

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la chiesa ed i porticati adiacenti interni al cimitero urbano, risalenti al XIX secolo, risultano in cattive condizioni di conservazione,
- il suddetto degrado è dovuto non solo all'anzianità del complesso ma, soprattutto, all'umidità del terreno trasmessa dalle fondazioni alle murature sovrastanti: inoltre in passato il complesso è stato oggetto di interventi manutentivi intrusivi e incongruenti con le caratteristiche costruttive ed architettoniche dell'edificio;
- allo stato attuale occorre eseguire ulteriori interventi di risanamento e di consolidamento delle strutture in quanto il protrarsi della situazione di degrado può arrecare danni irreversibili;
- il Settore Gestione del Territorio ha redatto un progetto preliminare generale ed esecutivo 1° lotto stralcio approvato con propria deliberazione n. 12 del 5.02.2002;
- il progetto definitivo del 2° lotto, ammontante a € 350.000,00= è stato approvato con propria deliberazione n. 243 del 08.11.2005;
- è stato quindi redatto il progetto esecutivo ammontante a € 350.000,00#, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Lavori a misura	€.	182'179,54=
	Lavori a corpo	€.	58'958,47=
	Oneri per la sicurezza	€.	24'472,74=
	Totale		<u>€.</u> 265'610,75=
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	I.V.A. 10%	€.	26'561,08#
	Spese progettazione interna e incarichi professionali	€.	11'605,89#
	contributo Autorità LL.PP	€.	151,20#
	Lavori in economia	€.	45'600,00#
	Imprevisti e arrotondamenti	€.	471,08#
			-----
	totale somme a disposizione	€.	84'389,26#
			=====
	IMPORTO PROGETTO	€.	350.000,00=
			=====

corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- All. A RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- All. B) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- All. C) ELENCO PREZZI UNITARI GENERALE

All. D) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO GENERALE

All. E) SOMMARIO ESTIMATIVO GENERALE

All. F) RILIEVO DEL DISSESTO STRUTTURALE

All. G) VERIFICA STATICA DELLE STRUTTURE

All. H) RILIEVO IGROMETRICO

All. I) RILIEVO DEGLI IMPIANTI DECORATIVI

All. L) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

All. M) SCHEMA DI CONTRATTO

All. N) ELABORATI GRAFICI

*Tavola 01) INQUADRAMENTO GENERALE*

*rilievo architettonico*

*Tavola 02) rilievo architettonico – PIANTE LIVELLI L-1 E L1*

*Tavola 03) rilievo architettonico – PIANTE LIVELLI L-2 - L3 – L4*

*Tavola 04) rilievo architettonico – PIANTE DELLA COPERTURA*

*Tavola 05) rilievo architettonico – SEZIONI VERTICALI A-A, B-B, C-C, D-D, E-E*

*Tavola 06) rilievo architettonico – PROSPETTO EST*

*Tavola 07) rilievo architettonico – PROSPETTO SUD*

*Tavola 08) rilievo architettonico – PROSPETTO OVEST*

*Tavola 09) rilievo architettonico – PROSPETTO NORD*

*progetto architettonico*

*Tavola 10) progetto architettonico – PIANTE LIVELLI L-1 E L1*

*Tavola 11) progetto architettonico – CHIESA – LIVELLI L2 – L3 – L4*

*Tavola 12) progetto architettonico – PIANTE DELLA COPERTURA*

*Tavola 13) progetto architettonico – SEZIONI VERTICALI A-A, B-B, C-C, D-D, E-E*

*Tavola 14) progetto architettonico – PROSPETTO EST*

*Tavola 15) progetto architettonico – PROSPETTO SUD*

*Tavola 16) progetto architettonico – PROSPETTO OVEST*

*Tavola 17) progetto architettonico – PROSPETTO NORD*

*Tavola 18) progetto architettonico – CONSOLIDAMENTO STATICO DELLE*

**MURATURE**

*Tavola 19) progetto architettonico – PARTICOLARE COSTRUTTIVO NUOVI*

**PAVIMENTI**

*Tavola 20) progetto architettonico – PARTICOLARE COSTRUTTIVO NUOVE*

**COPERTURE**

*Tavola 21) progetto architettonico – PARTICOLARE COSTRUTTIVO NUOVE*

**LATTONERIE GRONDE E DISCESE**

*Tavola 22) progetto architettonico – PARTICOLARE COSTRUTTIVO SERRAMENTI*

**CENTINATI CHIESA**

*Tavola 23) progetto architettonico – PARTICOLARE COSTRUTTIVO SERRAMENTI*

**LANTERNINO CHIESA**

*rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne*

*Tavola 24) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne - MAPPATURA DELLE*

**DECORAZIONI MURALI**

*Tavola 24.a) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – BUGNATO A*

**FILETTO PARAMENTI**

*Tavola 24.b) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – SPOLVERO n.01 –*

**FASCIA CON MOTIVO A GHIRLANDA**

*Tavola 24.c) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – SPOLVERO n.02 –*

*ALLEGORIA TIMPANO*

*Tavola 24.d) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – SPOLVERO n.03 – LETTERE ALFA e OMEGA*

*Tavola 24.e) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – SPOLVERO n.04 – MEDAGLIONI CON MOTIVO A FIACCOLA*

*Tavola 24.f) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – SPOLVERO n.05 – TROMPE L'OEIL FINESTRA e CORNICE*

*Tavola 24.g) rilievo dell'impianto decorativo delle facciate esterne – SCRITTA SOPRA ARCHITRAVE PORTA INGRESSO*

progetto impianti elettrici

*Tavola 25) progetto impianti elettrici - LINEA ALIMENTAZIONE FABBRICATO*

*Tavola 26) progetto impianti elettrici – PIANO INTERRATO TERRA e CORNICIONE*

*Tavola 27) progetto impianti elettrici – CORPI ILLUMINANTI*

*Tavola 28) progetto impianti elettrici – SCHEMI UNIFILARI*

*All. O) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DEL CANTIERE conforme al D.Lgs. n. 81/2008*

*Tavola 29) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO DEL CANTIERE conforme al D.Lgs. n. 81/2008*

*PROGETTO DELLA DISPOSIZIONE DEL CANTIERE - LAYOUT*

Ritenuto opportuno approvare il succitato progetto esecutivo e atti tecnici;

Dato atto che tale opera non comporta maggiori oneri indotti;

Dato atto che al fine del tempestivo pagamento si provvede per il tramite del servizio Economato nel limite massimo unitario di spesa di €. 2.000,00#, oltre all'I.V.A., mentre oltre tale limite si provvede mediante attestazione di pagamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 9.03.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione 2010;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 16.03.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2010;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile dell'Istruttore Direttivo Contabile del Settore Ragioneria - Sig.ra Gianfranca OLIVERO -, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo 2° lotto a stralcio relativo ai lavori di restauro e consolidamento statico della chiesa e porticati adiacenti presso il cimitero urbano (chiesa e porticato nord), ammontante a €. 350.000,00=, di cui €. 265'610,75# per lavori a base d'asta, corredato dagli elaborati tecnici in premessa elencati;
- 2) di indire, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento, una gara d'appalto con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7/bis e dell'art. 57, comma 2 lettera c del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, con esclusione delle offerte anomale, per quanto attiene i lavori a base d'asta;
- 3) di provvedere al pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 10 gennaio 2007, autorizzando l'Economo Civico ad anticipare la somma necessaria per effettuare il pagamento pari a €. 150,00#;
- 4) di dare atto che la spesa di €. 350.000,00= è impegnata al Tit. II°, Fz. 10, Serv. 05, Int. 01, Cap. 5550000 "Interventi per manutenzione straordinaria lavori diversi al cimitero urbano e restauro chiesa " (centro di costo 10501) del Bilancio 2005, ora a r.p. del bilancio di Previsione 2010, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (cod. imp. n. 2005/6729/1/2/5/6/7/8) (codice Siope 2117);
- 5) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d) della legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota ridotta I.V.A. 10%;
- 6) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Gestione del Territorio, Arch. Salvatore VITALE.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.