

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUNEO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	21,596,329.75	24,601,481.15	2,958,663.75	49,156,474.65
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	600,000.00	4,100,000.00	1,070,000.00	5,770,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	5,864,910.00	0.00	0.00	5,864,910.00
stanziamenti di bilancio	150,000.00	150,000.00	150,000.00	450,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	1,365,000.00	1,220,000.00	830,000.00	3,415,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>29,576,239.75</b>	<b>30,071,481.15</b>	<b>5,008,663.75</b>	<b>64,656,384.65</b>

Il referente del programma

MARTINETTO WALTER

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non visualizzato nel Programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUNEO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
MARTINETTO WALTER

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUNEO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
100480530047202400002	L00480530047202400002		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO				ITC16	1	2	3		75,000.00	75,000.00	75,000.00	0.00	225,000.00
100480530047202400003	L00480530047202400003		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO				ITC16	1	2	3		110,000.00	110,000.00	110,000.00	0.00	330,000.00
100480530047202400004	L00480530047202400004		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO				ITC16	1	2	3		95,000.00	95,000.00	95,000.00	0.00	285,000.00
100480530047202400001	L00480530047202400011		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO	001	004	078	ITC16	1	2	3		90,000.00	90,000.00	90,000.00	0.00	270,000.00
100480530047202400005	L00480530047202400018		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO	001	004	078	ITC16	1	2	3		150,000.00	150,000.00	150,000.00	0.00	450,000.00
100480530047202400006	L00480530047202400019		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO	001	004	078	ITC16	1	2	3		80,000.00	80,000.00	80,000.00	0.00	240,000.00
100480530047202400007	L00480530047202400021		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA	001	004	078	ITC16	1	2	3		95,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	195,000.00
100480530047202400008	L00480530047202400022		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA	001	004	078	ITC16	1	2	3		50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	150,000.00
100480530047202400009	L00480530047202400026		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO	001	004	078	ITC16	1	2	3		0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00
100480530047202400010	L00480530047202300034		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO	001	004	078	ITC16	1	2	3		0.00	240,000.00	0.00	0.00	240,000.00
100480530047202400011	L00480530047202400027		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - MADONNA DELL'OLMO	001	004	078	ITC16	1	2	3		90,000.00	90,000.00	90,000.00	0.00	270,000.00
100480530047202400012	L00480530047202400037		TERRENI CASCINA PICCAPIETRA - LOCALITA' MADONNA DELL'OLMO				ITC16	1	2	3		180,000.00	40,000.00	40,000.00	0.00	260,000.00
												1,015,000.0	1,220,000.0	830,000.00	0.00	3,065,000.

