Costituendo R.T.P. : Studio Battista Associati	0,70	0,60	0,60	0,63	0,50	0,50	0,60	0,53
Costituendo R.T.P. :ArchTO	0,60	0,50	0,60	0,57	0,60	0,50	0,50	0,53
Costituendo R.T.P. : Isolarchiteti s.r.l.	0,60	0,60	0,70	0,63	0,80	0,70	0,60	0,70
Costituendo R.T.P., Arch. Piergiorgio Pascolati	0,70	0,60	0,60	0,63	0,70	0,50	0,50	0,57
Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	0,60	0,70	0,60	0,63	0,60	0,60	0,60	0,60
Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	0,50	0,50	0,60	0,53	0,60	0,60	0,50	0,57
Costituendo R.T.P. Architettura 3	0,70	0,70	0,70	0,70	0,80	0,80	0,70	0,77
Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Girella & associati	0,70	0,60	0,60	0,63	0,60	0,50	0,50	0,53
Costituendo R.T.P.: Ing. Michele Candela	0,70	0,50	0,60	0,60	0,60	0,50	0,50	0,53
Costituendo R.T.P. Studio technè	0,50	0,50	0,60	0,53	0,60	0,50	0,50	0,53
Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	0,80	0,70	0,70	0,73	0,70	0,70	0,70	0,70
Costituendo R.T.P. Arch. Montagni Claudio	0,60	0,50	0,50	0,53	0,60	0,50	0,50	0,53
Costituendo R.T.P. SAX Studio Aldegheri XQUADRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	0,60	0,70	0,60	0,63	0,80	0,70	0,70	0,73
Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	0,50	0,50	0,60	0,53	0,50	0,50	0,50	0,50
Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	0,50	0,50	0,50	0,50	0,60	0,50	0,50	0,53
Costituendo R.T.P. GAP Studio	0,60	0,70	0,60	0,63	0,60	0,50	0,50	0,53

Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	0,50	0,60	0,60	<b>0,57</b>	0,40	0,50	0,50	<b>0,47</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>	0,60	0,50	0,50	<b>0,53</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	0,60	0,60	0,70	<b>0,63</b>	0,50	0,50	0,60	<b>0,53</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	0,70	0,60	0,60	<b>0,63</b>	0,60	0,50	0,60	<b>0,57</b>
Costituendo R.T.P. Scoop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	0,60	0,60	0,70	<b>0,63</b>	0,60	0,50	0,60	<b>0,57</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinerio	0,50	0,60	0,60	<b>0,57</b>	0,70	0,70	0,60	<b>0,67</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	0,60	0,70	0,70	<b>0,67</b>	0,80	0,70	0,80	<b>0,77</b>
Costituendo R.T.P. 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.r.l.	0,50	0,50	0,60	<b>0,53</b>	0,40	0,50	0,40	<b>0,43</b>
Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	0,80	0,80	0,70	<b>0,77</b>	0,80	0,80	0,70	<b>0,77</b>
Costituendo R.T.P. B5 s.r.l.	0,60	0,50	0,50	<b>0,53</b>	0,70	0,50	0,50	<b>0,57</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	0,60	0,60	0,70	<b>0,63</b>	0,60	0,70	0,70	<b>0,67</b>
Costituendo R.T.P. Studiogninet s.r.l.	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>	0,80	0,80	0,70	<b>0,77</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	0,70	0,60	0,70	<b>0,67</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	0,50	0,50	0,60	<b>0,53</b>	0,50	0,50	0,50	<b>0,50</b>
Costituendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	0,60	0,70	0,70	<b>0,67</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
				<b>MEDIA MAX 0,77</b>				<b>MEDIA MAX 0,80</b>

Riepilogo medie originali

Offerta tecnica		Criterio A	Criterio B
2	Costituendo R.T.P. : Studio Battista Associati	0,63	0,53
3	Costituendo R.T.P. :ArchTO	0,57	0,53
4	Costituendo R.T.P.: Isolarchiteti s.r.l.	0,63	0,70
5	Costituendo R.T.P., Arch. Piergiorgio Pascolati	0,63	0,57
7	Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	0,63	0,60
8	Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	0,53	0,57
9	Costituendo R.T.P. Architettura 3	0,70	0,77
10	Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Grilletta & associati	0,63	0,53
11	Costituendo R.T.P.; Ing. Michele Candela	0,60	0,53
12	Costituendo R.T.P. Studio techné	0,53	0,53
13	Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	0,73	0,70
14	Costituendo R.T.P. Arch. Montagni Claudio	0,53	0,53
15	Costituendo R.T.P. SAX Studio Aldegheri XQUADRA	0,50	0,50
16	Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	0,63	0,73
17	Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	0,53	0,50
18	Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	0,50	0,53
19	Costituendo R.T.P. GAP Studio	0,63	0,53
20	Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	0,57	0,47
21	Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	0,60	0,53
22	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	0,63	0,53
23	Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	0,63	0,57
24	Costituendo R.T.P. Scoop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	0,63	0,57
25	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinerio	0,57	0,67
26	Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	0,67	0,77
27	Costituendo R.T.P. STI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.r.l.	0,53	0,43
28	Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	0,77	0,77
29	Costituendo R.T.P. B5 s.r.l.	0,53	0,57
30	Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	0,63	0,67
31	Costituendo R.T.P. Studiogonnet s.r.l.	0,60	0,70
32	Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	0,60	0,77
33	Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	0,67	0,80



34	Costuendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	0,53	0,50
35	Costuendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	0,67	0,70

Determinazione fattore di conversione [1/media più alta]

		Media massima	Concorrente	Fattore conversione
<b>Programma di gestione tecnico-organizzativo</b>				
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta, desunta dalla documentazione di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.	0,77		1,2987
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.	0,80		1,2500

Determinazione media definitiva [media originale \* fattore di conversione] e successivamente valutazione di ciascun criterio [media definitiva \* punti massimi attribuibili]

N	Concorrenti	Criterio A				Criterio B				Totale punteggio offerta tecnica
		Punti massimi attribuibili	media originale	media definitiva	Valutazione	Punti massimi attribuibili	media originale	media definitiva	Valutazione	
2	Costituendo R.T.P. : Studio Battista Associati	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	59,1486
3	Costituendo R.T.P. :ArchTO	48,0000	0,5700	0,7403	35,5344	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	55,4094
4	Costituendo R.T.P.: Isotarchitetti s.r.l.	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,7000	0,8750	26,2500	65,5236
5	Costituendo R.T.P., Arch. Piergiorgio Pascioli	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5700	0,7125	21,3750	60,6486
7	Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,6000	0,7500	22,5000	61,7736
8	Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,5700	0,7125	21,3750	54,4134
9	Costituendo R.T.P. Arhlettura 3	48,0000	0,7000	0,9091	43,6368	30,0000	0,7700	0,9625	28,8750	72,5118
10	Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Gritella & associati	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	59,1486
11	Costituendo R.T.P.: Ing. Michele candela	48,0000	0,6000	0,7792	37,4016	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	57,2766
12	Costituendo R.T.P. Studio techné	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	52,9134
13	Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	48,0000	0,7300	0,9481	45,5088	30,0000	0,7000	0,8750	26,2500	71,7588
14	Costituendo R.T.P. Arch. Montagni Claudio	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	52,9134
15	Costituendo R.T.P. SAX Studio Aldegheri XQUADRA	48,0000	0,5000	0,6494	31,1712	30,0000	0,5000	0,6250	18,7500	49,9212
16	Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,7300	0,9125	27,3750	66,6486
17	Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,5000	0,6250	18,7500	51,7884
18	Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	48,0000	0,5000	0,6494	31,1712	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	51,0462
19	Costituendo R.T.P. GAP Studio	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	59,1486
20	Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	48,0000	0,5700	0,7403	35,5344	30,0000	0,4700	0,5875	17,6250	53,1594
21	Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	48,0000	0,6000	0,7792	37,4016	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	57,2766
22	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5300	0,6625	19,8750	59,1486
23	Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5700	0,7125	21,3750	60,6486
24	Costituendo R.T.P. Scopop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,5700	0,7125	21,3750	60,6486
25	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinerò	48,0000	0,5700	0,7403	35,5344	30,0000	0,6700	0,8375	25,1250	60,6594
26	Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	48,0000	0,6700	0,8701	41,7648	30,0000	0,7700	0,9625	28,8750	70,6398
27	Costituendo R.T.P. 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata s.r.l.	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,4300	0,5375	16,1250	49,1634
28	Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	48,0000	0,7700	1,0000	48,0000	30,0000	0,7700	0,9625	28,8750	76,8750
29	Costituendo R.T.P. BS s.r.l.	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,5700	0,7125	21,3750	54,4134
30	Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	48,0000	0,6300	0,8182	39,2736	30,0000	0,6700	0,8375	25,1250	64,3986
31	Costituendo R.T.P. Studiogonnet s.r.l.	48,0000	0,6000	0,7792	37,4016	30,0000	0,7000	0,8750	26,2500	63,6516
32	Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	48,0000	0,6000	0,7792	37,4016	30,0000	0,7700	0,9625	28,8750	66,2766
33	Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	48,0000	0,6700	0,8701	41,7648	30,0000	0,8000	1,0000	30,0000	71,7648
34	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	48,0000	0,5300	0,6883	33,0384	30,0000	0,5000	0,6250	18,7500	51,7884
35	Costituendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	48,0000	0,6700	0,8701	41,7648	30,0000	0,7000	0,8750	26,2500	68,0148

