



SETTORE PROMOZIONE E SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

Servizio Patrimonio

Via Roma n. 28 - 12100 Cuneo (CN)

tel. +39 0171 444367

CANONI DI AFFITTO PERCEPITI - ANNO 2020

"Gestione patrimonio immobiliare"			
<u>Fitti attivi fabbricati comunali ad uso residenziale</u>		incassato	emesso
Fabbricato di Via Busca n.6/8/10	€	10.846,94	13.248,71
Alloggi eredità Ferrero	€	48.576,52	49.060,33
Officina Comunale di Via Giotto n.1	€	4.051,29	4.051,29
"Gestione patrimonio immobiliare"			
<u>Fitti attivi alloggi indisponibili con finalità sociali</u>		incassato	emesso
Alloggio Via Bongioanni n.15	€	2.361,88	2.576,64
"Palazzo Sport" San Rocco Castagnaretta			
<u>Canone affitto locali Centro Medicina dello Sport</u>		incassato	emesso
Locali Centro di Medicina dello Sport	€	17.065,70	17.065,70

"Gestione patrimonio immobiliare"**Fitti attivi fabbricati comunali ad uso diverso dall'abitazione**

incassato

emesso

Palazzo Municipale: Bar Bruno - uffici - via Roma n.28	€	28.399,10	28.399,10
Palazzo della Torre - via Roma n.19	€	29.840,88	29.840,88
Locali eredità Ferrero	€	5.366,32	5.366,32
Caserma Piglione: A.S.O. Santa Croce - via Bongioanni	€	1.220,00	1.220,00
Palazzo Della Chiesa - via Cacciatori delle Alpi, via Savigliano, via Chiusa Pesio	€	0,00	0,00
Palazzo Audifreddi: cabina ENEL - via Cacciatori delle Alpi n.7	€	1,45	1,45
Palazzo Ex Federazione Fascista: A.V.I.S. - Largo Barale	€	0,00	0,00
Ex Casotto Daziario di Porta Nizza: Bar Atletica - c.so Francia n.104	€	9.472,73	9.472,73
Caserma Leutrum: locali ed uffici	€	572,16	572,16
Sede CAI - via Porta Mondovi	€	10,00	10,00
Viale Angeli: Bar - Parco della Resistenza	€	12.294,32	14.319,98
Ex Lavatoi: locali - lungo Gesso Giovanni XXIII	€	250,00	250,00
Ex Scuola Elementari Torre Frati - locali	€	14.460,79	14.460,79
Negozi/alloggi Piazza Boves/via Alba	€	7.076,52	7.076,52
Roata Rossi: cabina Telecom	€	609,95	609,95
S. Rocco Castagnaretta: Autorimessa	€	480,00	480,00
Casc. Piccapietra: Cabina ENEL - Madonna dell'Olmo	€	25,82	25,82
Ex infermeria	€	14.859,60	14.859,60
Tettoia Vinaj	€	0,00	58.827,18

"Centro Commerciale"**Centro Commerciale CN 2 - Canoni di affitto**

incassato

emesso

Negozi - Centro Commerciale Cuneo 2 - via Luigi Teresio Cavallo n.7	€	59.633,36	60.438,65
---	---	-----------	-----------

"Gestione immobili socio-assistenziali"**Fitti attivi fabbricati a destinazione socio-assistenziale non destinati all'erogazione del servizio**

incassato

emesso

Alloggi - Immobili ex E.C.A. condominio Belvedere - via Fratelli Ramorino/via Alba	€	3.262,05	3.558,60
Negozi - Immobile ex Orfanotrofio - via Dronero	€	3.023,87	3.023,87
Magazzini - Immobile ex Orfanotrofio	€	540,00	540,00
Alloggi ex PE.GA.SO. - via Felice Cavallotti n.35/37	€	21.369,49	21.369,49
Alloggi R.I.E.C. Confreria - via San Damiano Macra n.15/17/19	€	18.542,99	23.602,71

"Eredità Galimberti"		
Fabbricati eredità Galimberti in Torino e Palazzo Osasco	incassato	emesso

