

## LA GIUNTA

Premesso che:

- sul bilancio del corrente anno è previsto uno stanziamento pari ad Euro 1.200.000,00, da finanziare tramite la contrazione di mutuo per la sistemazione dell'area di proprietà comunale ubicata tra la via Einaudi, il corso Gramsci, il parcheggio a raso di recente costruzione e la rampa di accesso all'attraversamento sotterraneo Est – Ovest, che al momento si presenta come uno spiazzo in terra sommariamente livellato;
- per individuare la sistemazione architettonica e funzionale più consona alle aspettative della popolazione e ricevere idee ed ipotesi progettuali volte a valorizzare l'area nonché individuarne la migliore utilizzazione pubblica, la Civica Amministrazione intende procedere tramite l'indizione di un concorso di idee seguendo le procedure di cui all'art. Art.108 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163;
- pertanto il Responsabile del Procedimento ha provveduto a redigere il bando relativo che regola le modalità di partecipazione dei candidati e le procedure che seguirà in seguito la commissione giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte nel rispetto dell'art.84 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163;
- pertanto, il Responsabile del Procedimento ha provveduto a redigere il bando e alla scadenza dello stesso prefissata il 19 settembre 2008, sono pervenute n.41 proposte, in forma anonima;
- la Giunta Comunale nella seduta del 25.09.2008 ha espresso la volontà di formare una commissione costituita da n. 5 unità di cui tre funzionari dipendenti e due componenti da incaricare in rappresentanza degli ordini degli architetti e ingegneri;
- con determinazione dirigenziale n. 299/TEC del 16.10.2008 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:
  - Dott. Pietro Tassone, Dirigente del Settore Legale e contratti – Presidente;
  - Dott. Arch. Giovanni Previgliano, Dirigente del Settore Programmazione del Territorio – Membro;
  - Dott. Arch. Salvatore Vitale, Funzionario Tecnico – Membro;
  - Dott. Arch. Enrico Rudella – Membro;
  - Dott. Ing. Adriano Gerbotto – Membro;
  - Dott.Ing. Luciano Monaco, Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Responsabile del Procedimento, con funzioni di segretario.
- al concorso hanno partecipato, presentando la propria proposta in tempo utile, i seguenti concorrenti:

	NOMINATIVO	INDIRIZZO	
1	Arch. Alberto GRAZIANI	VICENZA	Via Chioare 13
2	Arch. Giorgio SILVESTRI	VENEZIA	via Dorsoduro, 2529/D
3	Arch. Gianluca PERINI	PIANCASTAGNAIO (Siena)	via delle Acacie, 77
4	Arch. Vera DI TOTTO	LANCIANO (Chieti)	Via Vittorio Veneto, 38
5	Arch. Alfredo VARTOLO	CAULOGNA MARINA (RC)	Via Carlo A. dalla Chiesa, 14
6	Arch. Associazione Temporanea: Arch. Maurizio GRANATA Arch. Agostino LUPOLI	FRATTAMAGGIORE (NA)	Via G. Genoino, 14
7	Arch. Mario ROEHRSEN Arch. Luigi SCARPITTI	NAPOLI	Salita Arenella, 43
8	Ing. Enrico CAVAPOZZI	CHERASCO (Cuneo)	Via O. Badellino, 22
9	Arch. Giuseppe SANTORO Arch. Gioachino FRANCESCHI	PRIOLOGARGALLO (Siracusa)	via Magnisi, 21
10	Arch. Paola ISOARDI Arch. Maria Pia LOSANA Arch. ISOARDI	SALUZZO (Cuneo)	Piazza Cavour, 6
11	Arch. Associazione Temporanea: Arch. Armando DAL FABBRO Arch. (capogruppo) Giancarlo Arch. BIGNOTTO Arch. Gianluca FERRO Edj LEDER	VENEZIA - MARGHERA	Via delle Industrie 21/2
12	Arch. Marianna LAMBRESA	ORSARA DI PUGLIA (Foggia)	Via Manin, 18
13	Arch. Fabio BRESSAN Arch. Andrea BABBUCCI	GORIZIA	Via Alfieri, 12
14	Arch. Federico BARGONE	FOLIGNO (Perugia)	Via Ovidio, 11
15	Arch. Marino FAMA' Ing. Gianfranco MINNITI	MILAZZO (Messina)	via Risorgimento, 93
16	Arch. Paolo AMBROGIO Arch. Diego BERTA	BRA (Cuneo)	Strada Casa del Bosco, 10
17	Arch. Associazione Temporanea: Arch. Riccardo BIANCHINI Arch. Federica LUSIARDI Arch. Massimo MOTTELLITI	CREMONA	Piazza Roma, 2
18	Arch. Associazione temporanea: Arch. Stefano AMBROGIO Arch. Marco BARBIERI Arch. Giorgio PONZO	VERZUOLO (Cuneo)	Via Don Orione, 29
19	Arch. Giuseppe MONDINI Arch. Andrea MACAGNO	CUNEO	Via XX Settembre, 47 bis
20	Arch. Associazione Temporanea: Arch. Antonello SADO Arch. Angelo SADO Arch. Luca SABBATUCCI Arch. Alessio PATRUCCO	TORINO	Strada San Vincenzo, 125

