



Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie – D.P.C.M. 25 maggio 2016

“Regimi di aiuto” alle imprese nell’ambito del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie

**BANDO A FAVORE DI INTERVENTI
PER LA RIQUALIFICAZIONE
DEI FRONTI COMMERCIALI**

ALLEGATI

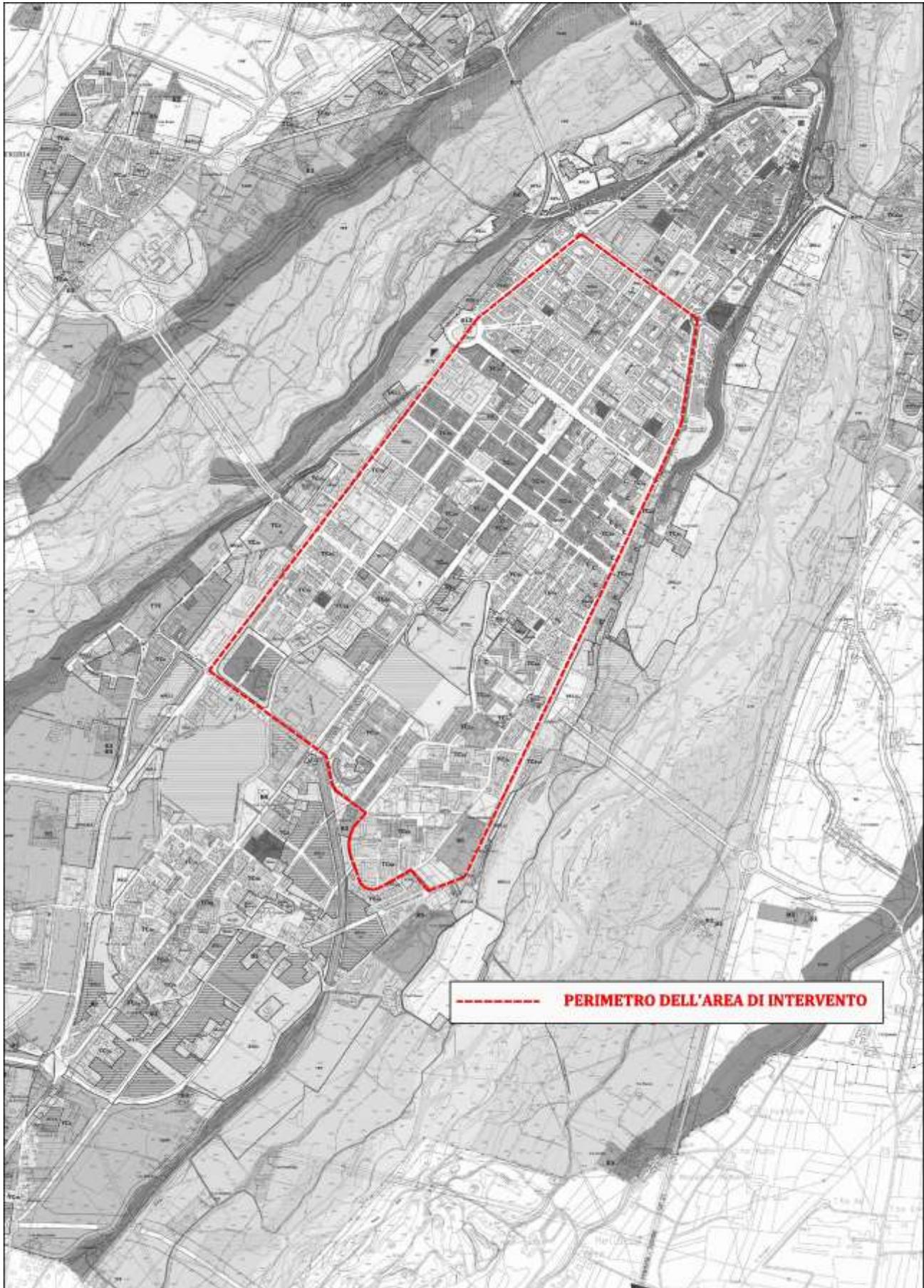
Approvato con Delibera della Giunta Comunale n°

Attenzione ! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/ruap.html>



ALLEGATO 1

PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO



ALLEGATO 2

DICHIARAZIONE IRREVOCABILE DI ASSENSO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DA PARTE DEL/I PROPRIETARIO/I DELL'AREA E/O DEI BENI DESTINATARI DEGLI INTERVENTI

Il/La sottoscritto/a (Cognome e nome) _____
nato/a a _____ (prov. _____) il ___ / ___ / _____ residente
a _____ (prov. _____)
_____ N. _____, (CAP _____),
Tel. _____ Fax _____,
indirizzo e-mail _____, PEC _____,
codice fiscale _____

in relazione alla domanda di contributo a valere sul bando a favore di interventi nell'area periferica" di cui al Progetto Cuneo-Bando Periferie DPCM 25 maggio 2016 e smi, presentata dall'impresa _____ in persona del suo legale rappresentante Sig. _____ (1) nell'ambito dell'immobile ubicato nel Comune di Cuneo, in Via _____ N. _____, cui estremi di identificazione catastale sono i seguenti _____(2), in qualità di _____ (3) del suddetto immobile, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

1. di concedere il proprio pieno ed incondizionato assenso per la realizzazione del richiamato intervento promosso dall'impresa _____ in persona del suo legale rappresentante Sig. _____ (1), del quale è a piena e completa conoscenza;
2. di impegnarsi a sottoscrivere, in caso di concessione del contributo, i vincoli di destinazione d'uso previsti all'art. 2.6 del bando di cui è riportato di seguito il fac-simile dell'atto.

Data _____ Firma _____ (4)

Note:

- (1) Indicare denominazione e ragione sociale della Ditta proponente la domanda di contributo e nome e cognome del legale rappresentante.
- (2) Riportare gli estremi catastali identificativi completi dell'immobile o degli immobili oggetto della presente dichiarazione.
- (3) Proprietario, comproprietario.
- (4) **Accompagnare la dichiarazione con la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.**

ALLEGATO 2.1

Fac-simile atto di vincolo

(beneficiario non proprietario dell'immobile oggetto di intervento)

ANNO _____

REPERTORIO N. _____

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Atto unilaterale di impegno ai fini dell'ottenimento di benefici finanziari a favore di interventi a valere sul Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie - D.P.C.M. 25 maggio 2016

L'anno _____ il giorno _____ (_____) del mese di _____, in un locale del palazzo municipale in Cuneo via Roma, 28,

la sottoscritta _____, nata a _____ il _____ [codice fiscale _____], residente a _____ [_____] in via _____, in qualità di unica e piena proprietaria dei locali posti in Cuneo, via _____, nei quali la ditta _____, con sede in Cuneo, via _____, codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione Registro Imprese di Cuneo _____, esercita attività commerciale.

PREMESSO CHE

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 è stato approvato il bando sui progetti di riqualificazione delle aree urbane degradate di cui all'art.1, comma 975, della Legge di Stabilità per l'anno 2016 (Legge n.208/2015);
- in data 17 agosto 2016, con Delibera della Giunta Comunale n.188, sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi tra cui l'intervento n. 16 in oggetto;
- in data 17 agosto 2016, con Delibera della Giunta Comunale n.189, è stato approvato il progetto di candidatura del Città al bando "Periferie al centro - nuovi modelli di vivibilità urbana", ammontante a complessivi € 30.113.350,00 di cui € 875.000,00 cofinanziati a carico di soggetti privati ed € 875.000,00 finanziati a valere sul Fondo statale stanziato per la realizzazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 sono stati inseriti nel Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, nell'ordine di punteggio decrescente assegnato dal Nucleo per la valutazione, i progetti presentati dai Comuni capoluogo di Provincia e dalle Città Metropolitane e in particolare, ha previsto che i progetti dal numero 1 al numero 24 dell'elenco fossero finanziati con le risorse di cui all'articolo 1, comma 978, della Legge 28 dicembre 2015, n.208, mentre gli ulteriori progetti con le eventuali risorse successivamente disponibili;

