

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 257 del 23 novembre 2004 è stato approvato il progetto preliminare generale e il progetto definitivo 1° lotto funzionale quest'ultimo dell'ammontare di €. 3.500.000,00= relativo ai lavori di realizzazione di stazione di interscambio passeggeri (Movicentro),
- con propria deliberazione numero 298 del 28 dicembre 2004 venne approvato il progetto esecutivo ed atti tecnici ammontante a €. 3.500.000,00# di cui €. 3.014.000,00# per lavori a base d'asta;
- per motivi di disponibilità economica, con l'approvazione del progetto del 1° lotto di cui sopra, vennero stralciate alcune fondamentali lavorazioni per le quali si redige il presente progetto definitivo di seguito descritte:
 - coperture dei 10 stalli autobus più prossimi al fabbricato stazione,
 - sistema di generazione fotovoltaico integrato sulle coperture, con elevato valore architettonico,
 - sistema di automazione dell'edificio e pannelli informativi,
 - sistemazione minima delle aree verdi senza la realizzazione dell'impianto di irrigazione,
 - pavimentazione in asfalto (strato superficiale di usura) delle aree dell'autostazione,
 - realizzazione della rotatoria stradale all'intersezione tra via Coppino e corso Monviso;
- è stato pertanto redatto il progetto definitivo del 2° lotto ammontante a €. 1.200.000,00# che presenta il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	
Importo dei lavori	€ 443.986,91
Oneri per la sicurezza	€ 65 000,00
Totale importo di contratto	€ 508.986,91
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Manufatti raccolta acque da copertura	€ 12.000,00
Coperture stalli bus IVA compresa	€ 340.178,53
Sistema fotovoltaico IVA compresa	€ 192.500,00
Acquisto dispositivi automazione edificio IVA compresa	€ 55.000,00
Nuova postazione bicincittà IVA compresa	€ 5.000,00
IVA 10% su lavori a base d'asta	€ 50.898,69
Somme per pubblicità	€ 3.500,00
Spese tecniche, collaudi, incentivo progettazione interna	€ 20.000,00
Acquisizione aree	€ 1 000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.935,87
Totale somme a disposizione	€ 691.013,09
TOTALE GENERALE	€ 1.200.000,00

Corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione generale e quadro tecnico economico
- Relazioni geologica e geotecnica
- Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano particellare di esproprio
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Estratto P.R.G.C. – scala 1:5000 Estratto di Mappa Catastale – scala 1:2000
- Planimetria generale – scala 1:200 1:500
- Sezioni Zona rotatoria – scala 1:200 1:100
- Planimetria Rotatoria stradale
- Particolari opere stradali
- Ingresso sottopasso lato est – Copertura
- Planimetria coperture stalli bus
- Sezioni coperture stalli bus;

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto definitivo 2° lotto funzionale e relativi atti tecnici;

Dato atto che i maggiori oneri indotti derivanti dalla realizzazione dell'opera sono previsti nel bilancio programmatico pluriennale 2011/2013 nell'ambito delle spese correnti per la manutenzione stradale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 9.03.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2010;

Visto l'articolo 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo 2° lotto funzionale relativo alla realizzazione del Movicentro, ammontante a €. 1.200.000,00#, corredato dagli elaborati tecnici elencati in premessa;

- 2) di impegnare la spesa di €. 1.200.000,00= al Tit. I°, Fz. 08, Serv. 03, Int. 01, Cap. 6836000 "Realizzazione Movicentro" (centro di costo 08301) del bilancio di previsione 2010, da finanziare con mutuo da contrarre con la cassa DD.PP. o con altro istituto di credito che all'uopo si renderà disponibile ai sensi di legge (cod. imp. n. 2010/5559/1-10)(codice Siope 2102);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria elencate nell'art. 4 della Legge 29.9.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. del 10% in base all'art. 8 del D.L. 31.10.1980 n. 693 convertito nella Legge 22.12.1980 n. 891 e successive modificazioni;
- 4) di dare atto che l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori stessi (giusta art.14, 13^comma, della Legge 11.2.1994 n.109, come integrata dalla legge n.415/1998);
- 5) di stabilire che i lavori e le espropriazioni relativi all'opera di cui trattasi dovranno essere iniziati ed ultimati rispettivamente entro 2 e 5 anni dalla data di esecutività del presente provvedimento;
- 6) di procedere all'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzanda opera, secondo la procedura espropriativa prevista e regolata dalle leggi vigenti in materia;
- 7) di disporre l'occupazione d'urgenza delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera, fino alla conclusione del procedimento espropriativo e comunque non oltre 5 anni dalla presa in possesso;
- 8) di approvare conseguentemente il piano particellare d'esproprio e tutti gli atti inerenti la procedura d'esproprio come sopra indicata, allegati al progetto;
- 9) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.