



SETTORE PROMOZIONE E SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

Servizio Patrimonio

Via Roma n. 28 - 12100 Cuneo (CN)

tel. +39 0171 444367

CANONI DI AFFITTO PERCEPITI - ANNO 2023

"Gestione patrimonio immobiliare"			
<u>Fitti attivi fabbricati comunali ad uso residenziale</u>		incassato	emesso
Fabbricato di Via Busca n.6/8/10	€	10.635,03	11.336,35
Alloggi eredità Ferrero	€	38.514,77	38.774,77
Officina Comunale di Via Giotto n.1	€	8.816,63	8.816,63
"Gestione patrimonio immobiliare"			
<u>Fitti attivi alloggi indisponibili con finalità sociali</u>		incassato	emesso
Alloggio Via Bongioanni n.15	€	2.828,04	2.828,04
"Palazzo Sport" San Rocco Castagnaretta			
<u>Canone affitto locali Centro Medicina dello Sport</u>		incassato	emesso
Locali Centro di Medicina dello Sport	€	12.000,00	12.000,00

"Gestione patrimonio immobiliare"			
Fitti attivi fabbricati comunali ad uso diverso dall'abitazione		incassato	emesso
Palazzo Municipale: Bar Bruno - uffici - via Roma n.28	€	34.092,54	34.092,54
Palazzo della Torre - via Roma n.19	€	35.986,47	35.986,47
Caserma Piglione: A.S.O. Santa Croce - via Bongioanni	€	1.220,00	1.220,00
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	1.691,79	1.691,79
Palazzo Audifreddi: cabina ENEL - via Cacciatori delle Alpi n.7	€	1,45	1,45
Palazzo Ex Federazione Fascista: A.V.I.S. - Largo Barale	€	5.400,00	5.400,00
Ex Casotto Daziario di Porta Nizza: Bar Atletica - c.so Francia n.104	€	12.810,12	12.810,12
Caserma Leutrum: locali ed uffici	€	636,84	636,84
Sede CAI - via Porta Mondovì	€	10,00	10,00
Ex Lavatoi: locali - lungo Gesso Giovanni XXIII	€	250,00	250,00
Ex Scuola Elementari Torre Frati - locali	€	14.460,79	14.460,79
Negozi/alloggi Piazza Boves/via Alba	€	9.381,30	9.381,30
Roata Rossi: cabina Telecom	€	682,55	682,55
S. Rocco Castagnaretta: Autorimessa	€	480,00	480,00
Casc. Piccapietra: Cabina ENEL - Madonna dell'Olmo	€	25,82	25,82
Ex infermeria	€	16.002,61	16.002,61
Tettoia Vinaj	€	0,00	63.250,63

"Centro Commerciale"			
Centro Commerciale CN 2 - Canoni di affitto		incassato	emesso
Negozi - Centro Commerciale Cuneo 2 - via Luigi Teresio Cavallo n.7	€	72.003,56	72.003,56

"Gestione immobili socio-assistenziali"			
Fitti attivi fabbricati a destinazione socio-assistenziale non destinati all'erogazione del servizio		incassato	emesso
Alloggi - Immobili ex E.C.A. condominio Belvedere - via Fratelli Ramorino/via Alba	€	4.017,98	4.017,98
Negozi - Immobile ex Orfanotrofio - via Dronero	€	4.115,69	4.115,69
Magazzini - Immobile ex Orfanotrofio	€	1.140,00	1.140,00
Alloggi ex PE.GA.SO. - via Felice Cavallotti n.35/37	€	22.178,36	22.178,36
Alloggi R.I.E.C. Confreria - via San Damiano Macra n.15/17/19	€	13.336,87	17.607,10

"Eredità Galimberti"			
Fabbricati eredità Galimberti in Torino e Palazzo Osasco		incassato	emesso

Alloggi e locali - Palazzo Osasco - Piazza Galimberti	€	1.654,00	1.654,00
Alloggi - Moncalieri - corso Roma	€	2.737,20	2.737,20

"Gestione ex ONPI"			
Canoni di affitto immobile ex ONPI - Casa Serena - Borgo San Dalmazzo		incassato	emesso

Stazione radio-base telefonia - Locale per impianto Vodafone - via Savona n.50	€	0,00	6.490,66
--	---	------	----------

"Gestione patrimonio immobiliare"			
Fitti attivi di terreni ad uso non agricolo		incassato	emesso

Terreno Palazzetto Sport.: VODAFONE	€	0,00	6.490,66
Terreno Cascina La Vecchia:VODAFONE	€	0,00	6.490,66
Terreno Parco Monviso: VODAFONE + TIM + CK HUTCHISON NETWORKS	€	22.472,33	21.856,38
Terreno Madonna Olmo - via della Motorizzazione - VODAFONE	€	0,00	6.490,66
Terreno Via Torre Frati: VODAFONE	€	0,00	6.490,66
Terreno in Comune di Entracque:	€	620,74	617,96
Terreno Viale Angeli: Bocc. La Novella	€	25,82	25,82
Terreno Parco Monviso: Cuneese Tennis	€	619,75	619,75
Terreno cortile Scuola Elem. Roata Rossi - TELECOM	€	682,55	682,55
Terreno Roata Rossi: Centro Sociale - area verde attrezzata	€	97,00	97,00
Terreno Località Crocetta	€	150,00	150,00
Campeggio Comunale Bisalta - via san Maurizio n.33	€	0,52	0,52
Terreno Mad. Olmo: Ass. Naz. Alpini	€	5,16	5,16
Terreno Spinetta	€	120,00	120,00
Terreno Madonna delle Grazie:Club Off Road	€	361,80	361,80
Terreno via Ghedini	€	10,00	10,00

"Gestione patrimonio immobiliare"		
Fitti attivi fondi rustici disponibili	incassato	emesso
Cascine Odella Piccola, Grossa e Chiabotto - San Rocco Castagnaretta	€ 11.521,03	13.499,80
Cascina Tetto Cambio - Madonna delle Grazie	€ 705,00	705,00
Cascina Bernardina - Peveragno/Beinette	€ 11.460,00	11.460,00
Cascina Piccapietra - Madonna dell'Olmo	€ 0,00	2.932,50
Terreni in Roccavione	€ 130,00	130,00
Terreni adiacenti il cimitero di San Pietro del Gallo	€ 0,00	400,00
Terreni lungo la linea ferroviaria Cuneo - Mondovì	€ 140,00	140,00
Terreni adiacenti il cimitero Urbano	€ 0,00	240,00

"Gestione immobili socio-assistenziali"		
Fitti attivi fondi rustici con destinazione socio-assistenziale	incassato	emesso
Ex E.C.A. - Cascina San Francesco -Tetti Pesio	€ 4.718,25	4.718,24
Ex E.C.A. - Cascina San Giuseppe - Tetti Pesio	€ 12.264,75	12.264,75
Ex E.C.A. - Cascina San Rocco - Tetti Pesio	€ 11.070,00	11.070,00
Ex E.C.A. - Cascina San Giacomo - Torre Bava	€ 6.132,00	6.132,00
Ex E.C.A. - Cascina San Costanzo - Tetti Bottasso	€ 6.116,00	6.116,00
Ex E.C.A. - Cascina San Vincenzo - Tetti Bottasso	€ 900,00	900,00
Ex E.C.A. - Cascina San Pietro - Borgo San Dalmazzo	€ 8.612,80	10.346,20
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - orti	€ 5.700,00	5.700,00
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - frutteto	€ concess. gratuita	concess. gratuita
Ex Mater Amabilis - Cascina Leonotto	€ 7.471,80	7.471,80
Orto didattico - Confreria	€ 90,00	90,00