- in data 18 dicembre 2017 è stata firmata la convenzione di programma tra Governo e Comune di Cuneo per il trasferimento dei fondi del Bando Periferie, approvata con Delibera della Giunta Comunale n. 255 del 4 dicembre 2017;
- tra gli interventi inseriti nel programma è prevista la realizzazione dell'Intervento n.16 – "Riqualificazione esteriorità dei fronti commerciali" ammontante ad € 1.750.000,00 di cui € 875.000,00 a finanziamento privato;
- che la Giunta Comunale di Cuneo, con deliberazione n. __ in data __ ____ 2018 ha approvato il bando volto a propagandare l'intervento e a raccogliere e selezionare le istanze di micro-imprese e piccole imprese aventi i requisiti richiesti per dimensione organizzativa, genere di attività e localizzazione, al fine di ammetterle a contribuzione a fronte di spese per migliorie;
- che, ai sensi del paragrafo 2.6 del citato bando del Comune di Cuneo, ai fini dell'ammissibilità al contributo, le imprese beneficiarie devono assumere l'impegno che con il presente atto unilaterale s'intende assumere;
- che la ditta _____, con sede in Cuneo, via _____, codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione Registro Imprese di Cuneo _____, esercente attività commerciale, è ricompresa nell'elenco dei beneficiari del contributo;
- che la sottoscritta ha stipulato con la sopra riportata ditta un contratto di affitto in data _____, con decorrenza _____ per una durata di anni _____ (____) tacitamente rinnovabile per altri _____ (____) anni, e ha altresì assentito, con dichiarazione resa in data _____ ad assumere l'impegno che segue sui locali di sua proprietà, al fine di consentire all'affittuario di beneficiare dei contributi in argomento;

Tutto ciò premesso

S'IMPEGNA

1. a mantenere la destinazione d'uso, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data certificata di ultimazione dell'intervento, dell'unità immobiliare oggetto del contributo menzionato in premessa, posta al piano _____ dell'edificio sito in Cuneo in via _____, destinata ad _____ contraddistinta al N.C.E.U. di Cuneo Foglio ____ particella _____ subalterno _____, categoria ____ classe _____, mq. _____, R.C. € _____, della quale è unica e piena proprietaria;
2. a non cedere a terzi i beni oggetto di contributo indicati al punto precedente, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data certificata di ultimazione dell'intervento, salva autorizzazione sia del Comune di Cuneo; qualora la cessione intervenga in periodo successivo al trascorso quinquennio, la medesima dovrà, comunque, essere comunicata al Comune di Cuneo.
3. a trascrivere nei registri immobiliari di Cuneo, a propria totale cura e spese, la presente scrittura privata d'impegno unilaterale, a favore congiuntamente del Comune di Cuneo, con sede legale in Cuneo via Roma, 28, codice fiscale 00480530047.

La sottoscritta dichiara di essere consapevole che il rispetto di tutti indistintamente gli impegni sopraelencati è condizione indispensabile per l'assegnazione e il godimento del contributo.

La sottoscritta chiede, inoltre, che la presente scrittura venga conservata in originale agli atti del Segretario generale del Comune di Cuneo autenticante la sottoscrizione, autorizzandolo sin da ora al rilascio di copie ed estratti della medesima.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche in modo forfetario, ai sensi del decreto Ministeriale 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.).

Letto, confermato e sottoscritto.

Certifico io sottoscritto _____, Segretario generale reggente del Comune di Cuneo, che il signor _____, nato a _____ il __/__/__, residente a _____ [prov.] in via _____, della cui identità personale io Segretario comunale reggente sono certo, previa rinuncia ai testi dalla medesima espressa con il mio consenso, ha apposto in data odierna innanzi a me la sua firma in calce alla sopraestesa scrittura, che si compone di un foglio di carta uso bollo, per complessive tre facciate e quanto della presente.

Cuneo, lì

Attenzione! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/suap.html>

ALLEGATO 2.2

Fac-simile atto di vincolo

(beneficiario proprietario dell'immobile oggetto di intervento)

ANNO ____

REPERTORIO N. _____

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Atto unilaterale di impegno ai fini dell'ottenimento di benefici finanziari a favore di interventi a valere sul Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie - D.P.C.M. 25 maggio 2016

L'anno duemiladiciotto il giorno ____ (____) del mese di ____, in un locale del palazzo municipale in Cuneo via Roma, 28

Il sottoscritto _____, nato a _____ il ____ [codice fiscale _____], residente in _____, via _____, titolare dell'omonima ditta individuale _____ con sede in _____, via _____, codice fiscale e numero iscrizione al Registro Imprese di Cuneo _____, partita Iva _____, esercente attività _____.

PREMESSO CHE

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 è stato approvato il bando sui progetti di riqualificazione delle aree urbane degradate di cui all'art.1, comma 975, della Legge di Stabilità per l'anno 2016 (Legge n.208/2015);
- in data 17 agosto 2016, con Delibera della Giunta Comunale n.188, sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi tra cui l'intervento n. 16 in oggetto;
- in data 17 agosto 2016, con Delibera della Giunta Comunale n.189, è stato approvato il progetto di candidatura del Città al bando "Periferie al centro - nuovi modelli di vivibilità urbana", ammontante a complessivi € 30.113.350,00 di cui € 875.000,00 cofinanziati a carico di soggetti privati ed € 875.000,00 finanziati a valere sul Fondo statale stanziato per la realizzazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 sono stati inseriti nel Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, nell'ordine di punteggio decrescente assegnato dal Nucleo per la valutazione, i progetti presentati dai Comuni capoluogo di Provincia e dalle Città Metropolitane e in particolare, ha previsto che i progetti dal numero 1 al numero 24 dell'elenco fossero finanziati con le risorse di cui all'articolo 1, comma 978, della Legge 28

Allegati al Bando a favore di interventi per la riqualificazione dei fronti commerciali - D.P.C.M. 25 maggio 2016 dicembre 2015, n.208, mentre gli ulteriori progetti con le eventuali risorse successivamente disponibili;

- in data 18 dicembre 2017 è stata firmata la convenzione di programma tra Governo e Comune di Cuneo per il trasferimento dei fondi del Bando Periferie, approvata con Delibera della Giunta Comunale n. 255 del 4 dicembre 2017;
- tra gli interventi inseriti nel programma è prevista la realizzazione dell'Intervento n.16 - "Riqualificazione esteriorità dei fronti commerciali" ammontante ad € 1.750.000,00 di cui € 875.000,00 a finanziamento privato;
- che la Giunta Comunale di Cuneo, con deliberazione n. ___ in data ___ 2018 ha approvato il bando volto a propagandare l'intervento e a raccogliere e selezionare le istanze di micro-imprese e piccole imprese aventi i requisiti richiesti per dimensione organizzativa, genere di attività e localizzazione, al fine di ammetterle a contribuzione a fronte di spese per migliorie;
- che, ai sensi del paragrafo 2.6 del citato bando del Comune di Cuneo, ai fini dell'ammissibilità al contributo, le imprese beneficiarie devono assumere l'impegno che con il presente atto unilaterale s'intende assumere;
- che il sottoscritto, ricompreso nell'elenco dei beneficiari del contributo, intende avvalersene e, pertanto a tal fine si impegna in quanto unico e pieno proprietario dell'immobile individuato al punto 1. della presente scrittura,

Tutto ciò premesso

S'IMPEGNA

1. a mantenere la destinazione d'uso, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data certificata di ultimazione dell'intervento, dell'unità immobiliare oggetto del contributo menzionato in premessa, posta al piano _____ dell'edificio sito in Cuneo in via _____, destinata ad esercizio _____ contraddistinta al N.C.E.U. di Cuneo Foglio _____ particella _____ subalterno _____, categoria _____ classe _____, _____ vani, R.C. € _____ dei quali è unico e pieno proprietario;
2. a non cedere a terzi i beni oggetto di contributo indicati al punto precedente, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data certificata di ultimazione dell'intervento, salva autorizzazione sia del Comune di Cuneo; qualora la cessione intervenga in periodo successivo al trascorso quinquennio, la medesima dovrà, comunque, essere comunicata al Comune di Cuneo;
3. a trascrivere nei registri immobiliari di Cuneo, a propria totale cura e spese, la presente scrittura privata d'impegno unilaterale, a favore congiuntamente del Comune di Cuneo, con sede legale in Cuneo via Roma, 28, codice fiscale 00480530047.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che il rispetto di tutti indistintamente gli impegni sopraelencati è condizione indispensabile per l'assegnazione ed il godimento del contributo.

Il sottoscritto chiede, inoltre, che la presente scrittura venga conservata in originale agli atti del Segretario generale del Comune di Cuneo autenticante la sottoscrizione, autorizzandolo sin da ora al rilascio di copie ed estratti della medesima.

