

LA GIUNTA

Premesso che:

- la Ditta O.M.L. s.r.l. ha chiesto il permesso di costruire per l'ampliamento di una cabina di trasformazione elettrica a servizio di edifici per attività produttive in località Madonna dell'Olmo, Via Canonico Rossi, n. 4;
- l'attuale cabina di trasformazione, per la quale si richiede l'ampliamento necessario per soddisfare esigenze aziendali, è situata in aderenza all'area a verde pubblico realizzata a seguito della cessione di aree previste dalla concessione edilizia n. 452/1990 per la realizzazione dei capannoni oggi di proprietà della Ditta O.M.L.;
- l'ampliamento della cabina può avvenire solamente secondo il progetto redatto dall'Ing. Livio Galfrè, secondo le indicazioni fornite dall'Enel che ha la propria cabina in aderenza a quella privata e con accesso dall'area verde comunale;

Ritenuto, pertanto, di poter accogliere la richiesta autorizzando la costruzione alla distanza di cm. 81 dall'area a verde pubblico, essendo assolutamente irrilevante per il Comune il distacco dalla sua proprietà, trattandosi di un'area non suscettibile, neppure in prospettiva, di edificazione e, comunque, già compromessa dalle precedenti edificazioni;

Considerato di richiedere, per i motivi sopraesposti, un indennizzo simbolico di € 1.000,00;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 19.2.2008 di approvazione del bilancio di previsione 2008;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 26.2.2008 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2008;

Visto l'art. 179 del T.U. 18.8.2000, n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Legale e Demografico Dott. Pietro Tassone ed in ordine alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dott. Carlo Tirelli, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di aderire alla richiesta di deroga dalla distanza dai confini e di autorizzare la Ditta O.M.L. s.r.l. con sede in Cuneo, Via Canonico Rossi n. 4 – codice fiscale 02787670047 - alla costruzione ad una distanza inferiore ai 5 mt. dall'area comunale a verde pubblico come previsto dal progetto a firma dell'Ing. Livio Galfrè, agli atti del Comune, con la costituzione di servitù a favore del mappale n. 17 del Foglio n. 58;

2. di introitare l'indennizzo di € 1.000,00 a carico della Ditta O.M.L. s.r.l. al Titolo IV, Categoria 01, Risorsa 0930, Capitolo 00930000 "Fabbricati e terreni comunali disponibili – Alienazione" –centro di costo 01501- codice SIOPE 4104 – del bilancio e piano esecutivo di gestione 2008 (c.a. 2008/1230);
3. di dare atto che responsabile dell'esecuzione del provvedimento è l'Arch. Virginia Ghibaudo – Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Patrimonio.