### Valutazione offerta economica:

Per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica [punto C], sarà applicata la seguente formula:

- il 90% del punteggio massimo sarà attribuito all'importo corrispondente alla media dei ribassi
- ai ribassi minori del rimborso medio il punteggio sarà assegnato proporzionalmente in base alla seguente formula: per (a) uguale o minore del ribasso medio

$$V(a)i = 0,90 \times \text{ribasso in esame} / \text{media dei ribassi}$$

- Ai ribassi maggiori del ribasso medio il punteggio sarà assegnato proporzionalmente in base alla seguente formula: per (a) maggiore del ribasso medio

$$V(a)i = 0,90 + 0,1 \times (\text{ribasso in esame} - \text{media ribassi}) / (\text{ribasso massimo} - \text{media ribassi})$$

Per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta temporale [punto D)] sarà applicata la seguente formula:

$$\text{Punteggio attribuito} = P = 2 \times (T_i / T_{\text{medio}})$$

dove:

$T_i$  = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente issimo;

$T_{\text{medio}}$  = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media, il coefficiente è assunto pari ad uno.

Il ribasso temporale massimo accettato è pari al 10%<sup>1</sup>. Eventuali ribassi superiori saranno riparametrati al valore limite del 10%.

N.	Concorrenti	Valutazione offerta economica [criterio C]											Totale punteggio criterio C
		Ribassi offerti	Coefficiente	Media ribassi	Ribasso uguale alla media	Ribasso o inferiore superiore alla media	Riepilogo ribassi uguali alla media	Punteggio	Riepilogo ribassi inferiori alla media	Punteggio	Riepilogo ribassi superiori alla media	Punteggio	
2	Costituendo R.T.P. : Studio Battista Associati	37,0000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	37,0000	15,7979	0,0000	0,0000	15,7979
3	Costituendo R.T.P. : ArchiTO	45,0000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	45,0000	18,3785	18,3785
4	Costituendo R.T.P.: Isolarchitetti s.r.l.	41,0000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	41,0000	17,5058	0,0000	0,0000	17,5058
5	Costituendo R.T.P.: Arch. Piergiorgio Pascolati	43,6700	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	43,6700	18,2014	18,2014
7	Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	33,3300	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	33,3300	14,2309	0,0000	0,0000	14,2309