Allegati al Bando a favore di interventi per la riqualificazione dei fronti commerciali - D.P.C.M. 25 maggio 2016
L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche in modo forfetario, ai sensi del decreto Ministeriale 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.).

Letto, confermato e sottoscritto.

Certifico io sottoscritto _____, Segretario generale del Comune di Cuneo che il signor _____, residente in _____, via _____, della cui identità personale io Segretario comunale sono certo, previa rinuncia ai testi dal medesimo espressa con il mio consenso, ha apposto in data odierna innanzi a me la sua firma in calce alla sopraesesa scrittura, che si compone di un foglio di carta uso bollo, per complessive tre facciate e quanto della presente.

Cuneo,

li _____

Attenzione ! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/suap.html>

ALLEGATO 3
DOMANDA DI CONTRIBUTO

Il sottoscritto _____

Nato a _____ Prov. _____ il ___/___/____,

e residente a _____ Prov. _____

in via _____

Codice Fiscale: _____

Telefono _____

e-mail _____

PEC _____

PEC 2 (opzionale) _____

in qualità di legale rappresentante di:

Nome dell'impresa _____

CF/P.IVA _____

Posizione INAIL (n.ro matricola, P.A.T.) _____

Posizione INPS _____

Chiede

Che il progetto come di seguito descritto venga ammesso al contributo in conto capitale previsto dal "Bando a favore di interventi per la riqualificazione dei fronti commerciali" di cui al D.P.C.M. 25 maggio 2016 e s.m.i., a favore di interventi per l'insediamento di nuove imprese e per lo sviluppo di quelle esistenti nelle aree periferiche ammissibili della Città di Cuneo.

1 DATI IMPRESA

Microimpresa

Piccola impresa

Ditta individuale

Società

Impresa autonoma

In tal caso, i dati indicati nel prospetto seguente risultano dai conti dell'impresa richiedente.

Impresa partner

Impresa collegata

In tali casi, i dati indicati nel prospetto seguente risultano dai conti dell'impresa richiedente, cui vanno sommati i corrispondenti dati delle imprese partner e/o delle imprese collegate.

Numero di dipendenti (U.L.A.)	Anno
Totale fatturato	Anno

N.B. I dati si riferiscono all'ultimo esercizio concluso. Per le imprese di nuova costruzione indicare soltanto il numero previsto di dipendenti al termine dell'esercizio in corso).

Legale rappresentante e/o soci dell'attività nell'ultimo anno di esercizio

Nome legale rappresentante / socio	Data di nascita	Quota di capitale sociale (per le sole soc. di capitali)

Riferimenti impresa

Data di costituzione:/...../.....

Denominazione e ragione sociale

.....

Iscrizione al Registro Imprese di: il/...../.....

Sede Legale in:

Comune

Via/P.zza n.civico.....CAP.....

Telefono

e-mail

PEC

Numero di unità locali

Sede operativa nelle aree ammissibili oggetto di intervento:

Comune

Via/P.zza n.civico.....CAP.....

Telefono

e-mail PEC

Estremi catastali dei locali oggetto dell'intervento: Fg. n°: mappale/i: sub.:

Tipologia di attività

- Esercizio commerciale di vicinato
- Agenzie di viaggio
- Agenzie pratiche auto
- Agenzie immobiliari
- Lavanderie e tintoria
- Barbieri, parrucchieri, estetiste
- Farmacie, rivendite di giornali e riviste, rivendite di generi di monopolio
- Esercizio di somministrazione alimenti e bevande

- Attività artigianale manifatturiera con
 - Vendita diretta al pubblico nelle aree periferiche ammissibili
 - Spazio espositivo nelle aree periferiche ammissibili
- Alberghi e residenze turistico alberghiere di cui alla L.R. 14/1995 e s.m.i.
- Società/cooperative di servizi

Codice ISTAT dell'attività (ATECO '07) - principale

Codice ISTAT dell'attività (ATECO '07) - secondaria

2 INTERVENTO PROPOSTO

Titolo dell'intervento:.....

Tipologia di intervento:

- A.1 impresa esistente che intende trasferire la sua attività nelle aree ammissibili da altra zona cittadina
- A.2 impresa esistente che intende realizzare una nuova sede operativa nelle aree ammissibili della città di Cuneo
- A.3 impresa di nuova costituzione che intende insediare la sua sede nelle aree ammissibili della città di Cuneo
- B.1 Riqualificazione e/o ampliamento fisico e/o funzionale di impresa già attualmente localizzata nelle aree ammissibili della città di Cuneo

Tipo di titolo abilitativo richiesto	Numero di protocollo di presentazione della richiesta	Data di protocollo di presentazione della richiesta

Descrizione dettagliata dell'intervento e dei locali oggetto di intervento

Descrivere in maniera dettagliata l'intervento, specificando in che modo esso contribuisce ad attenuare il degrado delle aree periferiche e la sua coerenza con le disposizioni di cui al punto 2.4 del bando.

Specificare inoltre lo stato attuale dei locali (degrado, utilizzo, apertura al pubblico), specificando se il sito risulta attualmente gravemente degradato, soprattutto sul fronte esterno oppure chiuso e non utilizzato; ecc.

.....
.....
.....
.....
.....

Presidio del territorio dell'intervento

Descrivere in che modo l'intervento contribuisce all'incremento del livello di fruibilità e del grado generale di attrattività delle aree periferiche

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Qualità architettonica dell'intervento

Descrivere in che modo l'intervento contribuisce alla valorizzazione degli elementi tipici della tradizione costruttiva locale e/o all'eliminazione delle barriere architettoniche

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Intervento sul fronte commerciale

Descrivere in che modo l'intervento qualifica e valorizza il fronte commerciale

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Elementi qualitativi dell'intervento, dissuasione del gioco d'azzardo e attenzione sociale

- L'attività non impiegherà slot machine all'interno dei propri locali
- L'attività prevederà la realizzazione dei cosiddetti "angoli della pappa" e un fasciatoio
- Altri elementi caratterizzanti e qualificanti il progetto che si intendono valorizzare

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Attenzione! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/suap.html>

3 COSTO DELL'INTERVENTO

Costo totale dell'intervento IVA esclusa €

Totale contributo richiesto 50% €

Quadro generale dei costi riferito all'intervento nel suo complesso

(Indicare gli importi al netto dell'IVA)

VOCE DI SPESA	IMPORTO INVESTIMENTO (EURO)
a) Riqualificazione degli affacci esterni, purché limitati alle aree di competenza dell'attività dell'impresa richiedente i. creazione di nuovi dehors aperti e di padiglioni; ii. adeguamento di dehors esistenti con nuovi dehors aperti o padiglioni; iii. realizzazione di nuove insegne e/o sostituzione di insegne esistenti; iv. realizzazione di nuove tende e/o sostituzione di tende esistenti; v. rifacimento/riqualificazione di vetrine e vetrinette, serrande; vi. adeguamento/creazione di accessi per i disabili, limitatamente all'accesso esterno all'esercizio commerciale;	
b) recupero, restauro e riqualificazione dei locali sede dell'attività d'impresa, entro il limite massimo di spesa di cui al punto a.;	
c) realizzazione o ammodernamento di impianti sanitari, illuminotecnici e reti tecnologiche, purché gli impianti sanitari siano resi conformi alla L.13/1989, l'illuminotecnico e le reti siano vincolati ai fronti commerciali; tutte queste spese, purché inventariabili, sono consentite entro il limite massimo di spesa di cui al punto a.;	
d) spese tecniche, relative esclusivamente alla presentazione della pratica edilizia o della richiesta del titolo abilitativo, per un importo complessivo non superiore all'8% della somma di tutti gli importi ammissibili (a + b + c).	
Totale	

4 TEMPI PREVISTI

Data prevista per l'inizio dei lavori: _____

Data prevista per la fine dei lavori: _____

DICHIARA

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e della conseguente decadenza dei benefici di cui all'art. 75 del citato decreto che:

- i dati e le notizie forniti con la presente domanda sono veritieri, che non sono state omesse passività, pesi o vincoli esistenti sulle attività;
- di essere a conoscenza dei contenuti del bando e della normativa di riferimento e di accettarli incondizionatamente e integralmente;
- (*da attestare solo nel caso il soggetto richiedente non sia il proprietario*) che il proprietario del bene oggetto di contributo è a conoscenza dell'intervento proposto nel presente dossier di candidatura e ne autorizza la realizzazione e allega a tal fine la dichiarazione di assenso di cui all'allegato 2;
- di impegnarsi a richiedere tutte le autorizzazioni necessarie nei tempi previsti per l'intervento;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali e di essere pertanto in regola in relazione al DURC o alle singole posizioni contributive personali;
- di non aver subito sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- di non aver in corso un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/56 o di una delle cause ostative della Legge n. 575/65.
- di non aver commesso violazioni definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e di essere in regola con i pagamenti di tributi comunali e/o nazionali, nonché di non avere pendenze con la polizia municipale;
- di non aver subito la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del d.lgs. dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, secondo la legislazione dello Stato, in cui è stabilito, di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- di non essere una impresa in difficoltà ai sensi della "Comunicazione della Commissione - Orientamenti comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e ristrutturazione di imprese in difficoltà (2004/C 244/02) in GU C 244 dell'1.10.2004, pag. 2;
- di essere a conoscenza che la concessione del contributo non esula il beneficiario dalla richiesta di autorizzazione per qualsiasi manomissione del suolo pubblico che si rendesse necessaria per la realizzazione degli interventi oggetto di finanziamento;
- di non aver ricevuto alcun contributo pubblico comunale, regionale, nazionale e comunitario a valere sulle medesime spese oggetto dell'investimento

SI IMPEGNA

Per le sole imprese di nuova costituzione:

- ❑ a porre in atto tutti gli adempimenti necessari a soddisfare i requisiti del bando

Per le sole imprese che non dispongono attualmente di una sede operativa nelle aree periferiche ammissibili ai sensi del presente bando:

- ❑ a trasferire la propria attività nelle aree periferiche ammissibili
- ❑ a realizzare una nuova sede operativa nelle aree periferiche ammissibili
- ❑ ad insediare la loro sede nelle aree periferiche ammissibili

Per tutti i beneficiari:

- ❑ a svolgere in modo continuativo e stabile l'attività per un periodo minimo di almeno 5 anni dalla data di ultimazione degli interventi oggetto di contributo, salvo casi provati di forza maggiore (ad es. gravi malattie invalidanti e documentabili decesso del richiedente);
- ❑ a mantenere la destinazione d'uso dei beni oggetto di intervento nei 5 anni successivi all'ultimazione dello stesso;
- ❑ (se non già dichiarato dal proprietario dell'immobile in allegato 2) a trascrivere un vincolo di destinazione d'uso sui registri immobiliari per i locali recuperati fruendo del contributo di cui al presente bando, come previsto al paragrafo 2.6 del bando;
- ❑ a cedere a terzi, entro i 5 anni successivi all'ultimazione dell'intervento, i beni oggetto di contributo soltanto previa autorizzazione del Comune di Cuneo; nel caso in cui la cessione avvenga decorso il quinquennio dovrà comunque esserne data comunicazione al Comune;
- ❑ ad assicurare la possibilità, per i clienti, di utilizzo del bancomat, della carta di credito e/o dei sistemi di pagamento da "App" su dispositivi mobili;
- ❑ a realizzare la pubblicità prevista per i finanziamenti in oggetto, secondo quanto eventualmente indicato dallo Stato e dal Comune di Cuneo, avendo cura di inserire, nello spazio destinato al beneficiario, il logo del Comune di Cuneo ricevuto via posta elettronica dal Settore Elaborazione dati e Attività Produttive.

Attenzione! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/suap.html>

ALLEGA

- ❑ Relazione tecnico-illustrativa del progetto di investimento (redatta secondo il modello di cui all'Allegato 4), comprensiva di restituzione grafica dell'intervento (disegno tecnico, render o foto-inserimento)
- ❑ Computo metrico a misura, secondo il prezzario regionale vigente, delle opere da realizzare, firmato da professionista abilitato;
- ❑ Eventuali "analisi prezzi" o preventivi delle spese non comprese nel computo metrico o nel prezzario regionale, firmati e timbrati dal fornitore;
- ❑ Dichiarazione irrevocabile di assenso da parte del proprietario dell'immobile (Allegato 2), se diverso dal richiedente;
- ❑ Dichiarazione relativa al "De Minimis" (redatta secondo il modello di cui all'Allegato 5);
- ❑ Fotocopia della carta d'identità del richiedente;
- ❑ Attestazione di avvenuta identificazione prevista dalla Normativa Antiriciclaggio (Allegato 8);
- ❑ Dichiarazione Assoggettabilità Ritenuta di cui all'art. 28 del DPR 600/73 (Allegato 9);
- ❑ Ogni altra documentazione integrativa che il richiedente ritenga necessaria per illustrare i contenuti dell'intervento proposto.

.....
.....
.....
.....

(data)

(firma leggibile)

Attensione ! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/3uap.html>

ALLEGATO 4

MODELLO DI RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

1 SEZIONE DESCRITTIVA

Descrizione dei prodotti e servizi offerti

A. Presentazione dettagliata dei servizi/prodotti offerti (dettagliare il sistema prodotto: prodotto + servizi annessi, differenze rispetto ai prodotti/servizi esistenti)

B. Caratteristiche tecniche del prodotto/servizio e modalità di funzionamento (ad esempio prodotto artistico artigianale, innovativo, ecc.)

C. Tipologia di bisogni che il prodotto soddisfa, vantaggi offerti al consumatore (ad esempio: assistenza tecnica post vendita, periodo di prova, consegna gratuita, ecc.)

Concorrenti e politica di prezzo

Analisi della concorrenza

Identificare la tipologia e la numerosità dei concorrenti (diretti e/o indiretti)

Politica di prezzo

Indicare su che fascia di prezzo si posiziona il prodotto/servizio offerto

Clienti

Identificazione della tipologia dei clienti

La struttura dell'impresa

Fornitori e partner

Illustrare quali sono i principali fornitori dell'impresa distinguendo fra fornitori di materie prime, semilavorati o prodotti finiti con particolare attenzione a quelli strategici

Individuare eventuali partner con cui si possono stabilire delle collaborazioni per la realizzazione di prodotti/servizi

Attenzione! Le domande vanno compiute su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/suap.html>

Risorse umane

Se opportuno indicare quali competenze sono necessarie per il funzionamento dell'impresa.

--

Politiche di sviluppo: previsioni di nuovi inserimenti, quando e di quali figure

--

2 SEZIONE ECONOMICO FINANZIARIA

L'analisi deve essere effettuata sul primo triennio di attività successivo all'investimento.

Per le imprese esistenti che ampliano la propria attività o i propri servizi, tale analisi dovrà riguardare unicamente il servizio aggiunto e non la totalità delle attività di impresa.

Previsione dei ricavi

Ricavi (descrizione)	Ricavi annui		
	1° anno	2° anno	3° anno
Ricavi annui totali			

Commenti

--

Previsione dei costi fissi e variabili

Costi (descrizione)	Ricavi annui		
	1° anno	2° anno	3° anno

Costi annui totali			

Commenti

Investimento e copertura dei costi

Con riguardo ai costi di investimento indicati nel modulo di domanda, indicare le modalità con cui verrà coperta la quota eccedente il contributo pubblico eventualmente concesso, in particolare:

- capitale proprio dell'imprenditore/soci per €
- ricorso a finanziamento infruttifero soci o prestiti sociali per €
- ricorso a finanziamenti a medio lungo termine per €
- ricorso a finanziamenti a breve termine per €

_____ li, ___ / ___ / _____

Firma

N.B. Allegare eventuale documentazione ritenuta utile a favorire la comprensione del progetto (es. curricula dei soci, documentazione fotografica, brevetti, ricerche di mercato,).

