



COMUNE DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. Proposta 1801 del 18/11/2015

OGGETTO: □PIANO TERRITORIALE INTEGRATO □ BRETELLA MIAC MICHELIN □
INFRASTRUTTURA LOGISTICA POLICENTRICA CUNESE E INFRASTRUTTURE E
IMPIANTI COMUNI E CONSORTILI □ AREA LOGISTICA E INFRASTRUTTURALE □
REALIZZAZIONE ARTERIA DI VIABILITÀ □PRINCIPALE□ □ CUP B21B14000260006 □
FRAZIONAMENTI PER ACQUISIZIONE AREE □CIG Z981728351 □

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- occorre rendere funzionale la viabilità dell'area MIAC - sede delle attività agroalimentari locali - in funzione delle opere di riqualificazione previste dal Piano Territoriale Integrato; Tali opere consistono, nell'ambito del più ampio disegno di definizione del PASS, nella costituzione di un centro di servizi integrato e specializzato su diverse filiere agroalimentari del Cuneese nell'area del MIAC, localizzata a Nord di Cuneo in prossimità della attestazione della Autostrada Asti-Cuneo e del bivio ferroviario di Madonna dell'Olmo; Il progetto vede concentrate nell'area anche alcune fasi di semilavorazione e/o confezionamento, conservazione, ecc. □ cui le imprese possono accedere con lo scopo di abbassare i costi, fruendo al contempo di servizi altamente qualificati e specifici comprensivi anche di processi distributivi locali;
- a tal fine è prevista la realizzazione di una nuova strada di collegamento tra la via di accesso al mercato agroalimentare MIAC e la zona di espansione prevista, localizzata nell'area adiacente allo stabilimento MICHELIN;
- la strada in progetto risponde alle previsioni del PRGC vigente approvato con D.G.C. n. 40 □ 9137 del 07.07.2008;
- la Regione Piemonte ha subordinato l'erogazione del finanziamento a condizione che la rendicontazione dell'opera venga effettuata entro il 31.12.2016;
- in data 13/11/2014 con Delibera di Giunta Comunale n. 244 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di □Piano territoriale integrato □bretella MIAC Michelin □infrastruttura logistica policentrica cuneese e infrastrutture e impianti comuni o consortili □area logistica e infrastrutturale □realizzazione arteria di viabilità principale□

- in data 16/11/2015 con Determinazione Dirigenziale n. 1522 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Piano territoriale integrato - bretella MIAC Michelin - infrastruttura logistica policentrica cuneese e infrastrutture e impianti comuni o consortili - area logistica e infrastrutturale - realizzazione arteria di viabilità principale";
- per realizzare il collegamento viario tra lo svincolo autostradale e il perimetro dello Stabilimento Michelin s.p.a. occorre acquisire parte dell'area di proprietà della Società Porta Rossa s.p.a. e Soc. MIAC, catastalmente individuata al Foglio 33 ed al Foglio 34 di Cuneo, destinata in parte a sedime stradale e in parte a verde pubblico;
- è stato firmato un accordo preliminare di cessione bonaria di parte delle aree da acquisire;
- per effettuare il Rogito di acquisizione aree devono essere eseguiti gli opportuni frazionamenti catastali per individuare i nuovi mappali oggetto di cessione con le relative superfici;
- per rispettare i tempi di consegna delle opere è necessaria l'esecuzione con urgenza delle fasi preliminari di acquisizione aree;
- al fine di individuare il professionista incaricato per i frazionamenti e le pratiche catastali necessarie, si è provveduto ad una richiesta di preventivo allo Studio Metropoint, corso Francia 14/c di Cuneo che si è detto disponibile a fronte di una spesa di € 1.874,00 al netto del Contributo cassa previdenziale 4% e IVA 22%;
- l'incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui all'art. 1, comma 173 della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto il vigente Regolamento dei procedimenti di spese in economia;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 14.05.2015 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2015;

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 18 gennaio 2013 con il quale sono state attribuiti gli incarichi dirigenziali;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente di Settore per il combinato disposto dell'art. 107 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, degli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo n.165 del 30.03.2001 e per l'art. 54 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di affidare l'incarico redazione dei frazionamenti e delle pratiche catastali relative ai lavori di "Piano territoriale integrato - bretella MIAC Michelin - infrastruttura logistica policentrica cuneese e infrastrutture e impianti comuni o consortili - area logistica e infrastrutturale - realizzazione arteria di viabilità principale" allo Studio METROPOINT dei geometri Corrado Fino e Enrico Belmondo, liberi professionisti, con studio in Cuneo - Corso Francia, 14/c (C. F. e P. IVA 03339600045) per la somma di € 1.874,00 oltre alla quota per Cassa Nazionale Geometri 4% (pari ad € 74,96) e all'IVA 22% (pari a € 428,77) per un totale di € 2.377,73;

2. Di dare atto che la spesa di € 2.377,73 trova copertura al Tit. II, Funz. 08, Serv. 01, Int. 01, Cap. 6639090 "PTI - Cuneo e le sue valli: il polo agroalimentare e agroindustriale - realizzazione arteria di viabilità" - (centro di costo 08101) del bilancio di Previsione 2015, che presenta la necessaria disponibilità, (cod. imp. 2015/2880), finanziato con contributo della Regione Piemonte per €751.500,00 e con A.A. Vinc. C/Cap. per €83.500,00 - (codice Siope 2102) "CIG Z981728351;
3. Di dare atto che il compenso verrà liquidato ad avvenuta presentazione di regolare parcella, autorizzando il relativo pagamento con attestazione dello scrivente Dirigente ai sensi degli artt. 32 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità, nei limiti dell'importo impegnato, dando atto che potranno essere concessi acconti;
4. Di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno dello studio affidatario ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
5. di dare atto che l'incarico in oggetto si riferisce ad attività istituzionale stabilita dalla Legge ed è sottoposto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 15, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
6. Di disporre che questo provvedimento sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.
7. Di dare atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici;
8. Di inviare copia della presente determinazione al Sindaco ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi ed al Settore Ragioneria e tributi;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI
Ing. Luciano MONACO



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE SU DETERMINA

N. proposta 1801 del 2015

N. 1669 del 27-11-2015 del Registro Generale

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE INTEGRATO BRETELLA MIAC MICHELIN INFRASTRUTTURA LOGISTICA POLICENTRICA CUNEESE E INFRASTRUTTURE E IMPIANTI COMUNI E CONSORTILI AREA LOGISTICA E INFRASTRUTTURALE REALIZZAZIONE ARTERIA DI VIABILITÀ PRINCIPALE CUP B21B14000260006 FRAZIONAMENTI PER ACQUISIZIONE AREE CIG Z981728351

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e/o la registrazione dell'entrata, rilasciato ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 179, comma 3 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Effettuata la registrazione contabile

Anno: 2015, Capitolo: 06639090, Impegno: 20150002880/1, Importo: 2.377,73

Anno: 2015, Capitolo: 06639090, Impegno: 20150002880/0

Cuneo, 27-11-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Carlo Tirelli)