

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- questa Civica Amministrazione con deliberazione di C.C. n. 48 del 18.03.2003 ha deliberato un programma integrato straordinario di edilizia pubblica ai sensi della legge 203/91 con la Società CO.GE.IN. S.p.a. di Savigliano su aree edificatorie site a Madonna dell'Olmo, in località Piccapietra, al fine di avviare un programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento ai dipendenti dell'Amministrazione dello Stato;
- in data 19.05.2003 è stato siglato l'accordo di programma con la Regione Piemonte;
- in data 28.12.2005 è stata stipulata la convenzione comunale tra Comune e Operatore con atto rogito Segretario Generale Dott Pietro PANDIANI;
- in data 12.10.2007, presso la sede del Ministero delle Infrastrutture, è stata stipulata la convenzione ministeriale tra Ministero, Comune e Operatore;
- la Soc. CO.GE.IN. ha richiesto al competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la possibilità di utilizzare una porzione del lotto già destinato all'intervento di edilizia residenziale sovvenzionata per la realizzazione, da parte della Cooperativa Edilizia VENERE di Alba, di un intervento di edilizia agevolata convenzionata con finanziamento regionale, rimodulando il programma costruttivo, con riduzione del numero di alloggi in edilizia sovvenzionata da venti a sei unità abitative nel lotto n. 11;
- il Ministero, che con nota pervenuta il 16.12.2008 prot. n. 63769 ha ritenuto ammissibile la richiesta, subordinandola alla modifica della convenzione urbanistica comunale ed all'aggiornamento dei parametri urbanistici – edilizi, in data 9/3/2010 ha trasmesso lo schema di atto aggiuntivo alla convenzione ministeriale del 12/10/2007 da sottoscrivere a seguito della riarticolazione del programma stesso;
- pertanto occorre approvare lo schema suddetto dando mandato al Dirigente del Settore Programmazione del Territorio o, in caso di suo impedimento, al Funzionario delegato, di procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo presso la sede del Ministero a Roma;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'articolo n. 48 del T.U. 18.08.2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio, Arch. Giovanni Previgliano, espresso sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di approvare lo schema di atto aggiuntivo alla convenzione ministeriale del 12.10.2007, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per l'attuazione del Programma Straordinario da sottoscrivere tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Comune di Cuneo e Soc. CO.GE.IN.;
2. di dare mandato al Dirigente del Settore Programmazione del Territorio o, in caso di suo impedimento, al Funzionario delegato, di procedere alla sottoscrizione del suddetto atto aggiuntivo presso la sede del Ministero a Roma;
3. di dare atto che le spese dell'atto di cui al punto precedente, saranno a carico della società CO.GE.IN. S.p.a.;
4. di dare atto che il responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo del Settore Programmazione del Territorio Geom. Luciano Claudio.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in tempi brevi alla stipula del suddetto atto aggiuntivo alla Convenzione Ministeriale;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.