8	Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	46,8000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	46,8000	18,6181	<b>18,6181</b>
9	Costituendo R.T.P. Architettura 3	34,2494	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	34,2494	14,6235	0,0000	0,0000	<b>14,6235</b>
10	Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Gritella & associati	38,3300	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	38,3300	16,3658	0,0000	0,0000	<b>16,3658</b>
11	Costituendo R.T.P.: Ing. Michele candela	41,1250	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	41,1250	17,5592	0,0000	0,0000	<b>17,5592</b>
12	Costituendo R.T.P. Studio techné	50,4231	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	50,4231	19,1005	<b>19,1005</b>
13	Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	50,5000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	50,5000	19,1107	<b>19,1107</b>
14	Costituendo R.T.P. Arch. Montagni Claudio	33,5000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	33,5000	14,3035	0,0000	0,0000	<b>14,3035</b>
16	Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	34,9600	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	34,9600	14,9269	0,0000	0,0000	<b>14,9269</b>
17	Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	40,0000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	40,0000	17,0788	0,0000	0,0000	<b>17,0788</b>
18	Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	57,1789	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	57,1789	20,0000	<b>20,0000</b>
19	Costituendo R.T.P. GAP Studio	37,8453	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	37,8453	16,1588	0,0000	0,0000	<b>16,1588</b>

20	Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	39,5173	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>INFERIORE</b>	-	0,0000	39,5173	16,8727	0,0000	0,0000	<b>16,8727</b>
21	Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	43,2000	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>MAGGIORE</b>	-	0,0000	0,0000	0,0000	43,2000	18,1388	<b>18,1388</b>
22	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	39,3000	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>INFERIORE</b>	-	0,0000	39,3000	16,7799	0,0000	0,0000	<b>16,7799</b>
23	Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	35,0000	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>INFERIORE</b>	-	0,0000	35,0000	14,9440	0,0000	0,0000	<b>14,9440</b>
24	Costituendo R.T.P. Scoop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	46,8800	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>MAGGIORE</b>	-	0,0000	0,0000	0,0000	46,8800	18,6288	<b>18,6288</b>
25	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinero	40,0000	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>INFERIORE</b>	-	0,0000	40,0000	17,0788	0,0000	0,0000	<b>17,0788</b>
26	Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	34,7500	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>INFERIORE</b>	-	0,0000	34,7500	14,8372	0,0000	0,0000	<b>14,8372</b>
27	Costituendo R.T.P. 3TI Progetti italia Ingegneria Integrata s.r.l.	54,2300	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>MAGGIORE</b>	-	0,0000	0,0000	0,0000	54,2300	19,6074	<b>19,6074</b>
28	Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	43,0000	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>MAGGIORE</b>	-	0,0000	0,0000	0,0000	43,0000	18,1122	<b>18,1122</b>
29	Costituendo R.T.P. B5 s.r.l.	45,1020	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>MAGGIORE</b>	-	0,0000	0,0000	0,0000	45,1020	18,3920	<b>18,3920</b>
30	Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	42,1000	0,9000	42,1575	<b>NON UGUALE</b>	<b>INFERIORE</b>	-	0,0000	42,1000	17,9754	0,0000	0,0000	<b>17,9754</b>

31	Costituendo R.T.P. Studiogonnet s.r.l.	54,3800	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	54,3800	19,6273	<b>19,6273</b>
32	Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	33,0000	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	33,0000	14,0900	0,0000	0,0000	<b>14,0900</b>
33	Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	44,6600	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	44,6600	18,3332	<b>18,3332</b>
34	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	55,6789	0,9000	42,1575	NON UGUALE	MAGGIORE	-	0,0000	0,0000	0,0000	55,6789	19,8003	<b>19,8003</b>
35	Costituendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	33,3300	0,9000	42,1575	NON UGUALE	INFERIORE	-	0,0000	33,3300	14,2309	0,0000	0,0000	<b>14,2309</b>

Somma ribassi offerti	1349,0399
Numero concorrenti	32
Media dei ribassi offerti	<b>42,1575</b>

massimo ribasso	<b>57,1789</b>
media ribassi	<b>42,1575</b>

N.	Concorrenti	Ribasso temporale offerto	Media ribasso temporale	Ribasso temporale maggiore della media	Riepilogo ribassi superiori della media	Coefficiente per ribasso temporale maggiore della media	Punteggio ribassi superiori della media	Riepilogo altri ribassi	Punteggio altri ribassi	Punteggio Totale criterio D
2	Costituendo R.T.P. : Studio Battista Associati	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
3	Costituendo R.T.P. : ArchITO	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
4	Costituendo R.T.P.: Isolarchitetti s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
5	Costituendo R.T.P.: Arch. Piergiorgio Pascolati	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
7	Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
8	Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
9	Costituendo R.T.P. Architettura 3	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
10	Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Gritella & associati	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
11	Costituendo R.T.P.: Ing. Michele candela	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
12	Costituendo R.T.P. Studio techné	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
13	Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>

14	Costituendo R.T.P. Arch. Montagni Claudio	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
16	Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
17	Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
18	Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
19	Costituendo R.T.P. GAP Studio	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
20	Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
21	Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
22	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
23	Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
24	Costituendo R.T.P. Scoop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
25	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinero	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
26	Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>



27	Costituendo R.T.P. 3TI Progetti italia Ingegneria Integrata s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
28	Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
29	Costituendo R.T.P. B5 s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
30	Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
31	Costituendo R.T.P. Studiogonnet s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
32	Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
33	Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
34	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>
35	Costituendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	10,0000	10,0000	INFERIORE	0,0000	1,0000	<b>2,0000</b>	0,0000	<b>0</b>	<b>2,0000</b>

Somma ribassi temporali offerti	320,0000
n. ribassi offerti	32
media ribassi temporali offerti	10,0000

Media ribassi

10,0000 **Controllo automatico**

## Riepilogo punteggi offerta tecnica e offerta economica

N.	Concorrenti	Totale punteggio criterio A	Totale punteggio criterio B	Totale offerta tecnica	Totale punteggio criterio C	Totale punteggio criterio D	Totale punteggio ottenuto
2	Costituendo R.T.P. : Studio Battista Associati	39,2736	19,8750	59,1486	15,7979	2,0000	76,9465
3	Costituendo R.T.P.: ArchiTO	35,5344	19,8750	55,4094	18,3785	2,0000	75,7879
4	Costituendo R.T.P.: Isolarchiteti s.r.l.	39,2736	26,2500	65,5236	17,5058	2,0000	85,0294
5	Costituendo R.T.P.: Arch. Piergiorgio Pascolati	39,2736	21,3750	60,6486	18,2014	2,0000	80,8500
7	Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	39,2736	22,5000	61,7736	14,2309	2,0000	78,0045
8	Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	33,0384	21,3750	54,4134	18,6181	2,0000	75,0315
9	Costituendo R.T.P. Architettura 3	43,6368	28,8750	72,5118	14,6235	2,0000	89,1353
10	Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Gritella & associati	39,2736	19,8750	59,1486	16,3658	2,0000	77,5144
11	Costituendo R.T.P.: Ing. Michele candela	37,4016	19,8750	57,2766	17,5592	2,0000	76,8358
12	Costituendo R.T.P. Studio techné	33,0384	19,8750	52,9134	19,1005	2,0000	74,0139
13	Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	45,5088	26,2500	71,7588	19,1107	2,0000	92,8695
14	Costituendo R.T.P. Arch. Montagni Claudio	33,0384	19,8750	52,9134	14,3035	2,0000	69,2169
16	Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	39,2736	27,3750	66,6486	14,9269	2,0000	83,5755
17	Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	33,0384	18,7500	51,7884	17,0788	2,0000	70,8672
18	Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	31,1712	19,8750	51,0462	20,0000	2,0000	73,0462
19	Costituendo R.T.P. GAP Studio	39,2736	19,8750	59,1486	16,1588	2,0000	77,3074
20	Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	35,5344	17,6250	53,1594	16,8727	2,0000	72,0321
21	Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	37,4016	19,8750	57,2766	18,1388	2,0000	77,4154
22	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	39,2736	19,8750	59,1486	16,7799	2,0000	77,9285
23	Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	39,2736	21,3750	60,6486	14,9440	2,0000	77,5926
24	Costituendo R.T.P. Scoop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	39,2736	21,3750	60,6486	18,6288	2,0000	81,2774
25	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinero	35,5344	25,1250	60,6594	17,0788	2,0000	79,7382
26	Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	41,7648	28,8750	70,6398	14,8372	2,0000	87,4770
27	Costituendo R.T.P. 3TI Progetti italia Ingegneria Integrata s.r.l.	33,0384	16,1250	49,1634	19,6074	2,0000	70,7708

