ALLEGATO 4

ATTESTAZIONE UNILATERALE DI RISPONDENZA EX D.M. 16/01/2017

l'Organizzazione _____ in persona di _____
firmataria dell'Accordo territoriale per la Città di Cuneo depositato il 14/05/2019 ed in vigore dal 01/06/2019,

premesso che

Il Sig./ra _____ C.F. _____ residente a _____
in Via/P.zza _____ n° ____ nella sua qualità di Locatore dell'immobile
sito a _____ in Via/P.zza _____ n°____ identificato al foglio _____ mapp. ____
sub ___ Categoria _____ Classe ____ Rendita Catastale _____

ha stipulato un contratto di locazione con

Il Sig./ra _____ C.F. _____ residente a _____
in Via/P.zza _____ n° ____ nella sua qualità di Conduttore

□ registrato il _____ al n° serie _____ identificativo telematico presso l'Ag. delle Entrate di _____

□ in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/01/2017, Legge 431/98 a codesta associazione sindacale dichiarando ai sensi del dpr 445/2000 e s.m.i. sotto la sua responsabilità, quanto contenuto nel Contratto, nei Calcoli e nei Parametri

Il Sig./ra _____ dichiara di aver preso visione e di essere stato informato sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 14/05/2019 ed in vigore dal 01/06/2019.

Firma del Locatore _____ Firma del Conduttore _____

Tutto ciò premesso, l' Organizzazione come sopra

rappresentata, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti nel contratto, nei calcoli e nei parametri, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTA

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città di Cuneo depositato in data 14/05/2019 ed in vigore dal 01/06/2019.

p. l'Organizzazione

_____

Il locatore dovrà:

- *Per l'applicazione dell'aliquota agevolata IMU trasmettere una copia della presente attestazione, del contratto e la planimetria catastale all'Ufficio Protocollo del Comune di Cuneo*
- *Per la riduzione IRPEF dovrà conservare una copia della presente "attestazione" a disposizione di una verifica dell'Ufficio imposte*