Attenzione! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/suap.html>

ALLEGATO 5

DICHIARAZIONE IN MATERIA DI *DE MINIMIS* (*)

Il/La sottoscritto/a (Cognome e nome) _____ nato/a a _____ (prov. _____) il __ / __ / _____ residente a _____ (prov. _____) Via _____ N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____, in qualità di Legale Rappresentante della Impresa (indicare denominazione e ragione sociale): _____, avente sede legale nel Comune di _____ (prov. _____) in Via _____ N. _____ (CAP _____), Tel. _____ Fax _____, indirizzo e-mail _____, PEC _____, codice fiscale _____, Partita IVA _____

DICHIARA:

- che l'esercizio finanziario della impresa ha inizio il/...../..... e termina il/...../.....
- di prendere atto del contenuto dell'allegata informativa
- di non avere ottenuto, nell'esercizio finanziario in corso e nei due esercizi finanziari precedenti, alcuna agevolazione economica di qualsiasi natura dallo Stato o da qualunque ente pubblico, al di fuori delle seguenti, concesse ai sensi del Regolamento De Minimis:

Data dell'atto di concessione dell'agevolazione	Data di erogazione dell'agevolazione	Provvedimento agevolativo (legge, regolamento, ecc.)	Autorità responsabile della concessione del contributo	Natura dell'agevolazione (contributo c/capitale, finanziamento, ..)	Importo agevolazione erogata in Euro*

Nel caso di finanziamento, deve essere indicata l'Equivalente Sovvenzione Lorda (ESL)

Dichiara inoltre di:

essere consapevole delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della conseguente decadenza dai benefici di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000;

essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per il procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

(*) I contributi di cui al presente bando sono concessi ai sensi del Regolamento (UE) nr. 1407/2013 "de minimis generale" della Commissione del 18 dicembre 2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea nr. L352/1 del 24/12/2013

La Commissione Europea, con il proprio Regolamento n. 1998/2006, ha stabilito in Euro 200.000,00 (Euro 100.000,00 per le imprese attive nel settore del trasporto su strada per conto terzi) l'importo massimo di aiuti pubblici, qualificati come aiuti "de minimis", che può essere concesso ad una medesima impresa nell'arco di un triennio, indipendentemente dalla loro forma ed obiettivo. L'impresa richiedente, nel caso abbia ricevuto nel triennio finanziario precedente alla presentazione della domanda aiuti rientranti nel regime "de minimis", deve quindi verificare che l'eventuale concessione del contributo richiesto non comporti il superamento del suddetto limite di Euro 200.000,00 (Euro 100.000,00 per le imprese attive nel settore del trasporto su strada per conto terzi).[.....]

Articolo 1 – Campo di applicazione

1. Il presente regolamento si applica agli aiuti concessi alle imprese di qualsiasi settore, ad eccezione dei seguenti aiuti:

- a) aiuti concessi a imprese attive nel settore della pesca e dell'acquacoltura che rientrano nel campo di applicazione del regolamento (CE) n. 104/2000 del Consiglio;
- b) aiuti concessi a imprese attive nel settore della produzione primaria dei prodotti agricoli di cui all'allegato I del trattato;
- c) aiuti concessi a imprese attive nella trasformazione e commercializzazione di prodotti agricoli elencati nell'allegato I del trattato, nei casi seguenti:
 - i) quando l'importo dell'aiuto è fissato in base al prezzo o al quantitativo di tali prodotti acquistati da produttori primari o immessi sul mercato dalle imprese interessate,
 - ii) quando l'aiuto è subordinato al fatto di venire parzialmente o interamente trasferito a produttori primari.
- d) aiuti ad attività connesse all'esportazione verso paesi terzi o Stati membri, ossia aiuti direttamente collegati ai quantitativi esportati, alla costituzione e gestione di una rete di distribuzione o ad altre spese correnti connesse con l'attività d'esportazione;
- e) aiuti condizionati all'impiego preferenziale di prodotti interni rispetto ai prodotti d'importazione;
- f) aiuti ad imprese attive nel settore carbonifero ai sensi del regolamento (CE) n. 1407/2002;
- g) aiuti destinati all'acquisto di veicoli per il trasporto di merci su strada da parte di imprese che effettuano trasporto di merci su strada per conto terzi;
- h) aiuti concessi a imprese in difficoltà.

Informativa

1. Le agevolazioni di cui al presente provvedimento sono soggette al regime "de minimis" di cui al Regolamento (UE) nr. 1407/2013 "de minimis generale" della Commissione del 18 dicembre 2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea nr. L352/1 del 24/12/2013 e non devono essere preventivamente notificate alla U.E. purché soddisfino le condizioni stabilite dal predetto regolamento. Qualora tali condizioni non siano soddisfatte l'agevolazione eventualmente concessa dovrà essere restituita.

2. Beneficiari: imprese

3. Le agevolazioni in regime "de minimis" non possono superare i 200.000,00 € (in ESL equivalente sovvenzione lordo) nell'arco di tre esercizi finanziari per ciascuna impresa. Il massimale è ridotto a 100.000,00 € (ESL) per le imprese attive nel settore del trasporto su strada per conto terzi.

4. Il rispetto del massimale viene verificato sommando l'agevolazione concessa ai sensi del presente provvedimento con quelle in regime "de minimis" ottenute dal beneficiario nell'esercizio finanziario in cui è concessa l'agevolazione e nei due esercizi finanziari precedenti. Qualora l'agevolazione concessa superi

Allegati al Bando a favore di interventi per la riqualificazione dei fronti commerciali - D.P.C.M. 25 maggio 2016
il massimale, questa non può beneficiare dell'esenzione prevista dal Regolamento nemmeno per la parte al di sotto di detto massimale e deve essere interamente restituita.

5. *Equivalente Sovvenzione Netta e Lorda (ESN, ESL). L'Equivalente Sovvenzione, è l'unità di misura utilizzata per calcolare l'entità dell'aiuto erogato caso per caso.*

Per determinare l'entità dell'agevolazione occorre innanzi tutto tradurre l'aiuto, qualunque sia la sua natura (sovvenzione in conto capitale o in conto interessi) in sovvenzione in conto capitale; si deve cioè calcolare l'elemento vantaggio dell'aiuto, tenendo conto, ad esempio nel caso di un prestito agevolato, della percentuale di finanziamento sull'investimento, della durata del finanziamento, dell'ammontare del bonifico e del tasso di interesse vigente sul mercato al momento della concessione dell'aiuto (tasso di riferimento fissato periodicamente dalla Commissione e pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea). Questo valore, calcolato in percentuale sull'investimento (sulle spese ammissibili), rappresenta l'Equivalente Sovvenzione Lorda (ESL).

Se, una volta effettuata questa operazione, si sottrae la quota prelevata dallo Stato a titolo di imposizione fiscale, si ottiene l'Equivalente Sovvenzione Netta (ESN).

Modalità di calcolo:

per contributo a fondo perduto: $ESL = \text{importo contributo}$;

per prestito agevolato (es. di calcolo:

http://www.regione.piemonte.it/industria/dwd/misura1/calcolo_esl_v00.xls)

6. *È consentito il cumulo dell'agevolazione concessa ai sensi del presente provvedimento con altre agevolazioni ottenute per diverse voci di costo disciplinate da differenti regimi di aiuto.*

7. *Non è consentito il cumulo dell'agevolazione concessa ai sensi del presente provvedimento con altre agevolazioni pubbliche ottenute per le stesse voci di costo.*

*Ai sensi del paragrafo 2.1 della Comunicazione della Commissione "Orientamenti comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione di **imprese in difficoltà**" (2004/C 244/02) pubblicata sulla GU C 244 dd. 1.10.2004:*

1. *È considerata in difficoltà un'impresa che non è in grado, con le proprie risorse o con le risorse che può ottenere dai proprietari/azionisti o dai creditori, di contenere perdite che, in assenza di un intervento esterno delle autorità pubbliche, la condurrebbero quasi certamente al collasso economico, nel breve o nel medio periodo.*

2. *In particolare un'impresa, a prescindere dalle sue dimensioni, è in linea di principio considerata in difficoltà nei seguenti casi:*

a) *nel caso di società a responsabilità limitata, qualora abbia perso più della metà del capitale sociale e la perdita di più di un quarto di tale capitale sia intervenuta nel corso degli ultimi dodici mesi;*

b) *o nel caso di società in cui almeno alcuni soci abbiano la responsabilità illimitata per i debiti della società, qualora abbia perso più della metà dei fondi propri, quali indicati nei conti della società, e la perdita di più di un quarto del capitale sia intervenuta nel corso degli ultimi dodici mesi;*

c) *o per tutte le forme di società, qualora ricorrano le condizioni previste dal diritto nazionale per l'apertura nei loro confronti di una procedura concorsuale per insolvenza.*

3. *Anche qualora non ricorra alcuna delle condizioni suddette, un'impresa **può comunque essere considerata in difficoltà** in particolare quando siano presenti i sintomi caratteristici di un'impresa in difficoltà, quali il livello crescente delle perdite, la diminuzione del fatturato, l'aumento delle scorte, la sovracapacità, la diminuzione del flusso di cassa, l'aumento dell'indebitamento e degli oneri per interessi, nonché la riduzione o l'azzeramento del valore netto delle attività. Nei casi più gravi l'impresa potrebbe già essere insolvente o essere oggetto di procedura concorsuale per insolvenza conformemente al diritto nazionale.*

