

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 270 del 24.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione fabbricati comunali a sede universitaria, ammontante a €. 10.472.090,00#, di cui €. 9.012.173,14# per lavori a base d'asta;
- con contratto rep. n. 10932 del 04.03.2004 sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'Associazione Temporanea d'Imprese FANTINO COSTRUZIONI Spa di Cuneo, GARBOLI CONICOS Spa di Roma e SILTE Spa di Mondovì per l'importo presunto di netti € 7.872.526,78=;
- con propria deliberazione n. 79 del 20 marzo 2007 è stato approvato il nuovo Quadro Tecnico Economico a seguito delle risultanze dell'aggiudicazione e per la redistribuzione delle somme a disposizione dell'amministrazione mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento, così suddiviso:

A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI APPALTATI		7'872'526.78
	<i>Lavori al netto del ribasso d'asta sui prezzi contrattuali</i>		7'695'526.78
	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>		177'000.00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	ARREDI IVA Inclusa		970'000,00
b.2	LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA IVA Inclusa		150'000,00
b.3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI		35'500,00
b.4	ACCANTONAMENTI art. 26 Legge 109		45'500,00
b.5	SPESE TECNICHE IVA Inclusa		209'710,54
b.6	SPESE PER APPALTO		5'000,00
b.7	SPESE PER ACCERTAMENTI E COLLAUDI		10'000,00
b.8	IMPREVISTI		15'000,00
b.9	FONDO PER ACCORDI BONARI ART. 12 IVA Inclusa		360'000,00
	ONERI FISCALI IVA		
	IVA su Lavori a Base d'Asta		
b.10	Aliquota al 10%	7'872'526,78	787'252,68
	IVA su Somme a Disposizione		
b.11	Aliquota al 10% (su b.8)	15'000,00	1'500,00
b.12	Aliquota al 20% (su b.3+b.6+b.7)	50'500,00	10'100,00
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		10'472'090,00

- durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha firmato gli atti contabili (fino al 14° SAL) con

riserva il cui ammontare risulta di euro 2.223.851,04 alla data del 9 agosto 2007;

- il Dirigente del Settore Gestione del Territorio ing. Luciano Monaco, responsabile del procedimento ha valutato l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle riserve ed ha redatto una proposta di accordo bonario ammontante ad euro 295'000,00#, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, con la quale l'aggiudicatario rinuncia esplicitamente ad ogni ulteriore azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento delle somme iscritte sul registro di contabilità con le riserve sopra richiamate e, conseguentemente, la stazione appaltante nulla deve al Raggruppamento temporaneo di imprese in ordine alle stesse riserve, obbligandosi esclusivamente alla corresponsione degli importi derivanti dal presente accordo;
- l'importo di €. 295.000,00# trova copertura nel Q.T.E. di perizia nelle spese per accordi bonari;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visto l'art. 240 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 in materia di accordo bonario;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1°) Di approvare la proposta di accordo bonario a definizione controversia su riserve presentate dall'impresa capogruppo Fantino Costruzioni S.p.A. di Cuneo, appaltatrice dei lavori di ristrutturazione fabbricati comunali a sede universitaria, redatta dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio ing. Luciano Monaco, responsabile del procedimento, per l'importo di Euro 295'000,00=.
- 2°) Di dare atto che con successiva determinazione del dirigente del settore Gestione del Territorio si provvederà all'approvazione del verbale sottoscritto dall'impresa aggiudicataria ed all'impegno della spesa.
- 3°) Di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.