



N.146 registro deliberazione
Settore Programmazione del Territorio

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 2 Maggio 2012

OGGETTO: PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO - P.I.S.U. CITTA' DI CUNEO - POR-FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITA' III.2.2 "RIQUALIFICAZIONE AREE DEGRADATE" - INCARICO PER REALIZZAZIONE STUDI DI FATTIBILITA' DEGLI INTERVENTI -

L'anno Duemiladodici addì Due del mese di Maggio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

VALMAGGIA ALBERTO (Sindaco)
BOSELLI GIANCARLO (Vicesindaco) ASSENTE
AMBROSINO ERIO (Assessore)
BORELLO ELISA (Assessore)
FANTINO VALTER (Assessore) ASSENTE
GIRAUDO DOMENICO (Assessore)
LERDA GUIDO (Assessore)
MANASSERO PATRIZIA (Assessore) ASSENTE
SPEDALE ALESSANDRO (Assessore)

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su relazione di: Sindaco VALMAGGIA ALBERTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Programma Operativo Regionale (P.O.R.) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" - Asse di intervento III "Riqualificazione territoriale" - Attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" si propone di finanziare interventi di riqualificazione urbana in quartieri caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale ed economico attraverso i "Progetti Integrati di Sviluppo Urbano" (P.I.S.U.);
- in data 25/01/2011 prot. 1010/DB1602 il Comune di Cuneo ha presentato il proprio dossier di candidatura per il finanziamento del P.I.S.U. e con determinazione regionale n. 394 del 03/10/2011 è stata disposta l'ammissione a finanziamento (a valere sul P.O.R. F.E.S.R.) del P.I.S.U. denominato " Le tre dimensioni del Cuneo ", per un contributo concedibile pari ad €12.800.000,00;
- in data 21 gennaio 2012 è stata sottoscritta la convenzione finalizzata a regolamentare la fase di attuazione del P.I.S.U. di Cuneo, confermando il contributo di cui sopra per una spesa massima ammessa di 16 milioni di euro e ripartito sulle singole componenti del P.I.S.U.;
- per l'attuazione del programma e dei suoi interventi così come previsto dal Disciplinare approvato con D.D.R n. 265 del 11/10/2010, dal Dossier di Candidatura e dalla citata Convenzione, il Comune ha necessità di procedere con urgenza alla realizzazione degli Studi di Fattibilità delle opere contenute nel P.I.S.U. ed alla predisposizione di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla Regione Piemonte nel Disciplinare di cui sopra;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 26 del «Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi», è possibile far «...ricorso a collaborazioni esterne ad alto contenuto di professionalità per il conseguimento di specifici obiettivi predeterminati quando le risorse interne non possono far fronte alle attività connesse al raggiungimento degli obiettivi gestionali...», regolando le stesse con convenzioni a termine;
- per le specifiche professionalità di cui sono in possesso, in particolare nel campo dei finanziamenti europei in ambito P.O.R. F.E.S.R. è stata individuata la Società Chintana s.r.l. – Via San Pio V, 30 bis – 10125 TORINO (P.IVA 07394490010), a cui affidare le attività di analisi e di supporto necessarie allo sviluppo degli studi di fattibilità che definiscano i contenuti di dettaglio dei nove interventi previsti nel PISU e ne individuino il percorso di realizzazione e le condizioni di sostenibilità economico-finanziaria;
- la Società Chintana s.r.l. esprime una approfondita conoscenza dei contenuti del P.I.S.U. di Cuneo avendo affiancato tecnicamente e con ottimi risultati il Comune di Cuneo nella redazione del Dossier di Candidatura, tale conoscenza e l'urgenza connessa alle fasi del Programma garantisce una economicità ed efficacia nelle successive fasi di attuazione;

- la società Chintana s.r.l., interpellata a tale riguardo, nel dichiararsi disponibile ad effettuare tale prestazione, ha formulato un’offerta economica ammontante a € 40.000,00 esclusa I.V.A. di legge;
- alla luce di quanto esposto si ritiene, pertanto, di affidare alla società Chintana s.r.l. Chintana s.r.l. – Via San Pio V, 30 bis – 10125 TORINO (P.IVA 07394490010) le attività di analisi e di supporto necessarie allo sviluppo degli studi di fattibilità che definiscano i contenuti di dettaglio dei nove interventi previsti nel P.I.S.U., così come dettagliatamente descritto nella proposta tecnico-economica presentata in data 18.04.2012 prot. n°22483 e depositata agli atti del Comune;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell’articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali» e dell’articolo 42 dello Statuto;

Visto il vigente «Regolamento per la disciplina dei contratti» e ritenuto che ricorrano le condizioni per l’affidamento diretto delle prestazioni di cui sopra ai sensi dell’articolo 47 — comma 2 — del citato regolamento;

Atteso che l’incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e che, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui all’art. 1 — comma 173 — della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Sottolineato ancora che l’incarico in argomento ha carattere istituzionale;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 19 marzo 2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2012;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 128 del 17/04/2012 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Anno 2012.

Visto l’art. 183 del T.U. 18 agosto 2000, N. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio - Previgliano Giovanni - e in ordine alla regolarità contabile dell’Istruttore Direttivo Contabile del Settore Ragioneria - Gallo Spirito -, espressi ai sensi dell’articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali»;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di conferire l’incarico, alla società Chintana s.r.l. – Via San Pio V, 30 bis – 10125 Torino (P.IVA 07394490010), per le attività di analisi e di supporto necessarie allo sviluppo degli studi di fattibilità che definiscano i contenuti di dettaglio dei nove interventi previsti nel P.I.S.U. “Le tre dimensioni del Cuneo” – Fase 2 della procedura regionale regolamentata Disciplinare regionale citato in premessa, per l’importo di € 40.000,00 esclusa I.V.A. di legge;

2. di dare atto che l'incarico viene affidato nei termini di cui alla presente deliberazione e all'offerta economica presentata dalla Società Chintana s.r.l. in data 18.04.2012, acquisita al protocollo generale dell'ente al n°22483;
3. di precisare che l'incarico affidato dovrà essere concluso entro il 30 giugno 2012 e comunque fino a completa realizzazione dell'incarico con un massimo di tre mesi dall'esecutività della presente deliberazione;
4. di dare atto che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso art. 3 della legge n.136/2010, purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3. L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. di impegnare la spesa di complessivi €48.400,00 = (quarantottomilaquattrocento00), IVA 21% e ogni onere e costo compreso, al Titolo II, Funzione 09, Servizio 01, Intervento 06, Cap. 5359000 "P.I.S.U.: INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI (VED. CAP. 1257 E 1258 ENTRATA)" - del Bilancio di Previsione 2012, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con risorse del POR-FESR 2007/2013 di cui al capitolo di entrata 1258000 "PIANO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.)" (centro di costo 9101) (c.i. 2673/2012) (Codice gestionale 2601) (CIG 41864900D7);
6. di autorizzare, riscontrata l'osservanza delle procedure stabilite, la regolarità della prestazione, la rispondenza dei prezzi, nonché il rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti, i relativi pagamenti, con attestazioni del Servizio interessato ai sensi degli articoli 32 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità, nei limiti dell'importo impegnato;
7. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Programmazione del Territorio Ing. Elena Lovera.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134 - 4 comma – “Esecutività delle deliberazioni” - del T.U. 18.08.2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in tempi brevi per consentire l'avvio dell'attuazione del P.I.S.U. “Le tre dimensioni del Cuneo”;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Alberto Valmaggia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: dal 10-05-2012 al 25-05-2012.

Cuneo, lì 10-05-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

Per copia conforme all'originale.

Cuneo, lì 10-05-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani