

ALLEGATO 2

DICHIARAZIONE IRREVOCABILE DI ASSENSO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DA PARTE DEL/I PROPRIETARIO/I DELL'AREA E/O DEI BENI DESTINATARI DEGLI INTERVENTI

Il/La sottoscritto/a (Cognome e nome) _____
nato/a a _____ (prov. _____) il ___ / ___ / _____ residente a
_____ (prov. _____) Via
_____, N. _____, (CAP _____),
Tel. _____ Fax _____,
indirizzo e-mail _____, PEC _____,
codice fiscale _____

in relazione alla domanda di contributo a valere sul "*Bando per la concessione di contributi alle imprese commerciali e della ristorazione - Progetto Nuove economie sostenibili*" di cui alle [D.D. 27 luglio 2022, n. 184](#) e [D.D. 13 dicembre 2022, n. 340](#), presentata dall'impresa _____ in persona del suo legale rappresentante Sig. _____ (1) nell'ambito dell'immobile ubicato nel Comune di Cuneo, in Via _____ N. _____, i cui estremi di identificazione catastale sono i seguenti _____ (2), in qualità di _____ (3) del suddetto immobile, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

1. di concedere il proprio pieno ed incondizionato assenso per la realizzazione del richiamato intervento promosso dall'impresa _____ in persona del suo legale rappresentante Sig. _____ (1), del quale è a piena e completa conoscenza;
2. di impegnarsi a sottoscrivere, in caso di concessione del contributo, i vincoli di destinazione d'uso previsti all'art. 9 del Bando, di cui è riportato di seguito il fac-simile dell'atto.

Data _____ Firma _____ (4)

Note:

- (1) Indicare denominazione e ragione sociale della Ditta proponente la domanda di contributo e nome e cognome del legale rappresentante.
- (2) Riportare gli estremi catastali identificativi completi dell'immobile o degli immobili oggetto della presente dichiarazione.
- (3) Proprietario, comproprietario.
- (4) **Accompagnare la dichiarazione con la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.**

FAC SIMILE

ALLEGATO 2.1
Fac-simile atto di vincolo
(beneficiario non proprietario dell'immobile oggetto di intervento)

ANNO _____

REPERTORIO N. _____

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Atto unilaterale di impegno ai fini dell'ottenimento di benefici finanziari a favore di interventi alle imprese nell'ambito del progetto strategico del Distretto del Commercio Urbano di Cuneo di cui alle [D.D. 27 luglio 2022, n. 184](#) e [D.D. 13 dicembre 2022, n. 340](#) della Regione Piemonte

Progetto "Nuove economie sostenibili"

L'anno _____ il giorno _____ (_____) del mese di _____, in un locale del palazzo municipale in Cuneo via Roma, 28,

la sottoscritta _____, nata a _____ il _____ [codice fiscale _____], residente a _____ [_____] in via _____, in qualità di unica e piena proprietaria dei locali posti in Cuneo, via _____, nei quali la ditta _____, con sede in Cuneo, via _____, codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione Registro Imprese di Cuneo _____, esercita attività commerciale.

PREMESSO CHE

- al fine di proseguire nella politica di sostegno dei Distretti del Commercio per il perseguimento delle finalità di sviluppo del settore del commercio e per il raggiungimento degli obiettivi previsti dalla normativa e dalla programmazione regionale, con la [D.G.R. n. 2-5434 del 26/07/2022](#) sono stati approvati i criteri e le modalità per l'emanazione di un bando di finanziamento a sostegno dei progetti strategici dei Distretti del Commercio inseriti nell'Elenco regionale del Piemonte;
- con successiva [D.D. n. 184/A2009B/2022 del 27/07/2022](#) è stato approvato ed emanato il bando a sostegno dei progetti strategici dei Distretti del Commercio inseriti nell'Elenco regionale del Piemonte;
- con ulteriore provvedimento - [D.D. n. 340/A2009B/2022 del 13/12/2022](#) - la Regione Piemonte ha approvato:
 - l'Allegato 1 contenente la graduatoria dei progetti strategici dei Comuni e Unioni/Convenzioni di Comuni di cui alla [L.R. n. 11 del 28/09/2012](#) ammessi a contributo regionale;
 - l'Allegato 2 contenente il cronoprogramma degli impegni di spesa per le annualità 2022-2023 e 2024 suddiviso per parte di investimento e parte corrente a favore di ciascuno

dei Comuni e Unioni/Convenzioni di Comuni di cui alla [L.R. n. 11 del 28/09/2012](#) ammessi;

- l'Allegato 3 contenente l'elenco dei progetti strategici dei Comuni e delle Unioni/Convenzioni di Comuni ammessi e non finanziati per carenza di risorse e l'elenco di quelli non ammessi;
- l'Allegato 4 contenente le condizioni per l'erogazione dei contributi e i vincoli a cui i Comuni e le Unioni/Convenzioni di Comuni dovranno attenersi;
- il Distretto del Commercio Urbano di Cuneo è risultato – come si evince dall'allegato 1 di cui alla summenzionata determinazione dirigenziale - tra i distretti ammessi a finanziamento per quanto concerne il progetto candidato e denominato "Nuove economie sostenibili", comunicazione avvenuta con nota della *Direzione Cultura e Commercio - Settore Commercio e Terziario – Tutela dei consumatori*, acquisita al protocollo generale comunale con il n. 92974 del 15/12/2022;
- la Giunta Comunale di Cuneo, con deliberazione n. 149 in data 08/06/2023 ha approvato il bando al fine dell'erogazione di benefici finanziari a favore delle imprese nell'ambito del progetto strategico del Distretto del Commercio Urbano di Cuneo – Progetto "Nuove economie sostenibili";
- ai sensi dell'art. 9 del citato bando, ai fini dell'ammissibilità al contributo, le imprese beneficiarie devono assumere l'impegno che con il presente atto unilaterale s'intende assumere;
- la ditta _____, con sede in Cuneo, via _____, codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione Registro Imprese di Cuneo _____, esercente attività commerciale, è ricompresa nell'elenco dei beneficiari del contributo;
- la sottoscritta ha stipulato con la sopra riportata ditta un contratto di affitto in data _____, con decorrenza _____ per una durata di anni _____ (_____) tacitamente rinnovabile per altri _____ (_____) anni e ha altresì assentito, con dichiarazione resa in data _____ ad assumere l'impegno che segue sui locali di sua proprietà, al fine di consentire all'affittuario di beneficiare dei contributi in argomento;

Tutto ciò premesso

S'IMPEGNA

1. a mantenere la destinazione d'uso, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di concessione del saldo del finanziamento da parte della Regione al Comune di Cuneo, dell'unità immobiliare oggetto del contributo menzionato in premessa, posta al piano _____ dell'edificio sito in Cuneo in via _____, destinata ad _____ contraddistinta al N.C.E.U. di Cuneo Foglio _____ particella _____ subalterno _____, categoria _____ classe _____, mq. _____, R.C. € _____, della quale è unica e piena proprietaria.
2. a non cedere a terzi i beni oggetto di contributo indicati al punto precedente, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di concessione del saldo del finanziamento da parte della Regione al Comune di Cuneo, salva previa autorizzazione del Comune di Cuneo; qualora la cessione intervenga in periodo successivo al trascorso quinquennio, la medesima dovrà, comunque, essere comunicata al Comune di Cuneo.

3. a trascrivere nei registri immobiliari di Cuneo, a propria totale cura e spese, la presente scrittura privata d'impegno unilaterale, a favore congiuntamente del Comune di Cuneo, con sede legale in Cuneo via Roma, 28, codice fiscale 00480530047.

La sottoscritta dichiara di essere consapevole che il rispetto di tutti indistintamente gli impegni sopraelencati è condizione indispensabile per l'assegnazione e il godimento del contributo.

La sottoscritta chiede, inoltre, che la presente scrittura venga conservata in originale agli atti del Segretario generale del Comune di Cuneo autenticante la sottoscrizione, autorizzandolo sin da ora al rilascio di copie ed estratti della medesima.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche in modo forfetario, ai sensi del decreto Ministeriale 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.).

Letto, confermato e sottoscritto.

Certifico io sottoscritto _____, Segretario generale del Comune di Cuneo, che il signor _____, nato a _____ il __/__/__, residente in _____ [prov. ____] in via _____, della cui identità personale io Segretario comunale sono certo, previa rinuncia ai testi dalla medesima espressa con il mio consenso, ha apposto in data odierna innanzi a me la sua firma in calce alla sopraestesa scrittura, che si compone di un foglio di carta uso bollo, per complessive tre facciate e quanto della presente.

Cuneo, lì _____

FAC SIMILE

ALLEGATO 2.2
Fac-simile atto di vincolo
(beneficiario proprietario dell'immobile oggetto di intervento)

ANNO ____

REPERTORIO N. _____

Comune di Cuneo

Provincia di Cuneo

Atto unilaterale di impegno ai fini dell'ottenimento di benefici finanziari a favore di interventi alle imprese nell'ambito del progetto strategico del Distretto del Commercio Urbano di Cuneo di cui alle [D.D. 27 luglio 2022, n. 184](#) e [D.D. 13 dicembre 2022, n. 340](#) della Regione Piemonte

Progetto "Nuove economie sostenibili"

L'anno _____ il giorno _____ (____) del mese di _____, in un locale del palazzo municipale in Cuneo via Roma, 28,

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ [codice fiscale _____], residente in _____, via _____, titolare dell'omonima ditta individuale _____ con sede in _____, via _____, codice fiscale e numero iscrizione al Registro Imprese di Cuneo _____, partita Iva _____, esercente attività _____.

PREMESSO CHE

- al fine di proseguire nella politica di sostegno dei Distretti del Commercio per il perseguimento delle finalità di sviluppo del settore del commercio e per il raggiungimento degli obiettivi previsti dalla normativa e dalla programmazione regionale, con la [D.G.R. n. 2-5434 del 26/07/2022](#) sono stati approvati i criteri e le modalità per l'emanazione di un bando di finanziamento a sostegno dei progetti strategici dei Distretti del Commercio inseriti nell'Elenco regionale del Piemonte;
- con successiva [D.D. n. 184/A2009B/2022 del 27/07/2022](#) è stato approvato ed emanato il bando a sostegno dei progetti strategici dei Distretti del Commercio inseriti nell'Elenco regionale del Piemonte;
- con ulteriore provvedimento - [D.D. n. 340/A2009B/2022 del 13/12/2022](#) - la Regione Piemonte ha approvato:
 - l'Allegato 1 contenente la graduatoria dei progetti strategici dei Comuni e Unioni/Convenzioni di Comuni di cui alla [L.R. n. 11 del 28/09/2012](#) ammessi a contributo regionale;
 - l'Allegato 2 contenente il cronoprogramma degli impegni di spesa per le annualità 2022-2023 e 2024 suddiviso per parte di investimento e parte corrente a favore di ciascuno dei Comuni e Unioni/Convenzioni di Comuni di cui alla [L.R. n. 11 del 28/09/2012](#) ammessi;

-
- l'Allegato 3 contenente l'elenco dei progetti strategici dei Comuni e delle Unioni/Convenzioni di Comuni ammessi e non finanziati per carenza di risorse e l'elenco di quelli non ammessi;
 - l'Allegato 4 contenente le condizioni per l'erogazione dei contributi e i vincoli a cui i Comuni e le Unioni/Convenzioni di Comuni dovranno attenersi;
 - il Distretto del Commercio Urbano di Cuneo è risultato – come si evince dall'allegato 1 di cui alla summenzionata determinazione dirigenziale - tra i distretti ammessi a finanziamento per quanto concerne il progetto candidato e denominato “Nuove economie sostenibili”, comunicazione avvenuta con nota della *Direzione Cultura e Commercio - Settore Commercio e Terziario – Tutela dei consumatori*, acquisita al protocollo generale comunale con il n. 92974 del 15/12/2022;
 - la Giunta Comunale di Cuneo, con deliberazione n. 149 in data 08/06/2023 ha approvato il bando al fine dell'erogazione di benefici finanziari a favore delle imprese nell'ambito del progetto strategico del Distretto del Commercio Urbano di Cuneo – Progetto “Nuove economie sostenibili”;
 - ai sensi dell'art. 9 del citato bando, ai fini dell'ammissibilità al contributo, le imprese beneficiarie devono assumere l'impegno che con il presente atto unilaterale s'intende assumere;
 - il sottoscritto, ricompreso nell'elenco dei beneficiari del contributo, intende avvalersene e a tal fine, pertanto, si impegna in quanto unico e pieno proprietario dell'immobile individuato al punto 1 della presente scrittura, come segue;

Tutto ciò premesso

S'IMPEGNA

1. a mantenere la destinazione d'uso, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di concessione del saldo del finanziamento da parte della Regione al Comune di Cuneo, dell'unità immobiliare oggetto del contributo menzionato in premessa, posta al piano _____ dell'edificio sito in Cuneo in via _____, destinata ad esercizio _____ contraddistinta al N.C.E.U. di Cuneo Foglio ____ particella ____ subalterno ____, categoria ____ classe ____, ____ vani, R.C. € _____ dei quali è unico e pieno proprietario;
2. a non cedere a terzi i beni oggetto di contributo indicati al punto precedente, per almeno 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di concessione del saldo del finanziamento da parte della Regione al Comune di Cuneo, salva previa autorizzazione sia del Comune di Cuneo; qualora la cessione intervenga in periodo successivo al trascorso quinquennio, la medesima dovrà, comunque, essere comunicata al Comune di Cuneo;
3. a trascrivere nei registri immobiliari di Cuneo, a propria totale cura e spese, la presente scrittura privata d'impegno unilaterale, a favore congiuntamente del Comune di Cuneo, con sede legale in Cuneo via Roma, 28, codice fiscale 00480530047.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che il rispetto di tutti indistintamente gli impegni sopraelencati è condizione indispensabile per l'assegnazione ed il godimento del contributo.

Il sottoscritto chiede, inoltre, che la presente scrittura venga conservata in originale agli atti del Segretario generale del Comune di Cuneo autenticante la sottoscrizione, autorizzandolo sin da ora al rilascio di copie ed estratti della medesima.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche in modo forfetario, ai sensi del decreto Ministeriale 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.).

Letto, confermato e sottoscritto.

Certifico io sottoscritto _____, Segretario generale del Comune di Cuneo che il signor _____, nato a _____ il ___/___/___, residente in _____, [prov. ___], in via _____, della cui identità personale io Segretario comunale sono certo, previa rinuncia ai testi dal medesimo espressa con il mio consenso, ha apposto in data odierna innanzi a me la sua firma in calce alla sopraestesa scrittura, che si compone di un foglio di carta uso bollo, per complessive tre facciate e quanto della presente.

Cuneo, li _____

FACSIMILE