21	Arch. Associazione temporanea: Matteo Sebastiano RAVERA (Capogruppo)	BOVES (Cuneo)	Via Vian, 7
22	Arch. Luca MOLINERI Arch. Stefania BEGLIARDO	DRONERO (Cuneo)	Via Roma, 10
23	Arch. Mario BRUNETTI Arch. Maurizio GAZZI	VILLANOVA SOLARO (Cuneo)	Via Varaita, 2
24	Arch. Andrea ABBA' Geom. Davide ENRICI	CUNEO	Via B. Dalmastro, 4
25	Arch. Ivano GARELLO Arch. Nevio MAERO	SALUZZO (Cuneo)	Frazione Carvignasco, 29/a
26	Arch. Associazione temporanea: Andrea DELPIANO Arch. Enrico BOFFA Arch. Claudio MANA Arch. Paolo MANA	SAVONA	Via Montegrappa, 13/4
27	Arch. Arianna BERNABEI	CUNEO	Piazza Boves, 2
28	Arch. Flavio BRUNA Arch. Paolo MELLANO	CUNEO	Via Senator A. Toselli, 3
29	Arch. Francesco MOSCATELLI	LA SPEZIA	Via Sapri, 29
30	Arch. Claudia ACETO	BARI	Via Colajanni, 13
31	Arch. Associazione temporanea: Riccardo BALDRACCO Arch. Marzio DEL FABBRO Arch. Andrea FISSORE Arch. Fabio MILANO	CUNEO	Via Bassignano, 35
32	Arch. Daniela MANGIATORDI Arch. Francesco SINISI	RUVO DI PUGLIA (BARI)	Corso A. Jatta, 69
33	Arch. Chiara MOLINO	CUNEO	Vai XXVIII Aprile, 6
34	Arch. Stefania ROMAGNOLO	MONDOVÌ (Cuneo)	Via Alba, 79/c
35	Arch. Cirino LEOTTA	TORINO	Via Alpignano, 13
36	Arch. Sebastiano MELLANO Arch. Alessandro MIGLIORE	FOSSANO	Piazza Castello, 6
37	Arch. Michela ABELLONIO Arch. Alberto ALTAVILLA Arch. Vabria Roberta PIACENZA	BORGO SAN DALMAZZO (CN)	Via Bergia, 25
38	Arch. Marco BERTOLA Arch. Michele CASSINO Arch. Manuela ROSSO Arch. Stefania ROVERA	CUNEO	Via Giola, 39/tec
39	Arch. Associazione Temporanea: Mauro ADAMI (capogruppo) Arch. Monia BALOCCO Arch. Andrea BRIATORE Arch. Rossella CUNCU Arch. Simone GALLO	CEVA (Cuneo)	Via Marengo, 103
40	Arch. Andrea GROTTAROLI dello studio Kuadra	CUNEO	piazza Galimberti, 6
41	Arch. Associazione Temporanea: Claudio Claudio BONICCO Arch. Andrea LOPAPA Arch. Alessandro GARNERO Arch. Danilo COCCALOTTO Arch. Roberto GARELLI	FRABOSA SOPRANA (Cuneo)	via Bonelli, 29

Considerato che la suddetta Commissione ha rassegnato gli atti all'Amministrazione proponendo la graduatoria sotto indicata:

-Concorrente primo classificato, progetto 15:

Arch. Ing.	Marino FAMA' Gianfranco MINNITI	MILAZZO (Messina)	Via Risorgimento, 93
------------	------------------------------------	-------------------	----------------------

così motivato:

recepisce le indicazioni del bando sulle proporzioni dello spazio libero e dell'accessibilità, interpretando anche in forma architettonica le funzioni di presenza e percorso. La continuità del portico consente l'inserimento di un richiamo significativo al contesto urbano anche se la tipologia della muratura apre a possibili alternative.

