



SETTORE PROMOZIONE E SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

Servizio Patrimonio

Via Roma n. 28 - 12100 Cuneo (CN)

tel. +39 0171 444367

CANONI DI AFFITTO PERCEPITI - ANNO 2024

"Gestione patrimonio immobiliare"			
<u>Fitti attivi fabbricati comunali ad uso residenziale</u>		incassato	emesso
Fabbricato di Via Busca n.6/8/10	€	10.107,13	10.153,75
Alloggi eredità Ferrero	€	39.244,11	39.244,11
Officina Comunale di Via Giotto n.1	€	4.462,72	4.462,72
"Gestione patrimonio immobiliare"			
<u>Fitti attivi alloggi indisponibili con finalità sociali</u>		incassato	emesso
Alloggio Via Bongioanni n.15	€	2.885,07	2.885,07
"Palazzo Sport" San Rocco Castagnaretta			
<u>Canone affitto locali Centro Medicina dello Sport</u>		incassato	emesso
Locali Centro di Medicina dello Sport	€	12.000,00	12.000,00

"Gestione patrimonio immobiliare"			
Fitti attivi fabbricati comunali ad uso diverso dall'abitazione		incassato	emesso
Palazzo Municipale: Bar Bruno - uffici - via Roma n.28	€	34.779,87	34.779,87
Palazzo della Torre - via Roma n.19	€	36.203,36	36.203,36
Caserma Piglione: A.S.O. Santa Croce - via Bongioanni	€	1.000,00	1.000,00
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	1.003,73	1.003,73
Palazzo Audifreddi: cabina ENEL - via Cacciatori delle Alpi n.7	€	1,45	1,45
Palazzo Ex Federazione Fascista: A.V.I.S. - Largo Barale	€	5.400,00	5.400,00
Ex Casotto Daziario di Porta Nizza: Bar Atletica - c.so Francia n.104	€	12.867,72	12.867,72
Caserma Leutrum: locali ed uffici	€	640,68	640,68
Sede CAI - via Porta Mondovi	€	10,00	10,00
Ex Lavatoi: locali - lungo Gesso Giovanni XXIII	€	85,00	85,00
Ex Scuola Elementari Torre Frati - locali	€	14.460,79	14.460,79
Negozi/alloggi Piazza Boves/via Alba	€	9.616,50	9.616,50
Roata Rossi: cabina Telecom	€	682,55	682,55
S. Rocco Castagnaretta: Autorimessa	€	480,00	480,00
Casc. Piccapietra: Cabina ENEL - Madonna dell'Olmo	€	25,82	25,82
Ex infermeria	€	13.677,64	13.677,64
Tettoia Vinaj	€	86.006,00	86.006,00

"Centro Commerciale"			
Centro Commerciale CN 2 - Canoni di affitto		incassato	emesso
Negozi - Centro Commerciale Cuneo 2 - via Luigi Teresio Cavallo n.7	€	73.566,05	73.566,05

"Gestione immobili socio-assistenziali"			
Fitti attivi fabbricati a destinazione socio-assistenziale non destinati all'erogazione del servizio		incassato	emesso
Alloggi - Immobili ex E.C.A. condominio Belvedere - via Fratelli Ramorino/via Alba	€	4.078,12	4.078,12
Negozi - Immobile ex Orfanotrofio - via Dronero	€	4.111,91	4.111,91
Magazzini - Immobile ex Orfanotrofio	€	1.140,00	1.140,00
Alloggi ex PE.GA.SO. - via Felice Cavallotti n.35/37	€	2.746,68	2.746,68
Alloggi R.I.E.C. Confreria - via San Damiano Macra n.15/17/19	€	15.027,46	15.263,51

"Eredità Galimberti"			
Fabbricati eredità Galimberti in Torino e Palazzo Osasco		incassato	emesso

Alloggi e locali - Palazzo Osasco - Piazza Galimberti	€	1.661,44	1.661,44
Alloggi - Moncalieri - corso Roma	€	2.749,56	2.749,56

"Gestione ex ONPI"			
Canoni di affitto immobile ex ONPI - Casa Serena - Borgo San Dalmazzo		incassato	emesso

Stazione radio-base telefonia - INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA - INWIT SPA - via Savona n.50	€	0,00	7.199,63
--	---	------	----------

"Gestione patrimonio immobiliare"			
Fitti attivi di terreni ad uso non agricolo		incassato	emesso

Terreno Palazzetto Sport.: VODAFONE	€	0,00	0,00
Terreno Cascina La Vecchia:INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA - INWIT SPA	€	0,00	7.199,63
Terreno Parco Monviso: VODAFONE + TIM + CK HUTCHISON NETWORKS	€	22.723,86	22.723,86
Terreno Madonna Olmo - via della Motorizzazione - INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA - INWIT SPA	€	0,00	7.199,63
Terreno Via Torre Frati: INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA - INWIT SPA	€	0,00	7.199,63
Terreno in Comune di Entracque:	€	625,86	617,96
Terreno Viale Angeli: Bocc. La Novella	€	25,82	25,82
Terreno Parco Monviso: Cuneese Tennis	€	619,75	619,75
Terreno cortile Scuola Elem. Roata Rossi - TELECOM	€	675,50	682,55
Terreno Roata Rossi: Centro Sociale - area verde attrezzata	€	92,55	92,55
Terreno Località Crocetta	€	150,00	150,00
Campeggio Comunale Bisalta - via san Maurizio n.33	€	0,52	0,52
Terreno Mad. Olmo: Ass. Naz. Alpini	€	5,16	5,16
Terreno Spinetta	€	120,00	120,00
Terreno Madonna delle Grazie:Club Off Road	€	363,97	363,97
Terreno via Ghedini	€	10,00	10,00

"Gestione patrimonio immobiliare"			
Fitti attivi fondi rustici disponibili			
		incassato	emesso
Cascine Odella Piccola, Grossa e Chiabotto - San Rocco Castagnaretta	€	12.978,57	13.478,57
Cascina Tetto Cambio - Madonna delle Grazie	€	587,50	587,50
Cascina Bernardina - Peveragno/Beinette	€	12.007,00	12.007,00
Cascina Piccapietra - Madonna dell'Olmo	€	0,00	2.932,50
Terreni in Roccavione	€	130,00	130,00
Terreni adiacenti il cimitero di San Pietro del Gallo	€	0,00	400,00
Terreni lungo la linea ferroviaria Cuneo - Mondovì	€	140,00	140,00
Terreni adiacenti il cimitero Urbano	€	0,00	240,00

"Gestione immobili socio-assistenziali"			
Fitti attivi fondi rustici con destinazione socio-assistenziale			
		incassato	emesso
Ex E.C.A. - Cascina San Francesco -Tetti Pesio	€	4.718,13	4.718,13
Ex E.C.A. - Cascina San Giuseppe - Tetti Pesio	€	12.264,38	12.264,38
Ex E.C.A. - Cascina San Rocco - Tetti Pesio	€	11.070,00	11.070,00
Ex E.C.A. - Cascina San Giacomo - Torre Bava	€	6.132,00	6.132,00
Ex E.C.A. - Cascina San Costanzo - Tetti Bottasso	€	6.116,00	6.116,00
Ex E.C.A. - Cascina San Pietro - Borgo San Dalmazzo	€	10.345,80	10.345,80
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - orti	€	6.840,00	6.840,00
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - frutteto	€	concess. gratuita	concess. gratuita
Ex Mater Amabilis - Cascina Leonotto	€	7.471,80	7.471,80
Orto didattico - Confreria	€	90,00	90,00