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

MARTINETTO WALTER

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUNEO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00480530047202400002	2/2024		2024	MARTINETTO Walter	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU EDIFICI NON DI INTERESSE STORICO	2	75,000.00	75,000.00	75,000.00	0,00	225,000.00	225,000.00		0,00		
L00480530047202400003	3/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU EDIFICI DI INTERESSE STORICO	2	110,000.00	110,000.00	110,000.00	0,00	330,000.00	330,000.00		0,00		
L00480530047202400004	4/2024		2024	MARTINETTO Walter	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONI STRAORDINARIE ALLOGGI - EDILIZIA RESIDENZIALE	2	95,000.00	95,000.00	95,000.00	0,00	285,000.00	285,000.00		0,00		
L00480530047202400005	5/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE E AREE ESTERNE	2	80,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	180,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400006	6/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE SCUOLE MATERNE	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400007	7/2024		2024	MARTINETTO Walter	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI E AREE ESTERNE	2	60,000.00	60,000.00	60,000.00	0,00	180,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400008	8/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO A NORMA SULLA SICUREZZA SCUOLE ELEMENTARI	2	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0,00	300,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400009	9/2024		2024	MARTINETTO Walter	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE INFERIORI - FABBRICATI	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400001	1/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI SPORTIVE	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400010	10/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE PAVIMENTAZIONE STRADALE CENTRO STORICO	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400011	11/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No				ITC16	58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA PISTE CICLABILI	2	90,000.00	90,000.00	90,000.00	0,00	270,000.00	270,000.00		0,00		
L00480530047202400012	12/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	COSTRUZIONE E SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI	2	90,000.00	90,000.00	90,000.00	0,00	270,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400013	13/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	MIGLIORIE FINALIZZATE ALLA SICUREZZA STRADALE	2	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0,00	300,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400014	14/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	BITUMATURA STRADE COMUNALI	2	600,000.00	600,000.00	600,000.00	0,00	1,800,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400016	16/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE PARCHEGGI	2	87,000.00	87,000.00	87,000.00	0,00	261,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400017	17/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA I.P. E PUNTI LUCE	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400018	18/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI, FONTANE, ...	2	150,000.00	150,000.00	150,000.00	0,00	450,000.00	450,000.00		0,00		
L00480530047202400019	19/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	SISTEMAZIONE AREE GIOCO E DIVERSE	2	80,000.00	80,000.00	80,000.00	0,00	240,000.00	240,000.00		0,00		
L00480530047202400020	20/2024		2024	MARTINETTO Walter	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALBERATE CITTADINE	2	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0,00	210,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400021	21/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI CON DESTINAZIONE SOCIO-ASSISTENZIALE	2	95,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	195,000.00	195,000.00		0,00		
L00480530047202400022	22/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI SOCIO ASSISTENZIALE	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	150,000.00		0,00		
L00480530047202400023	23/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI E ABATTIMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE	2	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0,00	150,000.00	0,00		0,00		
L00480530047202400024	24/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI	2	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0,00	300,000.00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00480530047202400025	25/2024		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI CIMITERIALI	2	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202300041	4/2023		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIGUALIFICAZIONE PIAZZA EURIPA	2	3.000.000,00	3.500.000,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202100041	3/2023		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	EFFICIENTAMENTO E RIGUALIFICAZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	2	5.300.000,00	0,00	0,00	0,00	5.300.000,00	0,00		5.300.000,00	1	
L00480530047202400027			2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PASSAGGI PEDONALI RIALZATI FRAZIONI E ALTIPIANO	2	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	270.000,00	270.000,00		0,00		
L00480530047202100027	4/2023		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.31 - Culto	RIFACIMENTO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERI COMUNALI	2	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		230.000,00	2	
