

LA GIUNTA

Premesso che;

- con propria deliberazione n. 270 del 24.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione fabbricati comunali a sede universitaria, ammontante a €. 10.472.090,00#, di cui €. 9.012.173,14# per lavori a base d'asta, così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€.	9.012.173,14=		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1-	Lavori in economia per arredi, I.V.A. inclusa	€.	261.736,82=		
2-	Rilievi, accertamenti e indagini	€.	10.329,14=		
3-	Allacciamenti a pubblici servizi	€.	10.329,14=		
4-	Imprevisti	€.	10.329,14=		
5-	Accantonamento art. 26 L. n. 109/94	€.	20.141,82=		
6-	Spese tecniche	€.	206.582,76=		
7-	Spese per pubblicità	€.	18.075,99=		
8-	Spese per accertamenti e collaudi	€.	10.329,14=		
9-	I.V.A. ed altri oneri fiscali	€.	912.062,90=		

	totale somme a disposizione	€.	1.459.916,86=		
			€.	1.459.916,86=	
			=====		
			IMPOR TO PROGETTO	€.	10.472.090,00=
					=====

- con contratto rep. n. 10932 del 04.03.2004 sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'Associazione Temporanea d'Imprese FANTINO COSTRUZIONI Spa di Cuneo, GARBOLI CONICOS Spa di Roma e SILTE Spa di Mondovì per l'importo presunto di netti € 7.872.526,78=;
- con delibera della G.C. n. 79 del 20 marzo 2007 è stata approvata la variante al Q.T.E n. 1 ed il relativo QTE n. 2, la cui consistenza risulta essere la seguente:

A	IMPOR TO COMPLESSIVO LAVORI APPALTATI	7.872.526,78
	Lavori al netto del ribasso d'asta sui prezzi contrattuali	7.695.526,78
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	177.000,00
<hr/>		
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	ARREDI IVA Inclusa	970.000,00
b.2	LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA IVA Inclusa	150.000,00
b.3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	35.500,00
b.4	ACCANTONAMENTI art. 26 Legge 109	45.500,00
b.5	SPESE TECNICHE IVA Inclusa	209.710,54
b.6	SPESE PER APPALTO	5.000,00
b.7	SPESE PER ACCERTAMENTI E COLLAUDI	10.000,00
b.8	IMPREVISTI	15.000,00

b.9	FONDO PER ACCORDI BONARI ART. 12 IVA Inclusa		360.000,00
	ONERI FISCALI IVA		
	IVA su Lavori a Base d'Asta		
b.10	Aliquota al 10%	7.872.526,78	787.252,68
	IVA su Somme a Disposizione		
b.11	Aliquota al 10% (su b.8)	15.000,00	1.500,00
b.12	Aliquota al 20% (su b.3+b.6+b.7)	50.500,00	10.100,00
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		10.472.090,00

- occorre modificare il Q.T.E. per far fronte alla maggior spesa dovuta al compenso per le variazioni del prezzo dei metalli avuto nell'anno 2004-2005-2006 sulla base delle quantità definitive che sono indicate nello stato finale dei lavori in corso di approvazione, ai sensi degli art. articoli 133, commi 4, 5, e 6, e 253, comma 24, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- pertanto il Q.T.E risulta essere così suddiviso:

A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI APPALTATI		7.872.526,78
	Lavori al netto del ribasso d'asta sui prezzi contrattuali		7.695.526,78
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		177.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	ARREDI IVA Inclusa		970.000,00
b.2	LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA IVA Inclusa		150.000,00
b.3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI		35.500,00
b.4	ACCANTONAMENTI art. 26 Legge 109		75.000,00
b.5	SPESE TECNICHE IVA Inclusa		209.710,54
b.6	SPESE PER APPALTO		5.000,00
b.7	SPESE PER ACCERTAMENTI E COLLAUDI		10.000,00
b.8	IMPREVISTI IVA INCLUSA		9.734,79
b.9	FONDO PER ACCORDI BONARI ART. 12 IVA Inclusa		337.265,21
	ONERI FISCALI IVA		
	IVA su Lavori a Base d'Asta		
b.9	Aliquota al 10%	7.872.526,78	787.252,68
	IVA su Somme a Disposizione		
b.10	Aliquota al 20% (su b.3+b.6+b.7)	50.500,00	10.100,00
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		10.472.090,00

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 19.02.2008 di approvazione del Bilancio di Previsione 2008;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 26.02.2008 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2008;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia di variante n. 2 al Q.T.E. relativa ai lavori di ristrutturazione fabbricati a sede universitaria ammontante a €. 10.472.090,00=;
- 2) di dare atto che la spesa di €. 10'472'090,00= è impegnata al Tit. II°, Fz. 04, Serv. 05, Int. 01, Cap. 5309000 "Ristrutturazione fabbricati ex Mater Amabilis Centro e Casa Samone a sede universitaria" (centro di costo 04503) del Bilancio 2001, ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2008, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato con trasferimento università di Torino (cod. imp. n.6462/2001/4-60) codice Siope 2109);
- 3) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%;
- 4) di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

d dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.