

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 02.01.2003 sono state attivate due aree ecologiche per la raccolta differenziata dei rifiuti presso San Rocco Castagnaretta e Madonna dell'Olmo – Zona Motorizzazione, coprendo così la zona dell'Altipiano e dell'OltreStura;
- per quanto riguarda la zona dell'OltreGesso, l'Amministrazione aveva deciso, nell'ambito della convenzione in essere con la ditta F.A.G. per la coltivazione della cava di Torre Acceglio, di far realizzare alla stessa ditta F.A.G. un'area ecologica per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani;
- la prescrizione n. 9 della suddetta convenzione prevedeva che la F.A.G. realizzasse, a proprie spese e su un terreno di sua proprietà, nell'area di cava, un'area ecologica per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani, successivamente ceduta gratuitamente al Comune;
- la F.A.G. aveva presentato all'Amministrazione Comunale il progetto per la realizzazione dell'area ecologica in esame su una porzione del sito destinato a cava, prevedendo l'ingresso sulla strada provinciale n. 21 "Bovesana", unica alternativa valida per permettere il facile accesso da parte dei cittadini;
- la Provincia, per evitare l'instaurarsi di situazioni pericolose dovute a mezzi fermi in carreggiata nell'attesa di svoltare nell'area e mezzi lenti in uscita dalla stessa, non ha permesso la realizzazione dell'ingresso sulla strada provinciale n. 21 "Bovesana", decisione che ha obbligato i progettisti della F.A.G. a elaborare un nuovo progetto in un nuovo sito, in accordo con l'Amministrazione Comunale;
- l'Amministrazione Comunale, dopo attente valutazioni sulla nuova localizzazione dell'area ecologica al fine di garantire comunque una buona baricentricità della stessa rispetto alle utenze dell'oltre Gesso e l'inserimento in un'area idonea a vocazione industriale-commerciale, ha individuato e proposto un terreno di proprietà comunale, nell'area artigianale a ovest dell'AUCHAN. Catastalmente, l'area è individuata dal foglio 103 mappale 202 ed è situata in una zona schermata dalla viabilità principale, lontano da abitazioni, confinante con la parte posteriore del fabbricato "Decathlon" e la ferrovia Cuneo-Mondovi;
- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 38 del 22.04.2008, ha provveduto alla modifica ed integrazione della prescrizione n. 9 della convenzione di cui sopra, riguardante la nuova collocazione dell'area ecologica di Madonna delle Grazie precedentemente descritta, che la F.A.G. dovrà comunque sempre realizzare a proprie spese sul terreno comunale di cui sopra, successivamente cedendo gratuitamente la stessa al Comune;
- in data 23.12.2008 è stato stipulato tra il Comune di Cuneo e la F.A.G. l'atto repertorio n. 11205 per la modifica e integrazione del punto 9 della convenzione in essere per la coltivazione della cava di Torre Acceglio da parte della F.A.G.;

Considerato che:

- alla luce del nuovo sito previsto per la realizzazione dell'area ecologica di Madonna delle Grazie, la ditta F.A.G. ha presentato all'Amministrazione comunale apposito progetto preliminare, per il quale si è provveduto a richiedere i pareri tecnici ai vari Enti ed uffici interessati per competenza;
- a seguito dei pareri di cui sopra, il Comune di Cuneo ha richiesto alla ditta F.A.G., in data 16.01.2009, la presentazione del progetto definitivo con il recepimento di tutte le prescrizioni tecniche ritenute necessarie per la realizzazione dell'area ecologica in esame;
- in data 31.03.2009, la ditta F.A.G. ha presentato al Comune di Cuneo il progetto definitivo richiesto per la nuova area ecologica di Madonna delle Grazie;
- rispetto al progetto definitivo di cui sopra presentato dalla ditta F.A.G., gli uffici comunali hanno previsto inoltre di richiedere, al fine di evitare problemi sullo smaltimento delle acque meteoriche sulla strada antistante l'area ecologica in esame, che vengano ripristinate le caditoie stradali parallele all'area ecologica;

Ritenuto opportuno prendere atto del succitato progetto e atti tecnici, con la richiesta aggiuntiva della prescrizione sopra citata relativa al ripristino delle caditoie stradali sulla strada antistante, e autorizzare pertanto la realizzazione dell'area ecologica di Madonna delle Grazie da parte della ditta F.A.G.;

Ritenuto opportuno dare atto che la realizzazione dei lavori, prevista entro un anno dalla data di approvazione del progetto in esame, avverrà per il tramite della società F.A.G. Srl, che ne curerà affidamento, direzione e collaudo, nel rispetto della legislazione vigente e di tutte le prescrizioni previste sia dalla convenzione in essere per la coltivazione della cava di Torre Acceglio, sia da quanto tecnicamente richiesto dal Comune di Cuneo e sia da quanto previsto nel progetto stesso, e che i lavori dovranno pertanto essere realizzati a regola d'arte e nel rispetto di tutte le normative vigenti in materia;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 25.02.2009 di approvazione del bilancio di previsione 2009;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 03.03.2009 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2009;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 31 del 10.04.1998, assunta con i poteri di cui all'art. 32 della legge 142/90, modificato con deliberazione consiliare n. 158 del 29.11.2000 ed entrato in vigore il 1° febbraio 2001;

Visto l'art. 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Segretario Generale nella sua qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Mobilità, Dott. Pietro PANDIANI, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

1. di prendere atto, per i motivi meglio specificati in premessa, del progetto presentato dalla ditta F.A.G. e depositato agli atti presso il settore Ambiente e Mobilità, relativamente alla realizzazione della nuova area ecologica di Madonna delle Grazie e di richiedere, in aggiunta a quanto finora richiesto e recepito e al fine di evitare problemi sullo smaltimento delle acque meteoriche sulla strada antistante l'area ecologica in esame, che vengano ripristinate le caditoie stradali parallele all'area ecologica stessa;
2. di autorizzare la ditta F.A.G. alla realizzazione della nuova area di Madonna delle Grazie, area ecologica che la F.A.G. dovrà realizzare a proprie spese sul terreno comunale di cui in premessa e successivamente cedere gratuitamente al Comune di Cuneo, secondo quanto previsto dalla convenzione in essere tra l'Amministrazione comunale e la ditta F.A.G. Srl per la coltivazione della cava di Torre Acceglio;
3. di dare atto che la realizzazione dei lavori, prevista entro un anno dalla data di approvazione del progetto in esame, avverrà per il tramite della società F.A.G. Srl, che ne curerà affidamento, direzione e collaudo, nel rispetto della legislazione vigente e di tutte le prescrizioni previste sia dalla convenzione in essere per la coltivazione della cava di Torre Acceglio, sia da quanto tecnicamente richiesto dal Comune di Cuneo e sia da quanto previsto nel progetto stesso, e che i lavori dovranno pertanto essere realizzati a regola d'arte e nel rispetto di tutte le normative vigenti in materia;
4. di dare atto che, responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento, è il Funzionario Responsabile del Settore Ambiente e Mobilità, Dott. Ing. Luca Gautero.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.