L00480530047202300037		B25E22000130006	2024	MARTINETTO Walter	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE NUOVO MICROIND. IN LOCALITA' MADONNA DELL'OLMO	1	350.000,00	494.800,00	0,00	0,00	844.800,00	0,00		0,00		
L00480530047202400028		B28I21000470001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1539 - HUB MULTISOCIALE EX ONPI	1	2.566.232,00	1.617.541,93	0,00	0,00	4.173.773,93	0,00		0,00		
L00480530047202400029		B25F21000170001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1541 - CO-LIVING INTERGENERAZIONALE BUSCA	1	450.000,00	302.721,89	0,00	0,00	752.721,89	0,00		0,00		
L00480530047202300040			2024	MARTINETTO Walter	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CDT	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00		0,00		
L00480530047202100053	5/2021		2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	RECUPERO FABBRICATO EX OSPEDALE SANTA CROCE A BIBLIOTECA CIVICA - 2° LOTTO	2	4.100.000,00	6.200.000,00	1.001.348,51	0,00	11.301.348,51	0,00		0,00		
L00480530047202400030		B25F21000180001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1544 - CASOTTO MISTRAL/AMCI DELLA ANTE E DELLO SPORT	1	167.300,00	114.497,13	0,00	0,00	281.797,13	0,00		0,00		
L00480530047202400031		B29J21000800001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1548 - SCUOLE AL CENTRO	1	222.917,00	0,00	0,00	0,00	222.917,00	0,00		0,00		
L00480530047202400032		B25F21000160001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - PINQUA ID16 ID1047 HUB MULTISOCIALE PIGLIONE	1	1.825.997,00	1.193.919,62	0,00	0,00	3.019.916,62	0,00		0,00		
L00480530047202400033		B28I21000460001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - CO-LIVING INTERGENERAZIONALE NELL'ORTO	1	1.336.946,25	851.723,63	0,00	0,00	2.188.669,88	0,00		0,00		
L00480530047202200045		B22C22000100006	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - POLO SCOLASTICO DI BORGO SAN GIUSEPPE	1	3.800.000,00	5.000.000,00	880.260,32	0,00	9.680.260,32	0,00		0,00		
L00480530047202400034		B24E21000540001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - PINQUA ID16 ID1046 - CO-HOUSING SOCIALE DONATELLO	1	865.268,75	561.935,74	0,00	0,00	1.427.204,49	0,00		0,00		
L00480530047202400035		B24E21000550001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - PROGETTO PINQUA ID16 - ID 1001 - VILLA LUCCHINO E PARCO DI VILLA SARANI - VIVERE IN NATURA	1	599.668,75	404.341,21	0,00	0,00	1.004.009,96	0,00		0,00		
L00480530047202400037			2024	MARTINETTO Walter	No	No				ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI	2	180.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	260.000,00	260.000,00		0,00		
L00480530047202400038			2024	MARTINETTO Walter	Si	No				ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PNRR - MSC2.303.1 - REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR PRESSO PALAZZO DELLO SPORT - LOTTO FUNZIONALE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202400039			2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	NUOVO IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO BEACH ARENA IN FRAZIONE CONFREIRA	2	334.910,00	0,00	0,00	0,00	334.910,00	0,00		334.910,00	1	
L00480530047202200046		B25B22000150001	2024	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PNRR - NUOVA PALESTRA POLIFUNZIONALE DI SAN ROCCO CASTAGNARETTA	1	800.000,00	1.200.000,00	220.054,92	0,00	2.220.054,92	0,00		0,00		
L00480530047202400015	15/2024		2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOVRAPPASSI	2	0,00	1.443.000,00	0,00	0,00	1.443.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202300034	3/2023		2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	ADEGUAMENTO A NORMA CAMPEGGIO BISALTA	2	0,00	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	240.000,00		0,00		
L00480530047202400026			2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIGUALIFICAZIONE STADIO PASCHIERO	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	150.000,00		0,00		
L00480530047202300032	3/2023		2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	RESTAURO COMPLESSO SS ANNUNZIATA	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202300030	3/2023		2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA PRIMARIA B. BRUNI FRAC. PASSATORE MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE DELL'EDIFICIO	1	0,00	1.525.000,00	0,00	0,00	1.525.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202300036	3/2023		2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	PONTE STRADALE SU TORRENTE GRANA FRAZ. S. BENGNO. MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE E MIGLIORAMENTO IDRAULICO	2	0,00	1.385.000,00	0,00	0,00	1.385.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00480530047202400036			2025	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RECUPERO EX CASA DEL FASCIO FEMMINILE	2	385.000,00	0,00	0,00	0,00	385.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202100050	43/2023		2026	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	REALIZZAZIONE AREA CIMITERO MUSULMANO	3	0,00	0,00	220.000,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00		
L00480530047202100048	42/2023		2026	MARTINETTO WALTER	No	No	001	004	078	ITC16	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	CSAC - ADEGUAMENTO IMPIANTI TECNOLOGICI (SECONDO E TERZO PIANO) EX ONPI	2	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
														29.576.239,76	30.071.481,15	5.008.863,76	0,00	64.656.384,65	3.415.000,00		5.864.910,00			