_____ lì, ___ / ___ / _____

Timbro dell'impresa e firma del legale rappresentante

ALLEGATO 6
CHECK LIST DI VALUTAZIONE
dell'ammissibilità del beneficiario e dell'intervento

Beneficiario:

Intervento:

Il beneficiario del bando rientra nelle tipologie di cui al par.2.1.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
In particolare:		
<input type="checkbox"/> Imprese commerciali: esercizio di vicinato ai sensi della normativa vigente <input type="checkbox"/> Agenzie di viaggio <input type="checkbox"/> Agenzie pratiche auto <input type="checkbox"/> Agenzie immobiliari <input type="checkbox"/> Lavanderie e tinto lavanderie <input type="checkbox"/> Barbieri, parrucchieri, estetiste <input type="checkbox"/> Farmacie, rivendite di giornali e riviste, rivendite di generi di monopolio <input type="checkbox"/> Imprese di somministrazione alimenti e bevande <input type="checkbox"/> Imprese artigianali manifatturiere <input type="checkbox"/> Imprese turistico-ricettive (alberghi e residenze turistico alberghiere di cui alla L.R. 14/1995 e s.m.i.) <input type="checkbox"/> Società/cooperative di servizi		
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il beneficiario rispetta i limiti dimensionali di cui al par.2.1., in particolare:	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<input type="checkbox"/> è una piccola impresa <input type="checkbox"/> è una micro impresa		
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
L'impresa che ha presentato domanda è localizzata nell'area di cui al par.2.2.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se no, ha sottoscritto l'impegno a trasferire/localizzare la propria attività nell'area di cui al par.2.2	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
L'intervento proposto rientra tra quelli previsti al punto 2.3.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
In particolare		
<input type="checkbox"/> Insediamento, localizzazione, rilocalizzazione di imprese all'interno delle aree periferiche ammissibili <input type="checkbox"/> Riqualificazione e ampliamento fisico/funzionale di imprese già attualmente localizzate nelle aree periferiche ammissibili		
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
L'impresa è in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui al par.2.7, prima parte (come auto dichiarati in sede di domanda)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

L'impresa non opera in uno dei settori esclusi ai sensi del par.2.7, seconda parte	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> <i>Sì</i>	<input type="checkbox"/> <i>No</i>

L'impresa ha presentato tutti i documenti di cui al par.4.2	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
In particolare:		
- Domanda di contributo (Allegato 3)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Relazione tecnico-illustrativa (Allegato 4)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Computo metrico a misura secondo il Prezziario regionale vigente	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Eventuali "analisi prezzi" o preventivi delle spese non comprese nel computo	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Dichiarazione irrevocabile di assenso da parte del proprietario se diverso dal richiedente (Allegato 2)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Dichiarazione relativa al De Minimis (Allegato 5)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Fotocopia carta d'identità del richiedente	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Attestazione di avvenuta identificazione prevista dalla Normativa Antiriciclaggio (Allegato 8)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Dichiarazione Assoggettabilità Ritenuta di cui all'art.28 del DPR 600/73 (Allegato 9)	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
- Ogni altra documentazione integrativa ritenuta necessaria dal richiedente necessaria per illustrare i contenuti dell'intervento	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> <i>Sì</i>	<input type="checkbox"/> <i>No</i>

La domanda è pervenuta nei termini di cui al par. 4.1.	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> <i>Sì</i>	<input type="checkbox"/> <i>No</i>

La data prevista di fine lavori è compatibile con il limite di cui al par. 2.3	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
<i>Requisito soddisfatto</i>	<input type="checkbox"/> <i>Sì</i>	<input type="checkbox"/> <i>No</i>

L'intervento soddisfa tutti i requisiti di ammissibilità	<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
---	------------------------------------	------------------------------------

Attenzione! Le domande vanno consultate su <http://www.cuneo.gov.it/home/suap.html>

ALLEGATO 7
DEFINIZIONE DI PMI
Nota informativa

Ai sensi della Raccomandazione della Commissione Europea (2003/361/CE) del 06/05/2003 pubblicata sulla G.U.C.E. L 124 del 20/05/2003 e del Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 18/04/2005 pubblicato nella G.U. n. 238 del 12/10/2005, in vigore dal 01/01/2005, le soglie per determinare la dimensione di un'impresa sono le seguenti:

Categoria impresa	Effettivi (ULA)	Fatturato annuo	Totale di bilancio annuo
Media	< 250	≤ 50 milioni di EUR	≤ 43 milioni di EUR
Piccola	< 50	≤ 10 milioni di EUR	≤ 10 milioni di EUR
Micro	< 10	≤ 2 milioni di EUR	≤ 2 milioni di EUR
Grandi	PER DIFFERENZA		

Tale possibilità di scelta deriva dalla considerazione che il fatturato delle imprese commerciali e di distribuzione è, per sua stessa natura, più elevato che non nel settore manifatturiero. Offrendo l'opportunità di scegliere tra questo criterio e quello del totale di bilancio, che rappresenta il patrimonio totale dell'impresa, si garantisce che le PMI attive in diversi settori di attività economica siano trattate in modo equo.

TIPI DI IMPRESE

La definizione delle PMI distingue tre tipi d'impresa a seconda del tipo di relazione in cui si trovano con altre imprese in termini di partecipazione al capitale, ai diritti di voto o di diritto di esercitare un influsso dominante.

Tipo 1: l'impresa autonoma

Si tratta del caso di gran lunga più frequente. Questa categoria comprende tutte le imprese che non appartengono a nessuno degli altri due tipi d'impresa (partner o collegate).

L'impresa richiedente è autonoma se:

- non possiede partecipazioni del 25% o più in un'altra impresa,
- e non è detenuta direttamente al 25% o più da un'impresa o un ente pubblico o congiuntamente da più imprese collegate o enti pubblici, escluse talune eccezioni (1).
- e non elabora conti consolidati, non è ripresa nei conti di un'impresa che redige conti consolidati e, quindi, non è un'impresa collegata (2).

Tipo 2: l'impresa partner

Questo tipo corrisponde alla situazione delle imprese che agiscono in cooperazione finanziaria con altre imprese, senza che un'impresa eserciti un controllo effettivo diretto o indiretto sull'altra. Sono definite partner le imprese che non sono autonome, ma che non sono nemmeno collegate tra loro.

L'impresa richiedente è partner di un'altra impresa se:

- possiede una partecipazione tra il 25% e meno del 50% in tale impresa,
- oppure l'altra impresa detiene una partecipazione compresa tra il 25% e meno del 50% nell'impresa richiedente,
- e l'impresa richiedente non redige conti consolidati che riprendono l'altra impresa tramite consolidamento e non è ripresa tramite consolidamento nei conti di quest'ultima o di un'impresa ad essa collegata (2).

Tipo 3: l'impresa collegata

Questo tipo corrisponde alla situazione economica delle imprese che fanno parte di un gruppo in cui vi è controllo diretto o indiretto della maggioranza del capitale o dei diritti di voto (anche in virtù di accordi o in taluni casi tramite persone fisiche azioniste), o la capacità di esercitare un influsso dominante su un'impresa. Si tratta quindi di casi più rari, che generalmente si distinguono in modo molto netto dalle due tipologie precedenti.

Per evitare alle imprese difficoltà di interpretazione, la Commissione europea ha definito questo tipo d'impresa riprendendo, quando sono adattate all'oggetto della definizione, le condizioni di cui all'articolo 1 della direttiva 8313491CEE del Consiglio, del 13 giugno 1983, basata sull'articolo 54. paragrafo 3, lettera g), del trattato e relativa ai conti consolidati (6), che si applica da numerosi anni.

Un'impresa sa quindi di solito automaticamente di essere «collegata, dato che è già tenuta in virtù della suddetta direttiva a redigere conti consolidati o è ripresa tramite consolidamento nei conti di un'impresa che è tenuta a redigere conti consolidati.

Gli unici due casi, peraltro poco frequenti, in cui un'impresa può essere considerata collegata benché non sia già tenuta ad elaborare conti consolidati sono descritti nei primi due trattini della nota 2, alla fine della presente nota esplicativa. In tal caso l'impresa deve verificare se soddisfa le condizioni di cui all'articolo 3. paragrafo 3, della definizione.

