

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'amministrazione comunale, al fine di sviluppare, migliorare e conservare il proprio patrimonio edilizio, ha indicato come prioritaria la ristrutturazione del fabbricato scolastico denominato "Bernard Damiano", sede della scuola Primaria in Frazione San Rocco Castagnaretta - Piazzale Don Giuseppe Marro -;
- l'attuale progetto di ristrutturazione prevede la sostituzione di tutti i serramenti posti al piano primo dell'edificio sede della scuola primaria e di alcuni relativi alla zona mensa situata al piano seminterrato posto al di sotto della palestra. E' prevista altresì la sostituzione di tutti i serramenti della palestra sopra menzionata;
- il responsabile del procedimento ha ritenuto, visto l'entità del progetto, ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D. Lvo 163/2006, di unificare la fase progettuale preliminare definitiva ed esecutiva in una unica;
- pertanto, il Settore Gestione del Territorio ha redatto il relativo progetto esecutivo, ammontante a complessivi €. 150'000,00#, corredato dai seguenti elaborati tecnici:
  1. Relazione generale
  2. Elaborati grafici:
    - Tavola A1)* Planimetria generale e abaco dei serramenti
  3. Piano di sicurezza e coordinamento
  4. Elenco prezzi unitari
  5. Computo metrico
  6. Stima dei lavori e Quadro Tecnico Economico
  7. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità della manodopera nelle diverse categorie di lavoro
  8. Schema di contratto
  9. Capitolato speciale d'appalto
- il Q.T.E. risulta essere così suddiviso:

<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI IN CONTRATTO</b>		<b>133.909,09</b>
	<i>Lavori a base d'asta</i>		<i>132.340,91</i>
	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>		<i>1.568,18</i>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	SPESE TECNICHE		2.700,00
	<b>IVA su Lavori a Base d'Asta</b>		
b.2	Aliquota al 10%	133.909,09	13.390,91
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>16.090,91</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>150.000,00</b>

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto preliminare, definitivo ed esecutivo ed atti tecnici;

Dato atto che tale opera non comporta maggiori oneri indotti;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 9.03.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2010;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

### **DELIBERA**

- 1) di approvare il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di ristrutturazione fabbricato scolastico in frazione San Rocco Castagnaretta sede della scuola Primaria – sostituzione serramenti, ammontante a complessivi €. 150.000,00# di cui €. 133.909,09# per lavori a base d'asta, corredato dagli elaborati tecnici di cui in premessa;
- 2) di impegnare la spesa di €. 150.000,00# al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 02, Int. 01, Cap. 5128000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE DI SAN ROCCO CASTAGNARETTA" (centro di costo 04201) del Bilancio di Previsione 2010, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con proventi o.u. (Cod. Imp. 2010/3323/1/2) (codice Siope 2116);
- 3) di indire, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento, una gara d'appalto con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, con esclusione delle offerte anomale, per quanto attiene i lavori a base d'asta;
- 4) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 5) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Arch. Salvatore VITALE.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.