- Note:**
- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del RUP
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato I.1 al codice
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cf. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cf. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

MARTINETTO WALTER

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUNEO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L00480530047202400002		MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU EDIFICI NON DI INTERESSE STORICO	MARTINETTO Walter	75,000.00	225,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400003		MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU EDIFICI DI INTERESSE STORICO	MARTINETTO WALTER	110,000.00	330,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400004		MANUTENZIONI STRAORDINARIE ALLOGGI - EDILIZIA RESIDENZIALE	MARTINETTO Walter	95,000.00	285,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400005		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE E AREE ESTERNE	MARTINETTO WALTER	80,000.00	180,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400006		MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE SCUOLE MATERNE	MARTINETTO WALTER	50,000.00	150,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400007		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI E AREE ESTERNE	MARTINETTO Walter	60,000.00	180,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400008		ADEGUAMENTO A NORMA SULLA SICUREZZA SCUOLE ELEMENTARI	MARTINETTO WALTER	100,000.00	300,000.00	ADN	2	Si	Si				
L00480530047202400009		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE INFERIORI - FABBRICATI	MARTINETTO Walter	50,000.00	150,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400001		MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI SPORTIVE	MARTINETTO WALTER	50,000.00	150,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400010		MANUTENZIONE PAVIMENTAZIONE STRADALE CENTRO STORICO	MARTINETTO WALTER	50,000.00	150,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400011		COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA PISTE CICLABILI	MARTINETTO WALTER	90,000.00	270,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400012		COSTRUZIONE E SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI	MARTINETTO WALTER	90,000.00	270,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400013		MIGLIORIE FINALIZZATE ALLA SICUREZZA STRADALE	MARTINETTO WALTER	100,000.00	300,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400014		BITUMATURA STRADE COMUNALI	MARTINETTO WALTER	600,000.00	1,800,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400016		MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE PARCHEGGI	MARTINETTO WALTER	87,000.00	261,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400017		MANUTENZIONE STRAORDINARIA I.P. E PUNTI LUCE	MARTINETTO WALTER	50,000.00	150,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400018		MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI, FONTANE, ...	MARTINETTO WALTER	150,000.00	450,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00480530047202400019		SISTEMAZIONE AREE GIOCO E DIVERSE	MARTINETTO WALTER	80,000.00	240,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400020		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALBERATE CITTADINE	MARTINETTO Walter	70,000.00	210,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400021		MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI CON DESTINAZIONE SOCIO-ASSISTENZIALE	MARTINETTO WALTER	95,000.00	195,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400022		MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI SOCIO ASSISTENZIALE	MARTINETTO WALTER	50,000.00	150,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400023		INTERVENTI DI SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	MARTINETTO WALTER	50,000.00	150,000.00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202400024		MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI	MARTINETTO WALTER	100,000.00	300,000.00	CPA	2	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L00480530047202400025		MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI CIMITERIALI	MARTINETTO WALTER	50.000,00	150.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202300041		RIQUALIFICAZIONE PIAZZA EUROPA	MARTINETTO WALTER	3.000.000,00	6.500.000,00	AMB	2	Si	Si				
L00480530047202100041		EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	MARTINETTO WALTER	5.300.000,00	5.300.000,00	AMB	2	Si	Si				
L00480530047202400027		REALIZZAZIONE PASSAGGI PEDONALI RIALZATI FRAZIONI E ALTIPIANO	MARTINETTO WALTER	90.000,00	270.000,00	URB	2	Si	Si				
L00480530047202100027		RIFACIMENTO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERI COMUNALI	MARTINETTO WALTER	230.000,00	230.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00480530047202300037	B25E22000130006	REALIZZAZIONE NUOVO MICRONIDO IN LOCALITA' MADONNA DELL'OLMO	MARTINETTO Walter	350.000,00	844.800,00	URB	1	Si	Si				
L00480530047202400028	B28I21000470001	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1539 - HUB MULTISOCIALE EX ONPI	MARTINETTO WALTER	2.556.232,00	4.173.773,93	MIS	1	Si	Si				
L00480530047202100053		RECUPERO FABBRICATO EX OSPEDALE SANTA CROCE A BIBLIOTECA CIVICA - 2° LOTTO	MARTINETTO WALTER	4.100.000,00	11.301.348,51	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400029	B25F21000170001	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1541 - CO LIVING INTERGENERAZIONALE BUSCA	MARTINETTO WALTER	450.000,00	752.721,89	URB	1	Si	Si				
L00480530047202300040		INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CDT	MARTINETTO Walter	350.000,00	350.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400030	B25F21000180001	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1544 - CASOTTO MISTRAL: AMICI DELL'ARTE E DELLO SPORT	MARTINETTO WALTER	167.300,00	281.797,13	MIS	1	Si	Si				
L00480530047202400031	B29J21000800001	PNRR - PROGETTO PINQUA ID102 - ID 1548 - SCUOLE AL CENTRO	MARTINETTO WALTER	222.917,00	222.917,00	URB	1	Si	Si				
L00480530047202400032	B25F21000160001	PNRR - PINQUA ID16 ID1047 HUB MULTISOCIALE PIGLIONE	MARTINETTO WALTER	1.825.997,00	3.019.916,62	MIS	1	Si	Si				
L00480530047202400033	B28I21000460001	PNRR - CO-LIVING INTERGENERAZIONALE NELL'ORTO	MARTINETTO WALTER	1.336.946,25	2.188.669,88	AMB	1	Si	Si				
L00480530047202200045	B22C22000010006	PNRR - POLO SCOLASTICO DI BORG SAN GIUSEPPE	MARTINETTO WALTER	3.800.000,00	9.680.260,32	URB	1	Si	Si				
L00480530047202400034	B24E21000540001	PNRR - PINQUA ID16 ID1046 - CO-HOUSING SOCIALE DONATELLO	MARTINETTO WALTER	865.268,75	1.427.204,49	URB	1	Si	Si				
L00480530047202400035	B24E21000550001	PNRR - PROGETTO PINQUA ID16 - ID 1051 - VILLA LUCCIANO E PARCO DI VILLA SARAH : VIVERE IN NATURA	MARTINETTO WALTER	599.668,75	1.004.009,96	URB	1	Si	Si				
L00480530047202400037		MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI	MARTINETTO Walter	180.000,00	260.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00480530047202400038		PNRR - M5C2.3I3.1 - REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR PRESSO PALAZZO DELLO SPORT - LOTTO FUNZIONALE	MARTINETTO Walter	250.000,00	250.000,00	MIS	1	Si	Si				
L00480530047202400039		NUOVO IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO BEACH ARENA IN FRAZIONE CONFRETTA	MARTINETTO WALTER	334.910,00	334.910,00	MIS	2	Si	Si	2			
L00480530047202200046	B25B22000150001	PNRR - NUOVA PALESTRA POLIFUNZIONALE DI SAN ROCCO CASTAGNARETTA	MARTINETTO WALTER	800.000,00	2.220.054,92	MIS	1	Si	Si				

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committeenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intende delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

MARTINETTO WALTER



# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUNEO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

MARTINETTO WALTER

Note

(1) breve descrizione dei motivi