NOTE

- (1) Un'impresa può continuare ad essere considerata autonoma se tale soglia del 25 % è raggiunta o superata, ma si è in presenza delle seguenti categorie di investitori (a patto che questi ultimi non siano imprese collegate con l'impresa richiedente):
- a) società pubbliche di partecipazione, società di capitale di rischio, persone fisiche o gruppi di persone fisiche che svolgono regolarmente un'attività d'investimento in capitale di rischio «business angels» che investono fondi propri in imprese non quotate, a condizione che l'investimento totale di suddetti «business angels, in una stessa impresa non ecceda 1.250.000 €;
 - b) università o centri di ricerca senza scopo di lucro;
 - c) investitori istituzionali, compresi i fondi di sviluppo regionale.

(Definizione, articolo 3, paragrafo 2, secondo comma).

- (2) - Se la sede sociale dell'impresa si trova in uno Stato membro che ha previsto una deroga all'obbligo di compilare i conti a titolo della settima direttiva 83/349/CEE, l'impresa dovrebbe tuttavia verificare in modo specifico di non soddisfare nessuna delle condizioni di cui all'articolo 3, paragrafo 3, della definizione.

- In alcuni casi molto rari un'impresa può essere considerata collegata ad un'altra impresa tramite una persona o un gruppo di persone fisiche che agiscono di concerto (definizione, articolo 3, paragrafo 3).

- In un caso rarissimo invece un'impresa compila volontariamente conti consolidati senza esservi tenuta in virtù della succitata direttiva. In tal caso l'impresa non è necessariamente collegata e può ritenere di essere solamente partner.

Per determinare se l'impresa sia o meno collegata è necessario verificare, in ognuna delle tre situazioni appena esposte, se l'impresa soddisfa le condizioni di cui all'articolo 3, paragrafo 3, della definizione, se del caso tramite una persona o un gruppo di persone fisiche che agiscono di concerto.

Attenzione ! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.cuneo.gov.it/home/nuovo.html>

ALLEGATO 8

**Attestazione di avvenuta identificazione prevista dalla Normativa Antiriciclaggio -
Dichiarazione Antiriciclaggio**

(D.Lgs. 231/2007 e successive modifiche ed integrazioni)

IMPRESA – ASSOCIAZIONI – ALTRE PERSONE GIURIDICHE

Spett.le

Codice domanda:

Comune di Cuneo

SOGGETTO BENEFICIARIO

Denominazione / Ragione Sociale _____
Indirizzo Sede Legale _____
Comune Cap Provincia _____
PEC _____
Codice Fiscale _____
Numero P.IVA _____
Codice ATECO 2007 _____
Numero Addetti (dipendenti a tempo pieno presenti nell'impresa alla fine dell'anno scorso) _____
Codice Settore Attività Economica SAE _____

LEGALE RAPPRESENTANTE DEL BENEFICIARIO

Il sottoscritto (Cognome e nome _____ nato/a a _____ (prov. _____) il ___ / ___ / _____ residente a _____ (prov. _____) Via _____ N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____, in qualità di Legale Rappresentante della Impresa (indicare denominazione e ragione sociale): _____, avente sede legale nel Comune di _____ (prov. _____) in Via _____ N. _____ (CAP _____), Tel. _____ Fax _____, indirizzo e-mail _____, PEC _____, codice fiscale _____, Partita IVA _____

in possesso del seguente documento in corso di validità: _____

Numero _____

Rilasciato da _____ in data _____

Data _____ di _____ scadenza _____

Cittadinanza _____

DICHIARO:

(barrare SOLO in caso di risposta affermativa):

- che tra i titolari effettivi e i legali rappresentanti ci sono una o più persone che occupano o hanno occupato importanti cariche pubbliche, loro familiari diretti o persone che intrattengono con loro stretti legami (persone politicamente esposte residenti in Italia o all'estero)

DICHIARO INOLTRE:

1. **Di essere consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 55, comma 2 del D.lgs. 231/2007 (e successive modifiche e integrazioni), in caso di omessa o mendace dichiarazione;**
2. **Che il soggetto beneficiario non ha subito procedimenti per reati legati al riciclaggio o al finanziamento del terrorismo;**
3. **Di essere munito dei necessari poteri per il rilascio delle presenti dichiarazioni attestati mediante (es. procura / delega);**
4. **Che la realizzazione del programma di spesa oggetto di agevolazione pubblica è l'unico scopo previsto per l'instaurazione del rapporto continuativo o operazione occasionale con la Città di Cuneo;**

5. Che:

non sussistono Titolari Effettivi in quanto (motivazione obbligatoria):

- società quotata nei mercati regolamentati
(specificare quale mercato)
- società controllata da società quotata nei mercati regolamentati
(specificare quale mercato)
- società controllata per almeno il 50% del capitale da enti pubblici
(specificare % ed ente)
- soggetto il cui massimo organo di controllo è nominato da un ente pubblico
(specificare quale)

sussistono n. Titolari effettivi del rapporto di seguito descritti:

ELENCO TITOLARI EFFETTIVI

(Cognome e nome) _____ nato/a a _____ (prov. _____) il __ / __ / _____ residente a _____ (prov. _____) Via _____ N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____
Residente in: indirizzo _____ Numero Civico _____
Comune _____ CAP _____ Provincia _____
Documento in corso di validità: _____
Numero _____
Rilasciato da _____ in data _____
Data _____ di _____ scadenza _____
Cittadinanza _____

(Cognome e nome) _____ nato/a a _____ (prov. _____) il __ / __ / _____ residente a _____ (prov. _____) Via _____ N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____
Residente in: indirizzo _____ Numero Civico _____
Comune _____ CAP _____ Provincia _____
Documento in corso di validità: _____
Numero _____
Rilasciato da _____ in data _____
Data _____ di _____ scadenza _____
Cittadinanza _____

(Cognome e nome) _____ nato/a a _____ (prov. _____) il __ / __ / _____ residente a _____ (prov. _____) Via _____ N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____
Residente in: indirizzo _____ Numero Civico _____
Comune _____ CAP _____ Provincia _____
Documento in corso di validità: _____
Numero _____
Rilasciato da _____ in data _____
Data _____ di _____ scadenza _____
Cittadinanza _____

(Cognome e nome) _____ nato/a a _____ _____ (prov. _____) il __ / __ / _____ residente a _____ _____ (prov. _____) Via _____ N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____,
Residente in: indirizzo _____ Numero Civico _____
Comune _____ CAP _____ Provincia _____
Documento in corso di validità: _____
Numero _____
Rilasciato da _____ in data _____
Data _____ di _____ scadenza _____
Cittadinanza _____

6. Di avere accluso al presente modulo tutti i documenti obbligatori come specificato in ALLEGATO A di seguito riportato.

Preso atto dell'informativa espressa nell'Allegato 10 a questo bando, vi autorizzo a trattare con sistemi manuali, elettronici, automatizzati e non, tutti i dati, inclusi quelli personali, registrati nella presente dichiarazione per l'esame della domanda di agevolazione presentata, nonché per adempiere ad eventuali obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie o a specifiche richieste dei soggetti interessati, nel rispetto delle regole di riservatezza e di sicurezza previsti dalla normativa sulla tutela dei dati personali.

Luogo e data

firma del Dichiarante

Attenzione! Le domande vanno compilate su <http://www.comune.uneo.gov.it/home/suap.html>

ALLEGATO A

INFORMATIVA

Decreto Legislativo 21 novembre 2007, n. 231 s.m.i.

• PERSONE POLITICAMENTE ESPOSTE - ART. 1, comma 2, lettera o)

Persones fisiche che occupano o hanno occupato importanti cariche pubbliche come pure i loro familiari diretti o coloro con i quali tali persone intrattengono notoriamente stretti legami.

• TITOLARE EFFETTIVO - ART. 1, comma 2, lettera u)

La persona fisica per conto della quale è realizzata un'operazione o un'attività, ovvero nel caso di entità giuridica, la persona o le persone fisiche che, in ultima istanza possiedono o controllano tale entità, ovvero ne risultano beneficiari secondo i criteri di cui all'allegato tecnico del decreto sopra citato.

