

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare un accesso meccanizzato mediante ascensore inclinato collegante il parcheggio a servizio degli impianti sportivi (piscina, tennis, pista artificiale di sci di fondo e circuito ciclistico protetto) di Parco della Gioventù e l'area prossima a Rondò Garibaldi;
- per la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere è stato previsto l'affidamento mediante appalto integrato ai sensi della L. 109/1994, art. 19, comma 1, lettera b) e sue modifiche ed integrazioni, e che, pertanto, è risultato necessario predisporre la progettazione preliminare e definitiva della suddetta opera;
- con determinazione dirigenziale n. 92/AMB del 29 novembre 2005 è stato affidato alla Società Sintagma srl, con sede in Via Roberta n. 1 – 06079 Perugia - San Martino in Campo - P.IVA 01701070540 l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dell'opera menzionata;
- con propria Deliberazione n. 17 del 24 gennaio 2006, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui trattasi;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 05 settembre 2006 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un accesso meccanizzato mediante ascensore tra area parcheggio parco della gioventù e corso Solaro ammontante a complessivi Euro 1.000.00,00#;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 22 luglio 2007 è stato affidato alla Società Sintagma srl, con sede in Via Roberta n. 1 – 06079 Perugia - San Martino in Campo - P.IVA 01701070540 l'incarico per la direzione dei Lavori (nella persona dell'ing. Nando Granieri), contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- con contratto rep. n. 11149 del 20 dicembre 2007 è stato affidato l'appalto integrato alla Ditta CIAM di Terni per l'importo presunto di Euro 569.185,75 al netto degli oneri fiscali e che la stessa ditta, trattandosi di appalto integrato, deve redigere il progetto esecutivo;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 11 marzo 2008 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un accesso meccanizzato mediante ascensore tra area parcheggio parco della gioventù e corso Solaro ammontante a complessivi Euro 1.000.00,00#;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 06 maggio 2008 è stata approvata la perizia di variante tecnico e suppletiva n. 1 il cui Quadro Tecnico Economico risulta essere il seguente:

| a) | | LAVORI A BASE D'ASTA | | |
|----|-----|--|--------------|---------------------|
| | a1) | IMPORTO LAVORI A CORPO | € 665.303,00 | |
| | a2) | IMPORTO SOGGETTI AL RIBASSO D'ASTA | € 634.003,00 | |
| | a3) | <i>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</i> | € 31.300,00 | |
| | a4) | IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 13,58% | € 547.905,39 | |
| | a5) | SPESE TECNICHE PROGETTO ESECUTIVO | € 17.000,00 | |
| | | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A3+A4+A5) | | € 596.205,39 |

| | | | | |
|-----------|------|--|--------------|-----------------------|
| b) | | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| | b1) | LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO | € 116.499,90 | |
| | b5) | QUOTA PER AUTORITA LL.PP. | € 250,00 | |
| | b6) | ACCANTONAMENTO ART.26,COMMA 4 DELLA L.109/94 | € 5.000,00 | |
| | b7) | SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE (compreso 2%) | € 78.142,20 | |
| | b8) | SPESE TECNICHE PER D.L., (compreso 2%) | € 87.182,66 | |
| | b11) | SPESE PER PUBBLICITA' | € 5.000,00 | |
| | b12) | ACCANTONAMENTO ART. 18,COMMA 1, L. 109/94 | € 9.765,55 | |
| | b13) | ACCANTONAMENTO ART. 31BIS L. 109/94 (art. 12 DPR 554/99) | € 19.021,13 | |
| | b15) | IVA (4% su a4) 20% su (a5, b1, b7, b8, b13) | € 82.933,17 | |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | € 403.794,61 |
| | | IMPORTO PERIZIA | | € 1.000.000,00 |

Considerato che:

- occorre procedere ad alcuni lavori di miglioria per l'accessibilità dell'ascensore inclinato ed in particolare:
 1. realizzazione di idonea segnaletica di indirizzamento ai parcheggi e realizzazione di un ponte radio per la trasmissione dei dati della videosorveglianza presso idonea struttura che l'ente individuerà per la gestione dell'impianto medesimo;
 2. esecuzione di opere stradali per migliorare l'accessibilità all'ascensore sia a valle che a monte;
- occorre affidare ad un professionista esperto del settore l'incarico per l'assistenza alle operazioni di pre esercizio ed avvio dell'impianto, nonché di formazione del personale atto alla gestione del medesimo secondo quanto richiesto dall'USTIF di Torino;

