

LA GIUNTA

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 285 del 25.11.2003 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione dell'ex Catasto Terreni per la localizzazione del centro di documentazione territoriale per la provincia di Cuneo ammontante a €. 3.512.432,80#;
- con contratto rep. n.10965 del 28.07.2004, registrato a Cuneo il 6.08.2004 al n.1129 Serie 1^, sono stati affidati i lavori di cui sopra all'Impresa ELLEPI S.r.l. di Ragusa, per un importo complessivo di €.2.697.638,05#;
- con propria deliberazione n. 254 del 17.11.2004 è stata approvata una perizia di variante al Q.T.E., mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento;
- con propria deliberazione n. 26 del 14.02.2006 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante al Q.T.E., mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento il cui Q.T.E. viene così ad essere rideterminato:

A LAVORI A BASE D'ASTA

opere di contratto	€ 2 697 638,05
opere di perizia	€ 134 831,95

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA € 2 832 470,00 € 2 832 470,00

B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1	IVA 10% SU LAVORI BASE D'ASTA	€ 283 247,00
B.2.1	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	€ 99 900,00
B.2.2	CNPAIA 2%	€ 1 998,00
B.2.3	IVA 20% su spese tecniche	€ 20 379,60
B.3	FONDO INCENTIVO LEGGE 109/94	€ 45 369,53
B.4	SPESE PUBBLICITA' APPALTO	€ 2 873,12
B.5	SPESE TECNICHE ESECUZIONE LAVORI E COLLAUDI, I.V.A. COMPRESA	€ 44 168,25

B.6	LAVORI DI COMPLETAMENTO, I.V.A. COMPRESA	€ 182 027,30	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 679 962,80	€ 679 962,80
	TOTALE LAVORI		€ 3 512 432,80

- con determinazione dirigenziale n. 270/TEC del 20.09.2007 è stata approvata la contabilità finale ammontante a € 2.827.434,33= e il collaudo tecnico amministrativo, risultando il credito finale a favore dell'impresa appaltatrice di € 14.154,33= oltre all'I.V.A. 10% per un totale di € 15.569.76=;
- occorre ora modificare il Q.T.E. in base alle risultanze della contabilità finale, mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento, la cui consistenza risulta essere la seguente:

A	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Stato finale	€ 2 827.434,33	
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2 827.434,33	2 827.434,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10% SU LAVORI BASE D'ASTA	€ 282.743,44	
B.2.1	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	€ 99 900,00	
B.2.2	CNPAIA 2%	€ 1 998,00	
B.2.3	IVA 20% su spese tecniche	€ 20 379,60	
B.3	FONDO INCENTIVO LEGGE 109/94	€ 45 721,43	
B.4	SPESE PUBBLICITA' APPALTO	€ 2 873,12	
B.5	SPESE TECNICHE ESECUZIONE LAVORI E COLLAUDI, I.V.A. COMPRESA	€ 44 126,98	
B.6	LAVORI DI COMPLETAMENTO, I.V.A. COMPRESA	€ 184 200,00	

RIMBORSO SPESE SOSTENUTE DALL'IMPRESA APPALTATRICE PER B.7 ALLACCI ENERGETICI	<u>€. 3 055,90</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€ 684 998,47</u>	€ 684 998,47
		<u>€ 3 512 432,80</u>

TOTALE LAVORI

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2007 di approvazione del Bilancio di Previsione 2007 e del Bilancio Programmatico Pluriennale 2007/2009;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.42 del 13.02.2007 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2007;

Visto l'art. 183 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Ing. Luciano MONACO, alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Ragioneria Generale Dr. Carlo TIRELLI, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) Di approvare la perizia di variante relativa ai lavori di ristrutturazione dell'ex Catasto Terreni per la localizzazione del centro di documentazione territoriale per la provincia di Cuneo, ammontante a €3.512.432,80#.
- 2) Di dare atto che la somma di Euro 3.512.432,80= è impegnata al Tit. II°, Fz. 05, Serv. 01, Int. 01, Cap. 5324000"Ristrutturazione Ex Catasto da destinarsi a Biblioteca Archivio" (centro di costo 05101) del Bilancio 2002 ora a R.P. del Bilancio di Previsione 2007, che presenta la necessaria disponibilità, finanziato per €. 1.084.519,00# dalla Regione Piemonte, per €. 1.395.000,00# con avanzo di amministrazione e €. 1.032.913,00# dalla Provincia di Cuneo (cod. imp. n. 5.209/02/2 – 7.726/02/1/11/14/26/28/29/30/31/32/33/34/36/37/38/39/40/41/42/43/44/46- 62).
- 3) Di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano tra gli interventi di cui all'art. 31, lettera d), della Legge n. 457 del 5.08.1978 e quindi beneficiano dell'aliquota I.V.A. ridotta del 10%.
- 4) Di dare infine atto che responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è il Dirigente Tecnico del Settore Gestione del Territorio Ing. Luciano MONACO.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere,

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.