• OBBLIGHI DEL CLIENTE - ART. 21

I clienti forniscono, sotto la propria responsabilità, tutte le informazioni necessarie e aggiornate per consentire ai soggetti destinatari del decreto di adempiere agli obblighi di adeguata verifica della clientela. Ai fini dell'identificazione del titolare effettivo, i clienti forniscono per iscritto, sotto la propria responsabilità, tutte le informazioni necessarie e aggiornate delle quali sono a conoscenza.

• DOCUMENTI VALIDI PER L'IDENTIFICAZIONE - ART. 3 Allegato Tecnico

Sono considerati validi per l'identificazione i documenti d'identità e di riconoscimento di cui agli articoli 1 e 35 del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445 (**Sono equipollenti alla carta di identità il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato**). Per l'identificazione di soggetti non comunitari e di soggetti minori d'età si applicano le disposizioni vigenti; con riferimento a nati e concepiti, l'identificazione è effettuata nei confronti del rappresentante legale. L'identificazione può essere svolta anche da un pubblico ufficiale a ciò abilitato ovvero a mezzo di una foto autenticata; in quest'ultimo caso sono acquisiti e riportati nell'archivio unico informatico, ovvero nel registro della clientela, gli estremi dell'atto di nascita dell'interessato.

• ELENCO DOCUMENTI OBBLIGATORI

Di seguito sono indicati i documenti da allegare al presente modulo e considerati parte integrante; qualora non siano presenti, la Dichiarazione Antiriciclaggio è considerata inaccettabile e incompleta.

- Copia del documento d'identità del legale rappresentante
- Se il presente modulo è sottoscritto da un delegato (Dichiarante) in sostituzione del legale rappresentante deve essere fornita una copia del documento di delega da cui si evincono i poteri concessi al delegato;
- Copia del documento d'identità della persona che sottoscrive il modulo (Dichiarante) se diverso dal rappresentante legale.
- Copia dei documenti d'identità di tutti i Titolari Effettivi indicati.

• MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELL'ATTESTAZIONE

Si prega di trasmettere la Dichiarazione Antiriciclaggio e i documenti allegati via mail dall'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) del soggetto beneficiario all'indirizzo protocollo.comune.cuneo@legalmail.it

ALLEGATO 9

Dichiarazione Assoggettabilità Ritenuta di cui all'art. 28 del DPR 600/73 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 e Art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445) e s.m.i.
esente da bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il/La Sottoscritto/a (Cognome e nome) _____ nato/a a
_____ (prov. _____) il ___ / ___ / _____ residente a
_____ (prov. _____) Via _____
N. _____, (CAP _____), codice fiscale _____,

in qualità di Legale Rappresentante della Impresa (indicare denominazione e ragione sociale):
_____, avente sede legale nel Comune di _____
(prov. _____) in Via _____ N. ____ (CAP _____), Tel.
_____ Fax _____,
indirizzo e-mail _____, PEC _____, codice fiscale
_____, Partita IVA _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della conseguente decadenza dei benefici di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.,

DICHIARA

che il contributo concedibile da parte del Comune di Cuneo attraverso i fondi DPCM 25 maggio 2016 e smi

(compilare selezionando le ipotesi che interessano)

- NON È ASSOGGETTABILE** alla ritenuta di cui all'art. 28 del DPR 600/73 in quanto:
- l'attività oggetto del contributo non è svolta nell'ambito dell'esercizio d'impresa;
 - il contributo medesimo è destinato a finanziare interamente l'acquisto di beni strumentali.

Oppure:

- È ASSOGGETTABILE** alla ritenuta di cui all'art. 28 del DPR 600/73 in quanto:
- l'attività svolta è principalmente o esclusivamente di natura commerciale;
 - l'attività oggetto del contributo è svolta nell'ambito di esercizio d'impresa.

Luogo e data _____

Timbro dell'impresa e firma del
legale rappresentante

(per esteso e leggibile)

La dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, oppure sottoscritta e inviata assieme alla fotocopia del documento di identità via fax, a mezzo posta ordinaria o elettronica o tramite un incaricato (art. 38 D.P.R. 445/2000) e s.m.i. .

ALLEGATO 10

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI NELL'AMBITO DEL BANDO

Il Comune di Cuneo, nel rispetto dei principi sanciti dal Regolamento 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (in seguito definito GDPR), tratta i dati relative alle domande di finanziamento per gli interventi di riqualificazione delle esteriorità dei fronti commerciali – Regime di aiuto alle imprese.

Questa informativa ha lo scopo di informare gli utenti che forniscono i dati al Comune di Cuneo, riguardo al trattamento dei dati personali e alle relative garanzie riconosciute dalla legge.

Essa è resa esclusivamente per il bando emesso dal Comune di Cuneo.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cuneo con sede a Cuneo, nella persona del Sindaco pro-tempore.

RESPONSABILE PROTEZIONE DATI: In base all'art 37 del GDPR, il comune con Decreto n.42 del 2018 ha designato il Responsabile della protezione dei dati (RPD), nella persona del Dr.Massimo Perrone, contattabile ai seguenti recapiti: dpo@comune.cuneo.it.

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO: I dati personali saranno trattati in relazione alla valutazione delle domande relative ai finanziamenti ottenibili nell'ambito dei "Regimi di Aiuto alle imprese", esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni al portale necessari per la gestione dei rapporti con il Comune di Cuneo, nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

LUOGO E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO: Il trattamento dei dati connessi alle domande di finanziamento si svolge prevalentemente presso il Comune di Cuneo ed eventualmente con la collaborazione di altri soggetti appositamente designati come responsabili del trattamento, di cui si può prendere visione presso il Responsabile della Protezione dei Dati.

I dati sono trattati esclusivamente da personale, prevalentemente tecnico, incaricato del trattamento o da eventuali incaricati per occasionali operazioni di manutenzione, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento.

I dati personali forniti dagli utenti e forniscono riferimenti come nome, cognome, residenza, riferimenti telefonici, indirizzo e-mail, possono essere utilizzati per altre operazioni di trattamento in termini compatibili con gli scopi della raccolta come ad esempio l'invio, mediante posta elettronica, di comunicazioni istituzionali e di pubblica utilità.

I dati personali degli utenti che chiedono documenti o materiale informativo (newsletter, risposte a quesiti, atti e provvedimenti, ecc.) sono utilizzati solo per eseguire il servizio o la prestazione richiesta e sono comunicati a terzi nel solo caso in cui sia a tal fine necessario (servizi di spedizione e simili).

I dati relativi alla partecipazione al bando non sono oggetto di comunicazione o diffusione, salvo che disposizioni di legge o di regolamento dispongano diversamente.

TEMPO DI CONSERVAZIONE DEI DATI: Il trattamento dei dati avviene per il tempo strettamente necessario a conseguire le finalità, anche mediante l'utilizzo di strumenti automatizzati osservando le misure di sicurezza volte a prevenire la perdita dei dati, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati.

TIPOLOGIA E NATURA DEI DATI TRATTATI

Dati forniti volontariamente dall'utente

L'invio esplicito e volontario di posta elettronica agli indirizzi indicati nei differenti canali di accesso al portale SUAP e la compilazione dei format (maschere) comportano la successiva acquisizione dell'indirizzo del mittente, necessario per rispondere alle richieste, nonché degli eventuali altri dati personali inseriti nella missiva.

In tal caso i dati acquisiti saranno trattati esclusivamente per rispondere alle richieste degli utenti.

Al fine di contestualizzare meglio la domanda gli utenti potranno essere contattati via email, al telefono o mediante altri sistemi di comunicazione da un operatore incaricato dall'Amministrazione.

Specifiche informative di sintesi verranno riportate o visualizzate nelle pagine del sito predisposte per particolari servizi a richiesta.

Obbligo o facoltà di conferire i dati

L'utente ha l'obbligo di fornire i dati personali riportati nei moduli di richiesta o comunque indicati in contatti con il Comune di Cuneo per l'invio di comunicazioni o di eventuale documentazione.

Il mancato conferimento dei dati (es. dati anagrafici, indirizzo e-mail, numero telefonico) necessari a rendere il servizio può comportare l'impossibilità di ottenere quanto richiesto.

Gli utenti in qualità di interessati del trattamento (soggetto a cui si riferiscono i dati), possono esercitare in qualsiasi momento, rivolgendosi al Titolare, i diritti di seguito elencati

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) le finalità del trattamento;
 - b) le categorie di dati personali in questione;
 - c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se destinatari di paesi terzi o organizzazioni internazionali;
 - d) quando possibile, il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare questo periodo;
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
 - b) il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo;
 - c) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine;
 - d) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.