



N.212 registro deliberazione
*Settore Patrimonio
e Attività Di Piano*

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 15 Ottobre 2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ACCORDO CON L'AGENZIA DELLE ENTRATE □
UFFICIO PROVINCIALE ENTRATE □ TERRITORIO DI CUNEO, PER
ATTIVITA' DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE -

L'anno Duemilaquattordici addì Quindici del mese di Ottobre alle ore 9:00 nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

BORGNA FEDERICO (Sindaco)

SERALE LUCA (Vicesindaco)

DALMASSO DAVIDE (Assessore)

FANTINO VALTER (Assessore)

GIORDANO FRANCA (Assessore)

ROSEO GABRIELLA (Assessore)

SPEDALE ALESSANDRO (Assessore)

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su relazione dell'Assessore SPEDALE ALESSANDRO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso quanto segue:

Il Comune di Cuneo ha assunto in locazione dal 1° settembre 2010 un fabbricato di proprietà della Parrocchia di S. Giovanni Battista in Passatore da adibire alla sede della scuola elementare frazionale;

La Civica Amministrazione sta valutando la possibilità di acquistare tale immobile ma, considerata la particolarità del fabbricato, non rientrante tra quelli in comune commercio, nonché le numerose incombenze già in carico all'ufficio comunale preposto, si ritiene di richiedere la relazione di stima all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Cuneo □ Territorio;

L'attività in questione rientra tra i servizi di consulenza espletati dall'Agenzia delle Entrate per i quali è necessario stipulare un «Accordo di Collaborazione» con la definizione del rimborso dei costi a carico del Comune;

In data 3 giugno 2014 l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Cuneo □ Territorio ha inviato la bozza di accordo di collaborazione per l'attività di valutazione immobiliare, dalla quale risulta l'onere a carico del Comune quantificato in □3.384,00.

Ritenuto necessario regolamentare la collaborazione con l'Agenzia delle Entrate;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 14.04.2014 di approvazione del Bilancio di previsione 2014 e del Bilancio Programmatico Pluriennale 2014/2016;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 30.04.2014 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.120 del 4.6.2014 con la quale è stato approvato il Piano degli Obiettivi anno 2014;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e dell'articolo 42 dello Statuto;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Patrimonio e Attività di Piano □ Arch. Giovanni Previgliano □ e in ordine alla regolarità contabile del Dirigente del Settore ragioneria e Tributi □ Dott. Carlo Tirelli - espressi ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) di approvare □ per le motivazioni e le finalità in premessa indicate □ la sottoscrizione dell'Accordo di Collaborazione per l'attività di valutazione immobiliare con l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio - partita I.V.A. 06363391001 □ secondo il testo che viene allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale [allegata □A□];
- 2) di dare atto che tale attività comporta una spesa di □ 3.384,00 da impegnare al Titolo I, Funzione 01, Servizio 05, Intervento 03, Capitolo 00425000 □ Prestazioni di servizio □ Ufficio Patrimonio □ Centro di costo 01501 □ Codice S.I.O.P.E. 1307 del bilancio di previsione e Piano Esecutivo di Gestione 2014 che presentano la necessaria disponibilità (2014/5222);
- 3) di dare atto che il pagamento del suddetto importo sarà autorizzato con attestazione del dirigente ai sensi degli articoli 32 e 33 del □Regolamento di contabilità□;
- 4) di dare atto che questo provvedimento sia pubblicato nella sezione □Amministrazione Trasparente□ del sito istituzionale del Comune, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 5) di dare atto che l'incarico in oggetto si riferisce ad attività istituzionale stabilita dalla Legge ed è sottoposto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 15, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) di dare mandato agli uffici competenti di comunicare l'approvazione dell'accordo all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio, al fine del prosieguo della pratica;
- 7) di dare atto che il Dirigente che, ai sensi dell'art. 14 del □Regolamento per la disciplina dei contratti□ firmerà l'Accordo di collaborazione, potrà rendere tutte le dichiarazioni all'uopo necessarie, anche integrative e fare quant'altro occorra per dare esecuzione al presente provvedimento;
- 8) di dare atto che responsabile del procedimento inerente o conseguente questo provvedimento è l'Arch. Virginia Ghibaudo □ Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Patrimonio e Attività di Piano.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'articolo 134 □ comma 4 □ del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- Riconosciuta l'urgenza di provvedere, attesa la necessità di verificare la possibilità di acquisto al fine di provvedere allo stanziamento delle somme necessarie;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Federico Borgna

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani