

## LA GIUNTA

Premesso che :

la Regione Piemonte con deliberazione di Consiglio Regionale n. 93-43238 del 20.12.2006 ha approvato il “Programma casa 10000 alloggi entro il 2012” da attuarsi in tre bienni attraverso specifici piani e programmi, per complessive risorse pari a € 746.890.000,00;

alla provincia di Cuneo verranno messi a disposizione, dei vari operatori pubblici e privati, finanziamenti pari al 13,21% dell’importo globale ;

tra i Comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti Cuneo viene individuato ad alta tensione abitativa;

viste le continue domande pervenute per l’assegnazione di alloggi in edilizia sovvenzionata ancora insoddisfatte e considerate la consistenza e la disponibilità di immobili del patrimonio comunale, è intenzione di questa Amministrazione partecipare al Bando regionale “alloggi in edilizia sovvenzionata” per due distinti interventi:

- 1° intervento- Restauro:  
in località Borgo san Giuseppe – Via Rocca de Baldi, su terreno censito al CT al Foglio n. 99 mappale n. 25/parte, una porzione del fabbricato ex “Ompi” viene destinato ad alloggi di tipo sovvenzionato.  
Si potranno ricavare con lavori di ristrutturazione edilizia n. 32 alloggi teorici, di cui almeno il 50% con superficie inferiore a mq. 46 di S.u.l.  
Viene richiesto il finanziamento per “Anticipo progettazione”.
- 2° intervento- Ristrutturazione urbanistica:  
in località Via Giotto angolo Via IV Reggimento Art. Alpina: al Catasto, su terreno censito al CT al Foglio n. 83 mappale n. 86.  
Attualmente sul terreno esiste un fabbricato composto da alloggi, magazzini ed officina comunale; l’edificio verrà demolito e ricostruito per realizzare n. 18 alloggi di tipo sovvenzionato;

Per entrambi gli interventi il Comune intende delegare l’attuazione dell’A.T.C. – Cuneo.

visto l’art. 48 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell’Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Programmazione del Territorio Geom. Claudio LUCIANO espresso ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

## DELIBERA

- 1) Di approvare la partecipazione del Comune di Cuneo al Bando Regionale “Programma Casa 10000 alloggi entro il 2012” relativamente ai due interventi sopra citati su immobili di proprietà Comunale come descritti nella premessa;

- 2) Di delegare il Sindaco a presentare le domande di partecipazione al Bando Regionale;
- 3) Di delegare per l'attuazione degli interventi l'A.T.C. – Cuneo;
- 4) Di dare atto che il responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Istruttore Direttivo del Settore Programmazione del Territorio Geom. Luciano Claudio;

### **LA GIUNTA**

- Visto l'art. 34 - 4<sup>a</sup> comma - del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;
- Riconosciuta l'urgenza di provvedere essendo prossima la scadenza dei termini per la partecipazione al Bando regionale;
- Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.