-Concorrente secondo classificato, progetto 40:

Arch.	Andrea GROTTAROLI dello studio Kuadra	CUNEO	Piazza Galimberti, 6
-------	--	-------	----------------------

così motivato:

nella dilatazione dello spazio libero propone una significativa connessione tra una presenza infrastrutturale e l'urbano circostante, attraverso la verticalità di pannelli mutanti, che oltre al messaggio di originalità consentono un uso suggestivo dell'illuminazione.

-Concorrente terzo classificato; progetto 2.

Arch.	Giorgio SILVESTRI	VENEZIA	Via Dorsoduro, 2529/D
-------	-------------------	---------	-----------------------

così motivato:

Le articolazioni degli spazi, pur se limitano in parte l'estensione delle superfici libere, formano una serie di luoghi diversamente fruibili per le finalità del bando, in una successione percettiva di livelli alternati e di sistemazioni ambientali.

Considerato inoltre che la commissione ha ritenuto che altri due progetti, seppure non in linea con i dettami del bando, siano meritevoli di menzione per le suggestioni ed alternative proposte:

-Progetto 9:

Arch.	Giuseppe SANTORO	PRIOLOGARGALLO	Via Magnisi, 21
Arch.	Giovachino FRANCESCHI	(Siracusa)	

così motivato:

Al di là della dotta citazione raffigurativa e della inusualità locale delle piantumazioni, propone un'alternativa all'impostazione indicata dal bando di aperta usufruibilità degli spazi, attraverso una presenza costruttiva di significativo coinvolgimento. La successione di ambiti interni consente un utilizzo funzionale misurato nelle dimensioni e nell'espressività.

-Progetto 41:

Arch.	Associazione Temporanea: Claudio BONICCO	FRABOSA SOPRANA (Cuneo)	Via Bonelli n. 29
Arch.	Andrea LOPAPA		
Arch.	Alessandro GARNERO		
Arch.	Danilo COCCALOTTO		
Arch.	Roberto GARELLI		

così motivato:

Propone un'alternativa all'impostazione indicata dal bando di piena fruibilità degli spazi attraverso l'originalità dell'interpretazione didattica del sagrato, come successione di strisce piantumate con essenze locali, in grado di svolgere un'azione di coinvolgimento ambientale nel percorso urbano.

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

### DELIBERA

- 1) di prendere atto delle risultanze dei lavori della Commissione Giudicatrice per il concorso di idee relativo alla sistemazione dell'area comunale ubicata tra la via Einaudi e corso Gramsci , come espresso nei relativi verbali, da cui si evince la seguente graduatoria:

- Concorrente primo classificato:

15	Arch. Ing.	Marino FAMA' Gianfranco MINNITI	MILAZZO (Messina)	via Risorgimento, 93
----	---------------	------------------------------------	-------------------	----------------------

- Concorrente secondo classificato:

40	Arch.	Andrea GROTTAROLI dello studio Kuadra	CUNEO	piazza Galimberti, 6
----	-------	--	-------	----------------------

- Concorrente terzo classificato :

2	Arch.	Giorgio SILVESTRI	VENEZIA	via Dorsoduro, 2529/D
---	-------	-------------------	---------	-----------------------

Menzioni:

9	Arch. Arch.	Giuseppe SANTORO Giovachino FRANCESCHI	PRIOLOGARGALLO (Siracusa)	via Magnisi, 21
---	----------------	---	------------------------------	-----------------

41	Arch. Arch. Arch. Arch. Arch.	Asociazione Temporanea: Claudio BONICCO Andrea LOPAPA Alessandro GARNERO Danilo COCCALOTTO Roberto GARELLI	FRABOSA SOPRANA (Cuneo)	via Bonelli, 29
----	---	---	----------------------------	-----------------

- 2) di dare atto che al pagamento dei premi si procederà con determinazione dirigenziale;
- 3) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il dirigente tecnico del settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

## **LA GIUNTA**

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.