Considerato altresì che il quadro tecnico economico della suddetta perizia di variante è il seguente:

| | | 2° Perizia | |
|-----------|------|--|-----------------------|
| a) | | LAVORI A BASE D'ASTA | |
| | a1) | IMPORTO LAVORI A CORPO | € 665.303,00 |
| | a2) | IMPORTO SOGGETTI AL RIBASSO D'ASTA | € 634.003,00 |
| | a3) | <i>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</i> | € 31.300,00 |
| | a4) | IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 13,58% | € 547.905,40 |
| | a5) | SPESE TECNICHE PROGETTO ESECUTIVO | € 17.000,00 |
| | | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A3+A4+A5) | € 596.205,40 |
| b) | | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| | b1) | LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO | € 130.000,00 |
| | b5) | QUOTA PER AUTORITA LL.PP. | € 250,00 |
| | b6) | ACCANTONAMENTO ART.26,COMMA 4 DELLA L.109/94 | |
| | b7) | SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE (compreso 2%) | € 78.142,20 |
| | b8) | SPESE TECNICHE PER D.L., (compreso 2%) | € 61.570,26 |
| | b9) | SPESE TECNICHE PER COLLAUDI PRE ESERCIZI ECC. | € 25.612,40 |
| | b11) | SPESE PER PUBBLICITA' | € 2.466,94 |
| | b12) | ACCANTONAMENTO ART. 18,COMMA 1, L. 109/94 | € 2.429,62 |
| | b13) | ACCANTONAMENTO ART. 31BIS L. 109/94 (art. 12 DPR 554/99) | € 17.689,99 |
| | b15) | IVA (4% su a4) 20% su (a5, b1, b7, b8, b9,) | € 85.633,19 |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 403.794,60 |
| | | IMPORTO PERIZIA | € 1.000.000,00 |

Ritenuto opportuno approvare la succitata perizia di variante;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 19 dicembre 2008, pubblicato sulla G.U. n. 03 del 05.01.2009, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2009 è stato differito al 31 marzo 2009.

Preso atto del combinato disposto dell'art. 163, comma 1 e 3, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 31 del 10.04.1998, assunta con i poteri di cui all'art. 32 della legge 142/90, modificato con deliberazione consiliare n. 158 del 29.11.2000 ed entrato in vigore il 1° febbraio 2001;

Visto l'art. 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Segretario Generale nella sua qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Mobilità, Dott. Pietro PANDIANI e alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

1. di approvare la perizia di variante n. 2 dei lavori per la "realizzazione di un accesso meccanizzato mediante ascensore inclinato collegante il parcheggio, in fase di ampliamento, a servizio degli impianti sportivi (piscina, tennis, pista artificiale di sci di fondo e circuito ciclistico protetto) di Parco della Gioventù e l'area prossima a Corso Solaro" per l'ammontare di Euro 1.000.000,00# secondo il seguente quadro tecnico economico:

| | | | 2° Perizia | |
|-----------|------|--|--------------|-----------------------|
| a) | | LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| | a1) | IMPORTO LAVORI A CORPO | € 665.303,00 | |
| | a2) | IMPORTO SOGGETTI AL RIBASSO D'ASTA | € 634.003,00 | |
| | a3) | <i>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</i> | € 31.300,00 | |
| | a4) | IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 13,58% | € 547.905,40 | |
| | a5) | SPESE TECNICHE PROGETTO ESECUTIVO | € 17.000,00 | |
| | | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A3+A4+A5) | | € 596.205,40 |
| b) | | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| | b1) | LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO | € 130.000,00 | |
| | b5) | QUOTA PER AUTORITA LL.PP. | € 250,00 | |
| | b6) | ACCANTONAMENTO ART.26,COMMA 4 DELLA L.109/94 | | |
| | b7) | SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE (compreso 2%) | € 78.142,20 | |
| | b8) | SPESE TECNICHE PER D.L., (compreso 2%) | € 61.570,26 | |
| | b9) | SPESE TECNICHE PER COLLAUDI PRE ESERCIZI ECC. | € 25.612,40 | |
| | b11) | SPESE PER PUBBLICITA' | € 2.466,94 | |
| | b12) | ACCANTONAMENTO ART. 18,COMMA 1, L. 109/94 | € 2.429,62 | |
| | b13) | ACCANTONAMENTO ART. 31BIS L. 109/94 (art. 12 DPR 554/99) | € 17.689,99 | |
| | b15) | IVA (4% su a4) 20% su (a5, b1, b7, b8, b9,) | € 85.633,19 | |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | € 403.794,60 |
| | | IMPORTO PERIZIA | | € 1.000.000,00 |

2. di dare atto che con successivi provvedimenti verranno affidati i lavori e le prestazioni sopramenzionate;
3. di dare atto che la somma complessiva di Euro 1.000.000,00# è impegnata al capitolo 4904000 “Opere pubbliche – riqualificazione centro storico”, tit. II, Fz. 01, Serv. 05, Interv. 01 del bilancio 2003 ora R.P. del bilancio 2008 (centro di costo 01501) (cod. imp. 2003/8268/56/61/62/66/68//71/72/73/80/82);
4. di dare atto che, responsabile dell’esecuzione del presente provvedimento, è il Funzionario tecnico del Settore Ambiente e Mobilità Ing. Luca Gautero.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l’art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.