Alloggi e locali - Palazzo Osasco - Piazza Galimberti	€	1.482,52	1.482,52
Alloggi - Moncalieri - corso Roma	€	2.248,95	2.453,40

"Gestione ex ONPI"		
Canoni di affitto immobile ex ONPI - Casa Serena - Borgo San Dalmazzo	incassato	emesso

Stazione radio-base telefonia - Locale per impianto Vodafone - via Savona n.50	€	6.000,00	6.063,00
--	---	----------	----------

"Gestione patrimonio immobiliare"		
Fitti attivi di terreni ad uso non agricolo	incassato	emesso

Terreno Palazzetto Sport.: VODAFONE	€	6.000,00	6.063,00
Terreno Cascina La Vecchia:VODAFONE	€	6.000,00	6.063,00
Terreno Parco Monviso: VODAFONE + TIM + CK HUTCHISON NETWORKS	€	21.741,36	19.904,00
Terreno Madonna Olmo - via della Motorizzazione - VODAFONE	€	6.000,00	6.063,00
Terreno Via Torre Frati: VODAFONE	€	6.000,00	6.063,00
Terreno in Comune di Entracque:	€	556,34	556,34
Terreno Viale Angeli: Bocc. La Novella	€	25,82	25,82
Terreno Parco Monviso: Cuneese Tennis	€	619,75	619,75
Terreno cortile Scuola Elem. Roata Rossi - TELECOM	€	609,95	609,95
Terreno Roata Rossi: Centro Sociale - area verde attrezzata	€	243,06	243,06
Terreno Località Crocetta	€	150,00	150,00
Campeggio Comunale Bisalta - via san Maurizio n.33	€	0,52	0,52
Terreno Mad. Olmo: Ass. Naz. Alpini	€	5,16	5,16
Terreno Spinetta	€	120,00	120,00
Terreno Madonna delle Grazie:Club Off Road	€	325,54	325,54
Terreno via Ghedini	€	10,00	10,00

"Gestione patrimonio immobiliare"		
Fitti attivi fondi rustici disponibili	incassato	emesso
Cascine Odella Piccola, Grossa e Chiabotto - San Rocco Castagnaretta	€ 13.299,80	13.299,80
Cascina Tetto Cambio - Madonna delle Grazie	€ 705,00	705,00
Cascina Bernardina - Peveragno/Beinette	€ 15.921,00	15.921,00
Cascina Piccapietra - Madonna dell'Olmo	€ 4.300,00	5.766,25
Terreni in Roccavione	€ 130,00	130,00
Terreni adiacenti il cimitero di San Pietro del Gallo	€ 0,00	400,00
Terreni lungo la linea ferroviaria Cuneo - Mondovì	€ 140,00	140,00
Terreni adiacenti il cimitero Urbano	€ 0,00	240,00

"Gestione immobili socio-assistenziali"		
Fitti attivi fondi rustici con destinazione socio-assistenziale	incassato	emesso
Ex E.C.A. - Cascina San Francesco -Tetti Pesio	€ 4.718,25	4.718,25
Ex E.C.A. - Cascina San Giuseppe - Tetti Pesio	€ 12.264,75	12.264,75
Ex E.C.A. - Cascina San Rocco - Tetti Pesio	€ 11.070,00	11.070,00
Ex E.C.A. - Cascina San Giacomo - Torre Bava	€ 6.132,00	6.132,00
Ex E.C.A. - Cascina San Costanzo - Tetti Bottasso	€ 6.116,00	6.116,00
Ex E.C.A. - Cascina San Vincenzo - Tetti Bottasso	€ 900,00	900,00
Ex E.C.A. - Cascina San Pietro - Borgo San Dalmazzo	€ 10.346,20	10.346,20
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - orti	€ 5.700,00	5.700,00
Ex Mater Amabilis - Cascina Berardenga - frutteto	€ concess. gratuita	concess. gratuita
Ex Mater Amabilis - Cascina Leonotto	€ 7.707,00	7.707,00
Orto didattico - Confreria	€ 90,00	90,00