28	Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	48,0000	28,8750	76,8750	18,1122	2,0000	96,9872
29	Costituendo R.T.P. B5 s.r.l.	33,0384	21,3750	54,4134	18,3920	2,0000	74,8054
30	Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	39,2736	25,1250	64,3986	17,9754	2,0000	84,3740
31	Costituendo R.T.P. Studiogonnet s.r.l.	37,4016	26,2500	63,6516	19,6273	2,0000	85,2789
32	Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	37,4016	28,8750	66,2766	14,0900	2,0000	82,3666
33	Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	41,7648	30,0000	71,7648	18,3332	2,0000	92,0980
34	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	33,0384	18,7500	51,7884	19,8003	2,0000	73,5887
35	Costituendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	41,7648	26,2500	68,0148	14,2309	2,0000	84,2457

PUNTEGGIO MASSIMO

96,9872

## Graduatoria finale

N.	N. concorrente	Concorrenti	Graduatoria
28	96,9872	Costituendo R.T.P. SAB s.r.l.	1
13	92,8695	Costituendo R.T.P. Arch. Giovanna Masciandri	2
33	92,0980	Costituendo R.T.P. Arch. Enrico Bertolotti	3
9	89,1353	Costituendo R.T.P. Architettura 3	4
26	87,4770	Costituendo R.T.P. Arch. Marco Zocco	5
31	85,2789	Costituendo R.T.P. Studiogonnet s.r.l.	6
4	85,0294	Costituendo R.T.P.: Isolarchitetti s.r.l.	7
30	84,3740	Costituendo R.T.P. Arch. Antonio Besso-marcheis	8
35	84,2457	Costituendo R.T.P. Arch. Alessandra raso	9
16	83,5755	Costituendo R.T.P. Architetto Giorgio Beltramo	10
32	82,3666	Costituendo R.T.P. Areaprogetti s.r.l.	11
24	81,2774	Costituendo R.T.P. Scoop Società Cooperativa Progettazione s.r.l.	12
5	80,8500	Costituendo R.T.P.: Arch. Piergiorgio Pascolati	13
25	79,7382	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Reinerio	14
7	78,0045	Costituendo R.T.P. Archigroup s.r.l.	15
22	77,9285	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Deabate	16
23	77,5926	Costituendo R.T.P. Arch. Roberto Rosset	17
10	77,5144	Costituendo R.T.P. Studio arch. Gianfranco Gritella & associati	18
21	77,4154	Costituendo R.T.P. Arch. Paolo Bovo	19
19	77,3074	Costituendo R.T.P. GAP Studio	20
2	76,9465	Costituendo R.T.P.: Studiio Battista Associati	21
11	76,8358	Costituendo R.T.P.: Ing. Michele candela	22
3	75,7879	Costituendo R.T.P.: ArchiTO	23
8	75,0315	Costituendo R.T.P. RPA s.r.l.	24
29	74,8054	Costituendo R.T.P. B5 s.r.l.	25
12	74,0139	Costituendo R.T.P. Studio techné	26
34	73,5887	Costituendo R.T.P. Arch. Luca Moretto	27
18	73,0462	Costituendo R.T.P. Icardi & ponzo associati	28
20	72,0321	Costituendo R.T.P. Arch. Dal Bianco Maria Pia	29
17	70,8672	Costituendo R.T.P. Arch. Edoardo Colona	30
27	70,7708	Costituendo R.T.P. STI Progetti italia Ingegneria Integrata s.r.l.	31